



Protokoll

Sammanträdestid	2023-04-25 kl 09:00-13:00
Plats	Sessionssalen (S 7045), stadshuset, August Palms plats 1
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2023-05-08
Protokollet omfattar	§§76-96

Underskrifter	Sekreterare Mats Åstrand	
	Ordförande Andreas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
 Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
 Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)
 Yvonne Köhler Olsson (S)
 Shaip Morina (S)
 Magdalena Beck (S)
 Karl Philip Nilsson (L)
 Lars-Göran Jönsson (M)
 Karin Elisabet Olsson (M)
 Anders Pripp (SD)
 Håkan Ask (SD)
 Mats Billberg Johansson (V)
 Halimo Bashir Abdi (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Fehim Yilmaz (S)
 Kerstin Tarrida (S)
 Hasse Hajar (S)
 Teréz Palfy (S)
 Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)
 Marie Jacobsson (L)
 Petter Naef (M)
 John Eklöf (M) §§76-83
 Henrik Malmberg (C)
 Lars Hallberg (SD)
 Ronny Nord (SD)
 Sadiye Altundal (V)
 Wim Carton (V)

Övriga närvarande

Tobias Nilsson (direktör)
 Andy Roberts (avdelningschef)
 Anna Modig (avdelningschef)
 Jenny Wendle (avdelningschef)
 Sarah von Liewen (avdelningschef)
 Benny Nilsson (kanslichef)
 Mats Åstrand (nämndsekreterare)
 Lina Johansson Högman (kanslisekreterare)
 Ulf Ahlström (personalföreträdare Kommunal)
 Fredrika Swedenborg (personalföreträdare SACO)
 Annika Abrahamsson (kommunikationschef)
 Marija Andonovski (sektionschef) §77
 Erland Weerasinghe (enhetschef) §77
 Jessica Grundén (enhetschef) §77
 Max Hanander (strateg) §77
 Märka Bark (landskapsarkitekt) §77
 Elin Karlsson (landskapsarkitekt) §77
 Pella Ström (projektledare) §77
 Olof Rabe (utvecklingsamordnare) §77
 Bengt Olsson (stråkprojektledare) §87
 Emilie Wieslander (sektionschef) §87

ÄRENDELISTA

- §76 Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokoll
- §77 Informationspunkter för Tekniska nämnden 2023 - muntliga
- §78 Motion av John Roslund (M) om att inventera Malmös behov av bänkar
STK-2022-1592
- §79 Motion av John Roslund (M) om att ta fram särskilt minnesdokument med
Malmö stadsvapen att användas vid avtackning av Malmö stads
fritidspolitiker STK-2022-1594
- §80 Utredning om offentliga vattenposter utifrån motion av Helena Grahn (M)
och Tony Rahm (M) om offentliga vattenposter STK-2020-852
- §81 Nämndinitiativ (MP) (S) (L) grönare torg i Malmö
- §82 Attestinstruktioner 2023-2026
- §83 Ansökan om samverkansstöd för att starta en BID i Rosengård
- §84 Ansökan om samverkansstöd för aktivering av Sevedsplan för barn under
sommaren
- §85 Sociala insatser och lokal utveckling
- §86 Objektsgodkännande 6997 Utbyte av trädäck
- §87 Objektsgodkännande för Hyllie boulevard
- §88 Objektsgodkännande projekt 6998, Anslutning Hyllie sportcenter
- §89 Objektsgodkännande för projekt 6.2.1 (3416) Gottorpsvägen BK, östra
- §90 Utökat objektsgodkännande för kv. Trollhättan, dp 5274, projekt 5336
- §91 Exploateringsavtal Lockarp 27:33, projekt 8945, Dp5781
- §92 Tillägg till markanvisningsavtal för del av Härbärgen 1, m.fl., projekt 7020
- §93 Tillägg till köpeavtal för Gästgiveriet 2, projekt 7020
- §94 Redovisning av delegerade beslut/anmälningssärenden Tekniska nämnden
2023
- §95 Nämndinitiativ (SD) Belys Kalkbrottets slinga
- §96 Anmälningar för kännedom

§ 76 Val av justerare samt tidpunkt för justering av protokoll

Sammanfattning

Håkan Fäldt (M) utses att justera protokollet. Justering sker måndagen den 8 maj 2023.

