



Särskilt Yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2021-01-21
Ärende: 21: SBN-2020-249

Planprogram för Sofielunds verksamhetsområde i Malmö (Pp 6053)

Syftet med planprogrammet är att ge en samlad målbild över hur Sofielunds verksamhetsområde ska utvecklas för att bäst stödja Malmös tillväxt fram till år 2040. Den nu föreslagna målbilden visar hur verksamhetsområdet kan bli Malmös mest betydelsefulla och dynamiska kultur-, fritids- och näringslivsområde.

Området kring Norra Grängesbergsgatan är i dag och har länge varit ett område med många problem; illegala bostäder, svartklubbar, kriminalitet, svarta verksamheter, narkotikahandel m m.

Vi Sverigedemokrater är mycket positiva till att det ska ske en förändring och även tanken att göra området till ett kultur- fritids- och näringslivsområde. Vi menar att det skall vara ett renodlat kultur- fritids- och näringslivsområde utan bostäder. Nu har Malmö chansen att få ett stort, pulserande område med en variation i utbud med t ex restauranger, caféer, gallerier, butiker, musik, film, utställningar, föreningsliv, aktiviteter, marknader o s v.

I detaljplanen skall bullrande verksamhet tillåtas och med tanke på detta samt närheten till järnvägen anser vi att bostäder inte skall rymmas inom denna plan.

Med ovan nämnda verksamheter kommer det att finnas ett stort behov av tillfartsmöjligheter samt parkeringsplatser vilket måste tillgodoses. Bilburna ska ha goda möjligheter att parkera för att besöka området eller följa med sina barn och ungdomar till kultur- och fritidsaktiviteter.

Idag befintliga parkeringsplatser t ex vid Saturnusbyggnaden bör finnas kvar och kan med fördel istället för asfalt beläggas med annan markarmering som har god genomsläpplighet och kan mjuka upp intrycket i omgivningen. Att bygga om en befintlig parkeringsplats i närheten av Enighet och Sofielunds Idrottshus i utkanten av området till torg menar vi är befängt och tillför ingenting förutom ytterligare parkeringskaos.



Förändringen måste samtidigt ske med stor respekt och hänsyn till både Pågens och Stadex verksamheter. Dessa båda verksamheter är av mycket stor betydelse för Malmö och ska inte påverkas negativt i ett nytt planprogram. Deras tillgänglighet, utveckling och transportmöjligheter skall säkerställas.

Sverigedemokraterna håller med om att det finns många byggnader värda att bevara men det finns även byggnader som bör rivas, t ex utmed Norra Grängesbergsgatan där många bilverkstäder, frisörsalonger, restauranger, bagerier m fl är inhysta i byggnader som inte har något högre värde.

Av yttersta vikt är:

- att alla svarta verksamheter som finns i området försvinner.
- att alla befintliga verksamheter kontrolleras av Malmö Stad så att vi inte behöver ha kvar illegala källarmoskéer, illegala bostäder och lokaler som inte uppfyller myndighets- miljö- eller brandkrav.

Åsa Ahnfeldt (SD)

Stefan Claesson (SD)

Med instämmande av:

Karin Ramsay (SD)