



Malmö stad  
Tekniska nämndens arbetsutskott

## Protokoll

Sammanträdestid	2024-02-06 kl 09:00-10:40
Plats	FGK O-huset Kungsparken, Stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2024-02-15
Protokollet omfattar	§§1-11

**Underskrifter**

Sekreterare	.....	
	Mats Åstrand	
Ordförande	.....	.....
	Andreas Schönström (S)	
Justerande	.....	.....
	Håkan Fäldt (M)	

**Beslutande ledamöter**

Andréas Schönström (S) (Ordförande)  
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)  
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Karl Philip Nilsson (L)  
Karin Elisabet Olsson (M)  
Håkan Ask (SD)  
Halimo Bashir Abdi (V)

**Övriga närvarande**

Tobias Nilsson (direktör)  
Andy Roberts (avdelningschef)  
Viktoria Morén (avdelningschef)  
Maria Hultin (enhetschef)  
Jörgen Jepson (ekonomichef)  
Helen Dalgart (hr-chef)  
Sven Gustafsson (exploateringschef)  
Mats Åstrand (nämndsekreterare)  
Lina Johansson Högman (kanslisekreterare)  
Gina Kling (beredskapssamordnare stadskontoret) §2  
Christine Andersson (stadsjurist) §2  
Pernilla Linde (sektionschef) §2  
Camille Ploujoux Cederberg (sektionschef) §2  
Sofie Lindberg (verksamhetsansvarig) §2

## ÄRENDELISTA

- §1 Val av justerare samt tid för justering av protokollet
- §2 Informationspunkter för tekniska nämndens arbetsutskott 2024 - muntliga
- §3 Val av representanter på årsstämma 2024 i Malmö Citysamverkan, ideell förening
- §4 Val av representanter på årsstämma 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening
- §5 Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Sofielund
- §6 Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Möllevången
- §7 Slutrapport för projekt 9473 Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn
- §8 Malmöinitiativet-Restaurang i hamnen ,Klagshamn, EF20230239
- §9 Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn! EF20230323
- §10 Malmöinitiativ EF20230103 Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar
- §11 Malmöinitiativet - Förbud konfettikanoner, EF20230189

## **§ 1 Val av justerare samt tid för justering av protokollet**

Håkan Fäldt (M) utses att justera protokollet. Justeringsdag för protokollet är den 15 februari 2024.

## § 2 Informationspunkter för tekniska nämndens arbetsutskott 2024 - muntliga

**TN-2023-2519**

### **Sammanfattning**

a) **Malmö stads vägledande principer för evenemangssäkerhet**

(15 min)

Tobias Nilsson, direktör fastighets- och gatukontoret

Gina Kling, beredskapssamordnare, stadskontoret

b) **Ny renhållningsstadga för Malmö stad**

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Christine Andersson, stadsjurist kvalitets- och kansliavdelningen

Pernilla Linde, sektionschef avdelningen för offentlig miljö

c) **Sege Park - detaljplanearbete**

(20 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Camille Ploujoux Cederberg, sektionschef stadsutvecklingsavdelningen

Sven Gustafsson, exploateringschef stadsutvecklingsavdelningen

d) **Snöröjning och vinterväghållning**

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Sofie Lindberg, verksamhetsansvarig avdelningen för offentlig miljö

Pernilla Linde, sektionschef avdelningen för offentlig miljö

### **§ 3 Val av representanter på årsstämma 2024 i Malmö Citysamverkan, ideell förening**

**TN-2022-2399**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutade 14 december 2023 att anslå ett belopp om 2,1 mnkr i medlemsavgift för 2024 till Malmö Citysamverkan, samt att uppdra åt tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på Malmö Citysamverkans årsmöte under 2024.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i Malmö Citysamverkan utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i Malmö Citysamverkan utse Håkan Fäldt (M).

#### **Beslutet skickas till**

Malmö Citysamverkan

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i Malmö Citysamverkan, ideell förening

## **§ 4 Val av representanter på årsstämma 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening**

### **TN-2022-2400**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutar 14 december 2023 att anslå ett belopp om 400 000 kr i medlemsavgift för 2024 till På Limhamn, samt att uppdra åt tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på På Limhamns årsmöte under 2024.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening utse Håkan Fäldt (M).

#### **Beslutet skickas till**

På Limhamn

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening

## **§ 5 Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Sofielund**

### **TN-2024-53**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutade 14 december 2023 att anslå ett belopp om 750 000 kr i medlemsavgift för 2024 till BID Sofielund, samt att uppdra åt tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID Sofielunds årsmöte under 2024.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Sofielund utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Sofielund utse Håkan Fäldt (M).

#### **Beslutet skickas till**

BID Sofielund

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Sofielund



## **§ 6 Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Möllevången**

### **TN-2024-54**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutar 14 december 2023 att anslå ett belopp om 750 000 kr i medlemsavgift för 2024 till BID Möllevången, samt att uppdra åt tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID Möllevången årsmöte under 2024.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Möllevången, utse Isabel Enström (MP), samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Möllevången, utse Håkan Fäldt (M).

#### **Beslutet skickas till**

BID Möllevången

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Möllevången

## **§ 7 Slutrapport för projekt 9473 Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn**

### **TN-2021-922**

#### **Sammanfattning**

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn 9473.

#### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar attmed godkännande lägga ärendet till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 Slutrapport för projektfasen Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn
- Slutrapport för projektfasen Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn 9473

## § 8 Malmöinitiativet-Restaurang i hamnen ,Klagshamn, EF20230239

### TN-2023-2344

#### Sammanfattning

Till Tekniska nämnden har det inkommit ett Malmöinitiativ om att upplåta det så kallade före detta Tullhuset i Klagshamn för restaurangverksamhet.

Malmöinitiativet påpekar att det finns väldigt få träffpunkter i Klagshamn och att det samtidigt finns en hamn med väldigt lite aktivitet med en byggnad som står tom.

Initiativet menar vidare att en restaurang i denna byggnad skall kunna liva upp hamnen och skapa ett positivt intresse för fritidshamnen och bli ett fantastiskt ställe för Malmöborna. Det föreslås vidare av initiativet att Klagshamns hamnförening skulle svara för lokalerna för att få ett värdefullt tillskott till föreningens ekonomi.

Den byggnad som initiativet avser nyttjas idag inte för något ändamål, utan står tom och förvaltas av Fastighets- och gatukontoret.

En förutsättning för ett publikt nyttjande av denna byggnad är det pågående projekt i området som innefattar draging av nytt avlopp inom Klagshamnsudden. Detta bedöms preliminärt kunna vara färdigställt tidigast under 2025.

Förvaltningen ställer sig positiv till ett publikt nyttjande av byggnaden men har idag inte fått in någon aktör som har visat intresse för att bedriva någon verksamhet i byggnaden.

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet vara besvarat.

#### Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-02-06 Malmöinitiativ restaurang i hamnen
- Förslag till yttrande TNAU 2024-02-06 Restaurang i hamnen
- Malmöinitiativet-Restaurang i hamnen, Klagshamn

## § 9 Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn! EF20230323

### TN-2023-2289

#### Sammanfattning

I Malmöinitiativ föreslås att Södervärns vattentorn byggs om till ett spa eller badhus och utvecklas till ett unikt besöksmål för tillresande och Malmöbor.

Fastighets- och gatukontoret delar malmöinitiativets syn på att vattentornet är en unik byggnad och ett viktigt landmärke i centrala Malmö. Placeringen nära kommunikationer och byggnadens särart innebär att det finns stor potential för utveckling.

Fastighets- och gatukontoret tog över vattentornet från VA-syd 2018. Sedan dess har byggnaden renoverats utvändigt, bland annat har taket lagts om. Vattentornet har höga kulturmiljövärden och är byggnadstekniskt svårt och kostsamt att bygga om.

Detaljplanen som gäller för vattentornet är gammal och i den anges att tornet ska användas för allmänt ändamål. Det innebär att det bara kan nyttjas av en verksamhet med stat, kommun eller landsting som huvudman. En privat huvudman är enbart möjlig om det fortsatt är vattentorn. Detaljplanen kommer troligtvis behöva ändras och den processen är inte påbörjad ännu.

I den fortsatta diskussionen om vattentornets framtid och detaljplaneprocessen ska tornets framtida användning beslutas. I denna process kan idén om spa eller badhus finnas med.

#### Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar attgodkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet vara besvarat.

#### Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn
- Förslag till Yttrande TNAU 240206 Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn
- Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn! EF20230323

## **§ 10 Malmöinitiativ EF20230103 Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar**

**TN-2023-1639**

### **Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ har inkommit om att byta ut stadens papperskorgar till modeller som inte står öppna och vars skräp inte är ett enkelt byte för fåglar, råttor och den skånska vinden.

Fastighets- och gatukontoret har under lång tid arbetat med att förbättra stadens papperskorgar och minska antalet som står öppna. Ett nytt slags lås prövas i större skala, fler pantrör har satts upp och fler, helt slutna, solcellskomprimerande papperskorgar köptes in under 2023 och ännu fler kommer att köpas in under 2024.

Med hänvisning till det som framkommer i ärendet anser fastighets- och gatukontoret ärendet besvarat.

### **Beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet vara besvarat.

### **Beslutet skickas till**

Malmöinitiativet

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Malmöinitiativet - Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar
- Förslag till yttrande TNAU 240206 - Malmöinitiativet - Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar
- Malmöinitiativ EF20230103 Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar

## § 11 Malmöinitiativet - Förbud konfettikanoner, EF20230189

### TN-2023-1759

#### Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit om att förbjuda konfettikanoner utomhus. Initiativet tar upp att det varje år vid studenten skjuts med konfettikanoner som skräpar ner i staden och att konfettin ligger kvar länge.

Sedan 2022 är det förbjudet att använda konfettikanoner innehållande plast utomhus. Samma år blev det även straffbart att skräpa ner, vilket innebär att även ringa nedskräpning numera kan resultera i böter. Då användning av konfettikanoner genererar skräp kan användning av dessa utomhus ses som nedskräpning och då är det polisen som har rätt att bötfälla denna typ av förseelse.

Fastighets- och gatukontoret ansvarar för renhållningen på allmän platsmark och städar upp detta svårstädade skräp efter bästa förmåga. Förvaltningen arbetar även med informationsspridning och genomför varje år en större informationskampanj mot nedskräpning.

Med hänvisning till det som framkommer i ärendet anser fastighets- och gatukontoret ärendet besvarat.

#### Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet vara besvarat.

#### Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 Malmöinitiativet - Förbud konfettikanoner
- Förslag till yttrande TNAU 240206 - Malmöinitiativ - Förbud konfettikanoner
- Malmöinitiativet - Förbud konfettikanoner, EF20230189