



Datum

2023-12-12

Vår referens

Sara Ringström

Planeringssekreterare

sara.ringstrom@malmo.se

## Tjänsteskrivelse

### Lokalbehovsplan 2025-2034

#### ASN-2023-16250

#### Sammanfattning

Arbetsmarknads- och socialnämnden ansvarar för att behovet av lokaler och bostäder inom nämndens verksamhetsområde är tillgodosett. Nämnden ska årligen inkomma till kommunstyrelsen med en bedömning av sina behov av verksamhetslokaler och boenden.

Arbetsmarknads- och socialförvaltningen gör bedömningen att befolkningsutvecklingen kommer att innebära fortsatt större behov av lokaler för nämndens verksamhet. Det finns faktorer i omvärlden som kommer att påverka arbetsätt och utformning av lokaler framöver, till exempel konjunktur och arbetsmarknad, digitalisering, översyn av socialtjänstlagen och ökad samlokalisering.

Förvaltningen har stärkt upp organisationen kring arbetet med lokalförsörjningen och kommer att arbeta vidare med interna processer och strukturer för att tillse att lokalbehoven som tillgodoses baseras på välgrundade beslut.

#### Förslag till beslut

Arbetsmarknads- och socialnämnden godkänner Lokalbehovsplan ASN 2025-2034 och skickar den till kommunstyrelsen

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - ASN Lokalbehovsplan
- Lokalbehovsplan 2025-2034 ASN

#### Beslutsplanering

ASN beredning 2023-11-29

Arbetsmarknads- och socialnämndens arbetsutskott 2023-12-07

Arbetsmarknads- och socialnämnden 2023-12-20

#### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Samtliga avdelningschefer

#### Ärendet

Lokalbehovsplanen utgör grunden för nämndens lokalförsörjningsarbete. Planen uppdateras

årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov, idag och framåt. I planen beskrivs nyttjandet av befintliga lokaler och vilka pågående lokalprojekt ~~nämnden~~ förvaltningen har.

Arbetsmarknads- och socialnämnden ansvarar för att behovet av lokaler och bostäder inom nämndens verksamhetsområde är tillgodosett. Nämnden ska årligen inkomma till kommunstyrelsen med en bedömning av sina behov av verksamhetslokaler och boenden.

Malmös växande befolkning påverkar nämnden eftersom fler Malmöbor förväntas efterfråga och behöva nämndens stöd och insatser. Behovet påverkas av en rad andra faktorer, såsom befolkningens sammansättning, den samhällsekonomiska utvecklingen och folkhälsan.

Eftersom delar av nämndensförvaltningens verksamhet bedöms öka i såväl nutid som närtid, som till exempel omställning till fler insatser i egen regi inom individ och familjeomsorgen är det inte möjligt att minska på verksamhetslokaler. En förutsättning för att kunna bedriva mer verksamhet i egen regi är en utökning av personal och lokaler.

Det pågår ett antal projekt inom förvaltningen gällande lokaler och några av de är; samverkansprojekt tillsammans med förskoleförvaltningen där förskola föreslås kombineras med ett socialt boende. För boendeplatser med stöd pågår anpassningar i lokaler för att kunna bedriva insatsen i egen regi. För arbetsmarknadsavdelningen planeras en flytt av ett utbildningskök där effektiviseringar kan ses både gällande arbetsledning, utbildningsmoment samt en kostnadseffektivisering.

Förvaltningens organisation gällande lokaler har stärkts genom utökad bemanning. Syftet med förstärkningen är att arbeta mer långsiktigt med förvaltningens behov av lokaler och boenden samt att skapa processer för att kartlägga behoven samt tillse att de behov som tillgodoses är välgrundade.

## **Förvaltningens överväganden**

### *Ekonomiska konsekvenser*

I samband med den befolkningsökning som ses på sikt bedömer förvaltningen att en utökning av lokaler kommer bli nödvändig för att fortsatt kunna möta Malmöbon. Detta kommer med största sannolikhet generera en ökning av lokalkostnader men i vilken omfattning är i ett nuläge inte känt.

### *Jämställdhetsperspektiv*

Förvaltningen arbetar för att ha lokaler och verksamheter i alla delar av staden. För de västra delarna av Malmö ses en lägre representation vilket förvaltningen ämnar stärka på sikt.

Verksamheterna möter Malmöbor med olika behov och bakgrund och lokalerna utformas för att fungera för alla människor i staden, oavsett kön.

### *Barnperspektiv*

Förvaltningens verksamheter möter barn i viss utsträckning. Där det är möjligt utformas och anpassas lokalerna och dess inredning för att passa för barn.

Förvaltningen ser även ett visst behov av att samnyttja förskolelokaler i större utsträckning för att ha möjlighet att möta barn i en miljö som är anpassad för just den målgruppen. Detta främst i

insatser i form av familjebehandling.

**Ansvariga**

Johanna Elfsberg Ekonomichef

Britt-Marie Pettersson Förvaltningschef