



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2019-12-18 kl. 13:00-16:00
Plats	Kungsgatan 13, Hörsalen 317
Beslutande ledamöter	Rose-Marie Carlsson (S) (Ordförande) Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande) Ann-Marie Hansson (S) Nils Anders Nilsson (S) Pernilla Hagen (S) Janne Grönholm (MP) Ingrid Anna-Lisa Gunnarson (M) Magnus Olsson (SD) Klaus Peter Nilsson (S) ersätter Mats Högelius (V) Ulla Herbert (L) ersätter Joel Laguna Ascacivar (L) (Vice ordförande) Anna Maria Christina Adell (M) ersätter Farishta Sulaiman (M) Lars Eriksson (C) ersätter Joacim Ahlqvist (C) Linus Nilsson (SD) ersätter Simon Enqvist (SD)
Ej tjänstgörande ersättare	Vanja Andersson (S) William Spegel (S) Mira Markovinovic (S) Louise Arndt (MP) Claes Holmerup (M) Bertil Lindberg (M)
Övriga närvarande	Britt-Marie Pettersson (förvaltningsdirektör) Katarina Lindeberg (avdelningschef) Alice Berg (nämndsekreterare) Agnes Löfgren (nämndsekreterare) Hanna Ljungberg (personalföreträdare SACO) Helén Persson (personalföreträdare Kommunal) Rikard Vroland (avdelningschef) Lars G. Larsson (utvecklingssekreterare)
Ütses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2019-12-23
Protokollet omfattar	§450

Underskrifter

Sekreterare	
	Alice Berg	
Ordförande
	Rose-Marie Carlsson	
Justerande
	Helena Nanne	

§ 450 Uppdrag: Ställningstagande avseende återkrav för kostnader för akutboende

ASN-2019-13158

Sammanfattning

Helena Nanne (M) och Charlotte Bossen (C) överlämnade ett skriftligt nämndinitiativ den 26 augusti 2019. I initiativet föreslogs arbetsmarknads- och socialnämnden att uppdra åt arbetsmarknads- och socialförvaltningen att inleda en process i hyresnämnden gällande återkrav av hyror för uthyrningar i andra hand för akutboenden. Nämnden beslutade den 27 augusti 2019 att uppdra åt arbetsmarknads- och socialförvaltningen att undersöka möjligheterna att inleda en process i hyresnämnden.

I ärendet redogör arbetsmarknads- och socialförvaltningen för aktuella förhållanden.

Beslut

1. Arbetsmarknads- och socialnämnden beslutar att inte ansöka hos hyresnämnden om återbetalning av hyra för akutboende för hemlösa hushåll.

Yrkanden

Rose-Marie Carlsson (S) yrkar, med instämmande av Janne Grönholm (MP) bifall till förvaltningens förslag.

Helena Nanne (M) yrkar att arbetsmarknads- och socialnämnden beslutar att ansöka hos hyresnämnden om återbetalning av hyra för akutboende för hemlösa hushåll från minst ett av de företag som arbetsmarknads- och socialförvaltningen bedömer som lämpliga.

Magnus Olsson (SD) och Lars Eriksson (C) yrkar bifall till Helena Nannes (M) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande Rose-Marie Carlsson (S) avser ställa proposition på förvaltningens förslag mot Helena Nannes (M) förslag. Nämnden godkänner beslutsgången.

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag att inte ansöka hos hyresnämnden mot Helena Nannes (M) förslag att ansöka om återbetalning av hyra från minst ett företag. Ordförande finner att nämnden beslutar att bifalla förvaltningens förslag, i enlighet med sitt eget bifallsyrkande. Votering begärs.

Arbetsmarknads- och socialnämnden godkänner följande beslutsgång: Ja-röst för bifall till Rose-Marie Carlssons (S) yrkande att inte ansöka hos hyresnämnden. Nej-röst för bifall till Helena Nannes (M) yrkande att ansöka hos hyresnämnden från minst ett företag. Votering genomförs. Voteringen utfaller med 7 Ja-röster och 6 Nej-röster. Arbetsmarknads- och socialnämnden beslutar att inte ansöka hos hyresnämnden om återbetalning av hyra för akutboende för hemlösa hushåll. Voteringsbilaga biläggs protokollet.

Reservationer / Särskilda yttranden

Helena Nanne (M), Ingrid Gunnarson (M), Anna Adell (M) och Lars Eriksson (C) reserverar sig mot beslutet och avser inkomma med en skriftlig reservation, bilaga.

Magnus Olsson (SD) och Linus Nilsson (SD) reserverar sig muntligt mot beslutet.

