



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2023-12-07 kl. 09:00-10:15

Plats FGK O-huset Kungsparken, Stadshuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Lina Johansson Högman

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande

Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande

Ersättare

Magdalena Beck (S)

Karl Philip Nilsson (L)

Karin Elisabet Olsson (M)

Håkan Ask (SD)

Halimo Bashir Abdi (V)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör

Anna Modig, avdelningschef

Andy Roberts, avdelningschef

Viktoria Morén, avdelningschef

Maria Hultin, avdelningschef

Annika Abrahamson, kommunikationschef

Jörgen Jepson, ekonomichef

Helen Dalgart, hr-chef

Mats Åstrand, nämndsekreterare

Sven Gustafsson, exploateringschef

Lina Johansson Högman, utvecklingssekreterare

1. Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokollet

2. Informationspunkter för tekniska nämndens arbetsutskott 2023 - muntliga

TN-2022-2836

Sammanfattning

a) Återkoppling av Torrdockan och minnesmärke i Varvsstaden (15 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Jens Larsen, landskapsingenjör stadsutvecklingsavdelningen

b) Information om Holma och överprovande av Miljöförvaltningens beslut avseende avhjälpandeåtgärder i Holma

(25 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Karin Andersson, exploateringsingenjör stadsutvecklingsavdelningen

c) Uppdatering av överenskommelse av drift och underhåll på allmän platsmark (10 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Johanna Andersson, avdelningschef serviceförvaltningen

3. Skriftlig information - Uppföljning av tillstånd för uthyrning av elcyklar

TN-2023-139

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Uppföljning av tillstånd för uthyrning av elcyklar

4. Tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elcyklar

TN-2023-2223

Sammanfattning

Vid årsskiftet löper gällande tillstånd ut för testperiod för uthyrningsverksamhet av elcyklar för bolaget Ridemovi Sweden AB. Det har inkommit två tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av sammanlagt 750 elcyklar för perioden, 2024-01-01-2024-06-01 från bolagen Ridemovi Sweden AB och Bolt Services AB. Fastighets- och gatukontoret föreslår att ansökningarna ska tillstyrkas i enlighet med denna tjänsteskrivelse. Bifogat till ärendet är sedan tidigare av nämnden beslutad villkorsbilaga för elcyklar.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott förslås besluta att fastighets- och gatukontoret på Tekniska nämndens vägnar lämnar yttrande till Polismyndigheten avseende inkomna tillståndsansökningar om uthyrningsverksamhet av elcyklar på allmän plats i enlighet med denna tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 231207 tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elcyklar
- Bilaga 1, tillståndsansökan Ridemovi
- Bilaga 2, tillståndsansökan Bolt
- Bilaga 3, särskilda villkor för elcyklar

5. Tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar

TN-2023-2224

Sammanfattning

Vid årsskiftet löper gällande tillstånd för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar ut. I enlighet med beslut i Tekniska nämnden 2022-04-26 ska nya villkor gälla för kommande tillståndperiod bland annat att parkering endast är tillåten på särskilda platser samt maxtak på antal elsparkcyklar i förhållande till parkeringsinfrastrukturens kapacitet. Fastighets- och gatukontoret bedömer att parkeringsinfrastrukturen för närvarande har kapacitet för ett maxtak på totalt 2800 elsparkcyklar med en maxtak på 1000 elsparkcyklar inom en begränsad zon i centrum.

