



MISSIV

Till:
Arbetsmarknads- och socialnämnden

För kännedom till:
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden
Funktionsstödsnämnden
MKB Fastighets AB

Granskning av arbetet med att förebygga avhysningar SR-2020-8

Malmö stadsrevision har granskat arbetet med att förebygga avhysningar inom arbetsmarknads- och socialnämnden.

Utifrån genomförd granskning är den sammanvägda bedömningen att arbetet med att förebygga avhysningar inte är helt ändamålsenligt.

Revisionen ser särskilt allvarligt på att det inte finns en fungerande samverkan mellan vräkningsförebyggarna inom arbetsmarknads- och socialförvaltningen och hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen samt funktionsstödsförvaltningen.

Revisionen ser också särskilt allvarligt på att det inte finns en tillräcklig uppföljning och återrapportering av arbetet med att förebygga avhysningar inom arbetsmarknads- och socialnämnden.

I rapporten återfinns följande bedömningar:

- Det finns inte aktuella styrdokument för arbetet med att förebygga avhysningar.
- Inkomna underrättelser registreras. Tillräckliga underlag saknas dock för att med säkerhet bedöma om samtliga underrättelser har registrerats under år 2019.
- Bekräftelser på mottagandet av underrättelser skickas inte alltid till Kronofogden och hyresgästen samma dag.
- Det vräkningsförebyggande arbetet präglas inte fullt ut av likvärdighet i tillgången till stöd och hjälp.
- Det finns i huvudsak en fungerande samverkan med övriga delar av arbetsmarknads- och socialförvaltningen.
- Det finns en fungerande samverkan med MKB Fastighets AB och Kronofogden.
- Det finns delvis en fungerande samverkan med andra hyresvärdar än MKB.

- Det finns inte en fungerande samverkan med hälsa-, vård- och omsorgsförvaltningen samt funktionsstödsförvaltningen.
- Socialtjänsten har varit på plats vid samtliga avhysningar utom två under perioden januari – oktober år 2019.
- Det finns en uppföljning och åiterrapportering avseende arbetet med att förebygga avhysningar. Uppföljningen och åiterrapporteringen bedöms dock inte som tillräcklig.

Revisorskollegiet behandlade bifogad rapport vid sammanträdet 2020-01-29 och beslutade att översända rapporten till arbetsmarknads- och socialnämnden för yttrande samt till kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, hälsa-, vård- och omsorgsnämnden, funktionsstödsnämnden och MKB för kännedom.

Arbetsmarknads- och socialnämndens första yttrande ska ge svar på vilka åtgärder arbetsmarknads- och socialnämnden avser att vidta med anledning av de bedömningar och rekommendationer som redovisas i rapporten. Det ska även framgå när åtgärderna senast ska vara genomförda. Yttrandet ska följa den mall för yttrande som bifogas missivet.

Arbetsmarknads- och socialnämndens första yttrande skickas till registrera.stadsrevisionen@malmö.se med kopia till revisionskontorets handläggare sofia.blixtberg@malmö.se senast 2020-03-30.

Arbetsmarknads- och socialnämndens andra yttrande ska ge svar på vilka åtgärder arbetsmarknads- och socialnämnden har vidtagit med anledning av de bedömningar och rekommendationer som redovisas i rapporten. Åtgärdernas resultat ska även framgå av yttrandet. Yttrandet ska följa den mall för yttrande som bifogas missivet.

Arbetsmarknads- och socialnämndens andra yttrande skickas till registrera.stadsrevisionen@malmö.se med kopia till revisionskontorets handläggare sofia.blixtberg@malmö.se senast 2021-01-15.

2020-01-29

Per Lilja
Vice ordförande

Ann-Mari Ek
Revisionsdirektör