Janne Grönholm (MP) avser inkomma med ett särskilt yttrande, bilaga.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Ställningstagande avseende återkrav för kostnader för akutboende
- Nämndsinitiativ angående återkrav
- Protokollsutdrag §289 Ärende väckt av Helena Nanne (M) och Charlotte Bossen (C) avseende återkrav för kostnader för akutboende
- §281 Uppdrag: Ställningstagande avseende återkrav för kostnader för akutboende

**Voteringslista:** §450**Ärende:** Uppdrag: Ställningstagande avseende återkrav för kostnader för akutboende, ASN-2019-13158

Voteringslist(or)

§450, Ja-röst: bifall till Rose-Marie Carlssons (S) yrkande, Nej-röst: bifall till Helena Nannes (M) yrkande

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Rose-Marie Carlsson (S), Ordförande	X		
Helena Nanne (M), Andre vice ordförande		X	
Ann-Marie Hansson (S), Ledamot	X		
Nils Anders Nilsson (S), Ledamot	X		
Pernilla Hagen (S), Ledamot	X		
Janne Grönholm (MP), Ledamot	X		
Ingrid Anna-Lisa Gunnarson (M), Ledamot		X	
Magnus Olsson (SD), Ledamot		X	
Klaus Peter Nilsson (S), Ersättare	X		
Ulla Herbert (L), Ersättare	X		
Anna Maria Christina Adell (M), Ersättare		X	
Lars Eriksson (C), Ersättare		X	
Linus Nilsson (SD), Ersättare		X	
Resultat	7	6	0



Reservation

Arbetsmarknads- och socialnämnden 2019-12-18

Ärende: Uppdrag: Ställningstagande avseende återkrav för kostnader för akutboende

ASN-2019-13158

Moderaterna och Centerpartiet föreslog arbetsmarknads- och socialnämnden, i ett nämndsinitiativ den 26 augusti 2019, att uppdra åt arbetsmarknads- och socialförvaltningen att inleda en process i hyresnämnden i syfte att kräva tillbaka delar av de hyror som betalats till de företag som försett förvaltningen med lägenheter i andra hand för akutboenden. Nu har frågan om ett återkrav utretts av förvaltningen. Utredningen visar, föga förvånat, att det är ett osäkert rättsläge och osäkerheten anförs som argumentation för att inte inleda en rättslig process. Att rättsläget är osäkert är i sak ingenting som Moderaterna och Centerpartiet inte instämmer i. Det innebär däremot inte att det inte är lämpligt att få klarhet i rättsläget, genom just en rättslig process. Sett till tidigare rättsprocesser är det mycket märkligt att plötsligt inte vilja driva ett ärende i en första rättslig instans, när man tidigare exempelvis har drivit ärendet kring Spiran till högsta instans trots att det varit uppenbart för de allra flesta hur frågan skulle sluta. Moderaterna och Centerpartiet kan sakna den viljan att få rätt i detta ärende.

Malmöborna har betalat enorma kostnader för akutboenden till hemlösa. Kostnaden för dessa lägenheter har varit flera gånger högre än vad hyran för en privatperson med förstahandskontrakt hade varit och kostnader på över 40 000 kronor i månaden har inte tillhört ovanligheterna. Det är uppenbart att de mellanhänder som hyr ut dessa lägenheter har sett goda möjligheter att tjäna mycket pengar. Det bör också påpekas att Moderaterna och Centerpartiet inte varit ensamma om att kritisera dessa kostnader, exempelvis har Sedat Arif (S) beskrivit hyrorna som ”ockerhyror”. Då vore det också rimligt att stå för detta hela vägen och ge Malmöborna en chans att få tillbaka pengarna.

Vi yrkade att arbetsmarknads- och socialnämnden beslutar att ansöka hos hyresnämnden om återbetalning av hyra för akutboende för hemlösa hushåll från minst ett av de företag som arbetsmarknads- och socialförvaltningen bedömer som lämpliga. Då vi inte fick gehör för vårt yrkande avger vi härmed denna reservation.

Helena Nanne (M)

Ingrid Gunnarson (M)

Anna Adell (M)

Lars Eriksson (C)

Med instämmande av:

Claes Holmerup (M)

Bertil Lindberg (M)

Särskilt yttrande

Arbetsmarknads- och socialnämnden, 18 december 2019

Diarienumr.: ASN-2019-13158

Uppdrag - Ställningstagande avseende återkrav för kostnader för akutboenden

Malmö stad har under en lång period placerat strukturellt hemlösa familjer på dyra akutboenden. Flera av dessa akutboenden har haft en oacceptabelt låg standard. Om det hade funnits juridiska förutsättningar hade Miljöpartiet hade gärna inlett en process i hyresnämnden gällande återkrav av hyror och uthyrningar i andra hand för akutboenden. Utifrån förvaltningens utredning är det tydligt att Malmö stad inte har varit en hyresgäst utan köpt en tjänst av företagen vilket i sin tur betyder att det inte finns juridiska förutsättningar för att driva frågan i hyresnämnden.

Miljöpartiet har drivit en konsekvent politik i arbetsmarknads- och socialnämnden för att flytta barn från dyra och dåliga akutboenden till långsiktiga boendelösningar. Vi har också tagit initiativ till att kommunen själv ska driva akutboenden för att säkerställa att de är barnanpassade och kostnadseffektiva. En politik som sätter barnets bästa i det främsta rummet är det bästa och effektivaste sättet att se till att inga barn ska behöva bo på dyra och dåliga akutboenden.

För Miljöpartiet i Malmö

Janne Grönholm, ledamot

Med instämmande av

Louise Arndt, ersättare