Det har inkommit fem tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar för perioden, 2024-01-01-2024-06-01. De sökande bolagen är Voi Technology AB, Lime AB, Bolt Services AB, Ridemovi Sweden AB och Ryde Sweden AB. Fastighets- och gatukontoret föreslår att ansökningarna ska tillstyrkas i enlighet med denna tjänsteskrivelse. Utvärdering

och framtagning av eventuella förslag på justeringar av villkor föreslås genomföras under hösten 2024 samt återrapportering till Tekniska nämndens arbetsutskott.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att fastighets- och gatukontoret på Tekniska nämndens vägnar lämnar yttrande till Polismyndigheten avseende inkomna tillståndsansökningar för uthyrningsverksamhet av elsparkcyklar på allmän plats i enlighet med denna tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 231207 för elsparkcyklar
- Bilaga 1, karta centrumzon_231117
- Bilaga 2, maxantal för elsparkcyklar_231117
- Bilaga 3, tillståndsansökan Voi
- Bilaga 4, tillståndsansökan Ryde
- Bilaga 5, tillståndsansökan Lime
- Bilaga 6, tillståndsansökan Bolt
- Bilaga 7, tillståndsansökan Ridemovi
- Bilaga 8, särskilda villkor elsparkcyklar, beslutad 2022
- Bilaga 9, förslag på justering av särskilda villkor för elsparkcyklar

6. Slutrapport för Öresundslekplatsen projekt 9752

TN-2023-1744

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt Öresundslekplatsen 9752. Tekniska nämnden beslutade att godkänna investeringsutgift om 7,6 mnkr och driftkostnad om 950 tkr för Öresundslekplatsen 9752. Projektets utfall slutar på 7,4 mnkr och driftskonsekvenser om 1,2 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G- Tjänsteskrivelse TNAU 231207 Slutrapport för Öresundslekplatsen 9752
- Slutrapport för projektfasen Öresundslekplatsen 9752

7. Malmöinitiativet - Inhägnad hundrastgård Husie, EF20230172

TN-2023-1259

Sammanfattning

Tekniska nämnden har via Malmöinitiativet mottagit förslag om en ny hundrastgård i Husie. Tekniska nämnden arbetar utifrån en lagd plan kring utbyggnad av hundrastgårdar i staden med vision är att ingen hundägare i Malmö ska ha mer än 800 meter till närmsta hundrastgård. När nya hundrastgårdar ska anläggas läggs flera parametrar in i beslutet angående var en ny hundrastgård ska prioriteras. En av parametrarna är den buffertanalys som finns i dokumentet: *Underlag objekts godkännande Hundrastområden 2022-2024 (2021-10-26)* sidan 5, dokumentet finns bifogat till ärendet. Buffertanalysen anger de hundrastgårdar och hundrastplatser som finns inom Malmö kommun med en buffert på 800 meter. Utifrån denna kan det utläsas bristområden i kommunen. Andra parametrar som Fastighet- och gatukontoret tittar på är att sprida ut nybyggnation av hundrastgårdar över kommunen. Nybyggnationer skedde 2020 på Hylltorpsplan, 2022 på Ön, 2023 rustades hundrastgårdarna i Cronhielmsparken och Dahlhemsparken upp. En tredje faktor som Fastighet- och gatukontoret tittar på är de kundtjänstärenden och Malmöinitiativ som inkommit och som kopplar till önskemål om nya hundrastgårdar.

Fastighet- och gatukontoret har sett över området Husie utefter ovan angivna parametrar och anser liksom Malmöinitiativen att Husie bör kompletteras med en ny hundrastgård. Fastighet- och gatukontoret utreder placering och möjlighet att anlägga en hundrastgård i området Husie inom en tvåårs period.

Efter ett nytt objektsgodkännande för 2025 - 2027 kan fler hundrastgårdar planeras för, byggas och rustas upp, detta utefter de prioriteringsparametrar Fastighet- och gatukontoret arbetar utifrån.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att bifalla Malmöinitiativet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 231207-Malmöinitiativet-Inhägnad hundrastgård i Husie
- Förslag till Yttrande TNAU 231207-Malmöinitiativet-Inhägnad hundrastgård i Husie
- Malmöinitiativet - Inhägnad hundrastgård Husie, EF20230172
- Malmöinitiativet - Inhägnad hundrastgård Husie, EF20230172 - initiativet har uppnått 100 röster

