



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2024-05-07 kl. 09:00-10:30

Plats Rum 4033 stadsbyggnadskontoret

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Mats Åstrand

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande

Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande

Ersättare

Magdalena Beck (S)

Karl Philip Nilsson (L)

Karin Elisabet Olsson (M)

Håkan Ask (SD)

Halimo Bashir Abdi (V)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör

Andy Roberts, avdelningschef

Anna Modig, avdelningschef

Viktoria Morén, avdelningschef

Maria Hultin, avdelningschef

Jörgen Jepson, ekonomichef

Annika Abrahamson, kommunikationschef

Helen Dalgart, hr-chef

Sven Gustafsson, exploateringschef

Mats Åstrand, nämndsekreterare

Lina Johansson Högman, kanslisekreterare

1. Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokollet

2. Informationspunkter för tekniska nämndens arbetsutskott 2024 - muntliga

TN-2023-2519

Sammanfattning

a) **Stretracebanan i hamnen, behov av omförhandling av avtal**
(15 min)

Viktoria Morén, avdelningschef fastighetsavdelningen
Susanne Dagnekvist, enhetschef fastighetsavdelningen

b) **Våra träds ekonomiska värde och hur vi kan upprätthålla det**
(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö
Christine Andersson, stadsjurist kvalitets- och kansliavdelningen

3. Våra träds ekonomiska värde och hur vi kan upprätthålla det

TN-2024-678

Sammanfattning

Ärendet avser fråga om stämning mot Sweroc för skadestånd på grund av skada som Sweroc har åsamkat ett av stadens träd, en lönn (Acer platanoides). Skadan består i att Sweroc uppsåtligt har sågat ner lönnen. Lönnens återanskaffningsvärde enligt Alnarpsmodellen uppgår till trehundra nittio tusen trehundra fyrtio sex (397 346) kronor exklusive moms. Sweroc har erkänt att bolaget har sågat ner lönnen men nekat till att betala skadestånd överstigande ”vedvärdet”. Den nedsågade delen av lönnen finns inte längre kvar.

Enligt reglementet för tekniska nämnden 2 § 1 p ansvarar nämnden som juridisk fastighetsägare för staden.

Fastighet- och gatukontorets förslag är att tekniska nämndens arbetsutskott godkänner att fastighets- och gatukontoret väcker talan mot Sweroc vid allmän domstol för skadestånd motsvarande lönnens återanskaffningsvärde enligt Alnarpsmodellen.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att godkänna att fastighets- och gatukontoret väcker talan mot Sweroc vid allmän domstol och yrkar på skadestånd på 397 346 kronor exklusive moms, samt att ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att föra stadens talan i målet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 Våra träds ekonomiska värde och hur vi kan upprätthålla det
- Ekonomisk värdering Swerock 2023-10-19

4. Slutrapport för Entré, projekt 8993

TN-2024-569

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Entré, 8993.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta attmed godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 - Slutrapport för Entré, projekt 8993
- Slutrapport för projekt Entré 8993

5. Slutrapport för projekt 7362 Solkvarteret

TN-2024-671

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Solkvarteret 7362.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 Slutrapport för 7362
- Slutrapport 7362 Solkvarteret

6. Slutrapport för projekt 6038 Tillgänglig stadsnatur 2021–2023

TN-2020-2156

Sammanfattning

Under tre år har projektet syftat till att leverera olika naturkopplade åtgärder som gynnat Malmö på olika vis. Projektet syfte och mål var att öka folkhälsan både utifrån fysiskt och mentalt välmående, öka kunskapen och tillgång till naturen samt säkerställa och öka den biologiska mångfalden. Inga avvikelser kan rapporteras i de 65 specifika insatser som har utförts. Projektet kostade 14 876 000 kr, alltså något under de budgeterade 15 miljonerna. Projektet bedöms som lyckat.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna slutrapporten och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 - Slutrapport tillgänglig Stadsnatur
- Slutrapport tillgänglig stadsnatur - 6038

7. Slutrapport för Tillgänglighet Pildammsteatern

TN-2021-2335

Sammanfattning

Pildammsparkens amfiteater är en av de platser som tidigare inte till fullo kunnat nyttjas av alla medborgare då samtliga befintliga uppgångar bestod av sluttande trappor. Projektet har levererat en ramp i hållbart material som nu möjliggör tillgänglighet till anläggningen för fler. Den slutgiltiga utfallet för projektet blev 2,9 mnkr, en avvikelse på 9,15 procent jämfört mot den beslutade ramen.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna slutrapporten och lägga denna till handlingarna..

