



Malmö stad
Tekniska nämndens arbetsutskott

Protokoll

Sammanträdestid	2022-12-06 kl 09:00-10:25
Plats	FGK O-huset Kungsparken, Stadshuset (innergården)
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2022-12-13
Protokollet omfattar	§§105-116

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Per Håkan Linné (L) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (2:e vice ordförande)

Ej tjänstgörande ersättare

Yvonne Olsson (S)
Stefana Hoti (MP)
Karin Elisabet Olsson (M)

Övriga närvarande

Tobias Nilsson (direktör)
Andy Roberts (avdelningschef)
Anna Modig (tf. avdelningschef)
Jenny Wendle (avdelningschef)
Sarah von Liewen (avdelningschef)
Benny Nilsson (kanslichef)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Lina Johansson Högman (kanslisekreterare)
Sven Gustafsson (exploateringschef)
Camille Ploujoux (exploateringsingenjör) §106
Olle Anderberg (strateg) §106
Karolina Gnospelius (sektionschef) §106
Pella Ström (projektledare) §106

ÄRENDELISTA

- §105 Val av justerare samt tid för justering av protokollet
- §106 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2022 - muntliga
- §107 Information Projektdirektiv för projekt 6999, Hemgården trädgårdsstad - skriftlig
- §108 Information Trollhättan, projekt 5336, exploateringsprojekt - skriftlig
- §109 Projekt 6007 Lindängelund, dp och utredningarutredningar – slutrapport
- §110 Slutrapport för projekt 6020 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2021
- §111 Slutrapport för projekt 9018 Minnesmärke för veteraner
- §112 Slutrapport - Parkeringsautomater delområde Solbacken, Lorensborg, Borgmästaregården och Heleneholm 2022
- §113 Samnyttjande av skolgårdsyta för spontanidrott
- §114 Nämndinitiativ (C) Cykelkörfält Rudbecksgatan
- §115 Nämndinitiativ (M) - Belysning i stadens parker
- §116 Malmöinitiativ - Boulebana i Beijers Park

§ 105 Val av justerare samt tid för justering av protokollet

Håkan Fäldt utses att justera protokollet. Justering sker tisdagen den 13 december.

**§ 106 Informationspunkter för Tekniska nämndens
arbetsutskott 2022 - muntliga
TN-2021-2633**

Sammanfattning

a) **Markanvisning Öster om parken, Hyllie**

(20 min)

Anna Modig, tf. avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Camille Ploujoux, exploateringsingenjör stadsutvecklingsavdelningen

b) **Förlängning av markreservation i Norra hamnen, Texel (TN-2022-2222)**

(15 min)

Sarah von Liewen, avdelningschef fastighetsavdelningen

Olle Anderberg, strateg fastighetsavdelningen

c) **Nyhamnen - detaljplan för Hans Michelsens gatan**

(10 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Karolina Gnospelius, sektionschef stadsutvecklingsavdelningen

Sven Gustafsson, exploateringschef stadsutvecklingsavdelningen

d) **Bad 2023**

(10 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Pella Ström, projektledare avdelningen för offentlig miljö

**§ 107 Information Projektdirektiv för projekt 6999, Hemgården
trädgårdsstad - skriftlig**
TN-2022-2201

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar
att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Projektdirektiv projekt 6999 Hemgården Trädgårdsstad

**§ 108 Information Trollhättan, projekt 5336,
exploateringsprojekt - skriftlig
TN-2022-2642**

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar
att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Skriftlig information TNAU 2022-12-06 Exploateringsprojekt Trollhättan, projektnummer 5336

§ 109 Projekt 6007 Lindängelund, dp och utredningarutredningar – slutrapport
TN-2020-585

Sammanfattning

Ärendet avser godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt 6007 Lindängelund dp och utredningar.

Det första objektsgodkännandet hade en projektkalkyl på 1,06 mnkr. Ett utökat objektsgodkännande beräknades till 2,3 mnkr. Projektets totala utfall slutade på 1,687 mnkr och omfattar plankostnad för att ta fram en ny detaljplan, samt utredningsarbete kopplat till detaljplanen.

Den positiva avvikelser beror på lägre utredningskostnader än budgeterat och ett projekt utan oförutsedda utgifter.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse slutrapport projekt 6007 Lindängelund dp & utredningar TNAU 221206
- Slutrapport för projektfasen

§ 110 Slutrapport för projekt 6020 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2021
TN-2022-2594

Sammanfattning

Projektet är ett samlingsprojekt som omfattar bygg, mark, installationer, va-arbeten. Objektsgodkännandets budget ligger på 15 000 tkr. Utfallet för åtgärder inom objektsgodkännandets ram är 14 925 tkr.

Större delprojekt/investeringarna som genomförts under 2021 är nya bevattnings- och dagvattenledningar till Almåsa, övriga mark och VA-arbeten, värme- och sanitetsåtgärder, tillgänglighetsåtgärder samt byggnadsarbeten på förvaltade byggnader.