§ 77 Informationspunkter för Tekniska nämnden 2023 - muntliga

TN-2022-2159

Sammanfattning

a) Trygghet, Myndighetsutövning, Aktivering

Del av tekniska nämndens utbildning (60 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Maria Andonovski, sektionschef avdelningen för offentlig miljö

Erland Weerasinghe, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

Jessica Grundén, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

Max Hanander, strateg avdelningen för offentlig miljö

b) Årets blomstertema

(15 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Märika Bark, landskapsarkitekt avdelningen för offentlig miljö

Elin Karlsson, landskapsarkitekt avdelningen för offentlig miljö

c) Pågående förstudie för Rådmansvången och Södra Förstadsgatan

(30 min)

Andy Roberts, avdelningschef offentlig miljö

Pella Ström, projektledare avdelningen för offentlig miljö

Olof Rabe, utvecklingsamordnare avdelningen för offentlig miljö

§ 78 Motion av John Roslund (M) om att inventera Malmös behov av bänkar STK-2022-1592

TN-2023-60

Sammanfattning

John Roslund (M) har enligt ”Motion inventera Malmös behov av bänkar” daterad 2022-12-20 föreslagit att Fastighets- och gatukontoret ska ta fram en plan för var man kan placera ut fler bänkar i Malmö för att underlätta för äldre att åka kollektivt samt att Malmö stad aktivt marknadsför möjligheten för boende och företag att donera bänkar för att göra Malmö till en attraktivare stad att leva i.

Fastighets- och gatukontoret arbetar aktivt med Malmös stadsmiljö, dels i det löpande drift- och underhållsarbetet, dels i olika projekt. Fastighets- och gatukontoret arbetar även aktivt med att tillgänglighetsanpassa och upprusta stadens över 800 hållplatser, såväl i projekt som i linjearbete. I detta arbete ingår att se över utrustning och möjligheterna att placera ut ny eller kompletterande utrustning, exempelvis väderskydd eller fristående bänkar.

Förvaltningen avser arbeta vidare med detta. I en policy framtagen av Fastighets- och gatukontoret 2014, och som under våren kommer att finnas tillgänglig på Malmö stads hemsida, beskrivs även att staden ställer sig positiv till donation av minnesbänk.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt

att föreslå kommunfullmäktige besluta att anse motionen besvarad.

Yrkanden

Håkan Fäldt (M) yrkar bifall till motionen.

Beslutsgång

Ordförande ställer föreliggande förslag mot Håkan Fäldts yrkande om bifall till motionen och finner att nämnden beslutat enligt föreliggande förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M) och Karin Olsson (M) anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 Motion John Roslund (M) om att inventera Malmös behov av bänkar
- Förslag till yttrande TN 230425 Motion John Roslund (M) om att inventera Malmös behov av bänkar
- Motion av John Roslund (M) om att inventera Malmös behov av bänkar

§ 79 Motion av John Roslund (M) om att ta fram särskilt minnesdokument med Malmö stadsvapen att användas vid avtackning av Malmö stads fritidspolitiker STK-2022-1594

TN-2023-74

Sammanfattning

Motion av John Roslund (M) om att ta fram särskilt minnesdokument med Malmö stadsvapen att användas vid avtackning av Malmö stads fritidspolitiker. Fastighets- och gatukontoret är positiv till att gemensamt minnesdokument tas fram för avtackning av förtroendevalda.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att föreslå kommunfullmäktige bifalla motionen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425, Motion av John Roslund (M) om att ta fram särskilt minnesdokument med Malmö stadsvapen att användas vid avtackning av Malmö stads fritidspolitiker
- Förslag till yttrande, Motion av John Roslund (M) om att ta fram särskilt minnesdokument med Malmö stadsvapen att användas vid avtackning av Malmö stads fritidspolitiker
- Motion av John Roslund (M) om att ta fram särskilt minnesdokument med Malmö stadsvapen att användas vid avtackning av Malmö stads fritidspolitiker STK-2022-1594

§ 80 Utredning om offentliga vattenposter utifrån motion av Helena Grahn (M) och Tony Rahm (M) om offentliga vattenposter STK-2020-852

TN-2022-1431

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2021-06-23, § 207, att uppdra åt tekniska nämnden att i samarbete med VA SYD utreda var man kan placera permanenta vattenposter i Malmö. Fastighets- och gatukontoret redovisar utredning genomförd i dialog med VA SYD och miljöförvaltningen vilken redovisar antal vattenposter i den offentliga miljön samt risker och konsekvenser med dricksvatten på allmän plats. Kostnaderna för nya vattenposter i den offentliga miljön är uppskattade till 100 000 kr och uppåt beroende på val och utformning. Utöver det tillkommer driftvattenkostnader och tillsyn. Utredningen visar även på möjliga platser för placering av ytterligare tre vattenposter i den offentliga miljön.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar
att föreslå kommunfullmäktige att godkänna bilagd utredning rörande offentliga vattenposter,
att föreslå kommunfullmäktige att anse uppdraget vara slutfört,
att utöka antalet vattenposter med tre, placerade i Mellanhedsparken, Djupadalsparken och Bellevueparken, samt
att åskådliggöra befintliga 74 vattenposter på Malmö kommuns hemsida.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
VA SYD
Miljöförvaltningen

