



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2025-05-06 kl. 09:00-10:30

Plats FGK O-huset Kungsparken, Stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Mats Åstrand

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande
Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande
Håkan Ask (SD), Adjungerande
Halimo Bashir Abdi (V), Adjungerande

Ersättare

Magdalena Beck (S)
Karl Philip Nilsson (L)
Karin Elisabet Olsson (M)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör
Andy Roberts, avdelningschef
Anna Modig, avdelningschef
Viktoria Morén, avdelningschef
Maria Hultin, avdelningschef
Jörgen Jepson, ekonomichef
Annika Abrahamson, kommunikationschef
Helen Dalgart, hr-chef
Elin Edenberg, Enhetschef
Sven Gustafsson, exploateringschef
Mats Åstrand, nämndsekreterare

1. Val av justerare samt tid för justering av protokollet

2. Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2025 - muntliga

TN-2024-2398

Sammanfattning

a) Prioriteringar inom exploateringsverksamheten

(45 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Sven Gustafsson, exploateringschef stadsutvecklingsavdelningen

3. Slutrapport för S Förstadsgatan (Drottninggatan-Triangeln), projekt 9544

TN-2025-595

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt S Förstadsgatan (Drottninggatan-Triangeln) med projektnummer 9544. Det totala ekonomiska utfallet för projektet blev 6,6 mnkr, med driftskonsekvenser om 695 tkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250506 Slutrapport för S Förstadsgatan (Drottninggatan-Triangeln)
- Slutrapport för projektfasen 9544 S Förstadsgatan

4. Slutrapport för Stationsparken projekt 8048

TN-2025-641

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Stationsparken, 8048.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta attmed godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250506 Slutrapport för Stationsparken projekt 8048
- Slutrapport för Stationsparken projekt 8048

5. Slutrapport för Lekplatsupprustningar 2022-2024

TN-2021-1938

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret förvaltar Malmö stads cirka 250 lekplatser, inklusive 22 temalekplatser och 2 temaparker på allmän plats. Sedan mitten av 1990-talet har Malmö stad medvetet arbetat för att förnya, utveckla och höja kvaliteten på barns lekmiljöer. Upprustningarna har bidragit till en förbättrad lekmiljö för Malmös barn och unga och skapat fler lekfulla, trygga, inkluderande och tillgängliga lekplatser.

Investeringen antogs i tekniska nämnden i november 2021 med ett utökat objektsgodkännande i februari 2023 om en total utgift om 20,6 mnkr. Det totala ekonomiska utfallet för projektet blev 20,3 mnkr, med driftskonsekvenser om 2,7 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250506 - Slutrapport för lekplatsupprustningar 2022-2024
- Slutrapport för projektfasen 9797 Lekplatsupprustningar 2022-2024

6. Tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar

TN-2023-2224

Sammanfattning

Vid halvårsårsskiftet löper gällande tillstånd för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar ut. I enlighet med tidigare beslut villkoras tillstånd om bland annat att parkering endast är tillåten på särskilda platser samt att maxtak på antal elsparkcyklar bestäms i förhållande till parkeringsinfrastrukturens kapacitet.

Förvaltningen kan konstatera att efterlevnaden av parkeringsvillkoren inte är tillräckligt bra och föreslår därför att prova nya principer för tillståndsgivning inför de kommande tillståndsperioderna där ett begränsat antal bolag beviljas tillstånd. Förvaltningen har tagit fram urvalskriterier för detta som föreslås att börja tillämpas vid tillståndsansökningar för våren 2026.

Då efterlevnaden av villkoren under den kommande perioden kommer få betydelse för fortsatta tillstånd så är förvaltningens förväntan att detta ger ett incitament till förbättrad efterlevnad.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att fastighets- och gatukontoret på tekniska nämndens vägnar lämnar yttrande till Polismyndigheten avseende tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar på allmän plats i enlighet med denna tjänsteskrivelse, samt

att fastighets- och gatukontoret genomför uppföljning enligt framtagna kriterier och lägger fram förslag till urval för nästkommande tillståndsperiod till tekniska nämnden arbetsutskott i november 2025

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TNAU 250506 Tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar

7. Visning av fotbolls-EM för damer

TN-2025-907

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret föreslår att fotbolls-EM för damer visas publikt i Malmö på storbild.

