



Malmö stad
Tekniska nämnden

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2024-01-30 kl. 09:00-15:00

Plats Sessionssalen (S 7045), stadshuset, August Palms plats 1

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Mats Åstrand

Ordförande

Andréas Schönström (S)

Ledamöter

Isabel Enström (MP), Vice ordförande
Håkan Fäldt (M), Andre vice ordförande
Yvonne Köhler Olsson (S)
Shaip Morina (S)
Magdalena Beck (S)
Karl Philip Nilsson (L)
Lars-Göran Jönsson (M)
Karin Elisabet Olsson (M)
Anders Pripp (SD)
Håkan Ask (SD)
Mats Billberg Johansson (V)
Halimo Bashir Abdi (V)

Ersättare

Fehim Yilmaz (S)
Kerstin Tarrida (S)
Hasse Hajar (S)
Teréz Palffy (S)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)
Marie Jacobsson (L)
Petter Naef (M)
John Eklöf (M)
Henrik Malmberg (C)
Lars Hallberg (SD)
Ronny Nord (SD)
Sadiye Altundal (V)
Wim Carton (V)

Övriga deltagare

Tobias Nilsson, direktör
Andy Roberts, avdelningschef
Anna Modig, avdelningschef
Viktoria Morén, avdelningschef
Maria Hultin, avdelningschef
Jörgen Jepson, ekonomichef
Helen Dalgart, hr-chef
Annika Abrahamson, kommunikationschef
Mats Åstrand, nämndsekreterare
Lina Johansson Högman, kanslisekreterare
Marie Palmé, personalföreträdare SACO
Claes Carlsson, personalföreträdare Vision
Peter Persson, personalföreträdare Kommunal

1. Val av justerare samt tid för justering av protokollet

2. Informationspunkter för Tekniska nämnden 2024 - muntliga

TN-2023-2517

Sammanfattning

a) Eurovisionarbetet

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Karin Karlsson, huvudprojektledare Eurovision

Lotta Ström, projektledare avdelningen för offentlig miljö

Felicia Fredriksson, projektledare avdelningen för offentlig miljö

b) Bekämpning av invasiva arter

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Mats Wirén, ekolog avdelningen för offentlig miljö

c) Redovisning av kommunfullmäktiges uppdrag uppdrag att genomföra en översyn av färdtjänstregelverket, samt utreda förutsättningarna för en beställningscentral för färdtjänst i egen eller regional regi (TN-2023-1897)

(30 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Christoffer Nilsson, projektkoordinator stadsutvecklingsavdelningen

d) Redovisning av kommunfullmäktiges uppdrag - TN och SBN ges i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker m.m.

(30 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Amanda Neleryd, utvecklingssamordnare avdelningen för offentlig miljö

Philip Tanimura, planeringssekreterare stadsbyggnadskontoret

Nedanstående muntlig föredragning ges i samband med beslutspunkt 14.

e) Återkallande av beslut avseende förslag till ändring av reglemente med anledning av budgetuppdrag

Eva Nilsson Lundqvist, stadsjurist kvalitets- och kansliavdelningen

3. Nämndsbudget 2024 Tekniska nämnden– Fastighets- och gatukontoret 037

TN-2023-2077

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret har, i enlighet med kommunfullmäktiges instruktioner, tagit fram ett förslag till nämndsbudget 2024 för tekniska nämnden – fastighets- och gatukontoret 037.

På tekniska nämndens möte 21 mars kommer en kompletterad budget med mål och kommunfullmäktigeuppdrag att föreslås nämnden, i enlighet med kommunfullmäktiges instruktioner och tidplan.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta:

att fastställa nämndsbudget 2024 för tekniska nämnden – fastighets- och gatukontoret 037, innehållande delarna verksamhet och ekonomi, i enlighet med föreliggande förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 Nämndsbudget 2024 tekniska nämnden– fastighets- och gatukontoret 037
- Nämndsbudget 2024 TN ver240125
- Bilaga 1 Investeringsprojekt 2024

4. Nämndsbudget 2024 Tekniska nämnden– Hamnanläggningar 014

TN-2023-2078

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret har, i enlighet med kommunfullmäktiges instruktioner, tagit fram ett förslag till nämndsbudget 2024 för tekniska nämnden – hamnanläggningar 014.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att fastställa Nämndsbudget 2024 för tekniska nämnden – hamnanläggningar 014 i enlighet med föreliggande förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 Nämndsbudget 2024 tekniska nämnden–hamnanläggningar 014
- Nämndsbudget 2024 (Hamn)_240122

5. Internkontrollplan 2024 för tekniska nämnden

TN-2023-2101

Sammanfattning

En god intern kontroll bidrar till att verksamheten, med medborgarnas bästa för ögonen, bedrivs effektivt och säkert. Enligt kommunallagen har varje styrelse och nämnd skyldighet att ”inom sitt område se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt”.

Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för den interna kontrollen och ska årligen besluta om kommungemensamma granskningar. För 2024 har kommunstyrelsen beslutat om granskning inom följande områden:

- Artificiell intelligens (AI)
- Felaktig tillgång till information
- Digital offentlig service

För år 2024 föreslår fastighets- och gatukontoret följande nämndspecifika kontrollaktiviteter. Granskningar:

- Ansvar som byggherre för byggarbetsmiljö
- Miljöbalkens krav om egenkontroller
- Tillämpning av översiktsplanens riktlinjer

Direktåtgärder:

- Utbildning mutor och jäv
- Informationshantering
- Rutin för relationshandlingar

Tekniska nämndens internkontrollplan 2024 omfattar fastighets- och gatukontorets verksamhet, inklusive förvaltningskod 014, hamnanläggningar.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till internkontrollplan 2024 för tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 - Internkontrollplan för tekniska nämnden 2024
- Internkontrollplan 2024 (Tekniska nämnden)

- Riskanalys 2024 (Tekniska nämnden)

6. Remiss angående Remiss från Havs- och vattenmyndigheten gällande rapporten Samråd om bedömning av miljötillstånd och socioekonomisk analys, STK-2023-1422

TN-2023-2315

Sammanfattning

Havs- och vattenmyndigheten har gjort en samlad bedömning av tillståndet för miljön i de svenska områdena av Västerhavet och Östersjön. Denna bedömning har utmynnat i rapporten "Marin strategi för Nordsjön och Östersjön 2024–2029 – samråd om bedömning av miljötillstånd och socioekonomisk analys". Sammanfattningsvis visar resultaten från bedömningen att tillståndet för havsmiljöns arter och livsmiljöer är fortsatt kritiskt och att nyttjandet inte är hållbart. Rapporten innehåller också en ekonomisk analys av havets nyttjande, och gör slutsatserna att svenska hav skulle kunna ge större samhällsekonomisk nytta om de var friskare.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Remiss från Havs- och vattenmyndigheten gällande rapporten Samråd om bedömning av miljötillstånd och socioekonomisk analys, STK-2023-1422
- Förslag till yttrande - Remiss från Havs- och vattenmyndigheten gällande rapporten Samråd om bedömning av miljötillstånd och socioekonomisk analys, STK-2023-1422
- Marin strategi för Nordsjön och Östersjön 2024-2029 - Samråd om bedömning av miljötillstånd och socioekonomisk analys(3421774)
- Remiss gällande rapporten Samråd om bedömning av miljötillstånd och socioekonomisk analys

7. Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Naturvårdsverkets skrivelse Åtgärder för att öka materialåtervinningen av avfall, STK-2023-1574

TN-2023-2537

Sammanfattning

Klimat- och näringslivsdepartementet har på remiss översänt Naturvårdsverkets skrivelse *Åtgärder för att öka materialåtervinningen av avfall*. Kommunstyrelsen har översänt ärendet till miljönämnden och tekniska nämnden för yttrande till kommunstyrelsen.

Skrivelsen är slutredovisningen av Naturvårdsverkets uppdrag att utreda vilka åtgärder som krävs för att Sverige ska nå målen om förberedelse för återanvändning och materialåtervinning av kommunalt avfall i EU:s avfallsdirektiv.

VA Syd har till tekniska nämnden inkommit med ett yttrande rörande rubricerad remiss. Fastighets- och gatukontoret har i förslag till yttrande för tekniska nämnden hänvisat till yttrandet från VA Syd. Fastighets- och gatukontoret har inget i övrigt att erinra.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta
att ställa sig bakom VA Syds yttrande..

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse angående remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Naturvårdsverkets skrivelse Åtgärder för att öka materialåtervinningen av avfall
- Förslag till yttrande: remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet
- VA Syd Yttrande Åtgärder ökad materialåtervinning NV11029-22
- Skrivelse Åtgärder för att öka materialåtervinningen av avfall

8. Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Naturvårdsverkets skrivelse Minska risken att systemet med anmälningsplikt utnyttjas för avfallsbrottslighet

TN-2023-2821

Sammanfattning

Klimat- och näringslivsdepartementet har på remiss översänt Naturvårdsverkets skrivelse *Minska risken att systemet med anmälningsplikt utnyttjas för avfallsbrottslighet*. Kommunstyrelsen har översänt ärendet till miljönämnden och tekniska nämnden för yttrande.

