



## Protokoll

Sammanträdestid	2023-06-14 kl 09:00-12:15
Plats	Sessionssalen (S 7045), stadshuset, August Palms plats 1
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2023-06-19
Protokollet omfattar	§§128-154

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare	..... Mats Åstrand	
	Ordförande	..... Andreas Schönström (S)	.....
	Justerande	..... Håkan Fäldt (M)	.....

**Beslutande ledamöter**

Andréas Schönström (S) (Ordförande)  
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)  
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)  
Yvonne Köhler Olsson (S)  
Shaip Morina (S)  
Karl Philip Nilsson (L)  
Lars-Göran Jönsson (M)  
Karin Elisabet Olsson (M)  
Anders Pripp (SD)  
Håkan Ask (SD)  
Mats Billberg Johansson (V)  
Halimo Bashir Abdi (V)  
Fehim Yilmaz (S) ersätter Magdalena Beck (S)

**Ej tjänstgörande ersättare**

Kerstin Tarrida (S)  
Teréz Palffy (S)  
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)  
Marie Jacobsson (L)  
Petter Naef (M)  
John Eklöf (M)  
Henrik Malmberg (C)  
Lars Hallberg (SD)  
Ronny Nord (SD)

**Övriga närvarande**

Tobias Nilsson (direktör)  
Andy Roberts (avdelningschef)  
Jenny Wendle (avdelningschef)  
Sarah von Liewen (avdelningschef)  
Mats Åstrand (nämndsekreterare)  
Maria Hultin (enhetschef)  
Annika Abrahamsson (kommunikationschef)  
Anna-Karin Engdahl (personalföreträdare SACO)  
Sven Gustafsson (enhetschef)  
Louise Strand (direktör serviceförvaltningen) §129  
Jerker Johansson (avdelningschef serviceförvaltningen) §129  
Peter Håkansson (sektionschef) §129  
Christian Resebo (enhetschef) §129  
Pär Svensson (strateg) §129  
Josephine Nellerup (strateg stadsbyggnadskontoret) §129  
Daniel Svärd (utvecklingssekreterare) §§130-131  
Loubna Cherkaoui (dataskyddsamordnare) §132

## ÄRENDELISTA

- §128 Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokoll
- §129 Informationspunkter för Tekniska nämnden 2023 - muntliga
- §130 Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – fastighets- och gatukontoret 037
- §131 Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – hamnanläggningar 014
- §132 Entledigande av dataskyddsbud och utseende av ställföreträdande dataskyddsbud
- §133 Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Cirkulär hantering av textil och textilavfall, STK-2023-745
- §134 Remiss motion av Anders Olin (SD) om implementering av regeln 3-30-300 i tecknandet av nya markanvisningsavtal samt på alla nya platser som omfattas av allmän platsmark
- §135 Remiss motion av Carin Gustafsson (V) och Anfal Mahdi (V) om att införa resegaranti i färdtjänsten, STK-202
- §136 Remiss Motion av Kay Wictorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn, STK-2023-262
- §137 Nämndinitiativ (C) Åtgärder för cykling på Spångatan
- §138 Budgetuppdrag 2023 - TN och SBN ges i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker m.m.
- §139 Uppföljning av drift och underhåll - entreprenadåret 2021-2022
- §140 Uppföljningsrapport 2022 Kretsloppsplan 2021-2030
- §141 Överföring från Kommunstyrelsens anslag till förfogande för Tekniska nämnden 2023
- §142 Ansökan om samverkansstöd för att starta en BID i Rosengård
- §143 Ansökan om samverkansstöd Have it all – Samverkan Västra Hamnen
- §144 Objektsgodkännande för Landskamreraren 5, projektnummer 6669
- §145 Utökad objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 6, StorstadspaketetUtökad objektsgodkännande
- §146 Förlängning av markreservation avseende fastigheten Bläckhornet 2 i Hyllie, projekt 7343
- §147 Markanvisningsavtal avseende del av Utställningen 1, inom Öster om mässan, Dp 5530, projekt 7363
- §148 Tillägg (endast avseende ändamål) till tomträttsavtal för fastigheten Malmö Spindeln 2
- §149 Redovisning av delegerade beslut/anmälningens ärenden Tekniska nämnden 2023
- §150 Nämndinitiativ (SD) bokning av färdtjänstresor
- §151 Anmälningar för kännedom
- §152 Nämndinitiativ (V) - Cykling Amiralsgatan
- §153 Nämndinitiativ (V) - Delad mobilitet
- §154 Nämndinitiativ (V) - Plantera träd på Ribbersborgsstranden

**§ 128 Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokoll**

Håkan Fäldt (M) utses att justera protokollet. Justering sker måndagen den 19 juni 2023.

## § 129 Informationspunkter för Tekniska nämnden 2023 - muntliga

**TN-2022-2159**

### **Sammanfattning**

a) **Drift- och underhållsentreprenad**

(30 min)

Tobias Nilsson, direktör fastighets- och gatukontoret

Louise Strand, direktör serviceförvaltningen

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Jerker Johansson, avdelningschef serviceförvaltningen

b) **Cykelinvesteringar**

(15 min)

Anna Modig, avdelningschef stadsutvecklingsavdelningen

Peter Håkansson, sektionschef stadsutvecklingsavdelningen

c) **Strategi för kustskydd**

(20 min)

Sarah von Liewen, avdelningschef fastighetsavdelningen

Pär Svensson, strateg fastighetsavdelningen

Josephine Nellerup, strateg stadsbyggnadskontoret

## § 130 Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – fastighets- och gatukontoret 037

### TN-2022-2151

#### Sammanfattning

Budgetskrivelsen utgör tekniska nämndens underlag till kommunstyrelsen inför beredning av förslag till budget som föreläggs kommunfullmäktige. Budgetskrivelsen fokuserar på det som tekniska nämnden vill poängtera inför beredningen av budget 2024 med plan för 2025-2026. För investeringarna har rapporten ett längre tidsperspektiv (2024 med plan för 2025-2029).

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna justerat förslag till budgetskrivelse 2024 för tekniska nämnden – fastighets- och gatukontoret, samt överlämna densamma till kommunstyrelsen.

#### Yrkanden

Mats Billberg Johansson (V) yrkar följande justeringar i budgetskrivelse 2024:

Sidan 5, Ökad konkurrens om mark. Sista stycket ändras till

Flexibla lösningar handlar om flexibilitet i utformningen av en plats eller byggnad, men också flexibilitet av upplåtelseformer. Genom att upplåta mark på kortare och längre arrenden, i stället för att sälja marken, behåller staden rådighet över tid.

Sidan 6, Klimatomställning och energisituationen. Ändra sista meningen i näst sista stycket till:

Möjligheter till egen produktion av solceller och andra förnybara energislag, såsom geotermisk och vindenergi, på fastigheterna som minskar behovet av köpt el ska utvecklas ytterligare, Sidan 6, Övriga samhällsförändringar. "Effektiviseringsstryck" beskrivs här som något slags naturlag, men det är konsekvensen av politiska beslut. Ändra andra meningen i första stycket till:

Bakom utvecklingen ligger en ovilja att öka intäkter genom att höja skatten, en högre andel äldre i befolkningen, långsiktiga... osv.

Sidan 8, Mark för bostäder. Ändra och avsluta näst sista stycket till:

.... (kopplade markanvisningar). Tillsammans med att upplåta mark på kortare och längre arrenden, i stället för att sälja marken, ökar attraktiviteten på sikt och samtidigt behålls rådigheten över marken.

Sidan 9, Mark för verksamheter. Ändra och avsluta sista stycket till:

Att använda marken yteffektivt och att nyttja tak för solceller och andra förnybara energislag tillsammans med gröna dagvattenfördröjande lösningar är en del i att nyttja marken hållbart och behöver därför prioriteras i nämndens hela verksamhet.

Sidan 11, Det offentliga rummet. Som sista mening i andra stycket infogas:

Andra användningar av allmän platsmark, till exempel för stadsodling, behöver stödjas ytterligare.

Lägg till som ett nytt fjärde stycke:

Tekniska nämndens verktyg för att motverka segregation är dels att skapa ett blandat bostadsbyggande men också att bygga bort barriärer och att verka för goda livsmiljöer i

hela staden. Tekniska nämnden ska därför särskilt prioritera satsningar i socioekonomiskt svaga områden.

