



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2026-10-05 kl. 09:00-10:30

Plats FGK O-huset Kungsparken, stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Belma Rosarv

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande

Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande

Ersättare

Magdalena Beck (S)

Karl Philip Nilsson (L)

Karin Elisabet Olsson (M)

Övriga deltagare

Håkan Ask (SD), Adjungerande

Halimo Bashir Abdi (V), Adjungerande

Tobias Nilsson, direktör

Andy Roberts, avdelningschef

Anna Modig, avdelningschef

Viktoria Morén, avdelningschef

Martin Lundin, avdelningschef

Maria Hultin, avdelningschef

Jörgen Jepson, ekonomichef

Helen Dalgart, hr-chef

Annika Abrahamson, kommunikationschef

Sven Gustafsson, exploateringschef

Elin Edenborg, Enhetschef

1. **Val av justerare samt tid för justering av protokollet**

2. **Malmöinitiativ Lyft Fridhemstorget: Permanenta torgbodar, mer grönska och samplanering med årets cykelbaneprojekt för att spara skattemedel, EF20260153**

TN-2026-2107

Sammanfattning

Tekniska nämnden har mottagit ett Malmöinitiativ med synpunkter och förslag på åtgärder för att förbättra Fridhemstorget. Initiativtagaren förslår att torget förses med permanenta torgbodar och upphöjda lättviktsmoduler med grönska och sittplatser. Initiativtagaren anser även att det finns möjlighet för en ekonomisk hävstång genom att samplanera förbättringar på Fridhemstorget med stadens pågående projekt.

Fastighets- och gatukontoret har ett pågående projekt som angränsar till Fridhemstorget där möjligheten att plantera fler träd i anslutning till torget utreds. Under 2027 planerar även fastighets- och gatukontoret att plantera träd och ny buskvegetation i befintlig planteringsyta i norra delen av torget, samt att rusta upp kanterna till befintliga planteringarna som finns på torgytan. Att tillföra ytterligare grönska i form av upphöjda lättviktsmoduler bedöms inte som möjligt på grund av det underjordiska parkeringsgaraget nuvarande skick. Det bedöms heller inte aktuellt att uppföra permanenta torgbodar, eftersom det påverkar tillgängligheten till torget de tider torghandeln inte äger rum.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 261005 - Malmöinitiativ Lyft Fridhemstorget EF20260153
- Förslag till yttrande TNAU 261005 - Malmöinitiativ Lyft Fridhemstorget EF20260153
- Malmöinitiativ Lyft Fridhemstorget: Permanenta torgbodar, mer grönska och samplanering med årets cykelbaneprojekt för att spara skattemedel, EF20260153

3. Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2026 - muntliga

TN-2025-2147

Sammanfattning

a) Information inför eventuellt utökat objektsgodkännade Carlsgatan, projekt 7403

(10 min + 10 min frågor)

Kristofer Lilja, Ingenjör, fastighets- och exploateringsavdelningen (avdelningschef: Viktoria Morén)

Karin Caesar, trafikplanerare, mobilitetsavdelningen

Peter Gustafsson, sektionschef, fastighets- och exploateringsavdelningen

b) Tillfällig aktivering av exploateringsområdet Öster om Mässan - Pumptrack som mellan användning

(10 min + 10 min frågor)

Justine Giraud, ingenjör, fastighets- och exploateringsavdelningen (avdelningschef: Viktoria Morén)

c) Uppdrag kring taxor för näringslivet vid ombyggnation av allmän plats

(10 min + 10 min frågor)

Andy Roberts, avdelningschef, stadslivsavdelningen

Marija Andonovski, sektionschef, stadslivsavdelningen

Jennie Sjöwall, stadsjurist, kvalitet- och kansliavdelningen (avdelningschef: Maria Hultin)

d) Rapportering av uppdrag att utreda ny brygga vid hundbadplatsen

(10 min + 10 min frågor)

Jonas Viktorsson, ingenjör, stadsmiljöavdelningen (avdelningschef: Anna Modig)