Skrivelsen är Naturvårdsverkets slutredovisning av ett regeringsuppdrag. Uppdraget har varit att utreda ifall det finns behov av ytterligare reglering för att minska möjligheterna för kriminella och oseriösa aktörer att utnyttja systemet med anmälningsskyldiga verksamheter gällande avfall. Naturvårdsverket kommer fram till att ändringar behövs och lämnar tre förslag på sådana.

Förvaltningen ställer sig positiv till åtgärder som hindrar kriminell verksamhet och har inget att erinra de första två förslagen. Förvaltningen föreslår dock att nämnden ställer sig frågande till genomförbarheten och miljönyttan med det tredje förslaget.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 remiss från Klimat- och näringslivsdep. Naturvårdsverkets skrivelse Minska risken att systemet med anmälningsskyldigt utnyttjas för avfallsbrottslighe
- Förslag till yttrande TN 240130 remiss från Klimat- och näringslivsdep. Naturvårdsverkets skrivelse Minska risken att systemet med anmälningsskyldigt utnyttjas för avfallsbrottslighet
- Skrivelse Minska risken att systemet med anmälningsskyldigt utnyttjas för avfallsbrottslighet

9. Remiss Kulturstrategiskt program för Malmö stad 2024-2030

TN-2023-2485

Sammanfattning

Kulturnämnden har skickat Kulturstrategiskt program för Malmö stad 2024–2030 på remiss till bland andra tekniska nämnden för yttrande.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag på yttrande där nämnden föreslås ställa sig positiv till programmet men har förslag på ändringar och kompletteringar, bland annat kring kultur som upplevelse och publikt evenemang.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 Remiss kulturstrategiskt program
- Förslag till yttrande TN 240130 Remiss Kulturstrategiskt program
- Följebrev Remiss om Kulturstrategiskt program för Malmö stad 2024 - 2030
- Remiss om Kulturstrategiskt program för Malmö stad 2024 - 2030

10. Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) om att hålla nere bostadskostnaderna, STK-2023-1277

TN-2023-2183

Sammanfattning

Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) föreslår i motionen att ge MKB i uppdrag att vara aktiva för att köpa in äldre hyresfastigheter med syfte att få ett större utbud av hyreslägenheter med lägre hyror och att detta skrivs in i de särskilda ägardirektiven för MKB.

Fastighets och gatukontoret menar att MKB:s uppdrag måste vara att både bygga och förvärva bostäder för att erbjuda överkomliga bostäder för alla Malmöbor i samtliga Malmös stadsdelar och motverka gentrifiering. Förvaltningen föreslår kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att föreslå kommunfullmäktige att bifalla motionen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans(V) m att hålla nere bostadskostnaderna
- Förslag till yttrande TN 240130 Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans(V) m att hålla nere bostadskostnaderna
- Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) om att hålla nere bostadskostnaderna, STK-2023-1277(TN-2023-2183-2) (0)

11. Motion av Carin Gustafsson (V) och Showan Shattak (V) om att låta kvinnors namn synas och höras i det offentliga rummet, STK-2023-1296

TN-2023-2184

Sammanfattning

I Malmö finns flertalet gator, torg och platser som är namngivna efter kända personer vilket syftar till att hedra och minnas en avliden person, så kallade memorialnamn. Motionären föreslår att uppdra åt berörda nämnder att inventera gators, torgs och platsers namn för att därefter i förekommande fall ändra memorialnamn under manlig pseudonym till kvinnans födelsenamn. Den föreslår också att uppdra åt stadsbyggnadsnämnden att öka andelen kvinnliga memorialnamn vid namngivning med memorialnamn för att uppnå ökad jämställdhet. Tekniska nämnden föreslår att motionen avslås då det redan pågår ett arbete för jämnare namnsättning.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrandet, samt att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse 240130 Motion om att låta kvinnors namn synas och höras i det offentliga rummet
- Förslag till yttrande TN20240130 Motion om att låta kvinnors namn synas och höras i det offentliga rummet
- Motion av Carin Gustafsson (V) och Showan Shattak (V) om att låta kvinnors namn synas och höras i det offentliga rummet STK-2023-1296(3396925)

12. Nämndinitiativ Helena Nanne (M), Håkan Fäldt (M) och Anton Sauer (C) om att riva upp beslutet om bidrag till Ibn Rushd för årlig Eidfestival

TN-2023-2936

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har skickat nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet om att riva upp beslutet om bidrag till Ibn Rushd för årlig Eidfestival på remiss till tekniska nämnden och kulturnämnden.