Avdelningen "Det offentliga rummet" avslutas med stycket som inleds "Kulturella och kreativa näringar..."

Sidan 13, Trygghet. Stycket ändras i sin helhet till:

Trygghetsfrågor utvecklas kontinuerligt genom samverkan mellan olika berörda samhällssektorer (näringsidkare, fastighetsägare, civilsamhället, myndigheter och förvaltningar). Denna samverkan kan utvecklas i samband med initiativ såsom BID och Hållbara Rosengård. Tekniska nämnden har tagit fram en trygghets- och säkerhetsstrategi som stakar ut nämndens engagemang under de kommande åren. Relationen mellan trygghet och säkerhet är komplex och måste hanteras gemensamt, annars riskeras människors rörelsefrihet och tillgång till staden.

Om vi vill öka alla människors tillgång till Malmö är det därför avgörande att arbeta både med faktiska risker och människors upplevelser av risker med ett särskilt beaktande av diskrimineringsgrunderna.

Att skapa en trygg och säker stad handlar även om att systematiskt arbeta med säkerhet på offentliga platser utomhus. Malmö stad har under lång tid arbetat systematiskt med säkerhet på offentliga platser utomhus genom att integrera trygghets- och säkerhetsskapande aspekter tidigt i planeringen samt att jobba med gestaltning och aktivering av befintlig stad för att skapa liv och rörelse.

Tekniska nämnden arbetar vidare med sina prioriteringar av renhållning för ökad trygghet, trygghetsfrämjande faktorer i planarbetet, trafikbeteende och otrygghet i trafikmiljö samt rätt åtgärder för ökad trygghet i befintlig stad genom att samarbeta med myndigheter och andra förvaltningar.

Nämndens fortsatta ambitioner och framtagna åtgärder ska också ta hänsyn till den nya lagen om kommunernas ansvar för brottsförebyggande arbete som börjar gälla juli 2023.

Sidan 13, Malmö som kuststad. Lägg till som sista stycke:

Tekniska nämnden ger under året förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheterna av vattenbaserad kollektivtrafik, till exempel mellan Västra hamnen och Malmö C.

Sidan 14, Klimatomställning. Avsluta andra stycket med meningen:

Samtidigt har nämnden möjlighet att driva på omställningsarbetet på andra sätt, till exempel genom att ytterligare undersöka och genomföra energieffektiviserande åtgärder och genom att ha en hög ambitionsnivå för egen förnyelsebar elproduktion.

Lägg till som tredje stycke:

Som en del av omställning av vägtrafiken bör stora delar av innerstaden bli bilfri för att underlätta för cykel- och gångtrafik. Detta sker i flera andra städer i Europa, där stora delar av innerstäder görs helt bilfria. Det bidrar till att skapa ett mer attraktivt och hälsosamt offentligt rum.

Komplettera sista stycket med:

Ett aktivt arbete för att behålla stadens skogsinnehav inom och utanför kommunen är därför viktigt.

Sidan 14, Biologisk mångfald. Lägg till nytt stycke:

Tekniska nämnden ger förvaltningen i uppdrag att utreda hur naturskyddet ska ökas under mandatperioden. Ambitionen är att ytterligare ett kommunalt naturreservat inrättas under mandatperioden.

Sidan 14, Klimatanpassning. Lägg till som sista stycke:

Att ta bort hårdgjorda ytor tillsammans med att prioritera mer och fler grönytor är en av de bästa, enklaste och billigaste sätten att motverka risken för översvämning.

Sidan 19, Kategori mobilitet.

För att prioritera satsningar inom mobilitet, höj investeringsramen till 90 mnkr.

Sidan 21, Torg och gator. Lägg till som sista stycke:

Arbetet för att införa bilfria torg på Davidhalls torg och Stortorget påskyndas i enlighet med tidigare beslutade nämndsuppdrag. En utredning initieras för att minska andelen hårdgjorda ytor i staden för att öka mängden träd, buskar och annan grönska.

Andréas Schönström (S) yrkar bifall till Mats Billberg Johanssons yrkanden avseende sidan 6 Klimatomställning och energisituationen, sidan 9 Mark för verksamheter, sidan 11 Det offentliga rummet, sidan 14 Klimatomställning (Avsluta andra stycket med meningen: Samtidigt har nämnden möjlighet att driva på omställningsarbetet på andra sätt, till exempel genom att ytterligare undersöka och genomföra energieffektiviserande åtgärder och genom att ha en hög ambitionsnivå för egen förnyelsebar elproduktion.) och sidan 14 Klimatanpassning. Andréas Schönström yrkar att Mats Billberg Johanssons sista yrkande sidan 21 Torg och gator ska anses besvarad med liggande förslag till budgetskrivelse. Andréas Schönström yrkar avslag till Mats Billberg Johanssons övriga yrkanden.

Mats Billberg Johanssons (V) yrkar att i förvaltningens förslag till budgetskrivelse stryka de två första meningarna på sidan 13 under rubriken Trygghet.

Håkan Fäldt (M) yrkar att budgetskrivelsen kompletteras med:

Mobilitet:

Minska ombyggnad till dyra cykelbanor i stråk där det kan räcka med att måla en linje för avgränsning mellan trafikslag.

Vid all nyanläggning av fartgupp ska ljussignal alternativt Active Bump övervägas.

Samverka med SBN för att nya skolbyggnaden inte ska placeras i direkt anslutning till trafikerade gator samt se till att det finns angränsningsmöjlighet där föräldrar kan hämta/lämna sina barn om detta behövs för familjens "livspussel".

Samverka med SBN så att parkeringsmöjligheter etableras främst under mark eller under vatten i hamnnära områden (som t ex Nyhamnen).

Förenkla utomhus servering utan byråkratiska krav på "rätt färg på staket och parasoller".

Inför fartbegränsande åtgärder på cykelbanor där det finns risk för konflikter mellan cyklister och gångtrafikanter.

Bättre översyn av nedskräpning på offentliga platser med kortare åtgärdstider.

Vid anläggning av nya gator/cykelbanor bör dessa planeras så att de kan agera som vattenmagasin vid skyfall .

Inför trafikutbildning redan i förskolan och i vart fall i grundskolan med särskilda cykelträningplatser.

Vid anläggande nya och vid ombyggnad av befintliga busshållplatser låt dessa, där det finns möjlighet, vara "infällda" minst en ½ bussbredd, så att övrig trafik har en rimlig möjlighet att passera en stillastående buss.

Öka samarbetet med polisen för utökade kontroller av bilisters rödljuskörning samt slalomkörning i hög hastighet på vissa gator.

Öka samarbetet med polisen så att uppenbara regelbrott, t ex cykelåkning på gångbanor, färd mot enkelriktning, färd mot rött ljus och bristande ljus på cykeln vid färd i mörker beivras.

Återinför reklamfinansierade toaletter för att öka antalet toaletter vid t ex lekplatser, evenemangsområden och i parker utan att detta ska belasta nämndens investeringsbudget.



Andréas Schönström (S) yrkar avslag till Håkan Fäldts yrkanden.

Anders Pripp (SD) yrkar bifall till Håkan Fäldts yrkanden.

Andréas Schönström (S) yrkar att på sidan 13 Trygghet flyttas första stycket ner och läggs sist och meningen börjar med Trygghetsfrågorna utvecklas också....

Mats Billberg Johansson (V) yrkar att meningen i Andréas Schönströms yrkande ska börja med Trygghetsfrågorna utvecklas bland annat...

Andréas Schönström (S) yrkar bifall till Mats Billberg Johanssons ändringsyrkande.

### **Beslutsgång**

Ordförande justerar förslag till budgetskrivelse med de yrkanden han lagt, detta förslag utgör huvudförslag. Övriga förslag är Håkan Fäldts yrkande om kompletteringar till föreliggande förslag till budgetskrivelse samt Mats Billberg Johanssons yrkanden.

Ordförande ställer de tre förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutat enligt ordförandes justerade förslag till budgetskrivelse.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M) och Karin Olsson (M) anmäler reservation.

Anders Pripp (SD) och Håkan Ask (SD) anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) anmäler särskilt yttrande.