Fotbolls-EM för damer 2025 är en av Europas största sporthändelser med fokus på jämställdhet, sammanhållning och internationell gemenskap. Mästerskapet arrangeras i Schweiz mellan juni och juli, där Europas bästa damlandslag tävlar om titeln som kontinentens mästare. Evenemanget följs av miljontals fans världen över och är en kraftfull plattform för att lyfta kvinnors idrottsprestationer, stärka representationen inom sporten och skapa stolthet hos supportrar av alla kön och åldrar.

För Malmö stad är fotbolls-EM för damer en möjlighet att samlas kring sportglädje, mångfald och gemenskap. Genom att arrangera offentliga visningar av matcherna i stadens parker eller torg kan Malmö skapa en inkluderande mötesplats för invånare och besökare – oavsett bakgrund eller fotbollskunskap. Att fira damfotboll tillsammans stärker bilden av Malmö som en progressiv och jämställd stad med ett aktivt kulturliv.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att genomföra publik visning av Sveriges gruppsspelsmatcher samt slutspelsmatcherna (enligt alternativ ett nedan) i fotbolls-EM för damer 2025, samt att fastighets- och gatukontoret får i uppdrag att välja lämplig plats för visningen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250506 Visning av fotbolls-EM för damer

8. Malmöinitiativ - Gör något roligare av Nobeltorget EF20240309

TN-2025-251

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit till förvaltningen angående att göra något roligare av Nobeltorget och att utnyttja platsen bättre än vad som görs idag. Förslagsställaren föreslår bland annat sommartorg, food trucks och uteserveringar för att stärka torget som mötesplats.

Fastighets- och gatukontoret arbetar redan med Nobeltorget inom ramen för projektet ”Grönare torg”. Sedan 2023 står det tillfällig grönska på torget och under 2024 genomfördes

en dialog där en stor majoritet önskade att grönskan ska bli permanent. Arbetet med nya permanenta planteringar pågår och entreprenaden planeras till hösten 2025. Därmed ser förvaltningen det inte som prioriterat att genomföra ytterligare fysiska åtgärder på Nobeltorget.

Det finns i dagsläget inga verksamheter i direkt anslutning till torget som har möjlighet att ha uteservering där, men detta öppnar samtidigt upp för nya, spännande möjligheter. Tidigare har det funnits uppställningsplatser för food trucks, som ännu inte har tagits i bruk – något som nu ses över. Förvaltningen undersöker intresset och är redo att skapa nya platser om efterfrågan finns. Man välkomnar även initiativ från externa aktörer och ser mycket positivt på att torget kan aktiveras och utvecklas till en levande mötesplats genom olika typer av aktiviteter

Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden anser initiativet besvarat enligt yttrandet

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 20250506 Malmöinitiativet - Gör något roligare av Nobeltorget EF20240309
- Förslag till yttrande TNAU 20250506 Malmöinitiativet - Gör något roligare av Nobeltorget EF20240309
- Malmöinitiativ - Gör något roligare av Nobeltorget EF20240309

9. Malmöinitiativ - 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen, EF20240329

TN-2024-1932

Sammanfattning

Tekniska nämnden har via Malmöinitiativet mottagit förslag om 100-metersmarkeringar på gång- och cykelbana längs med Ribersborgsstigen. Detta för att möjliggöra distanslöpning längs sträckan.

Malmöinitiativet föreslog att markeringar skulle målas i vägbanan var 100 meter, men enligt Trafiklagstiftningen är det inte tillåtet att måla avståndsmarkeringar för detta syfte i vägbanan. Avståndet per stolpe om 100 meter skulle innebära mycket skötsel och även ge ett stökigt intryck längs sträckan.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutade den 4 april 2025 att återremittera ärendet till förvaltningen för att undersöka om det går att genomföra alternativa sätt för markeringar. Fastighet- och gatukontoret har undersökt olika alternativ till att genomföra förslaget och har landat i att lägre stolpar med distansmarkering kan sättas upp var 250 meter längs med Sillabanan vid Ribersborgsstranden. Skyltar med distansmarkering sätts på båda sidor om stolpen så att distansen går att se i båda löpriktningarna längs stigen. Förslaget på stolpar var 250 meter ger fortfarande en bra distans för löpare och stolparna kommer smälta in bra längs med Sillabanans grusstig som är ett populärt löpstråk.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att bifalla Malmöinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 250509 Malmöinitiativet TNAU 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen 25-05-06
- Förslag till Yttrande Malmöinitiativet 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen TNAU 25-05-06
- Malmöinitiativet - 100-metersmarkeringar längs med Ribersborgsstigen