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 - Slutrapport tillgänglighetsanpassning Pildammsteatern
- Slutrapport tillgänglighetsanpassning Pildamsteratern - 6039

8. Slutrapport för projekt 6125 Beläggningsreinvesteringar 2020–2022

TN-2019-3109

Sammanfattning

Projektet beläggningsreinvesteringar har pågått under tre år, 2020 – 2022, med målet att minska andelen gator med bärighetsproblem och gator med stort behov av underhåll.

Det omedelbara underhållsbehovet har minskat från cirka 4 procent till cirka 2 procent.

Projektets budget beslutades i tekniska nämnden 2019-10-23.

Beslutad investeringskostnad uppgick till 165 mnkr med en driftskonsekvens på 15,9 mnkr.

Projektets totala investeringskostnad uppgick till 171 mnkr och driftkonsekvens till 17,1 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna slutrapporten och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 Slutrapport beläggningsreinvestering 2020 -2022
- Slutrapport för projektfasen Beläggningsreinvestering 2020-2022

9. Malmöinitiativet - förslag om fångstkot samt krav på återsättning av abborre större än 35cm i Malmö kanal, EF20240018

TN-2024-231

Sammanfattning

I Malmöinitiativet föreslås att det ska införas begränsningar för hur många abborrar som får landas (gäller ej återutsättning) per dag samt en storleksbegränsning i syfte att skydda beståndet av abborre i Malmö kanaler. Även frågan om djurplåger i samband med att landad fisk får själv dö på land tas upp i initiativet.

Förvaltningen bedömer att det i dagsläget inte är relevant att införa begränsningar gällande abborrfisket i Malmö kanaler, då inga underlag visar att populationen allvarligt skadas av dagens fiske. Problematiken kring djurplågerifrågan behöver ytterligare juridisk granskning.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt att avslå Malmöinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 "Förslag om fångstkot samt krav på återsättning av abborre större än 35cm i Malmö kanal".
- Förslag till yttrande TNAU 240507 "Förslag om fångstkot samt krav på återsättning av abborre större än 35cm i Malmö kanal".
- Malmöinitiativet EF20240018 ,förslag om fångstkot samt krav på återsättning av abborre större än 35cm i Malmö kanal

10. Malmöinitiativet - Ljusslingor på träd i parkerna och i staden, EF20230284

TN-2024-291

Sammanfattning

Till tekniska nämnden har det inkommit ett Malmöinitiativ om att sätta ljusslingor i träden i Pildammsparken och Slottsparken för att "skapa en mer levande park". Initiativtagaren menar att detta är genomförbart med solcellsdrivna ljusslingor.

Ljussättning av och i träd påverkar flora och fauna negativt. Att montera ljusslingor i träd är något som enbart görs i enstaka fall.

Solceller är som minst effektiva under vinterhalvåret. Förvaltningen bedömer principen med solcelldrivna ljusslingor inte är att rekommendera i dessa stora parker på grund av trädens stora skuggande kronor (även utan löv under vinterhalvåret). Fastighets- och gatukontoret anser att detta inte är genomförbart.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningen förslag till yttrande samt att avslå Malmöinitiativet

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 - Malmöinitiativet Ljusslingor på träd i parkerna och i staden
- Förslag till yttrande TNAU 240507 - Malmöinitiativet Ljusslingor på träd i parkerna och i staden
- Malmöinitiativet - Ljusslingor på träd i parkerna och i staden, EF20230284

11. Malmöinitiativet - Staty av Bosse Larsson, EF20230443

TN-2024-11

Sammanfattning

Tekniska nämnden har tagit del av ett Malmöinitiativ gällande uppförande av en staty av Bosse Larsson på Stadiontorget. Bosse Larsson har sedan tidigare hedrats med en bronsplatta i verket ”Walk of Fame” av Caroline Mårtensson på Stadiontorget i Malmö. Utöver det finns en minnessten på Limhamnsfältet som uppfördes i början på 90-talet.

Kulturförvaltningen deltar i arbetet med omvandlingen av Stadionområdet och tar fram ett konstprogram för området. Mot bakgrund av detta bedömer tekniska nämnden att frågan om att uppföra en staty av Bosse Larsson kommer behandlas inom ovanstående konstprogram.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240507 Malmöinitiativet - Staty av Bosse Larsson EF20230443
- Förslag till yttrande, TNAU 240507, Malmöinitiativet - Staty av Bosse Larsson EF 20230443
- Malmöinitiativet - Staty av Bosse Larsson, EF20230443