Henrik Malmberg (C) anmäler särskilt yttrande.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN230614 Budgetskrivelse 2024 Tekniska nämnden – Fastighets- och gatukontoret 037
- Budgetskrivelse 2024 fastighets- och gatukontoret 037\_230607
- Bilaga 1 Budgetskrivelse 2024 - fastighets- och gatukontoret 037



## Tekniska nämnden 2023-06-14, § 130

### Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – fgk 037

Det ekonomiska läget innebär att tekniska nämnden måste prioritera i sin budget för 2024. Vi kan inte bara göra som vi alltid har gjort utan måste fundera över hur vi ska få bästa möjliga stad för rimliga ekonomiska insatser.

Vi yrkar därför på följande tillägg till budgetskrivningen för 2024.

Minska ombyggnad till dyra cykelbanor i stråk där det kan räcka med att måla en linje för avgränsning mellan trafikslag

För att öka trafiksäkerheten utan att tvinga fram onödiga inbromsningar och accelerationer ska vid nyanläggning av farthinder alltid övervägas möjligheten att i stället för gupp anlägga ljussignal alternativt Active Bump.

Samverka med SBN för att nya skolbyggnaden inte ska placeras i direkt anslutning till trafikerade gator samt se till att det finns angöringsmöjlighet där föräldrar kan hämta/lämna sina barn om detta behövs för familjens "livspussel"

Samverka med SBN så att parkeringsmöjligheter främst etableras under mark eller under vatten i hamnnära områden (som t ex Nyhamnen)

Förenkla och förbilliga för uteserveringar genom att ta bort byråkratiska krav som t ex "rätt färg på staket och parasoller"

Inför fartbegränsande åtgärder på cykelbanor där det finns risk för konflikter mellan cyklister och gångtrafikanter för att på så sätt minska trafikolyckor mellan cyklister och mellan cyklister och gående.

Inför en bättre översyn av nedskräpning på offentliga platser med kortare åtgärdstider för att rätta till problem som uppstår.

Vid anläggning av nya gator och framför allt cykelbanor bör dessa planeras och höjdsättas så att de kan agera som vattenfördröjningsmagasin vid skyfall

Inför trafikutbildning redan i förskolan och i vart fall i grundskolan med särskilda cykelträningsplatser

Vid anläggande av nya och vid ombyggnad av befintliga busshållplatser låt dessa, där det finns möjlighet, vara "infällda" minst en ½ bussbredd, så att övrig trafik har en rimlig möjlighet att passera en stillastående buss.

Öka samarbetet med polisen för utökade kontroller av bilisters rödljuskörning samt slalomkörning i hög hastighet på vissa gator

# Reservation



Öka samarbetet med polisen så att uppenbara regelbrott, t ex cykelåkning på gångbanor, färd mot enkelriktning, färd mot rött ljus och bristande ljus på cykeln vid färd i mörker beivras

Återinför reklamfinansierade toaletter för att öka antalet toaletter vid t ex lekplatser, evenemangsområden och i parker utan att detta ska belasta nämndens investeringsbudget

Då styret avslår våra yrkande anför vi härmed reservation.

Håkan Fäldt (M)

Lars-Göran Jönsson (M)

Karin Olsson (M)

Med instämmande av

Petter Naef (M)

John Eklöf (M)



§130 Bilaga 2

## Särskilt yttrande

Tekniska nämndens sammanträde 14 juni 2023

### Ärende 3. Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – fastighets- och gatukontoret 037

Vänsterpartiet läser stora delar av förslaget till Budgetskrivelse 2024 med viss tillfredsställelse. I några sammanhang anges en förändrad och mer aktiv hållning till hållbarhets- och miljöfrågor. Bra!

Vi ser även en positiv förändring av hur Malmö stads mark ska användas för att stärka stadens rådighet.

Men.

Att ta ställning till en budgetskrivelse utan att varken se några belopp, hur de föreslås förändras inför 2024 kompletterat med hur de förändrats över tid, gör en analys nästintill omöjlig.

Vi saknar även konkretiseringar inom så gott som samtliga områden. Det är inte bra texter och fina ord som skapar förändring, det är när de övergår handling som ambitionerna märks.

Vänsterpartiet yrkade på ett flertal justeringar i texterna och fick gehör för fem av dessa, ur klimat- och hållbarhetsperspektiv viktiga ändringar. Det tillsammans med att Tekniska nämnden särskilt ska prioritera satsningar i socioekonomiskt svaga områden gör att Vänsterpartiet släpper igenom justerad Budgetskrivelse 2024.

Malmö 2023-06-14

**Mats Billberg Johansson**  
**Halimo Nuur**

Med instämmande av  
**Wim Carton**  
**Sadiye Altundal**

Tekniska nämnden 2023-06-14

## Särskilt Yttrande

Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – fastighets- och gatukontoret 037

Vi behandlar idag ärendet om budgetskrivelse för tekniska nämnden. Budgeten innehåller välkomna satsningar på infrastruktur för kollektivtrafik, gång och cykel som är nödvändiga för Malmös utveckling.

Vi hade dock gärna sett:

En höjd ambition för en sammanhållen och välutvecklad infrastruktur för cykel. Genom att omvandla och använda befintlig infrastruktur för cykel, räcker resurserna längre och omställningen går snabbare. De tillfälliga lösningarna kan därefter byggas om till permanent infrastruktur efterhand som resurser finns.

Vi vill se cykelbanor eller cykelkörfält längs med alla huvudstråk i Malmö. Det skall vara lätt att ställa bilen och välja ett annat transportslag.

Vi vill se att Malmö tar initiativ till samarbete med kranskommunerna så att cykelinfrastrukturen mellan kommunerna blir sammanhållen och bra, så att fler kan välja att pendla till Malmö på cykel.

Att staden byggs tätare och på höjden, så att vi kan spara på åkermarken. Malmö är en liten kommun till ytan och ingen mark får gå till spillo. Vi vill se fler parkeringshus och färre markparkeringar. Högre hus och en tätare stadsmiljö.

Till sist vill vi se ett lekfullare Malmö, där innovativa lösningar tillåts, prövas och utvecklas. Vi vill till exempel se fler foodtrucks i områden som inte har restauranger och fler närbutiker i områden som har långt till närmaste livsmedelsaffär.

Henrik Malmberg (C)

## § 131 Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – hamnanläggningar 014

### TN-2022-2152

#### Sammanfattning

Budgetskrivelsen utgör tekniska nämndens underlag till kommunstyrelsen inför beredning av förslag till budget 2024 som föreläggs kommunfullmäktige. Budgetskrivelsen fokuserar på det som tekniska nämnden vill poängtera inför beredningen av budget 2024 med plan för 2025-2026. För investeringarna har rapporten ett längre tidsperspektiv (2024 med plan för 2025-2026).

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förslag till budgetskrivelse 2024 för hamnanläggningar 014, samt överlämna densamma till kommunstyrelsen.

#### Reservationer och särskilda yttranden

Henrik Malmberg (C) anmäler särskilt yttrande.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN230614 Budgetskrivelse 2024 Tekniska nämnden – Hamnanläggningar 014
- Budgetskrivelse 2024 hamnanläggningar 014\_230607
- Bilaga 1 Budgetskrivelse 2024 - hamnanläggningar 014



## §131 Bilaga 1

Tekniska nämnden 2023-06-14

## Särskilt Yttrande

Budgetskrivelse 2024 tekniska nämnden – hamnanläggningar 014

Vi behandlar idag ärendet om budgetskrivelse för hamnanläggningarna.

Hamnen är en strategiskt värdefull tillgång för Malmö, för regionen och för hela Sverige. Genom Malmö hamn flödar gods- och persontrafik till Tyskland och utgör därmed en av få nyckelknutpunkter för Sveriges handel med omvärlden.

Vi anser dock att hamnanläggningarna hade kunnat nyttjas på ett bättre sätt och med en högre nyttjandegrad. I dagsläget används stora markarealer för uppställning av personbilar, det är möjligen en bra affär för CMP men skapar mycket få arbetstillfällen i Malmö och tar mycket mark i anspråk.