Projektet uppfyller förväntat resultat som är att tillgodose det behov av investeringar som finns säkerställs att fastighetsbeståndet håller god standard och vidmakthåller investerat kapital.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna slutrapport för projekt 6020 Mindre inv fastigheter 2021.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU Slutrapport Mindre inv fastigheter 2021
- Slutrapport för projekt mindre inv fastigheter 2021

§ 111 Slutrapport för projekt 9018 Minnesmärke för veteraner

TN-2022-2614

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt 9018 Minnesmärke för veteraner.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 221206 Slutrapport för projekt 9018 Minnesmärke för veteraner
- Slutrapport för projekt 9018 Minnesmärke för veteraner

**§ 112 Slutrapport - Parkeringsautomater delområde
TN-2021-2077 Solbacken, Lorensborg, Borgmästaregården och
 Heleneholm 2022**

Sammanfattning

Godkännande av upprättad slutrapport för investeringsprojekt – Investering i parkeringsautomater Solbacken Lorensborg Borgmästaregården Heleneholm 6042.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 221206 - Slutrapport - Parkeringsautomater delområde Solbacken, Lorensborg, Borgmästaregården och Heleneholm 2022
- Slutrapport P-automater Solbacken mfl 6042

§ 113 Samnyttjande av skolgårdsyta för spontanidrott

TN-2021-2919

Sammanfattning

Efter en tidigare återremittering av ärendet har förvaltningen arbetat om förslaget om att anlägga en multifunktionell aktivitetsyta på Möllevångsskolans skolgård för samnyttjande efter skoltid, och att genomföra det inom projektet Aktiva mötesplatser 2023-2025.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens hantering av uppdraget, samt att genomförande av en spontanidrottsplats på Möllevångsskolans skolgård, vilken skulle kunna samnyttjas utanför skoltid, sker inom projekt Aktiva mötesplatser 2023-2025.

Beslutsunderlag

- G-G-Tjänsteskrivelse TNAU 221206 Samnyttjande av skolgårdsyta för spontanidrott

§ 114 Nämndinitiativ (C) Cykelkörfält Rudbecksgatan

TN-2022-2668

Sammanfattning

Centerpartiet har inkommit med nämndinitiativ cykelkörfält Rudbecksgatan. I detta föreslår de tekniska nämnden att ge förvaltningen i uppdrag att utreda hur cykelkörfält längs med Rudbecksgatan, mellan Linnégatan och Lorensborgsgatan, kan utformas samt dess uppskattade kostnad.

Tekniska nämnden beslutade 30 november 2022 att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att anse nämndinitiativet besvarat genom att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om hur cykelkörfält längs med Rudbecksgatan, mellan Linnégatan och Lorensborgsgatan, kan utformas samt dess uppskattade kostnad.

Yrkanden

Andréas Schönström (S) yrkar att nämndinitiativet besvaras med att istället föreslå att utreda om det går att anlägga ett cykelkörfält.

Håkan Linné (L) yrkar avslag då det inte går att anlägga ett cykelkörfält längs med Rudbecksgatan.

Anna Modig, tf. avdelningschef upplyser utskottet om att förslaget varken finns i gällande eller kommande översiktsplan.

Håkan Fäldt (M) yrkar i första hand bifall till nämndinitiativet men kan ställa sig bakom en utredning om ett cykelkörfält längs med Rudbecksgatan.

Håkan Linné (L) står fast vid avslagsyrkandet men kan ställa sig bakom en utredning om ett cykelkörfält längs med Rudbecksgatan.

Beslutsgång

Ordförande ställer förslaget om att anse nämndinitiativet besvarat genom att ge förvaltningen i uppdrag att utreda om hur cykelkörfält längs med Rudbecksgatan, mellan Linnégatan och Lorensborgsgatan, kan utformas samt dess uppskattade kostnad under proposition och finner att arbetsutskottet beslutat enligt förslaget.

Beslutsunderlag

- C Nämndsinitiativ cykelkörfält Rudbecksgatan

§ 115 Nämndinitiativ (M) - Belysning i stadens parker

TN-2022-2747

Sammanfattning

För att öka tryggheten och förebygga brott föreslår Moderaterna i nämndinitiativ att tekniska nämnden ska se över kvällsbelysningen vid vägar och stråk i Malmös samtliga parker med extra fokus på Kung Oscars väg.

Tekniska nämnden beslutade den 30 november 2022 att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Avdelningschef Andy Roberts redogör för arbetsutskottet hur förvaltningen arbetar med belysningsfrågan i parker utifrån en utredning av detta 2020. Förvaltningen arbetar kontinuerligt med att byta ut och komplettera med ny och effektivare belysning i stadens parker. Arbetet utgår från trygghetsvandringar tillsammans med andra förvaltningar och Polisen där man gör samlade bedömningar för att öka tryggheten i stadens olika områden och parker. Förvaltningen analyserar inkomna ärenden från medborgare och andra samverkanspartners för att få en bra bild över behoven.

Förvaltningen kommer att se över belysningen i Kungsparken och Slottsparken under 2023 och ska även genomföra trygghetsvandringar i dessa båda parker.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att nämndinitiativet ska anses besvarat med förvaltningens pågående och planerade arbete med belysning och trygghet i Malmös områden och parker.

Yrkanden

Andréas Schönström (S) yrkar att nämndinitiativet ska anses besvarat med förvaltningens pågående och planerade arbete med belysning och trygghet i Malmös områden och parker.

Beslutsgång

Ordförande ställer yrkandet om att nämndinitiativet ska anses besvarat med förvaltningens pågående och planerade arbete med belysning och trygghet i Malmös områden och parker under proposition och finner att utskottet beslutat i enlighet med yrkandet.

Beslutsunderlag

- Nämndsinitiativ ang belysning i stadens parker

§ 116 Malmöinitiativ - Boulebana i Beijers Park

TN-2022-1997

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit med förslaget att anlägga en boulebana som kan fungera som en mötesplats för parkens äldre besökare. Förvaltningen ställer sig positiva till initiativet.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att till Malmöinitiativet avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt att bifalla Malmöinitiativet.

Beslutet skickas till

Malmöinitiativet

Beslutsunderlag

- G--Tjänsteskrivelse TNAU 221206 Malmöinitiativet - Boulebana i Beijers park
- Förslag till yttrande Malmöinitiativ Boulebana i Beijers park
- Malmöinitiativet "Boulebana i Beijers Park" har uppnått 100 röster - EF20220188