



Datum  
2019-01-29  
Vår referens  
Peter Löfqvist  
Controller  
peter.lofqvist@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### **Remiss angående samrådshandlingar för förslag till detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577) FSKF-2018-22887**

#### **Sammanfattning**

Förskolenämnden noterar att förslaget är en första etapp i en mera omfattande utveckling av Rosengårds centrum. En övergripande stadsbyggnadsidé är att öka stadskvaliteten med en mera differentierad stadsmiljö och ökat stadsliv. Vidare är den övergripande strategin att tillföra ny bebyggelse för bostäder och service, samt att öppna upp och koppla centrumanläggningen mot omgivningen. Förskolenämnden ser denna utveckling som mycket positiv.

Förskolenämnden noterar att förslaget till detaljplan innefattar en förskola för ca 80 barn i planområdets norra del. Förskolenämnden är positiv till att en förskola ingår men hade helst sett att förskolan hade fler platser.

Sammantaget bedömer förskolenämnden aktuell lokalisering av förskola som komplicerad, med risk för att kostsamma lösningar bli nödvändiga rörande flertalet funktioner. Samtidigt har nämnden förståelse för att en lokalisering inom en centrumanläggning som Rosengård centrum blir komplex. Förskolenämnden ställer sig därför med viss tvekan bakom förslaget till detaljplan i de delar som rör förskola.

#### **Förslag till beslut**

1. Förskolenämnden godkänner förslaget till yttrande.

#### **Beslutsunderlag**

- Följemail till remiss angående samrådshandlingar för förslag till detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Remiss angående samrådshandlingar för förslag till detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Remiss angående samrådshandlingar för förslag till detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Remiss angående samrådshandlingar för förslag till detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Anstånd beviljat
- G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 190220 detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 Dp 5577

- Yttrande Förskolenämnden 190220 avseende detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 Dp 5577

**Beslutsplanering**

Ordförandeberedning FSKN 2019-02-11

Förskolenämnden 2019-02-20

**Beslutet skickas till**

Malmö stadsbyggnadskontor, 205 80 MALMÖ

**Ärendet**

Se bifogat förslag till yttrande.

**Ansvariga**

Gabriella Fricke Enhetschef

Agneta Sjölund Ekonomichef

Peter Lindberg Förvaltningschef