I nämndinitiativet föreslår man kommunstyrelsen besluta attupphäva kommunstyrelsens beslut 2023-12-06 i ärendet Långsiktig samverkan med Ibn Rushd studieförbund om en årlig Eidfestival i Malmö STK-2023-1583, samt att överföra 600 000 till tekniska nämnden för genomförande av Eidfestival för år 2024 med finansiering från anslaget projekt och utredningar.

Fastighets- och gatukontoret anser att det är en styrka att föreningar och organisationer står som arrangörer för många arrangemang som genomförs i Malmö. Om kommunstyrelsen beslutar att inte tilldela Ibn Rushd medel för att genomföra Eidfestival är det viktigt att hitta en annan samarbetspartner.

Förvaltningen har inte möjlighet att genomföra Eidfestival i samband med Eid al-Fitr. Ett alternativ är att genomföra firandet med hjälp av extern eventarrangör.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 - Nämndinitiativ (M) och (C) om att riva upp beslutet om bidrag till Ibn Rushd för årlig Eidfestival
- Förslag till yttrande - Nämndinitiativ (M) och (C) om att riva upp beslutet om bidrag till Ibn Rushd för årlig Eidfestival
- Nämndinitiativ Helena Nanne (M), Håkan Fäldt (M) och Anton Sauer (C) om att riva upp beslutet om bidrag till Ibn Rushd för årlig Eidfestival

13. Malmö stads åtgärdsprogram för god ljudmiljö år 2024-2033

Ärendet utdraget av förvaltningen.

14. Återkallande av beslut avseende förslag till ändring av reglemente med anledning av budgetuppdrag

TN-2021-2885

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade den 17 februari 2022 att godkänna förvaltningens förslag till justeringar i Tekniska nämndens reglemente och i taxa för offentlig plats, samt att överlämna dessa för beslut till kommunfullmäktige.

Den 29 mars 2022 antog tekniska nämnden Regler och riktlinjer för Malmö stads stöd till idéburen sektor och Riktlinjer för tekniska nämndens evenemangsarbete samt kriterier för stöd till externa arrangörer samt justerade beslutet från 17 februari gällande taxa för offentlig plats.

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 14 november 2022 att återremittera ärendet om revidering av tekniska nämndens reglemente till tekniska nämnden då kommunstyrelsen ännu inte tagit ställning till Förslag till Policy för samordning av evenemang.

Förvaltningen föreslår tekniska nämnden att återkalla tekniska nämndens beslut den 17 februari 2022 om justeringar i Tekniska nämndens reglemente och i taxa för offentlig plats samt beslutet den 29 mars 2022 om reviderat förslag till justeringar i taxa för offentlig plats.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att återkalla tekniska nämndens beslut den 17 februari 2022 om justeringar i Tekniska nämndens reglemente och i taxa för offentlig plats samt beslutet den 29 mars 2022 om reviderat förslag till justeringar i taxa för offentlig plats.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 - Upphävning av beslut avseende förslag till ändring av reglemente med anledning av budgetuppdrag

15. Återkallande av beslut om reviderad taxa för upplåtelse på offentlig plats

TN-2023-170

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade den 29 augusti 2023 att godkänna förslag till ändrad taxa för upplåtelse på allmän plats, allmänna bestämmelser och därtill hörande områdeskartor, samt att hemställa hos kommunfullmäktige att anta förslaget till ändrad taxa, allmänna bestämmelser och därtill hörande områdeskartor samt fastställa datum för när förslaget ska börja gälla.

Stadskontoret har meddelat att detta ärende inte kan tas upp om inte tekniska nämndens beslut den 17 februari 2022 återkallas vad gäller den del som avser ändring i reglementet. Stadskontoret vill också ha klarhet i om beslutet om reviderad taxa från den 29 augusti 2023 är ett helt nytt ärende eller om det bygger på tekniska nämndens beslut från den 17 februari 2022.

Tekniska nämnden föreslås i separat ärende att återkalla tekniska nämndens beslut den 17 februari och den 29 mars 2022.

Då ärendet om reviderad taxa för upplåtelse på offentlig plats för antagande i kommunfullmäktige inte lagts fram för kommunfullmäktige föreslår förvaltningen att tekniska nämnden återkallar beslutet för omarbetning och uppräknig. Ärendet återkommer för nytt beslut under våren 2024.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att återkalla tekniska nämndens beslut den 29 augusti 2023 om reviderad taxa för upplåtelse på offentlig plats.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 - Återkallande av tidigare beslut

16. Turutbud för Malmöpendeln för trafikåret 2025, T25

TN-2023-2535

Sammanfattning

Malmö stad ska till Skånetrafiken meddela eventuella förändringar i turutbudet senast den 31 januari inför varje trafikårs start. Inför trafikåret 2025 som påbörjas i december 2024 behöver således eventuella förändringar meddelas den 31 januari 2024.

