



Datum
2020-05-20
Adress
205 80 Malmö
Diarienummer
ASN-2020-5457

Yttrande

Till
Stadsbyggnadsnämnden

Följebrev - Återrapportering budgetuppdrag 2019 – Förslag strategi för klimatneutralt byggande 2030 , STK-2019-1725
[Fyll i mottagarens diarienummer]

Arbetsmarknads- och socialnämnden föreslås besluta att lämna följande yttrande:

Sammanfattning

Frågan om ett klimatneutralt byggande tillhör inte arbetsmarknads- och socialnämndens huvudsakliga kompetens- och ansvarsområde. Nämnden anser dock att det är en angelägen fråga att säkerställa att staden kan växa på ett miljömässigt hållbart sätt och ställer sig därför positiv till förslaget till strategi för klimatneutralt byggande. Arbetsmarknads- och socialnämnden ser svårigheter i förslaget att genomföra en fördjupad ekonomisk analys inom respektive förvaltning utifrån det kunskapsunderlag som presenteras i strategin.

Yttrande

Frågan om ett klimatneutralt byggande tillhör inte arbetsmarknads- och socialnämndens huvudsakliga kompetens- och ansvarsområde. Nämnden anser att det är en angelägen fråga att säkerställa att staden kan växa på ett miljömässigt hållbart sätt och ställer sig därför positiv till förslaget till strategi för klimatneutralt byggande.

Till arbetsmarknads- och socialnämndens målgrupper hör hushåll som till följd av låga inkomster och brist på billigare bostäder har svårigheter att etablera sig på bostadsmarknaden. Den omfattande nybyggnation som planeras i Malmö under de kommande tio åren är därför välkommen. Nämnden bedömer det som angeläget att nybyggnation såväl som renovering av befintligt bestånd kan göras på ett sätt som säkerställer en rimlig hyra för hyresgästen. Detta behöver inte nödvändigtvis stå i konflikt med målet om ett klimatneutralt byggande, men nämnden ser det som viktigt att betona att en eventuellt ökad kostnad till följd av klimatneutralt byggande bör fördelas på ett sätt som inte enbart belastar slutkunden.

Arbetsmarknads- och socialnämnden bedömer i enlighet med förslaget att det är lämpligt att arbetet med strategin får utgöra en del av stadens ordinarie verksamhet och att arbetet följs upp i ordinarie uppföljningsstruktur inom respektive nämnd.

Arbetsmarknads- och socialnämnden ser svårigheter i förslaget att genomföra en fördjupad ekonomisk analys inom respektive nämnd utifrån det kunskapsunderlag som presenteras i strategin. Stadsbyggnadsnämnden konstaterar att det är svårt att förutspå de ekonomiska konsekvenserna och nämnden önskar därför stöd i hur en sådan analys kan göras.

Ordförande

.....
Sedat Arif
.....

Direktör

.....
Britt-Marie Pettersson
.....

[Här anger du om det finns reservationer/särskilda yttranden]