



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2019-11-06 08:00-10:00
Plats	Konferensrum Slagt 1, Slagthuset, Jörgen Kocksgatan 7A OBS! Notera sammanträdeslokal och starttid.
Ordförande	Andréas Schönström (S)
Ledamöter	Per Håkan Linné (L), Vice ordförande Håkan Fäldt (M), 2:e vice ordförande
Ersättare	Yvonne Olsson (S) Stefana Hoti (MP) Karin Elisabet Olsson (M)
Övriga deltagare	Anna Bertilson, direktör Barbro Yngveson, enhetschef Ingrid Persson Westberg, avdelningschef Monica Johansson, avdelningschef Patrik Widerberg, avdelningschef Sarah von Liewen, avdelningschef Tobias Nilsson, avdelningschef Philip Lee, nämndsekreterare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till philip.lee@malmo.se

1. Val av justerare samt justeringsdag

2. Information om fimpzoner - beslut om platser och utformning samt fortsatt utredning - muntlig

TN-2019-1749

Sammanfattning

(10 min)

Tobias Nilsson, avdelningen för offentlig miljö

3. Information om masterplan för Malmö hamn - muntlig

TN-2019-522

Sammanfattning

(15 min)

Max Hanander, inriktningsavdelningen

Viktoria Morén, fastighetsavdelningen

4. Information om status avseende avtalsförlängningar - muntlig

TN-2019-3423

Sammanfattning

(15 min)

Sarah von Liewen, fastighetsavdelningen

Viktoria Morén, fastighetsavdelningen

5. Information om drift- och underhållsentreprenader 2021 - muntlig

TN-2019-2889

Sammanfattning

(10 min)

Anna Kanschä, avdelningen för struktur och stöd

Lars Johansson, avdelningen för offentlig miljö

Roger Knutas, avdelningen för struktur och stöd

6. Information om projekt 5332 Culture Casbah i Rosengård - skriftlig

TN-2019-1343**Beslutsunderlag**

- Skriflig information TNAU 191106 om projekt 5332, Culture Casbah i Rosengård
- Bilaga 1 Culture Casbah

7. Detaljplan för Strutsen 4 i Sibbarp, Malmö, Dp 5641**TN-2019-1417****Sammanfattning**

Tekniska nämndens arbetsutskott har att avge yttrande över förslag till detaljplan för Strutsen 4 i Sibbarp, Malmö.

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att utöka kyrkans befintliga lokaler genom att öka bygggrätten. Syftet är också att bevara en kulturhistoriskt värdefull byggnad, samt att möjliggöra för att en viktig social målpunkt kan finnas kvar på centralt läge.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att till stadsbyggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 191106 Dp 5641 Strutsen 4 i Sibbarp
- Förslag till yttrande TNAU 191106 Dp 5641 Strutsen 4 i Sibbarp
- Dp 5641 Följebrev till samrådshandlingar
- Dp 5641 Plankarta samråd
- Dp 5641 Planbeskrivning samråd

8. Detaljplan för fastigheten Bunkeflostrand 21:6 i Bunkeflostrand, Malmö, Dp 5567**TN-2017-2341****Sammanfattning**

Tekniska nämndens arbetsutskott har att avge yttrande över förslag till detaljplan för Bunkeflostrand 21:6 i Bunkeflostrand, Malmö.

Syftet med planförslaget är att göra det möjligt att uppföra ett nytt småhusområde genom avstyckning av fastigheten Bunkeflostrand 21:6. Detaljplanen möjliggör en bredare användning av den befintliga byggnaden genom att förutom bostäder även tillåta skola, äldrevård och kontor. Detaljplanen syftar även till att bevara befintliga natur- och kulturmiljövärden genom att marken kring den äldre trädridan avsätts som naturmark.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att till stadsbyggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 2019-11-06 Dp 5567 Bunkeflostrand 21:6 (Gottorps gård)
- Förslag till yttrande TNAU 191106 Dp 5567 Bunkeflostrand 21_6 (Gottorps gård)
- Dp 5567 Plankarta samråd
- Dp 5567 Planbeskrivning samråd
- Dp 5567 Följebrev samråd

9. **Ändring av detaljplan för fastigheten Segeholm 9 i Kirseberg, Malmö, ÄDp 5632**

TN-2019-11

Sammanfattning

Tekniska nämndens arbetsutskott har att avge yttrande över förslag till ändring av detaljplan för Segeholm 9 på Kirseberg, Malmö.