Förvaltningen bedömer att samma turutbud som beslutats för trafikåret 2024, det vill säga en tur per halvtimme och riktning, motsvarande 33 dubbelturer dagligen, bör fortsätta under trafikåret 2025.

Bruttokostnaden för det föreslagna turutbudet bedöms bli ca 32 mnkr. Intäkterna bedöms uppgå till ca 6 mnkr. Det innebär att nettokostnaden för Malmöpendeln bedöms uppgå till 26 mnkr under 2025.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta attturutbudet för trafikår 2025 blir oförändrat jämfört med 2024, det vill säga en tur per halvtimme och riktning, motsvarande 33 dubbelturer dagligen.

Beslutsunderlag

- G- Tjänsteskrivelse TN 240130 - Turutbud för Malmöpendeln för trafikåret 2025, T25
- Resandestatistik - Malmöpendeln på Kontinentalbanan

17. Storstadspaketet Stadsmiljöåtgärder

TN-2023-1600

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för att utveckla nya och befintliga mötesplatser och stråk i anslutning till utbyggnad inom Storstadspaketet till en beräknad bruttoutgift om 5 mnkr årligen mellan 2024 och 2026.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna investeringsutgift för projekt 9927 SSP Stadsmiljöåtgärder 2023-2026 om 15 mnkr och driftkostnader om 950 tkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 SSP Stadsmiljöåtgärder
- Underlag objektsgodkännande SSP Stadsmiljöåtgärder

18. Objektsgodkännande projekt 3411 8.8 Södra Förstadsgatan samt 9475 S Förstadsg söder om Triangeln

TN-2021-1591

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för en ombyggnad av Södra Förstadsgatan, fasad till fasad, från Föreningsgatan till Bergsgatan samt insatser kopplade till trygghet och vistelsekvalité på Rådmansvången. Den totala investeringen uppgår till 108 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att ansöka hos Kommunfullmäktige om objektsgodkännande för projekt 3411 8.8 Södra Förstadsgatan samt 9475 S Förstadsg söder om Triangeln med en investeringsutgift om 108 mnkr och driftkostnader om 6,7 mnkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 Underlag objektsgodkännande projekt 3411 8.8 Södra Förstadsgatan samt 9475 S Förstadsg söder om Triangeln
- Underlag objektsgodkännande projekt 3411 8.8 Södra Förstadsgatan samt 9475 S Förstadsg söder om Triangeln

19. Projekt 9928, Trädplanteringar och -vitaliseringar 2024-2025

TN-2023-2739

Sammanfattning

Ärendet avser objektsgodkännande för plantering samt vitalisering av träd i befintlig stad, till en beräknad bruttoutgift om 14 mnkr fördelat på två år. Projektet är en fortsättning på trädplanteringsprojekt som bedrivits som ett återkommande projekt av förvaltningen sedan drygt 20 år. Vitaliseringsdelen har tillkommit under de senare åren som ett steg i att stärka vitaliteten i det befintliga trädbeståndet.

Syftet med projektet är att höja krontäckningsgraden samt öka artdiversiteten i vårt trädbestånd för att på så sätt rusat staden mot klimatförändringar samt skapa en mer attraktiv stadsmiljö. De största klimatnyttorna uppnås genom plantering eller vitalisering i den hårdgjorda staden, varpå fokus kommer att ligga på åtgärder i sådan miljö, men även åtgärder på parkmark ingår.

Malmö stad förfogar över ett stort trädbestånd. På senare år har dock hoten mot befintliga träd och svårigheter att hitta platser för nya träd öka på grund av klimatförändringar, nya sjukdomar, ökad hårdgörning samt konkurrens om utrymmer både under och ovan mark. Att hitta nya platser i befintlig stad för trädplanteringar är idag svårare och mer kostsamt än tidigare. Den ökade kostnaden i anläggningsskedet kompenseras av att vi skapar ett mer långsiktigt och robust trädbestånd.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna objektsgodkännande för projekt 9928, Planteringar och vitalisering av träd 2024-2025 till en beräknad bruttoutgift om 14 mnkr fördelat på två år.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130-Trädplantering och -vitalisering 2024-2025
- Underlag objektsgodkännande

20. Restaurering av Belvederen i Kungsparken

TN-2022-2687

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för restaurering av Belvederen i Kungsparken till en beräknad bruttoutgift om 2 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna investeringsutgift för projekt 9926 Belvederen Kungsparken om 2 mnkr och driftkostnader om 115 tkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 - Restaurering av Belvederen i Kungsparken
- Underlag objektsgodkännande-Belvederen Kungsparken
- Beslut gällande restaurering av Belvederen i Kungsparken

