



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2024-02-06 kl. 09:00-10:30

Plats FGK O-huset Kungsparken, Stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Mats Åstrand

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande

Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande

Ersättare

Magdalena Beck (S)

Karl Philip Nilsson (L)

Karin Elisabet Olsson (M)

Håkan Ask (SD)

Halimo Bashir Abdi (V)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör

Andy Roberts, avdelningschef

Anna Modig, avdelningschef

Viktoria Morén, avdelningschef

Maria Hultin, enhetschef

Jörgen Jepson, ekonomichef

Helen Dalgart, hr-chef

Annika Abrahamsson, kommunikationschef

Sven Gustafsson, exploateringschef

Mats Åstrand, nämndsekreterare

Lina Johansson Högman, kanslisekreterare

1. Val av justerare samt tid för justering av protokollet

2. Informationspunkter för tekniska nämndens arbetsutskott 2024 - muntliga

TN-2023-2519

Sammanfattning

a) Malmö stads vägledande principer för evenemangssäkerhet

(15 min)

Tobias Nilsson, direktör fastighets- och gatukontoret

Gina Kling, beredskapssamordnare, stadskontoret

b) Ny renhållningsstadga för Malmö stad

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Christine Andersson, stadsjurist kvalitets- och kansliavdelningen

Lars Johansson, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

Maria Vallerborg, landskapsingenjör avdelningen för offentlig miljö

c) Sege Park - detaljplanearbete

(20 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Pernilla Andersson, projektledare stadsutvecklingsavdelningen

d) Snöröjning och vinterväghållning

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Sofie Lindberg, verksamhetsansvarig avdelningen för offentlig miljö

Pernilla Linde, sektionschef avdelningen för offentlig miljö

3. Val av representanter på årsstämma 2024 i Malmö Citysamverkan, ideell förening

TN-2022-2399

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 14 december 2023 att anslå ett belopp om 2,1 mnkr i medlemsavgift för 2024 till Malmö Citysamverkan, samt att uppdra åt tekniska nämndens

arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på Malmö Citysamverkans årsmöte under 2024.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i Malmö Citysamverkan utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i Malmö Citysamverkan utse NN.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i Malmö Citysamverkan, ideell förening

4. Val av representanter på årsstämma 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening

TN-2022-2400

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutar 14 december 2023 att anslå ett belopp om 400 000 kr i medlemsavgift för 2024 till På Limhamn, samt att uppdra åt tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på På Limhamns årsmöte under 2024.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening, utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening, utse NN.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i På Limhamn, ekonomisk förening

5. Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Sofielund

TN-2024-53

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 14 december 2023 att anslå ett belopp om 750 000 kr i medlemsavgift för 2024 till BID Sofielund, samt att uppdra åt tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID Sofielunds årsmöte under 2024.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Sofielund, utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Sofielund, utse NN.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Sofielund

6. Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Möllevången

TN-2024-54

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutar 14 december 2023 att anslå ett belopp om 750 000 kr i medlemsavgift för 2024 till BID Möllevången, samt att uppdra åt tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant samt ersättare för Malmö stads räkning på BID Möllevången årsmöte under 2024.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att som ordinarie representant för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Möllevången, utse NN, samt att som ersättare för Malmö stads räkning vid årsmöte under 2024 på BID Möllevången, utse NN.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Val av representanter på årsstämma 2024 i BID Möllevången

7. Slutrapport för projekt 9473 Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn

TN-2021-922

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn 9473.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta attmed godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 Slutrapport för projektfasen Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn
- Slutrapport för projektfasen Badplats Kalkbrottssjön Klagshamn 9473

8. Malmöinitiativet-Resturang i hamnen ,Klagshamn, EF20230239

TN-2023-2344

Sammanfattning

Till Tekniska nämnden har det inkommit ett Malmöinitiativ om att upplåta det så kallade före detta Tullhuset i Klagshamn för restaurangverksamhet.

Malmöinitiativet påpekar att det finns väldigt få träffpunkter i Klagshamn och att det samtidigt finns en hamn med väldigt lite aktivitet med en byggnad som står tom.

Initiativet menar vidare att en restaurang i denna byggnad skall kunna liva upp hamnen och skapa ett positivt intresse för fritidshamnen och bli ett fantastiskt ställe för Malmöborna. Det föreslås vidare av initiativet att Klagshamns hamnförening skulle svara för lokalerna för att få ett värdefullt tillskott till föreningens ekonomi.

