



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2026-06-02 kl. 09:00-10:30

Plats FGK O-huset Kungsparken, stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Josefin Haugthon

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande

Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande

Ersättare

Magdalena Beck (S)

Karl Philip Nilsson (L)

Karin Elisabet Olsson (M)

Övriga deltagare

Håkan Ask (SD), Adjungerande

Halimo Bashir Abdi (V), Adjungerande

Tobias Nilsson, direktör

Andy Roberts, avdelningschef

Anna Modig, avdelningschef

Viktoria Morén, avdelningschef

Maria Hultin, avdelningschef

Annika Abrahamson, kommunikationschef

Helen Dalgart, hr-chef

Jörgen Jepson, ekonomichef

Sven Gustafsson, exploateringschef

1. Val av justerare samt tid för justering av protokollet

2. Tillståndsansökan fristående elektroniska reklamvitriiner

TN-2026-1842

Sammanfattning

Efter 2025-12-01 finns inte längre någon generell bygglovspflicht för skyltar i Plan- och bygglagen (2010:900) (PBL). Skyltar, inklusive elektroniska och/eller bildväxlande, behandlas som anläggningar/byggnadsverk och omfattas av de allmänna reglerna i 2 och 8 kap. PBL, och lovplikt uppkommer endast när det följer av 9 kap. PBL, Plan- och byggförordningen (2011:338) (PBF) och eventuella detaljplanebestämmelser om utökad lovplikt.

Ett reklamföretag ansökte 2026-03-09 hos Polismyndigheten i Malmö om tillstånd enligt ordningslagen för att placera fristående elektroniska reklamvitriiner på fyra platser i Malmö. Samma dag ansökte företaget även om tillstånd för att byta en redan befintlig fristående analog reklamvitriin till en elektronisk sådan.

Då tekniska nämnden inte har egna beslutade riktlinjer för skyltar på allmän plats menar fastighets- och gatukontoret att det finns fog för att även fortsättningsvis följa stadsbyggnadsnämndens riktlinjer för skyltar. Förvaltningen förordar att tekniska nämndens arbetsutskott avstyrker båda tillståndsansökningarna.

Fastighets- och gatukontoret önskar även att tekniska nämndens arbetsutskott fattar principbeslut att förvaltningen vid tillståndsansökningar för skyltar enligt ordningslagen fortsatt ska följa stadsbyggnadsnämndens riktlinjer i de fall det inte krävs bygglov, samt att förvaltningen fortsatt ska vara restriktiv vad gäller att bevilja fristående elektroniska reklamvitriiner på allmän plats.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att vid ansökan om tillstånd enligt ordningslagen för uppsättning av skyltar att förvaltningen i delegationsbeslut ska följa stadsbyggnadsnämndens riktlinjer gällande uppsättning av skyltar och att förvaltningen fortsatt ska vara restriktiv i beviljandet av sådana att avstyrka tillståndsansökan A149.925/2026 och tillståndsansökan A150.354/2026.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 260602- Tillståndsansökan fristående elektroniska reklamvitriiner
- Beslut om avslag SBN 2026-000373
- Råd och riktlinjer - Skyltning
- Remiss A149.925-2026
- Remiss A150.354-2026

3. Nämndinitiativ (M) - Sluta straffa parkörer som betalar en för hög taxa för korttidsparkering

TN-2026-1379

Sammanfattning

I nämndinitiativ till tekniska nämnden yrkar Håkan Fäldt (M) att fastighets- och gatukontoret ges i uppdrag att återkomma till tekniska nämnden med beslutsförslag innebärande att reglerna för parkeringsavgifter i Malmö ska ändras så att en parkeringsavgift ska anses erlagd också när parkörer erlagt avgift enligt högre taxa. Nämndinitiativet innefattar också yrkande om uppdrag att utreda möjligheten att kreditera de felparkeringsavgifter som utfärdats, antingen generellt eller efter ansökan från berörd parkör.

Tekniska nämnden beslutade 24 mars 2026 att överlämna nämndinitiativet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Håkan Fäldt (M) föreslår att tekniska nämnden beslutar

- återkomma till tekniska nämnden (alt TRU) med beslutsförslag som innebär att en parkeringsavgift ska anses erlagd även om parkören erlagt avgiften enligt en högre taxa.
- utreda möjligheten att kreditera de felparkeringsavgifter som utfärdats, antingen generellt eller efter ansökan från berörd parkör.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att anse första att-satsen besvarad, då nämnden redan har fattat beslut om att återinföra tidigare villkor (TRU 2026-04-28 § 38, justering den 5 maj 2026), vilket säkerställer den inriktning som efterfrågas, samt

att avslå yrkandet i den andra att-satsen, då det inte är i enlighet med rådande lagstiftning att kreditera felparkeringsavgifter som har utfärdats enligt gällande regelverk.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 260602- Nämndsinitiativ (M) - Sluta straffa parkörer som betalar en för hög taxa för korttidsparkering
- Nämndinitiativ M - Tekniska nämnden - 20260312
- §41 TNAU Nämndinitiativ (M) - Sluta straffa parkörer som betalar en för hög taxa för korttidsparkering
- Gammal version - Tjänsteskrivelse TNAU 260505 - Nämndinitiativ (M) Sluta straffa parkörer som betalar en för hög taxa för korttidsparkening
- §77 TN Nämndinitiativ (M) - Sluta straffa parkörer som betalar en för hög taxa för korttidsparkering

- Tjänsteskrivelse TN 260324 - Nämndinitiativ (M) - Sluta straffa parkörer som betalar en för hög taxa för korttidsparkering

4. Nämndinitiativ (SD) - Utred Lunds parkeringsexperiment för Malmö

TN-2026-1675

Sammanfattning

Anders Pripp (SD) föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att ge förvaltningen i uppdrag att återkomma till nämnden med förslag hur nämnden kan, i samverkan med relevanta p-aktörer och under en period testa principen med fri parkering under en begränsad tid i Malmös centrala delar.