21. Objektsgodkännande Utbyggnad särskilda uppställningsplatser för mikromobilitet 2024-2025

TN-2023-2811

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för utbyggnad av uppställningsplatser för mikromobilitet under 2024 – 2025 till en beräknad bruttoutgift om 10 mnkr och driftkostnader om 1,3 mnkr brutto.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna investeringsutgift för projekt 9925 Uppställningsplatser för mikromobilitet 2024 – 2025 om 10 mnkr och driftkostnader om 1,3 mnkr brutto

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 - 9925 Uppställningsplatser för mikromobilitet 2024-2025

- Underlag objektsgodkännande - 9925 Uppställningsplatser för mikromobilitet 2024 - 2025

22. Exploateringsavtal avseende Toarp 2:14 m.fl. i Oxie

TN-2019-1116

Sammanfattning

Ingånget exploateringsavtal avseende fastigheterna Malmö Arbetsmyran 1 m.fl., avstyckat från Malmö Toarp 2:14 och 2:10, avses överlåtas på Toarp Fastighetsutveckling AB som träder in som ny huvudexploatör. Två exploatörer från exploateringsavtalet kvarstår som parter. Ny säkerhet i form av bankgaranti för avtalsförpliktelse ställs av Toarp Fastighetsutveckling AB.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna att exploateringsavtal avseende fastigheten Malmö Toarp 2:14 m.fl. överläts från Exploatör B, C och D till Toarp Fastighetsutveckling AB.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 240130 - Överlåtelse av exploateringsavtal avseende Malmö Arbetsmyran 1 m.fl. i Oxie
- Toarp 2_14 m.fl. nämndskarta
- Exploateringsavtal för fastigheten Toarp 2_14 m. fl
- Överlåtelse av exploateringsavtal Toarp 2_14 m.fl.

23. Markanvisningsavtal avseende fastigheterna Spannmålet 18 och 19, projekt 1006

TN-2023-2235

Sammanfattning

Markanvisningsavtal till Spannmålet Fastighet AB avseende fastigheterna Spannmålet 18 och 19 i Malmö för uppförande av 14 radhus upplåtna med bostadsrätt.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till markanvisningsavtal avseende fastigheterna Spannmålet 18 och 19 till Spannmålet Fastighet AB till och med 2025-08-31.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 20240130 Markanvisningsavtal avseende fastigheterna Spannmålet 18 och 19, i Tygelsjö, projekt 1006
- Markanvisningsavtal Spannmålet 18-19
- Bilaga 9.4 till markanvisningsavtal
- Bilaga 1.2 till markanvisningsavtal
- Spannmålet 18 och 19, nämndskarta

24. Förlängning av byggnadsskyldighet för Simfenan 1, projekt 7322

TN-2023-2330

Sammanfattning

Förlängning av byggnadsskyldigheten för fastigheten Malmö Simfenan 1.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att medge förlängning av byggnadsskyldigheten för fastigheten Simfenan 1, med uppfört tak och ytterväggar, detta t.o.m. 2025-03-30 samt, att vite om 32 000 kr ska tas ut varje månad från 2024-10-01 så länge byggnadsskyldigheten inte är uppfylld

Beslutsunderlag

- G- Tjänsteskrivelse TN 240130 Förlängning av byggnadsskyldigheten för Malmö Simfenan 1, projekt 7322, Detaljplan 5533
- Skrivelse från MKB gällande byggnadsskyldighet för Simfenan 1
- Simfenan 1, nämndskarta
- Skrivelse från MKB gällande byggnadsskyldighet för Simfenan 1

25. Förlängning av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Centralköket 2, projekt 1058 Sege Park

TN-2023-2560

Sammanfattning

Förlängning av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Centralköket 2 i Sege Park.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förlängningen av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Centralköket 2 till och med 2025-09-18, samt

att en avgift om 19 000 kr ska tas ut varje månad från 2024-02-18 så länge byggnadsskyldigheten inte är uppfylld.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 2024-01-30 Förlängning av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Centralköket 2, projekt 1058 Sege Park
- Centralköket 2, nämndskarta
- Ansökan om förlängd byggnadsskyldighet Centralköket 2
- Köpeavtal för fastigheten Malmö Centralköket 2