Vi hade hellre sett en satsning från CMPs sida att få fler anlöp av containerrederier till Malmö så att containerhamnen kan nyttjas bättre. Vi hade också gärna sett en satsning på att få till en Ro-Ro-förbindelse till Polen.

Vidare anser vi att de stora markarealerna i hamnen istället upplåts till aktörer som avser att investera i lager, omlastning och industri för att få till en mångfald av aktörer i hamnen som sammantaget kan skapa en mycket mer livskraftig och mångfasetterad hamnverksamhet än vad som är fallet idag.

Henrik Malmberg (C)

## **§ 132 Entledigande av dataskyddsbud och utseende av ställföreträdande dataskyddsbud**

**TN-2023-1163**

### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden beslutade den 23 maj 2022 att utse Martin Axelsson och Kajsa Thelin som dataskyddsbud för tekniska nämnden från och med den 16 maj 2022. I februari månad 2023 lämnade Kajsa Thelin sin tjänst som dataskyddsbud för en annan tjänst inom förvaltningen.

Inför ersättningsrekryteringen gjorde stadskontoret valet att bryta ut ansvaret för att utveckla Malmö stads systematiska arbete med dataskydd från dataskyddsbudstjänsten för att istället lägga det i en dataskyddsspecialisttjänst.

Kommunstyrelsens arbetsutskott anmodade i beslut den 17 maj 2023 kommunens övriga nämnder och helägda bolag att entlediga Kajsa Thelin som dataskyddsbud samt att utse Loubna Cherkaoui som ställföreträdande dataskyddsbud inom sina respektive verksamhetsområden samt att uppdra åt dem att därefter meddela Integritetsskyddsmyndigheten (IMY) om beslutet och dataskyddsbudens kontaktuppgifter.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att entlediga Kajsa Thelin som dataskyddsbud för tekniska nämnden,

att utse Loubna Cherkaoui som ställföreträdande dataskyddsbud för tekniska nämnden tills vidare, samt

att uppdra åt förvaltningen att meddela Integritetsskyddsmyndigheten detta beslut och dataskyddsbudens kontaktuppgifter.

### **Beslutet skickas till**

Loubna Cherkaoui, stadskontoret

### **Beslutsunderlag**

- KS beslut 20230517 §130 Entledigande av dataskyddsbud och utseende av ställföreträdande dataskyddsbud (STK-2023-681)
- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 - Entledigande av dataskyddsbud och utseende av ställföreträdande dataskyddsbud



## **§ 133 Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Cirkulär hantering av textil och textilavfall, STK-2023-745**

**TN-2023-1067**

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har till tekniska nämnden och miljönämnden översänt en remiss från Klimat- och näringsdepartementet - ”Cirkulär hantering av textil och textilavfall” för besvarande till kommunstyrelsen.

Förslagen i remissen syftar till att genomföra kravet i Europaparlamentets och rådets direktiv 2018/851 om att medlemsstaterna ska införa separat insamling av textilier senast den 1 januari 2025. Detta innebär att hushåll och verksamheter ska sortera ut sitt textilavfall, att kommunerna ska få i ansvar att samla in textilavfallet separat och att kommunerna ska lämna information om vikten av att textil återanvänds när det är möjligt. VA SYD har genom avfallsdelegation i uppdrag att samla in avfall i staden. VA SYD har inkommit med ett yttrande över rubricerad remiss till fastighets- och gatukontoret. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att översända yttrande till kommunstyrelsen i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 Remiss - Cirkulär hantering av textil och textilavfall
- Förslag till yttrande Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Cirkulär hantering av textil och textilavfall
- Yttrande från VA SYD hantering textilavfall
- Promemoria - Cirkulär hantering av textil och textilavfall, KN2023/03051

## **§ 134 Remiss motion av Anders Olin (SD) om implementering av regeln 3-30-300 i tecknandet av nya markanvisningsavtal samt på alla nya platser som omfattas av allmän platsmark**

**TN-2023-772**

### **Sammanfattning**

I föreliggande motion föreslås:

att kommunfullmäktige beslutar att ge berörda nämnder och förvaltningar i uppdrag att implementera regeln 3-30-300 vid upprättandet av alla nya markanvisningsavtal och att kommunfullmäktige beslutar att ge berörda nämnde och förvaltningar i uppdrag att implementera regeln 3-30-300 vid alla nya platser som omfattas av allmän platsmark. Fastighets- och gatukontoret bedömer att ytterligare utredningsarbete behövs och föreslår att motionen avslås.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

### **Yrkanden**

Anders Pripp (SD) yrkar bifall till motionen.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer avslag till motionen mot bifall och finner att nämnden beslutat att föreslå kommunfullmäktige att avslå motionen.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Anders Pripp (SD) och Håkan Ask (SD) anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

### **Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 20230614 Motion 3-30-300
- Förslag till yttrande TN 20230614 Motion 3-30-300
- Motion av Anders Olin (SD) om implementering av regeln 3-30-300 i tecknandet av nya markanvisningsavtal samt på alla nya platser som omfattas av allmän platsmark

## **§ 135 Remiss motion av Carin Gustafsson (V) och Anfal Mahdi (V) om att införa resegaranti i färdtjänsten, STK-202**

**TN-2023-773**

### **Sammanfattning**

Med anledning av motion inkommen till kommunfullmäktige gällande införande av en resegaranti i färdtjänsten har tekniska nämnden givits möjlighet att yttra sig. I ärendet lämnar fastighets- och gatukontoret förslag till yttrande samt beslut.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att föreslå kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse gällande remiss från stadskontoret vilken behandlar motion i kommunfullmäktige
- Förslag till yttrande gällande motion om att införa resegaranti inom färdtjänsten
- Remiss motion av Carin Gustafsson (V) och Anfal Mahdi (V) om att införa resegaranti i färdtjänsten

## **§ 136 Remiss Motion av Kay Wictorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn, STK-2023-262**

### **TN-2023-324**

#### **Sammanfattning**

Kay Wictorin och Martin Molin, båda C, har i motion föreslagit att kommunfullmäktige ska uppdra åt tekniska nämnden att i samråd med berörda nämnder ta initiativ till att det byggs bostäder i form av flytande småhus på Ön i Limhamns gamla industrihamn.

Motionen har remitterats till miljönämnden, stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

#### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt

att föreslå kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad.

#### **Reservationer och särskilda yttranden**

Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) anmäler särskilt yttrande.

#### **Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 Motion om småhus i Limhamns norra hamn
- Förslag till yttrande TN 230614 Motion om småhus i Limhamns norra hamn
- Motion av Kay Wictorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn



Vänsterpartiet

§136 Bilaga 1

## Särskilt yttrande

Tekniska nämndens sammanträde 14 juni 2023

Ärende 9. Remiss Motion av Kay Wictorin (C) och Martin Molin (C) om småhus i Limhamns norra hamn

Ofta är det som låter enkelt inte alltid så. Som det här ärendet, att istället för att bygga småhus på åkermark så används delar av Malmös kustlinje.

Miljöförvaltningen och Miljönämnden har sett problemen, till skillnad från Centerpartiet samt ledningen av Tekniska nämnden, och lämnat rimliga synpunkter. De synpunkterna ligger dessutom till stora delar inom eller gränsar till Tekniska nämndens och FGKs ansvarsområden.

Att i nämndens svar på motionen hänvisa till den över tio år gamla utredningen "Bygga på vatten" är för enkelt.

Miljöförvaltningen och Miljönämnden pekar på ett antal frågor som måste utredas innan ett beslut kan fattas;

Som hur havsbotten påverkas med begränsat ljusnedsläpp, hur mark och vatten kan förväntas förorenas liksom hur bullernivåer påverkar miljö och boende.

Dessutom krävs en genomgång av hur VA-infrastruktur, sophantering mm ska hanteras.

Det är alltså inte så enkelt som Centerpartiet vill framställa det.

De inser säkert även att det inte är småhus på vatten som löser bostadsproblemen i Malmö. För det krävs en helt annan insikt och helt andra åtgärder.

Dessutom, motionen är väldigt likt ett affärsinitiativ som bland annat Tengbom arkitekter arbetar med.

