



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2024-03-05 kl. 09:00-10:30

Plats FGK O-huset Kungsparken, Stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Mats Åstrand

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande

Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande

Ersättare

Magdalena Beck (S)

Karl Philip Nilsson (L)

Karin Elisabet Olsson (M)

Håkan Ask (SD)

Halimo Bashir Abdi (V)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör

Andy Roberts, avdelningschef

Anna Modig, avdelningschef

Viktoria Morén, avdelningschef

Maria Hultin, avdelningschef

Jörgen Jepson, ekonomichef

Helen Dalgart, hr-chef

Annika Abrahamsson, kommunikationschef

Sven Gustafsson, exploateringschef

Mats Åstrand, nämndsekreterare

Lina Johansson Högman, kanslisekreterare

1. Val av justerare samt tid för justering av protokollet

2. Informationspunkter för tekniska nämndens arbetsutskott 2024 - muntliga

TN-2023-2519

Sammanfattning

a) Rosengård – projekt Amiralsgatan etapp 1 m. fl.

(25 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Nicole Roos, exploateringsingenjör stadsutvecklingsavdelningen

Maria Linge, exploateringsingenjör stadsutvecklingsavdelningen

b) Omförhandlingar och ny prissättning för koloniområden (ej odlingslotter)

(15 min)

Viktoria Morén, avdelningschef fastighetsavdelningen

Susanne Dagnekvist, enhetschef fastighetsavdelningen

c) Inför beslut om utökat objektsgodkännande projekt 6049 Ribersborg entrénod

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Thor Rasmussen, landskapsarkitekt avdelningen för offentlig miljö

3. Skriftlig information - Projektdirektiv Minnesmärke och trädplantering torrdockan

TN-2024-371

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- 240219 Projektdirektiv minnesmärke Torrdockan

4. Nämndinitiativ (SD) Prioritera även gångytorna vid snöröjning och halkbekämpning

TN-2024-141

Sammanfattning

Sverigedemokraterna föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att även i större utsträckning prioritera gångtor i snöröjning- och halkbekämpningsarbetet.

Förvaltningen arbetar med en översyn av alla gångbanor som förvaltningen är ansvarig för att vinterdrifta. Översynen kommer att vara klar under sommaren 2024 och förväntas att leda till att fler gångbanor kommer att registreras. Förvaltningen vill dela upp gångbanorna i prioritet 1 och 2 för att säkerställa att gångbanor prioriteras rätt och att tidskravet uppfylls.

Förvaltningen ser inte behovet av ytterligare åtgärder i nuläget.

Förvaltningen föreslår därför att nämndinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå tekniska nämnden att avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-03-05 - Nämndinitiativ (SD) Prioritera även gångytorna vid snöröjning och halkbekämpning
- Nämndinitiativ (SD) Prioritera även gångytorna vid snöröjning och halkbekämpning

5. Nämndinitiativ (SD) Effektivisera och förkorta miljöparkeringarna

TN-2024-142

Sammanfattning

Sverigedemokraterna föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att i samråd med serviceförvaltningen utreda möjligheterna att verka för en större andel miljöparkering i Malmö under dagtid och att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att i samråd med serviceförvaltningen utreda möjligheterna att förkorta och effektivisera andelen timmar miljöparkering i Malmö.

Förvaltningen ser inte ett tydligt behov av den omfattande utredning som föreslås i nämndinitiativet då bedömningen är att systemet idag fungerar, att fyra timmars städning är fullt rimligt och att den stora majoriteten av medborgarna är nöjda med hur det fungerar idag. Det uppstår ibland önskemål om enskilda trimningsåtgärder, både från entreprenör och medborgaren, detta hanterar förvaltningen i det dagliga linjearbetet.

Förvaltningen föreslår därför att nämndinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå tekniska nämnden att avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Nämndinitiativ (SD) Effektivisera och förkorta miljöparkeringarna
- Nämndinitiativ (SD) Effektivisera och förkorta miljöparkeringarna

6. Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö

TN-2024-154

Sammanfattning

Vänsterpartiet föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att undersöka möjligheter att förvärva fastigheten Bordsvisan 1/ Lindängen Centrum. Vänsterpartiet menar att staden bedriver för lokalsamhället viktiga verksamheter i fastigheten som utgör centret.