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 - Utredning om offentliga vattenposter utifrån motion av Helena grahn (M) och Tony Rahm (M) om offentliga vattenposter
- Bilaga TN 230425 - Utredning om offentliga vattenposter i Malmö
- Bilaga 1. Befintliga vattenanläggningar i den befintliga miljön.
- Bilaga 2. Förslag på utökning av vattenposter i Malmö stad
- Bilaga 3. Bilder på olika typer av vattenposter i Malmö.
- Beslut KF 210623 § 207

§ 81 Nämndinitiativ (MP) (S) (L) grönare torg i Malmö

TN-2023-681

Sammanfattning

Ett nämndinitiativ har inkommit från Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Liberalerna där de föreslår att fastighets- och gatukontoret ges i uppdrag att under innevarande år möblera Masttorget och Nobeltorget med temporär grönska i form av träd och andra planteringar som kan bidra till ökad rumslighet och mer levande torg jämfört med idag och att, efter utvärdering med de boende och fastighetsägare, återkomma till tekniska nämnden med förslag hur de utpekade torgen och andra hårdgjorda platser kan omvandlas permanent. Tekniska nämnden beslutade den 28 mars att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning. Tekniska nämndens arbetsutskott beslutade den 11 april att föreslå tekniska nämnden att bifalla nämndinitiativet.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att bifalla nämndinitiativet.

Reservationer och särskilda yttranden

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M), Karin Olsson (C) och Henrik Malmberg (C) anmäler särskilt yttrande.

Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) anmäler särskilt yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TN 230425 Nämndinitiativ (MP), (S), (L) grönare torg i Malmö
- Nämndinitiativ (MP) (S) (L) grönare torg i Malmö



Tekniska nämnden 2023-04-25, § 81

Nämndinitiativ (MP) (S) (L) grönare torg i Malmö

För att rätta till sina misstag i tidigare planering för Nobeltorget och Masttorget, som formats till betongöknar i stället för platser för umgänge och rekreation, har Socialdemokraterna, Miljöpartiet och Liberalerna inkommit med ett nämndinitiativ där de föreslår att fastighets- och gatukontoret ges i uppdrag att under innevarande år möblera Masttorget och Nobeltorget med temporär grönska i form av träd och andra planteringar.

Samtidigt som vi konstaterar att det är en ganska visionslös idé med ett torg som fortsatt saknar ytor för servering, förtäring och avkoppling ser vi självklart fram emot att få mer grönska på torgen men beklagar att våra skattepengar först användes till att förstöra en fungerande torgmiljö för att sedan ändra till något annat, i stället för att göra rätt från början. Vill också påminna om att vi reserverade oss mot omdaning av Nobeltorget till vad det är i dag.

Vi kan också konstatera att stora torgbildningar, utanför centrum och de centrala delarna av staden, påminner mer om öststaternas stora öde torg där några glada invånare sällan kunde påträffas än om trevliga samlingspunkter för Malmöborna.

Håkan Fäldt (M)

Lars-Göran Jönsson (M)

Karin Olsson (M)

Med instämmande av

Petter Naef (M)

John Eklöf (M)

Henrik Malmberg (C)



§81 bilaga 2

Särskilt yttrande

Tekniska nämndens sammanträde 25 april 2023

Ärende 7. Nämndinitiativ grönare torg i Malmö

Vänsterpartiet ser positivt på ett arbete med att göra Nobeltorget och Masttorget grönare, och vi har därför valt att stödja detta nämndinitiativ.

Vi anser dock att valet av Nobeltorget och Masttorget är alltför begränsat och inte tillräckligt motiverat. Det finns otroligt många torg och hårdgjorda ytor i Malmö som skulle bli mer attraktivt och hälsosamt om det fanns mer grönska. Om staden i sin helhet ska bli grönare och klimatsmart, så behövs ett snabbt och strukturellt arbete för att bryta den nuvarande trenden, där naturvärden i staden försvinner och förvandlas till betong, grus och asfalt.