Den byggnad som initiativet avser nyttjas idag inte för något ändamål, utan står tom och förvaltas av Fastighets- och gatukontoret.

En förutsättning för ett publikt nyttjande av denna byggnad är det pågående projekt i området som innefattar dragning av nytt avlopp inom Klagshamnsudden. Detta bedöms preliminärt kunna vara färdigställt tidigast under 2025.

Förvaltningen ställer sig positiv till ett publikt nyttjande av byggnaden men har idag inte fått in någon aktör som har visat intresse för att bedriva någon verksamhet i byggnaden.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet för besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2024-02-06 Malmöinitiativ restaurang i hamnen
- Förslag till yttrande TNAU 2024-02-06 Restaurang i hamnen
- Malmöinitiativet-Restaurang i hamnen, Klagshamn

9. Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn! EF20230323

TN-2023-2289

Sammanfattning

I Malmöinitiativ föreslås att Södervärns vattentorn byggs om till ett spa eller badhus och utvecklas till ett unikt besöksmål för tillresande och Malmöbor.

Fastighets- och gatukontoret delar malmöinitiativets syn på att vattentornet är en unik byggnad och ett viktigt landmärke i centrala Malmö. Placeringen nära kommunikationer och byggnadens särart innebär att det finns stor potential för utveckling.

Fastighets- och gatukontoret tog över vattentornet från VA-syd 2018. Sedan dess har byggnaden renoverats utvändigt, bland annat har taket lagts om. Vattentornet har höga kulturmiljövärden och är byggnadstekniskt svårt och kostsamt att bygga om.

Detaljplanen som gäller för vattentornet är gammal och i den anges att tornet ska användas för allmänt ändamål. Det innebär att det bara kan nyttjas av en verksamhet med stat, kommun eller landsting som huvudman. En privat huvudman är enbart möjlig om det

fortsatt är vattentorn. Detaljplanen kommer troligtvis behöva ändras och den processen är inte påbörjad ännu.

I den fortsatta diskussionen om vattentornets framtid och detaljplaneprocessen ska tornets framtida användning beslutas. I denna process kan idén om spa eller badhus finnas med.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet för besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn
- Förslag till Yttrande TNAU 240206 Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn
- Malmöinitiativet - Bygg ett spa i Södervärns vattentorn! EF20230323

10. Malmöinitiativ EF20230103 Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar

TN-2023-1639

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit om att byta ut stadens papperskorgar till modeller som inte står öppna och vars skräp inte är ett enkelt byte för fåglar, råttor och den skånska vinden.

Fastighets- och gatukontoret har under lång tid arbetat med att förbättra stadens papperskorgar och minska antalet som står öppna. Ett nytt slags lås prövas i större skala, fler pantrör har satts upp och fler, helt slutna, solcellskomprimerande papperskorgar köptes in under 2023 och ambitionen är att köpa in ännu fler under 2024.

Med hänvisning till det som framkommer i ärendet anser fastighets- och gatukontoret ärendet besvarat.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet vara besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 - Malmöinitiativet - Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar
- Förslag till yttrande TNAU 240206 - Malmöinitiativet - Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar
- Malmöinitiativ EF20230103 Papperskorgar med stängda lock så skräpet stannar kvar

11. Malmöinitiativet - Förbud konfettikanoner, EF20230189

TN-2023-1759

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit om att förbjuda konfettikanoner utomhus. Initiativet tar upp att det varje år vid studenten skjuts med konfettikanoner som skräpar ner i staden och att konfettin ligger kvar länge.

Sedan 2022 är det förbjudet att använda konfettikanoner innehållande plast utomhus. Samma år blev det även straffbart att skräpa ner, vilket innebär att även ringa nedskräpning numera kan resultera i böter. Då användning av konfettikanoner genererar skräp kan användning av dessa utomhus ses som nedskräpning och då är det polisen som har rätt att bötfälla denna typ av förseelse.

Fastighets- och gatukontoret ansvarar för renhållningen på allmän platsmark och städar upp detta svårstädade skräp efter bästa förmåga. Förvaltningen arbetar även med informationsspridning och genomför varje år en större informationskampanj mot nedskräpning.

Med hänvisning till det som framkommer i ärendet anser fastighets- och gatukontoret ärendet besvarat.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse att Malmöinitiativet vara besvarat.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240206 Malmöinitiativet - Förbud konfettikanoner
- Förslag till yttrande TNAU 240206 - Malmöinitiativ - Förbud konfettikanoner
- Malmöinitiativet - Förbud konfettikanoner, EF20230189