Förvaltningen har i början av 2024 startat upp ett arbete i syfte att utreda om ett förvärv av Lindängen centrum skulle vara möjligt för staden. Det som föreslås i nämndinitiativet kommer att hanteras inom ramen för det arbetet.

Förvaltningen föreslår därför att nämndinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå tekniska nämnden att avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-03-05 - Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö
- Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö

7. Nämndinitiativ (V) - Ett ännu grönare Möllan

TN-2024-155

Sammanfattning

Vänsterpartiet föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att starta upp ett ”Grönare Möllan 2.0-projekt” med prioritering av de områden som ännu inte har gynnats av trädplantering och uteserveringar samt att utvidga arbetet till mer än bara träd och påbörja ett samarbete med andra aktörer för att öka andelen planteringar av buskar, perenner och andra växter i hela området.

Tekniska nämnden har fått ett budgetuppdrag från kommunfullmäktige att utreda och genomföra insatser för ett tryggare, trafiksäkrare och grönare Möllevången. En av de föreslagna åtgärderna som förvaltningen vill utreda är hur mer grönska kan bidra till ökad attraktivitet, trygghet samt ekologisk hållbarhet. Inom ramen för budgetuppdraget arbetar förvaltningen med att utreda ett grönare Möllevången.

Förvaltningen föreslår därför att nämndinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå tekniska nämnden att avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-03-05 - Nämndinitiativ (V) - Ett ännu grönare Möllan
- Nämndinitiativ (V) - Ett ännu grönare Möllan

8. Nämndinitiativ (V) - Malmö behöver fler urbana badplatser

TN-2024-222

Sammanfattning

Vänsterpartiet föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att utreda förutsättningar för en konstgjord urban badplats i Citadellshamnen samt att redovisa sådant förslag för beslut i tekniska nämnden.

Förvaltningen bedömer att Citadellshamnen som plats inte är lämplig för en urban badplats, bottensedimentet och vattendjupet gör det olämpligt att anlägga en badplats i Citadellshamnen.

Förvaltningen föreslår därför att nämndinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå tekniska nämnden att avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-03-05 - Nämndinitiativ (V) - Malmö behöver fler urbana badplatser
- Nämndinitiativ (V) - Malmö behöver fler urbana badplatser

9. Nämndinitiativ (M) - Förbättra snö- och halkbekämpningen

TN-2024-225

Sammanfattning

Moderaterna föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att utreda möjligheten att förstärka vinterväghållningen genom att handla upp förstärkningsresurser när inte stadens egna anställda hinner med. Tekniska nämnden föreslås även besluta om att fastighets- och gatukontoret ska öka antalet kontroller av att anlitad entreprenör fullgör sina skyldigheter eller om dessa inte är tydliga förtydliga dem samt att fastighets- och gatukontoret påpekar för dem som förvaltar byggnader på kommunal mark att de också ansvarar för att gångbanorna utanför fasaden är halkbekämpade.

Förvaltningen utvärderar vinterväghållningen kontinuerligt med utföraren både gällande kapacitet och utveckling av digital uppföljning och utveckling av egenkontroller av utfört arbete. Utifrån det arbete som pågår på förvaltningen föreslår därför förvaltningen att nämndinitiativet avslås.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att föreslå tekniska nämnden att avslå nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-03-05 - Nämndinitiativ (M) - Förbättra snö- och halkbekämpningen
- Nämndinitiativ (M) - Förbättra snö- och halkbekämpningen

10. Slutrapport för Reinvestering gatubelysning 2019-2021

TN-2018-4594

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för reinvesteringsprojekt Armaturer 2019–2021 projekt 6033.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240305 slutrapport Armaturer 2019-2021
- Slutrapport Armaturer 2019-2021