Vi noterar att nämndinitiativet innehåller en skrivning där fastighets- och gatukontoret ges i uppdrag att ... ”återkomma med förslag ... hur de utpekade torget och andra hårdgjorda platser kan omvandlas permanent”. Vänsterpartiet välkomnar detta men hade önskat en mycket tydligare och prioriterat satsning på att öka grönytor i hela staden, och ett starkare uppdrag åt förvaltningen för att utreda hur och var hårdgjorda platser och torg i Malmö kan förvandlas i ett ambitiöst projekt för att betydligt öka grönska och biologisk mångfald i staden.

Vänsterpartiet kommer att jobba för att driva denna fråga under mandatperioden.

Malmö 2023-04-25

Mats Billberg Johansson

Halimo Nuur

Med instämmande av

Wim Carton

Sadiye Altundal

§ 82 Attestinstruktioner 2023-2026

TN-2022-2224

Sammanfattning

Tekniska nämnden följer av Kommunfullmäktige 2019-12-19 fastställt Attestreglemente för Malmö stad, med kompletterande kommundemensamma tillämpningsanvisningar antagna 2020-01-15 samt KS 2023-03-01 beslut (§64) om uppdaterade tillämpningsanvisningar för attestreglemente för Malmö stad. Fastighets- och gatukontorets attestinstruktioner beslutas av Tekniska nämnden och kan revideras därefter i enlighet med delegationsordning. Tekniska nämndens attestinstruktioner är således ett komplement till Malmö stads attestreglemente och dess tillämpningsanvisningar.

Förändringar av befintliga attester kan ske löpande under året och beslutas då av enhetschefen på ekonomienheten enligt fastighets- och gatudirektörens vidaredelegering, punkt 3.5: ”Revidera attestinstruktion och utse besluts- och behörighetsattestanter samt ersättare för dessa.”

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa attestinstruktioner 2023–2026 för Fastighets- och gatukontoret 037 respektive Hamnanläggningar 014 i enlighet med föreliggande förslag, att börja gälla från och med 2023-05-01.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 Attestinstruktioner 2023–2026
- Attestinstruktion 230501 för Tekniska nämnden Fastighets- och gatukontoret 037 och Hamnanläggningar 014

§ 83 Ansökan om samverkansstöd för att starta en BID i Rosengård

TN-2023-673

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2020-12-15 (TN§430) att godkänna modellen för samverkansstöd, som gäller inom ramen för TN:s verksamhetsområde. 2022 fick Fastighets- och gatukontoret ett budgetuppdrag att stimulera till samverkan (BID) med kommunen i Malmös lokalområden. Under 2022 har insatserna att kommunicera möjligheterna till samverkan och vilket stöd som finns intensifierats i enlighet med den modell för samverkansstöd som tekniska nämnden beslutade 2020.

Ideella föreningarna Trygg Malmö och Made in Rosengård har inkommit med en ansökan 2023-03-03 i enlighet med tekniska nämndens samverkansmodell och har ansökt om 670 000 kr för att starta en samverkansplattform i Rosengård - Rosengård samverkan och mobilisering!

Fastighets- och gatukontoret förslår att nämnden beviljar samverkansstödet om 500 000 kr för föreningarna då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att återremittera ärendet till förvaltningen för ett förtydligande av vilka fler aktörer föreningar, fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, m.fl., av de som nämns i ansökan, som är villiga att ställa sig bakom initiativet samt i och med det avsätta pengar, resurser eller ansvara för aktiviteter med syfte att skapa ett långsiktigt uthålligt engagemang.

Yrkanden

Andréas Schönström (S) yrkar att ärendet återremitteras till förvaltningen för ett förtydligande av vilka fler aktörer föreningar, fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, m.fl., av de som nämns i ansökan, som är villiga att ställa sig bakom initiativet samt i och med det avsätta pengar, resurser eller ansvara för aktiviteter med syfte att skapa ett långsiktigt uthålligt engagemang.

Mats Billberg Johansson (V) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Håkan Fäldt (M) yrkar bifall till Andréas Schönströms yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer yrkande om återremiss mot att ärendet ska avgöras idag och finner att nämnden beslutat återremittera ärendet till förvaltningen för ett förtydligande av vilka fler aktörer föreningar, fastighetsägare, bostadsrättsföreningar, m.fl., av de som nämns i ansökan, som är villiga att ställa sig bakom initiativet samt i och med det avsätta pengar, resurser eller ansvara för aktiviteter med syfte att skapa ett långsiktigt uthålligt engagemang.