Syftet med ändringen av detaljplanen är att göra det möjligt att utöka byggrätten för industriändamål på befintlig industrifastighet (Segeholm 9) genom att ta bort prickmark (mark som inte får bebyggas) i fastighetens norra del och prickmark-pl (skyddsbalte) i fastighetens norra och östra del. Syftet är också att göra det möjligt att justera fastighetsgränsen i den östra delen, så att denna stämmer överens med de befintliga förhållandena.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att till stadsbyggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 191106 ÄDp 5632 för fastigheterna Segeholm 9 och Kirseberg 30:2
- Förslag till yttrande TNAU 191106 ÄDp 5632 för fastigheterna Segeholm 9 och Kirseberg 30:2
- ÄDp 5632 Följebrev Samråd
- ÄDp 5632 Planbeskrivning Samråd

10. **Malmöinitiativet - utegym i Västra hamnen**

TN-2019-913**Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ med önskemål om ett nytt utegym i Västra Hamnen har inkommit till tekniska nämnden.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att, med hänvisning till det som framkommit i ärendet, anse initiativet vara besvarat, samt

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 191106 Malmöinitiativet - utegym i Västra hamnen
- Förslag till yttrande TNAU 191106 Malmöinitiativet - utegym i Västra hamnen
- Malmöinitiativet - utegym i Västra hamnen

11. Malmöinitiativet - rensa Sibbarps strand från tång och sten**TN-2019-2643****Sammanfattning**

Malmöinitiativet har inkommit till tekniska nämnden med önskemål att prioritera rensning av tång och sten på Sibbarps strand. Förslagsställaren menar att stranden är full med illaluktande tång och vassa stenar som avskräcker barnfamiljer. Stranden sydväst om kallbadhuset har påverkats av erosion de senaste åren men arbetet med att återställa stranden fortsätter nästa vår. Kontinuerligt görs rensningar av stranden på tång och att återbörda sand som förflyttat sig från stranden och detta kommer att fortsätta.

Tekniska nämndens arbetsutskott har att avge yttrande över initiativet.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att, med hänvisning till det som framkommit i ärendet, anse initiativet vara besvarat, samt

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 191106 Malmöinitiativet - rensa Sibbarps strand från tång och sten
- Förslag till yttrande TNAU 191106 Malmöinitiativ - rensa Sibbarps strand från tång och sten
- Malmöinitiativ - rensa Sibbarps strand från tång och sten

12. Malmöinitiativet - informationsskylt på Dockan angående områdets historia

TN-2019-2784

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit om att det på Dockan saknas en informationsskylt som berättar om områdets historia för alla besökare. Initiativtagaren föreslår att Malmö görs mera intressant och att det informeras mer på olika platser i staden, för att lära mer för alla. Malmöinitiativet ligger i linje med tidigare inkomna förslag och motioner från 2015 och 2017.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att bifalla initiativet,

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt

att, i likt tidigare tekniska nämndens beslut § 251, 2017-09-26, respektive tekniska nämndens delegation 1:s beslut § 34, 2017-05-11, ge förvaltningen i uppdrag att, tillsammans med kulturförvaltningen och arbetsmarknads- och socialförvaltningen, sätta upp informationstavlor vid historiskt intressanta platser på allmän plats i Malmö. Kulturförvaltningen bör även framgent ha uppdraget att arbeta med urvalet av platser.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 191106 Malmöinitiativet - informationsskylt på Dockan angående områdets historia
- Förslag till yttrande TNAU 191106 Malmöinitiativet - informationsskylt på Dockan
- Malmöinitiativ - informationsskylt på Dockan angående områdets historia
- §34 TN Del 1 170511 Medborgarförslag - informationstavlor vid sevärdheter
- §251 TN 170926 Motion av Lisbeth Persson-Ekström (SD) om historiska platser i Malmö stad
- Yttrande TN 170926 Motion av Lisbeth Persson-Ekström (SD) om historiska platser i Malmö stad, STK-2017-577
- Protokollsutdrag KF 180201 §17 Motion av Lisbeth Persson-Ekström (SD) om historiska platser i Malmö stad

13. Malmöinitiativet - önskemål om en pumptrack i Djupadal

TN-2018-3303

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit för anläggningen av ett pumptrack i asfalt för cykel och andra hjulsporster i Djupadal. Initiativtagaren har engagerat ungdomar i närområdet och aktiverat en onyttjad grusplan för cykelaktiviteter.