<https://tengbom.se/2021/05/21/hus-pa-vatten-ska-fa-flyt-pa-limhamns-bostadsmiljo/>

Malmö 2023-06-14

**Mats Billberg Johansson**  
**Halimo Nuur**

Med instämmande av

**Wim Carton**  
**Sadiye Altundal**

## § 137 Nämndinitiativ (C) Åtgärder för cykling på Spångatan

### TN-2023-1183

#### Sammanfattning

Centerpartiet föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden åtgärder för att förbättra för cyklister på Spångatan, mellan Norra Skolgatan och Torpgatan. I första hand vill man att förvaltningen utvärderar förslag som innebär en enkelriktning av Spångatan mellan Torpgatan och Södra Skolgatan och en dubbelriktad cykelbana. Om detta förslag inte anses genomförbart, vill Centerpartiet att andra åtgärder som förbättrar cykelinfrastrukturen undersöks.

Centerpartiet föreslår att tekniska nämnden beslutar att ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att utvärdera beskrivet förslag och återkomma till nämnden med en redovisning om detta förslag är möjligt att genomföra samt dess uppskattade kostnad samt oberoende av förslaget, fritt undersöka åtgärder på hur cykling längs Spångatan kan förbättras och återkomma till nämnden med förslag på dessa samt deras uppskattade kostnad.

Tekniska nämnden beslutade 30 maj 2023 att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Den politiska ledningen, socialdemokraterna, liberalerna och miljöpartiet, har gett förvaltningen i uppdrag att utreda möjligheten att på prov genomföra ett större sammanhängande område av cykelgator inom Rådmansvången, mellan Södra Förstadsgatan och Bergsgatan. Utredningen sker under våren 2024 och åiterrapporteras till nämnden.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutade den 8 juni 2023 att föreslå tekniska nämnden besluta att nämndinitiativet anses besvarat med det utredningsuppdrag den politiska ledningen gett förvaltningen om att utreda möjligheten att på prov genomföra ett större sammanhängande område av cykelgator inom Rådmansvången, mellan Södra Förstadsgatan och Bergsgatan.

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att nämndinitiativet anses besvarat med det utredningsuppdrag den politiska ledningen gett förvaltningen om att utreda möjligheten att på prov genomföra ett större sammanhängande område av cykelgator inom Rådmansvången, mellan Södra Förstadsgatan och Bergsgatan.

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TN 230614 - Nämndinitiativ (C) Åtgärder för cykling på Spångatan
- Nämndsinitiativ (C) - Åtgärder för cykling på Spångatan

**§ 138 Budgetuppdrag 2023 - TN och SBN ges i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker m.m.**

**TN-2023-716**

**Sammanfattning**

Kommunfullmäktige tar i sin årliga budget fram ett antal uppdrag till stadens nämnder. Dessa uppdrag ska utföras så snart som möjligt under året och redovisas senast i samband med årsanalysen. Tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden gavs i årets budget i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur Storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och barns rörelse. I denna uppdragsbeskrivning redogör stadsbyggnadskontoret och fastighets- och gatukontoret för hur förvaltningarna avser att utföra och redovisa uppdraget.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna uppdragsbeskrivningen angående budgetuppdrag kopplat till Storstadspaketet.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 - Budgetuppdrag 2023 Storstadspaketet
- Uppdragsbeskrivning budgetuppdrag SBK FGK slutgiltig

## § 139 Uppföljning av drift och underhåll - entreprenadåret 2021-2022

### TN-2022-724

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden är ansvarig för drift och underhåll av Malmö stads offentliga miljöer. Drift och underhåll utförs genom en beställar-utförarmodell där tekniska nämnden är beställare och servicenämnden är utförare. En överenskommelse har tecknats mellan de båda förvaltningarna där fastighets- och gatukontoret beställer drift- och underhåll i hela staden av serviceförvaltningen sedan 1 april 2021. Enligt överenskommelsen skall entreprenaden följas upp och rapporteras till tekniska nämnden. Uppföljning sker på avvikelser, kvalitetsavdrag, ekonomi och brukarsynpunkter/kontaktcenterärenden. Mellan de båda förvaltningarna finns ett gemensamt arbetsätt där ett framtaget årshjul utgör basen. Frågor som uppkommer i entreprenaden hanteras på månatliga byggmöte mellan förvaltningarna.

Under perioden 1 juli – 31 december har uppföljningen av drift och underhållsentsprenaden visat att det uppstått 191 avvikelser och 33 kvalitetsavdrag i verksamheten. Motsvarande period under 2021 var 100 avvikelser och 39 kvalitetsavdrag. Flest avvikelser, 41 stycken, avser ogräs i hårdgjorda ytor. Även ogräs i perennnytor, buskage och trädringar har lett till runt 40 avvikelser. Ett 30 tal avvikelser handlar om underhållsbeställningar där t.ex. leveranstiden har passerats, beställningsunderlag inte har följts eller maxpris har passerats. Bristande renhållning har resulterat i 16 avvikelser. Vidare beror flera avvikelser på att gräs- och ängsytor blivit klippta vid fel tidpunkt.

Antalet felanmälningar till kontaktcenter har under perioden bara ökat med ett fåtal ärenden jämfört med motsvarande period föregående år. Flest felanmälningar har inkommit i det västra entreprenadområdet som till största delen består av Malmös centrala delar där det bor många personer och har stor genomströmning av människor. I uppföljningen konstaterar vi att mängden avvikelser i västra entreprenadområdet bekräftar att vi inte når kraven i våra handlingar. Hanteringstiden för kontaktcenterärende har ökat för klottersanering som utförs i privat regi i övrigt har hanteringstiden minskat något. I serviceförvaltningens uppdrag ingår att rapportera klotterärende på papperskorgar och hundlatriner till stadens kontaktcenter, 212 ärende har rapporterats under perioden. Under perioden har upparbetad budget för underhåll följt planerad nivå. Även budget för drift följer avtalen för de olika områdena.

Samarbetet mellan de två förvaltningarna för att hitta lösningar på avvikelser och kvalitetsavdrag har fungerat tillfredställande.

Den främsta orsaken till att avvikelser i renhållningen, ogräs i hårdgjorda ytor etc. uppstår är en för låg bemanning och flexibilitet i entreprenaden, det krävs mer styrning av utföraren. Driftsmomentet i entreprenaden är komplicerat då nedskräpning, tillväxt av gräs och ogräs sker med stor variation under högsäsongen. Den stora variationen beror till stor del på väderförhållande och andra plötsliga händelser som inte kan förutses långt i förväg. För att hantera dessa variationer i arbetssysslorna så krävs det att organisationen har en god och kvalificerad bemanning med hög flexibilitet som kan styras till de arbetsmoment som är aktuella. Utöver den dagliga driften så tillkommer en stor mängd underhållsbeställningar som ofta utförs av samma personal som arbetar med den dagliga driften. Beställaren behöver ha god framförhållning med beställning av underhåll för att ge utföraren goda förutsättningar att planera uppdraget.



Serviceförvaltningen och fastighets- och gatukontoret har under höstens presidiummöte mellan nämnderna utlovat olika förbättringar som ska genomföras eller utredas under 2023.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna uppföljningen av drift och underhållsentreprenaden 2021-2022, perioden juli-december 2022.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Anders Pripp (SD) och Håkan Ask (SD) anmäler särskilt yttrande.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN - 2023 - 06 -14 Uppföljning av drift- och underhållsentreprenaden åren 2021 - 2022, perioden juli - december 2022
- Rapport Uppföljning av drift och underhåll juli - december 2022



§139 Bilaga 1

## Särskilt yttrande

Tekniska nämnden 2023-06-14  
Ärende: TN-2022-724

### Uppföljning av drift och underhåll – entreprenadåret 2021-2022

Tekniska nämnden är ansvarig för drift och underhåll av Malmö stads offentliga miljöer. Sedan 2021-04-01 anlitas servicenämnden för utförandet av driften och underhållet av de offentliga miljöerna. Denna uppföljning gäller perioden 2022-07-01 till 2022-12-31.

Rapporten på uppföljningen av avvikelser, kvalitetsavdrag, ekonomi och brukarsynpunkter/kontaktcenterärenden visar på 191 avvikelser och 33 kvalitetsavdrag i verksamheten. I rapporten och vid avrapporteringen i nämnden framkommer att serviceförvaltningen behöver en tydligare arbetsledning och styrning av utförarna.