26. Förlängning av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Solgången 2, projekt 1058 Sege Park

TN-2023-2561

Sammanfattning

Förlängning av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Solgången 2 i Sege Park.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förlängningen av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Solgången 2 till och med 2025-12-18, samt

att en avgift om 10 000 kr ska tas ut varje månad från 2024-02-18 så länge byggnadsskyldigheten inte är uppfylld.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 2024-01-30 Förlängning av byggnadsskyldigheten inom fastigheten Malmö Solgången 2, projekt 1058 Sege Park
- Solgången 2, nämndskarta
- Ansökan om förlängd byggnadsskyldighet Solgången 2
- Köpeavtal för fastigheten Malmö Solgången 2

27. Redovisning av delegerade beslut/anmälningssärenden Tekniska nämnden 2024

TN-2023-2518

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna föreliggande redovisning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

- Ordförandebeslut - Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - EU-kommissionens förslag om att förhindra spill av(3497176) (0)
- Protokoll Delegation för trafikärenden 2023-12-20(TN-2022-2160-110) (0)
- Anmälan till delegation 2023-11-24 -- 2023-12-20 (2_2)(TN-2022-2160-111) (0)
- Protokoll TNAU 2023-12-07
- Protokoll TrU 2023-12-07
- Protokoll TNAU 2023-12-22
- Protokoll TNPr 2023-12-08
- Protokoll TNPr 2023-12-15
- Protokoll TNPr 2023-12-20
- Delegationsbeslut januari Fastighets- och gatukontoret
- Ordförandebeslut - Remiss Landsbyggs- och infrastrukturdepartementet - Kompletterande bestämmelser till EU-förordningen(3511892) (0)

28. Nämndinitiativ (SD) Effektivisera och förkorta miljöparkeringarna

TN-2024-142

Sammanfattning

Sverigedemokraterna föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att nämnden ska besluta attuppdra åt fastighets- och gatukontoret att i samråd med serviceförvaltningen utreda

möjligheterna att verka för en större andel miljöparkering i Malmö under dagtid och att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att i samråd med serviceförvaltningen utreda möjligheterna att förkorta och effektivisera andelen timmar miljöparkering i Malmö. Sverigedemokrater menar att ambitionen bör vara att förflytta fler av miljöparkeringarna till ordinarie arbetstid, när bilarna lär vara i väg. Denna ambition måste även delas av serviceförvaltningen, som ansvarar för bland annat renhållningen.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta
att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ (SD) Effektivisera och förkorta miljöparkeringarna

29. Nämndinitiativ (SD) Prioritera även gångytorna vid snöröjning och halkbekämpning

TN-2024-141

Sammanfattning

I nämndinitiativ till tekniska nämnden föreslår Sverigedemokraterna nämnden besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att även i större utsträckning prioritera gångytorna i snöröjning- och halkbekämpningsarbetet.

Sverigedemokraterna anser inte att är rätt att endast cykelbanor (utöver vägar) prioriteras röjs och halkbekämpas utan menar att ambitionen måste höjas, så att även de gående kan ta sig runt utan att riskera att bli påcyklade om de väljer att riskera sin hälsa på cykelbanan.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta
att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ (SD) Prioritera även gångytorna vid snöröjning och halkbekämpning

30. Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö

TN-2024-154

Sammanfattning

Vänsterpartiet skriver i nämndinitiativ till tekniska nämnden att Lindängen centrum länge förvaltats av slumvärdar och centrat är eftersatt vad gäller den fysiska miljön. Staden bedriver för lokalsamhället viktiga verksamheter i fastigheten som utgör centrat. Man menar att det skulle gynna både området och stadens verksamheter, om fastigheten ägdes av staden. Det skulle också möjliggöra utvecklandet av attraktiva offentliga miljöer, något som idag saknas i Lindängen.

Vänsterpartiet föreslår tekniska nämnden besluta att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att undersöka möjligheter att förvärva fastigheten Bordsvisan 1/ Lindängen Centrum.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ (V) - Likvärdig tillgång till attraktiva och trygga torg och centrum i hela Malmö

31. Nämndinitiativ (V) - Ett ännu grönare Möllan

TN-2024-155

Sammanfattning

Vänsterpartiet föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att förvaltningen ges i uppdrag att under 2024 starta upp ett 'Grönare Möllan 2.0-projekt', med prioritering av de områden som inte ännu har gynnats av trädplantering och uteserveringar samt att utvidga arbetet till mer än bara träd och påbörja ett samarbete med andra aktörer för att öka andelen planteringar av buskar, perenner och andra växter i hela området.