Att anlägga en asfaltpumptrack på en medelstor yta innebär en större investering på mellan 1-3 mkr. I nuläget finns ingen etablering av pumptrack i asfalt inplanerad inom ramen för aktiva

mötesplatser. Olika intressentgruppers önskemål och behov sammanvägs i planeringen av nya aktivitetsytor för att kunna tillfredsställa så varierande aktivitetsbehov som möjligt bland Malmös barn och unga.

Tekniska nämnden vill möjliggöra att engagemanget från brukarna kan fortgå. Därmed har dialog med initiativtagaren och vederbörandes cykelförening inletts. Detta i syfte att vägleda föreningen till att kunna ta aktivitetsansvar för annan plats i området där de kan få möjlighet att anlägga en pumptrack i grus.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att, med hänvisning till det som framkommit i ärendet, anse initiativet vara besvarat, samt

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 191106 Malmöinitiativet - önskemål om en pumptrack i Djupadal
- Förslag till yttrande TNAU 191106 Malmöinitiativet - önskemål om en pumptrack i Djupadal
- Malmöinitiativet - önskemål om en pumptrack i Djupadal

14. Medborgarförslag - större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder

TN-2019-2936

Sammanfattning

Ett medborgarförslag har inkommit med förslaget att tekniska nämnden tar ett större ansvar, och vidtar ytterligare åtgärder, för att begränsa måsbeståndet i Malmö, detta på grund av de ljudmässiga störningar som dessas närvaro medför.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att, med hänvisning till det som framkommit i ärendet, avslå medborgarförslaget, samt

att till medborgarförslagsställaren avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TNAU 191106 Medborgarförslag - större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder
- Förslag till yttrande TNAU 191106 Medborgarförslag - större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder
- Följebrev till Malmöinitiativ - större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder

- Malmöinitiativ - större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder
- Komplettering avseende ärende om större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder - önskan om att ärendet behandlas som medborgarförslag
- Komplettering avseende ärende om större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder - vidareutveckling av ståndpunkter
- Korrespondens avseende ärende om större ansvarstagande för problem med måsar samt vidtagande av åtgärder - vidareutveckling av ståndpunkter

15. Redovisning enligt signalsystem för kompletterande ekonomisk information

TN-2019-2343

Sammanfattning

Stadskontoret införde under 2019 ett signalsystem avseende ekonomisk information. Syftet med signalsystemet är att, genom kompletterande ekonomisk information (utöver ordinarie rapporteringstillfällen) om större budgetavvikelser på helåret, säkerställa att kommunen kan uppfylla balanskravet och upprätthålla en god ekonomisk hushållning.

Nämnderna ska ha interna rutiner för att löpande följa sin ekonomi. Kommunstyrelsen har dock ett ansvar för att löpande ha uppsikt över kommunens ekonomi på övergripande nivå. Grunden för signalsystemet är kommunens riktlinjer för ekonomistyrning, vilka fastställs i kommunfullmäktiges budget.

Kompletterande ekonomisk information enligt signalsystemet ska därför kunna lämnas till stadskontoret den 20:e i månaden efter aktuell prognosmånad (februari, mars, maj, september, oktober och november). Enligt rutin för fastighets- och gatukontoret skall rapporten även delges tekniska nämnden, då i form av dess arbetsutskott, för kännedom.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta

att lägga informationen till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Rapport enligt signalsystem för kompletterande ekonomisk information - september 2019

16. Nämndinitiativ rörande möjligheterna för källsorteringssoptunnor samt löpande hantering av dessa

TN-2019-3571**Sammanfattning**

Ledamot Håkan Fäldt (M) har, med instämmande från ersättare Niclas Röhr (M), vid tekniska nämndens sammanträde den 23 oktober väckt initiativ rörande möjligheterna för källsorteringssoptunnor samt löpande hantering av dessa.

Tekniska nämnden beslutade vid sammanträdet i fråga, § 266, att överlämna initiativet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ rörande möjligheterna för källsorteringssoptunnor samt löpande hantering av dessa