11. Slutrapport för projekt 6036 Utveckling Torup 2020-2021

TN-2024-224

Sammanfattning

Slutrapport för projekt utveckling Torup 2020-2021. Syftet med projektet har varit att utveckla Stenladan och fortsatt utveckla Torup utifrån framtaget utvecklingsprogram och därmed få en högre nyttjandegrad av besöksanläggningen och förbättrad service för Malmöborna på plats.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna slutrapporten och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240305 - Slutrapport för projekt 6036 Utveckling Torup 2020-2021
- Slutrapport för projektfasen 6036 Stenladan
- Bilaga till Slutrapport för projektfasen 6036 Stenladan

12. Slutrapport för projekt 9011 Nytt konstverk på Poppeludden

TN-2020-2611

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Poppeludden – konstverk 9011.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse slutrapport för projekt 9011 Nytt konstverk på Poppeludden, TNAU
- Slutrapport för projektfasen

13. Malmöinitiativet - Låt staden äga KAMPEN så att en urbankonsthall kan etableras där, EF20220265

TN-2023-1758

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit till förvaltningen med ett förslag om att staden ska köpa del av kvarteret Kampen av MKB för att skapa ett ”gemenskaps- och kulturtorg”, innehållande bland annat en ”urbankonsthall”.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt att anse Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNau 240305 Malmöinitiativet - Låt staden äga KAMPEN så att en urbankonsthall kan etableras där

- Förslag till yttrande TNau 240305 Malmöinitiativet - Låt staden äga KAMPEN så att en urbankonsthall kan etableras där
- Malmöinitiativet - Låt staden äga KAMPEN så att en urbankonsthall kan etableras där, EF20220265

14. Malmöinitiativet - Kajakparkering för allmänheten längst med havet Dockan, Västra hamnen, Ribban, Limhamn, EF20230008

TN-2023-2880

Sammanfattning

Till Tekniska nämnden har det inkommit ett Malmöinitiativ om att anlägga kajakparkeringar längs med havet vid Dockan, Ribbersborg, Västra hamnen och Limhamn.

Malmöinitiativet menar att det saknas möjlighet till parkering/förvaring av kajaker i framför allt Dockan och Västra hamnen

Fastighets- och gatukontoret anser att kajakparkering bör lösas på kvarteretsmark och att det inte är staden som ska ansvara för kajakparkering för enskilt nyttjande.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt att avslå Malmöinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-TNAU 2024-03-25 Tjänsteskrivelse Malmöinitiativ - Kajakparkering för allmänheten längs med havet, Dockan, Västra hamnen, Ribban, Limhamn
- Förslag till yttrande Malmöinitiativ - Kajakparkering för allmänheten längst med havet, Dockan, Västra hamnen, Ribban, Limhamn
- Malmöinitiativ kajakparkering bilaga 1 karta
- Malmöinitiativet - Kajakparkering för allmänheten längst med havet Dockan, Västra hamnen, Ribban, Limhamn, EF20230008

15. Malmöinitiativet - Sluta påtryckning av regnbågsflaggan med våra pengar, EF20230360

TN-2024-10

Sammanfattning

Stadskontoret har skickat över ett Malmöinitiativ till tekniska nämnden för besvarande. Malmöinitiativet handlar om regnbågsflaggan och berör bland annat de regnbågsmålade bänkarna som nämnden ansvarar för.

Förvaltningen har tagit fram ett yttrande. I yttrandet beskrivs hur de regnbågsfärgade parkbänkarna sattes ut som en del av en tillfällig förändring för att uppmärksamma CPH 2021 World Pride. För tillfället finns 22 regnbågsfärgade parkbänkar kvar på offentlig platsmark och de beräknas stå kvar till sommaren 2026. Därefter byts parkbänkarna tillbaka till den malmögröna färgen.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande samt attanse Malmöinitiativet besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240305 Malmöinitiativet - Sluta påtryckning av regnbågsflaggan med våra pengar
- Förslag till yttrande Förslag till yttrande TNAU 240305 Malmöinitiativet - Sluta påtryckning av regnbågsflaggan med våra pengar
- Malmöinitiativet - Sluta påtryckning av regnbågsflaggan med våra pengar