Tekniska nämnden godkände slutrapport för projektet Grönare Möllan den 14 december 2023. Vänsterpartiet pekar på att förvaltningen poängterar i slutrapporten möjligheter för fler trädplanteringar och ett mer omfattande arbete med grönska i Möllanområdet, och lyfter där också efterfrågan från medborgare om fler träd och uteserveringar. Samtidigt visar även ett Malmöinitiativ nyligen på ett större behov och längtan bland Malmöbor för ett grönare möllan.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ (V) - Ett ännu grönare Möllan

32. Anmälningar för kännedom

Anmälningar

- TN-2023-2827-1.1 KF beslut 20231206 §209 Översyn av strukturen för styrning, ledning och utveckling med mål (STK-2023-831)
- TN-2023-422-11.1 Expediering av beslut Program för uppföljning av privata utförare med riktlinjer för nämnder och styrelser (STK-2022-1448)
- TN-2023-422-11.3 Förslag till program för privata utförare expediering av beslut Program för uppföljning av privata utförare med riktlinjer för nämnder och styrelser (STK-2022-1448)
- TN-2023-2853-1.1 Expediering av beslut Strategi för kustskydd (STK-2022-1380) muntlig reservation
- TN-2023-2853-1.3 Antagningsbehandling Strategi för kustskydd (STK-2022-1380)
- TN-2023-2869-2 Beslut KS 231206 § 336 Fördelning av statliga medel avseende finskt förvaltningsområde 2024
- TN-2023-2870-2 Beslut KS 231206 § 362 med reservation (M+C) och (SD) Långsiktig samverkan med Ibn Rushd studieförbund om en årlig Eidfestival i Malmö
- TN-2023-2869-3.1 Beslut Fördelning av statliga medel avseende finskt förvaltningsområde 2024 (STK-2023-1254) (2/3)
- TN-2019-2948-7 Beslut KS 231206 § 345 med reservation (SD) Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för exploateringsprojekt Rosengård centrum
- TN-2023-1858-8.1 Expediering av beslut Remiss från Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Förbud mot bottentrålning i marina skyddade områden (SOU 2023:20) (STK-2023-1245)
- TN-2023-1858-8.2 Yttrande beslut Remiss från Landsbygds- och infrastrukturdepartementet - Förbud mot bottentrålning i marina skyddade områden (SOU 2023:20) (STK-2023-1245)
- TN-2023-2892-1.1 Expediering av beslut Kommunalekonomiska konsekvenser av långsiktig stadsutveckling (STK-2023-1004)
- TN-2023-1749-6.2 KS beslut 20231213 §344 Förutsättningar för införandet av en samordnad uppföljningsfunktion avseende sociala villkor i avtal (STK-2022-1553)
- TN-2023-2742-12 Köpeavtal- avlämnande och övertagande av Fartyget
- TN-2023-324-6.3 KF beslut 20231221 §255 Motion av Kay Wictorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn (STK-2023-262)

- TN-2023-1404-7.1 KF beslut 20231221 §247 Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande Norra Hamnen yteffektivisering och utökning av ytor (STK-2023-1403)
- TN-2023-1608-9.3 KF beslut 20201221 §253 Plan för etablering av intern laddinfrastruktur i Malmö stad (STK-2023-876)
- TN-2023-1522-7.3 KF beslut 20240103 §252 Fordonsstrategi för Malmö stad (STK-2023-96)
- TN-2023-1749-7.2 KF beslut 20240103 §250 Förutsättningar för införandet av en samordnad uppföljningsfunktion avseende sociala villkor i avtal (STK-2022-1553)
- TN-2019-402-32.1 KF beslut 20240103 §248 Detaljplan för fastigheten Lockarp 31:1 m.fl. i Lockarp i Malmö, Dp 5644 (STK-2023-605)
- TN-2023-1905-10.1 KS AU beslut 20231218 §630 Samråd om förslag till ändrade havsplaner för Bottniska viken, Östersjön och Västerhavet (STK-2023-1009)
- TN-2023-2205-3 Överenskommelse gällande tillhandahållande av toaletter för bussförare inom Skånetrafikens busstrafik inom Malmö stad
- TN-2024-185-1 Protokoll förvaltningsråd 231127(TN-2023-92-14) (0)
- TN-2024-185-2 Förvaltningsråd samverkansprotokoll 231211
- TN-2023-1788-5.1 KS beslut 20240122 §5 Uppföljning av visselblåsarärenden 2023 (STK-2023-52)
- TN-2023-1788-5.3 KS beslut 20240122 §5 Uppföljning av visselblåsarärenden 2023 (STK-2023-52)
- TN-2023-1777-4.1 KS beslut 20240122 §10 Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för projekt 5805 Hammars park Strandåsstigen (STK-2023-1532)
- TN-2024-189-1.1 KS beslut 20240122 §19 Överföring av medel från kommunstyrelsens anslag för Evenemang (STK-2023-1716)