Serviceförvaltningen har under perioden 1/7-31/12 haft totalt 9 st personer anställda, från arbetsmarknadsutbildningen på Hvilan, fördelat på de fem entreprenadsområdena. 53 st personer från förra årets sysselsättningsfrämjande åtgärder har i år varit anställda med säsongsanställning.

Vi Sverigedemokrater ser ett behov av utbildning med kompetenshöjande och motiverande åtgärder för utförare och arbetsledare av drift och underhåll.

---

Anders Pripp (SD)

---

Håkan Ask (SD)

Med instämmande:

---

Lars Hallberg (SD)

---

Ronny Nord (SD)

## § 140 Uppföljningsrapport 2022 Kretsloppsplan 2021-2030

### TN-2023-1244

#### Sammanfattning

Kretsloppsplanen 2021 - 2030 antogs av kommunfullmäktige i Burlövs kommun den 8 februari 2021 och i Malmö stad den 22 december 2020 och fungerar som ett strategiskt styrdokument i utvecklingen för en hållbar avfallshantering.

Kretsloppsplanen följs upp varje år. Vart fjärde år ska det göras en större uppföljning, detta arbete kommer att ske under 2024.

Tekniska nämndens avfallsdelegation beslutade den 5 juni 2023 att för egen del godkänna Uppföljning 2022 – Kretsloppsplan 2021-2030 samt att överlämna det till tekniska nämnden för vidare handläggning.

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna uppföljningsrapport 2022 av Kretsloppsplan 2021-2030.

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TN 230614 - Uppföljningsrapport 2022 Kretsloppsplan 2021-2030
- Protokoll från Tekniska nämndens avfallsdelegation 2023-06-05
- Uppföljning Kretsloppsplanen\_2022

## **§ 141 Överföring från Kommunstyrelsens anslag till förfogande för Tekniska nämnden 2023**

**TN-2023-719**

### **Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret föreslår Tekniska nämnden begära överföring från Kommunstyrelsens anslag till förfogande för år 2023 och 2024, detta baserat på driftkonsekvenser för aktivering av investeringar till och med 2023-05-31

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att begära att Kommunstyrelsen från anslag till förfogande överför 17 136 tkr för 2023 till Tekniska nämndens kommunbidrag, för delårskonsekvenser, samt att begära att Kommunstyrelsen från anslag till förfogande överför 18 076 tkr för 2024 till Tekniska nämndens kommunbidrag, för helårskonsekvenser.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 Överföring från Kommunstyrelsens anslag till förfogande för Tekniska nämnden 2023
- Beräknade driftkonsekvenser per kategori 2023-05-31

## § 142 Ansökan om samverkansstöd för att starta en BID i Rosengård

### TN-2023-673

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2020-12-15 (TN§430) att godkänna modellen för samverkansstöd, som gäller inom ramen för TN:s verksamhetsområde. 2022 fick Fastighets- och gatukontoret ett budgetuppdrag att stimulera till samverkan (BID) med kommunen i Malmös lokalområden. Under 2022 har insatserna att kommunicera möjligheterna till samverkan och vilket stöd som finns intensifierats i enlighet med den modell för samverkansstöd som tekniska nämnden beslutade 2020.

Ideella föreningarna Trygg Malmö och Made in Rosengård har inkommit med en ansökan 2023-03-03 i enlighet med tekniska nämndens samverkansmodell och har ansökt om 500 000 kr för att starta en samverkansplattform i Rosengård - ***Rosengård samverkan och mobilisering!***

Fastighets- och gatukontoret förslår att nämnden beviljar samverkansstödet om 500 000 kr för föreningarna då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen. Tekniska nämndens beredning ändrade den 7 juni föreslaget belopp till 425 000 kronor. Detta mot bakgrund av att den del som omfattas av Hållbara Rosengård utgör 75 000 kronor.

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bevilja att ingå i samverkan med Samverkansplattform Rosengård - *Rosengård samverkan och mobilisering*,

att bevilja ett samverkansstöd på 425 000 kr för 2023, samt

att förvaltningen återkommer till tekniska nämnden under 2024 med en utvärdering av samverkansavtalet.

#### Yrkanden

Anders Pripp (SD) yrkar avslag.

Andreas Schönström (S) yrkar att nämnden beslutar att förvaltningen återkommer till nämnden under 2024 med en utvärdering av samverkansavtalet.

#### Beslutsgång

Ordförande justerar förslag med yrkat tillägg, ställer detta mot avslag och finner att nämnden beslutat enligt justerat förslag.

#### Reservationer och särskilda yttranden

Anders Pripp (SD) och Håkan Ask (SD) anmäler reservation.

#### Beslutet skickas till

Made in Rosengård

Trygg Malmö

Rosengård Fastigheter

BRF IDA

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN230614 - Ansökan om samverkansstöd för att starta en BID i Rosengård - Kompletteringar
- Uppdaterad\_Ansökan-till-Malmö-stad-Trygg-Malmö-och-Made-in-Rosengård-2023-06-01

# Reservation

**Tekniska nämnden 2023-06-14**

**TN 2023-673**

## **Ansökan om samverkansstöd för att starta BID Rosengård.**

Tekniska nämnden föreslås bevilja ett samverkansstöd på 425 000 kr för 2023.

Syftet med BID Rosengård:

- Stärka varumärket Rosengård - skapa en mötesplats för mångfald - stärka boendes inflytande i lokalsamhället - motverka olika typer av brottslighet.

Granskar man vilka lokala aktörer man vill samarbeta med, finner man övervägande islamska föreningar samt olika moskeer.

När det gäller aktiviteter som festivaler, utkristalliserar det sig även här en kulturell vinkling!

Vi Sverigedemokrater anser att projektet endast förstärker ett redan stort utanförskap i stadsdelen och ytterligare ökar det islamska makt inflytandet.

Ska vi Sverigedemokrater i framtiden stödja BID Rosengård med skattefinansierade medel, vill vi se en tydlig inriktning där Svensk kultur, normer och värderingar blir en självklar del av projektet.

Vi Sverigedemokrater accepterar inte ett segregerat Malmö som styrs av religiösa klaner!

Vi yrkar därför avslag till samverkansstödet.

Då vårt yrkande inte fått majoritet, reserverar vi oss mot beslutet.

För Sverigedemokraterna:

Anders Pripp

Håkan Ask

med instämmande:

Lars Hallberg

Ronny Nord

## § 143 Ansökan om samverkansstöd Have it all – Samverkan Västra Hamnen

### TN-2023-1093

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2020-12-15 (TN§430) att godkänna modellen för samverkansstöd, som gäller inom ramen för TN:s verksamhetsområde. 2022 fick Fastighets- och gatukontoret ett budgetuppdrag att stimulera till samverkan (BID) med kommunen i Malmös lokalområden. Under 2022 har insatserna att kommunicera möjligheterna till samverkan och vilket stöd som finns intensifierats i enlighet med den modell för samverkansstöd som tekniska nämnden beslutade 2020.

Ekonomiska föreningen *Have it all* har inkommit med en ansökan 2023-05-12 i enlighet med tekniska nämndens samverkansmodell och har ansökt om 950 000 kr för att utveckla Västra Hamnen tillsammans med sina medlemmar.

Fastighets- och gatukontoret förslår att nämnden beviljar samverkansstödet om 400 000 kronor för föreningen då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen.

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att bevilja att ingå i samverkan med ekonomiska föreningen *Have it all* och övriga sökanden då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen,

att bevilja ett samverkansstöd på 400 000 kronor för 2023,

att avslå förfrågan gällande en representant i styrelsen, samt

att förvaltningen återkommer till tekniska nämnden under 2024 med en utvärdering av samverkansavtalet.

#### Yrkanden

Mats Billberg Johansson (V) yrkar avslag.

Andréas Schönström (S) yrkar att nämnden beslutar att förvaltningen återkommer till nämnden under 2024 med en utvärdering av samverkansavtalet.

#### Beslutsgång

Ordförande justerar förslag med yrkat tillägg, ställer detta mot avslag och finner att nämnden beslutat enligt justerat förslag.

#### Reservationer och särskilda yttranden

Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) anmäler reservation.