Bakgrunden till nämndinitiativet är ett test i Lund under två månader hösten 2025 där man införde en timmes fri parkering i tre centrala parkeringshus under vardagar. Utvärderingen visade att antalet gånger som någon parkerade i p-husen ökade med tio procent, totalt 2 000 fler parkeringstillfällen under de två månaderna. Andelen korta parkeringar, max en timme, ökade också. Samtidigt har gatuparkeringen minskat.

Tekniska nämnden beslutade 2026-04-28 att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag undersöka hur intresset ser ut hos P-aktörerna i området och att återkomma till nämnden med information om detta, samt att anse nämndinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 260602 Nämndinitiativ (SD) - Utred Lunds parkeringsexperiment för Malmö
- Nämndinitiativ (SD) - Utred Lunds parkeringsexperiment för Malmö
- §103 TN Nämndinitiativ (SD) - Utred Lunds parkeringsexperiment för Malmö

5. Malmöinitiativ Utred införande av DNA-registrering av hundar för att minska nedskräpning i Malmö, EF20260061

TN-2026-1457

Sammanfattning

Tekniska nämnden har tagit emot ett Malmöinitiativ om att utreda införandet av ett DNA-register över hundar i Malmö samt provtagning av hundbajs, i syfte att minska nedskräpningen i staden.

Malmöinitiativet föreslår att Malmö stad utreder:

- Juridiska förutsättningar enligt svensk lag
- Integritets- och dataskyddsfrågor
- Kostnader och möjlig finansiering (exempelvis genom engångsavgift för registrering)
- Möjlighet att genomföra ett pilotprojekt i ett avgränsat område
- Förväntad effekt på nedskräpning och stadsmiljö

Förvaltningen har utrett rättslig grund och personuppgiftshantering och gjort bedömningen att juridiska förutsättningar i nuläget saknas för ett införande. Förvaltningen avvaktar därmed vidare utredning vad gäller kostnader och möjlig finansiering, pilotprojekt och förväntad effekt på nedskräpning och stadsmiljö.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 260602 Malmöinitiativ DNA-testning av hundbajs
- Förslag till yttrande TNAU 260602 Malmöinitiativ DNA-testning av hundbajs
- Tillägg till Malmöinitiativ Utred införande av DNA-registrering av hundar för att minska nedskräpning i Malmö, EF20260061
- Malmöinitiativ Utred införande av DNA-registrering av hundar för att minska nedskräpning i Malmö, EF20260061

6. Malmöinitativ Bevara körsbärsallén Skönabäcksgången, EF20260029

TN-2026-499

Sammanfattning

Tekniska nämnden har tagit emot ett malmöinitiativ om att skydda körsbärsallén längs med Skönabäcksgången från bebyggelse. Initiativet handlar om ett aktuellt bygglov för att sätta upp en mobilmast med tillhörande tekniskskåp i anslutning till allén.

Förvaltningen bedömer att den föreslagna placeringen av masten vid Svansjögatans vändzon inte påverkar alléns karaktär eller trädens skönhet. Masten står en bit ifrån träden, och varken träd eller övrig växtlighet kommer att beröras. Förvaltningen föreslår att tekniska nämndens arbetsutskott anser malmöinitiativet besvarat.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt, att anse Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU - 260602 Malmöinitativ Bevara körsbärsallén Skönabäcksgången
- Förslag på yttrande TNAU 260502 Malmöinitativ Bevara körsbärsallén Skönabäcksgången
- Ritning av teknikskåp, Malmö Hyllie 160:2
- Ritning av mast, Malmö Hyllie 160:2
- Situationsplan Malmö Hyllie 160:2
- Malmöinitativ Bevara körsbärsallén Skönabäcksgången, EF20260029

7. Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2026 - muntliga

TN-2025-2147

Sammanfattning

a) Planeringsinriktning för markinnehavet på landsbygden
(10 min plus 10 min frågor)

Ann Häger, strateg, enheten miljö och hållbarhet, fastighets- och exploateringsavdelningen
Kajsa Hallen Rue, strateg, utvecklingsenheten, fastighets- och exploateringsavdelningen
Daniel Holm, förvaltare, enheten förvaltning mark och byggnader, stadsmiljöavdelningen

b) Kompensationsmodell för träd
(10 min plus 10 min frågor)

Ann Häger, strateg, enheten miljö och hållbarhet, fastighets- och exploateringsavdelningen

c) Delavstämning av nämndsbudgetuppdrag Utredda kommunala stadsvårdar
(10 min plus 10 min frågor)

Patrik Widerberg, strateg, kvalitets- och strategienheten, kvalitet- och kansliavdelningen
Therese Herman, utvecklingssekreterare, kvalitets- och strategienheten, kvalitet- och kansliavdelningen

Beslutsunderlag

- Informationspunkt underlag- TNAU 260602 Planeringsinriktning för stadens markinnehav på landsbygden