#### Beslutet skickas till

*Have it all* föreningen.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 - Ansökan om samverkansstöd *Have it all* – Samverkan Västra Hamnen
- Ansökan\_Samversansstöd\_VH have it all\_2023



- 09maj-2018\_reviderade-stadgar-Have-it-all
- request\_frågor
- Modell för samverkansstöd



Vänsterpartiet

§143 Bilaga 1

## Reservation

Tekniska nämndens sammanträde 14 juni 2023

### Ärende 16. Ansökan om samverkansstöd "Have it all"

Samverkansstöd kan vara en viktig del av, som det står i modellbeskrivningen, hur en blandad grupp aktörer kan utveckla ett område. Avgörande är, enligt vår uppfattning, att boende och dess organisationer är representerade och aktiva.

Föreningen "Have it all" beskriver sig själv som en företagarförening och domineras av de allra största fastighets- och byggbolagen i Malmö. Olika typer av boendeföreningar saknas i ansökans projektbeskrivning, en beskrivning som handlar om att aktivera Masttorget som central mötesplats, att skapa nyfikenhet på Varvsstaden samt att öka intresset för hela Västra Hamnen. Arbetsuppgifter som ur ett kommunalt perspektiv redan hanteras av stadens organisation. Arbetsuppgifter som redan hanteras av de i "Have it all" ingående företagen.

Vänsterpartiet reserverar sig därför mot beslutet att bevilja ett samverkansbidrag om 400 000 kr.

Malmö 2023-06-14

**Mats Billberg Johansson**  
**Halimo Nuur**

Med instämmande av  
**Wim Carton**  
**Sadiye Altundal**

## § 144 Objektsgodkännande för Landskamreraren 5, projektnummer 6669

### TN-2020-3495

#### Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för förberedelse av mark som planläggs för förskola i form av trädfällning och avhjälpande åtgärder av förorenad mark, anordnande av ny dragväg på allmän plats samt nyplantering av 23 träd i form av en ny allé, till en beräknad bruttoutgift om 3,2 mnkr.

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna investeringsutgift för projekt 6669 Landskamreraren 5 om 3,2 mnkr och driftkostnader om 146 tkr (brutto).

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 2305614 - Objektsgodkännande Landskamreraren 5 projekt 6669
- Underlag objektsgodkännande 6669 Landskamreraren 5

**§ 145 Utökat objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377)  
Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 6,  
StorstadspaketetUtökat objektsgodkännande**

**TN-2020-2866**

**Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om utökat objektsgodkännande för ombyggnader av hållplatser för linje 6. Projektet har en beräknad bruttoutgift om 20 mnkr inom ramen för Storstadsavtalet. Den totala investeringsutgiften (projektnettot) för hela projektet för staden blir därmed 10 mnkr.

**Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att ansöka hos kommunstyrelsen om utökat objektsgodkännande för projekt 3377 6.1 Hpl-ombyggnader mm till en beräknad investeringsutgift (projektbrutto) om 20 mnkr, och därmed en totalutgift för staden (projektnettot) om 10 mnkr samt totala driftkostnader om 1,7 mnkr (brutto).

**Yrkanden**

Håkan Fäldt (M) yrkar tillägg i utökat objektsgodkännande om att hållplatser i görligaste mån ska föras in en halv bussbredd från körbanan.  
Andréas Schönström (S) yrkar avslag till Håkan Fäldts yrkande.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer först föreslaget utökat objektsgodkännande under proposition och finner att nämnden beslutat enligt förslaget. Ordförande ställer därefter Håkan Fäldts tilläggsyrkande mot avslag och finner att nämnden beslutat att avslå tilläggsyrkandet.

**Reservationer och särskilda yttranden**

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M) och Karin Olsson (M) anmäler gemensam reservation för Moderaterna och Centerpartiet.  
Anders Pripp (SD) och Håkan Ask (SD) anmäler särskilt yttrande.

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614
- Underlag utökat objektsgodkännande 6.1 hplutbyggnad-3377
- Underlag objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 6, Storstadspaketet

## Tekniska nämnden 2023-06-14, § 145

### Utökat objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 6

Vi har konstaterat allt större problem för övrig trafik när bussar som angör hållplatser inte längre kör in i någon ficka utan står kvar på körbanan.

Vi har full respekt för bussförarnas problem med att komma ut från hållplatsen samtidigt som vi konstaterar att hållplatserna på t ex Limhamnsvägen varje dag skapar köer och irritationer då de stillastående bussarna i vissa fall inte går att passera på ett trafiksäkert sätt.

I samband med ombyggnad vid Ö-vägen enades vi om att som en kompromiss anlägga hållplatslägen där bussen kör in ca halva bussbredden, vilket skapar möjlighet för övrig trafik att på ett tryggt sätt passera den stillastående bussen samtidigt som bussföraren ganska lätt kan manövrera bussen ut från hållplatsen.

Då detta har visat sig fungera väldigt bra där det har införts yrkar vi att FGK ska få i uppdrag att vid kommande ny- och ombyggnader av hållplatslägen, där så är möjligt, anlägga hållplatsläget med ficka som medger att ca halva bussbredden får plats i fickan.

Med tanke på hur väl detta har fungerat där det är infört blev vi väldigt förvånade när styret i dag, utan motivering, yrkade avslag på vårt förslag.

Då styret uppenbarligen inte vill underlätta för samvaron mellan kollektivtrafiken och övrig trafik anför vi reservation.

Håkan Fäldt (M)

Lars-Göran Jönsson (M)

Karin Olsson (M)

Med instämmande av

Petter Naef (M)

John Eklöf (M)

Henrik Malmberg (C)

## Särskilt yttrande

Tekniska nämnden

Ärendenummer: TN-2020-2866

### Objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 6, Storstadspaketet.

Genomförande av projektet omfattar borttagning av hållplatsen Hallstorpsparken och en ombyggnation av hållplatslägena på 18 hållplatser för att möjliggöra för 18 meter långa stadsbussar. Ombyggnationen av övriga hållplatser omfattar tillgänglighetsanpassning åtgärder, förlängning av hållplatsplattformar och förstärkt vägöverbyggnad. Vid två hållplatser flyttas väderskydd fram till påstigningsytan och cykelbana dras bakom.

Hållplatsen Hallstorpsparken är del av gammal infrastruktur för medborgare att bland annat nå Husie församlingshem via buss. När man nu väljer att bygga om hållplatser för att anpassa dessa till längre bussar orsakar detta att staden väljer att dra in denna hållplats. Denna förändring riskerar att markant försämra framförallt för våra seniora medborgare som har besvär med att promenera längre sträckor.

Med nu gällande beslut förlängs promenadsträckan 280 meter från Videdals hållplats, detta ger sammanlagt en promenadsträcka om 390 meter. Väljer man istället Grönadals hållplats får våra medborgare passera en vältrafikerad plankorsning och promenera 250 meter. Sverigedemokraterna menar att detta kan även riskera medföra ett ökat tryck på färdtjänsten, om medborgarna inte har möjlighet att promenera den ökade sträckan, av olika anledningar.

Under ombyggnadstiden av Grönadals hållplats kommer olägenheten medföra inte bara påverka framför allt seniora medborgare som tvingas till nästan 400 meter promenadsträcka men också biltrafiken.

#### För Sverigedemokraterna Malmö

Anders Pripp

Anders Pripp (SD)

Med instämmande av

Lars Hallberg

Lars Hallberg (SD)

Håkan Ask

Håkan Ask (SD)

Ronny Nord

Ronny Nord (SD)

## **§ 146 Förlängning av markreservation avseende fastigheten Bläckhornet 2 i Hyllie, projekt 7343**

### **TN-2023-1115**

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser en förlängning av en markreservation av cirka 8 000 kvm BTA bostäder inom fastigheten Bläckhornet 2 i Hyllie.

#### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förlängning av markreservation för fastigheten Hyllie Bläckhornet 2 till Granitor Properties (org.nr 556319-4249), detta till och med 2023-12-31.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 förlängd markreservation Bläckhornet 2
- Bläckhornet\_Social Hållbarhet\_Granitor\_20230516
- Bläckhornet 2 nämndskarta

## **§ 147 Markanvisningsavtal avseende del av Utställningen 1, inom Öster om mässan, Dp 5530, projekt 7363**

**TN-2023-751**

### **Sammanfattning**

Ärendet avser ett markanvisningsavtal med Wästbygg Projektutveckling AB, org.nr 556943-4870, inom del av fastigheten Utställningen 1 i Hyllie.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till markanvisningsavtal avseende del av fastigheten Utställningen 1 till Wästbygg Projektutveckling AB till och med 2024-11-30.

### **Beslutsunderlag**

- G-Markanvisningsavtal avseende del av fastigheten Utställningen 1 i Malmö i Öster om mässan, Dp 5530, projekt 7363
- Utställningen 1 del av, avtalskarta



## **§ 148 Tillägg (endast avseende ändamål) till tomträttsavtal för fastigheten Malmö Spindeln 2**

**TN-2023-319**

### **Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Spindeln 2 ägs av Malmö kommun och är upplåten med tomträtt till Nyfosa Spindeln 2 Fastighets AB. Nyfosa Spindeln 2 AB ingår i en koncern där Nyfosa AB är moderbolag.

Nyfosa Spindeln 2 AB har sökt ny detaljplan för fastigheten i syfte att verksamhet med vårdcentral ska få permanent bygglov.

Genom tilläggsavtalet utökas ändamålet med upplåtelsen för lokaler avsedda för industriell verksamhet till att även omfatta vårdverksamhet. Den årliga tomträttsavgälden förblir oförändrad.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag till tillägg till tomträttsavtal avseende fastighet Malmö Spindeln 2.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 230614 Tillägg (endast avseende ändamål) till tomträttsavtalet för fastigheten Spindeln 2
- Tillägg till tomträttsavtal Malmö Spindeln 2
- Spindeln 2, nämndskarta

## **§ 149 Redovisning av delegerade beslut/anmälningssärenden Tekniska nämnden 2023**

### **TN-2022-2160**

#### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar  
att godkänna föreliggande redovisning av delegationsbeslut.

#### **Beslutsunderlag**

- Protokoll TNPr 2023-05-08
- Delegationsbeslut juni, Fastighets- och gatukontoret
- Protokoll från Tekniska nämndens avfallsdelegation 2023-06-05
- Protokoll från Ägarnämnd Malmö 2023-06-05

## § 150 Nämndinitiativ (SD) bokning av färdtjänstresor

TN-2023-1257

### Sammanfattning

Sverigedemokraterna vill i nämndinitiativ till tekniska nämnden öka möjligheterna och minska oron för brukarna av färdtjänst, genom att ge möjlighet att vid minst tre tillfällen per kalenderår boka ”Prioressor” som individen själv väljer.

Sverigedemokraterna föreslår att tekniska nämnden beslutar att brukarna av färdtjänst bereds möjlighet att vid minst tre tillfällen per kalenderår boka tur och returresor upp till 12 månader i förväg.

### Beslut

Tekniska nämnden beslutar att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

### Beslutsunderlag

- Nämndsinitiativ (SD) Bokning av resor med färdtjänst

## § 151 Anmälningar för kännedom

### Anmälningar

- TN23239687 TN-2023-438-1 Protokoll Förvaltningsråd 2023-01-30
- TN23247066 TN-2023-1276-1 VA Syd DR1 2023
- TN23246427 TN-2023-1194-1 SBN Beslut 20230524 §144 Revidering av Bunkeflo strandängar naturreservat
- TN23246428 TN-2023-1194-2 SBN Beslut 20230524 §144 Revidering av Bunkeflo strandängar naturreservat
- TN23241302 TN-2023-662-1.1 KS beslut 20230301 §64 Uppdatering av kommunstyrelsen tillämpningsanvisningar för attestreglemente för Malmö stad (STK-2022-1582)
- TN23246280 TN-2022-809-10.2 KS beslut 20230517 §138 Ansökan från tekniska nämnden om utökat objektsgodkännande för 8561 Bilen 7 - del av DP 5043 för lokalgator Stormastgatan, Bomgatan och Tampgatan inom Kvarteret Masthusen i
- TN23246265 TN-2023-1170-1.3 KS beslut 20230517 §132 Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025 (STK-2023-300)
- TN23246263 TN-2023-1170-1.1 KS beslut 20230517 §132 Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025 (STK-2023-300)
- TN23246260 TN-2023-1168-1.4 KS beslut 20230517 §133 Årsrapport 2022 Ramavtal 8 Storstad Malmö (Storstadspaketet) (STK-2023-236)
- TN23246230 TN-2023-1163-1.2 KS beslut 20230517 §130 Entledigande av dataskyddsombud och utseende av ställföreträdande dataskyddombud (STK-2023-681)
- TN23246229 TN-2023-1163-1.1 KS beslut 20230517 §130 Entledigande av dataskyddsombud och utseende av ställföreträdande dataskyddombud (STK-2023-681)

## § 152 Nämndinitiativ (V) - Cykling Amiralsgatan

**TN-2023-1298**

### **Sammanfattning**

I nämndinitiativ till tekniska nämnden föreslår Vänsterpartiet att Tekniska Nämnden ger förvaltningen i uppdrag att utreda cykelförbättrande åtgärder på Amiralsgatan, med ett första steg mellan Stadshuset och Nobeltorget.

Vänsterpartiet föreslår att fastighets- och gatukontoret utreder möjligheten att ta bort parkeringsplatser längs en sida av Amiralsgatan med syfte att skapa ett dubbelriktat cykelstråk mellan Falsterbogatan och Nobelvägen. Vidare menar man att det borde utredas hur cyklande kan förbättras längs hela Amiralsgatan.

Mats Billberg Johansson (V) lämnar in nämndinitiativet.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

### **Beslutsunderlag**

- Nämndinitiativ (V) - Cykling Amiralsgatan

## § 153 Nämndinitiativ (V) - Delad mobilitet

### TN-2023-1302

#### Sammanfattning

Vänsterpartiet föreslår i nämndinitiativ att tekniska nämnden ger fastighets- och gatukontoret i uppdrag att utreda hur en långsiktig och hållbar etablering av bildelningstjänster i Malmö kan främjas och göras mer attraktivt.

Ett alternativ som förs fram i nämndinitiativet skulle vara att Malmö riktar in sig på att attrahera bildelningsföretag till Malmö genom att under en begränsad tid (ett par år) erbjuda gatuparkering för delningsbilar till ett kraftigt reducerat pris. Ett annat alternativ kan vara att Malmö subventionerar bildelningsabonnemang för Malmöbor som väljer bort (säljer eller skrotar) sin egen bil. Som en del av detta anser Vänsterpartiet att fastighets- och gatukontoret också borde se över reglerna för boendeparkering, vilket i nuläget missgynnar bilanvändare som inte står som registrerad ägare på bilen. Att till exempel öppna upp boendeparkering för bilanvändare som är registrerad användare av en bildelningstjänst skulle uppmuntra fler att använda sådana tjänster.

Mats Billberg Johansson (V) lämnar in nämndinitiativet.

#### Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

#### Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ (V) - Delad Mobilitet

## § 154 Nämndinitiativ (V) - Plantera träd på Ribbersborgsstranden

**TN-2023-1303**

### **Sammanfattning**

I nämndinitiativ till tekniska nämnden ställer Vänsterpartiet sig bakom Malmöinitiativ - Plantera träd på Ribbersborgsstranden. Vänsterpartiet skickar in initiativet som nämndinitiativ till tekniska nämnden eftersom man bedömer att tekniska nämnden är rätt nämnd att behandla frågan och eftersom man önskar påskynda ärendet.

Vänsterpartiet föreslår att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att utreda var på Ribbersborgsstranden fler träd kan planteras, för att öka trivsel, främja biologisk mångfald och skapa mer skugga på utvalda delar av området.

Mats Billberg Johansson (V) lämnar in nämndinitiativet.

Malmöinitiativ - Plantera träd på Ribbersborgsstranden är beslutsplanerad till tekniska nämndens arbetsutskott den 15 augusti.

### **Beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

### **Beslutsunderlag**

- Nämndinitiativ (V) - Träd på Ribban
- Malmöinitiativet - Plantera träd på Ribbersborgsstranden, EF20230123(TN-2023-997-1) (0)