Reservationer och särskilda yttranden

Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) anmäler reservation.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 - Ansökan om samverkansstöd för att starta en BID i Rosengård
- Ansökan till Malmö stad - BID Rosengård_Trygg Malmö och Made in Rosengård 2023-03-03 (002)
- Trygg Malmö - styrelsesammansättning
- Made in Rosengård - styrelsesammansättning
- Rapport-Samverkan-Rosengård _ av Abdulla Taha
- Modell för samverkansstöd
- SLUT_rapport_Utredning_BID Rosengård_2023..



Vänsterpartiet

§83 Bilaga 1

RESERVATION

De styrande partierna i Malmö, S, L och MP, litar inte på de boende i Rosengård

Tekniska nämndens sammanträde 25 april 2023

Ärende 9.

Ansökan om samverkansstöd för att starta en BID i Rosengård

Här är vi aningen förvånade och till en del upprörda.

När fastighetsägare tar initiativ till BID:ar är de styrande partierna tillsammans med borgerligheten nöjda och bifallande. Även om fastighetsägarna inte har förankrat projektet med boende och organisationer i området.

När två i Rosengård lokalt förankrade organisationer nu kommer med ett liknande initiativ så är hållningen från de styrande partierna S, L och MP avvaktande och negativ. Detta trots att förvaltningen i sin utredning kommer till slutsatsen att "... förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen".

Även den konsult som kopplats in i ärendet är i grunden positiv och har som sin inledande rekommendation att "*Tappa inte momentum*".

Men det är precis det som Tekniska nämnden gör när den nu beslutat att följa de styrande partiernas ambivalens och tveksamheter.

När representanter för nämndens olika partier hade beredningsmöte den 19 april var representanterna för de i Malmö styrande partierna än mer tveksamma och var då beredda att avslå ansökan. Av en enda anledning: att ingen fastighetsägare finns med.

På flera sätt visar det inte bara väldigt låg tillit från S, L och MP för Rosengårdsbornas och deras organisationers förmåga och ambition. Det visar med all tydlighet fastighetsägarnas extremt låga intresse för de boende och deras organisationers initiativ till att skapa en bättre boendemiljö. Det är uppenbart att fastighetsägarnas enda intresse är att ta ut så hög hyra som möjligt med minsta möjliga ansträngning. Det verkar tyvärr även gälla det av det kommunala bostadsbolaget MKB.

Att Socialdemokraterna mellan beredningsmöte och nämndsammanträde svängt, om än bara en aning, och vill nu återremittera ärendet till förvaltningen, så att "*föreningarna därmed får möjlighet att få med en fastighetsägare*" visar på deras brist på tillit till de boende i Rosengård.

Det - om något - skapar definitivt inte någon trygghet i stadsdelen. Tvärtom!

Vänsterpartiet yrkar därför bifall till förvaltningens svar:

*att bevilja att ingå i samverkan med Samverkansplattform Rosengård - Rosengård samverkan och mobilisering, samt
att bevilja ett samverkansstöd på 500 000 kr för 2023*

Då det endast var Vänsterpartiet som yrkade bifall till förvaltningens förslag till svar på önskan att starta ett BID Rosengård reserverar vi oss mot beslutet.

Malmö 2023-04-25

Mats Billberg Johansson

Halimo Nuur

Med instämmande av

Sadiye Altundal

Wim Carton

§ 84 Ansökan om samverkansstöd för aktivering av Sevedsplan för barn under sommaren

TN-2023-674

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2020-12-15 (TN§430) att godkänna modellen för samverkansstöd, som gäller inom ramen för TN:s verksamhetsområde. 2022 fick Fastighets- och gatukontoret ett budgetuppdrag att stimulera till samverkan (BID) med kommunen i Malmös lokalområden. Under 2022 har insatserna att kommunicera möjligheterna till samverkan och vilket stöd som finns intensifierats i enlighet med den modell för samverkansstöd som tekniska nämnden beslutade 2020.

Malmökretsen av Svenska Röda Korset har inkommit med en ansökan 2023-03-16 i enlighet med tekniska nämndens samverkansmodell och har ansökt om 356 400 kr för att aktivera Sevedsplan under Sommaren 2023 tillsammans med MKB, Fryshuset, Skånes konstförening, Woman 2 Woman Diaspora Action Group, och Seved Art District. Fastighets- och gatukontoret förslår att nämnden beviljar samverkansstödet om 356 400 kr för föreningarna då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att bevilja att ingå i samverkan med Malmökretsen Röda Korset och övriga sökanden då förslaget uppfyller samtliga kriterier i samverkansmodellen, samt att bevilja ett samverkansstöd på 356 400 kr för 2023.

Yrkanden

Anders Pripp (SD) yrkar avslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer bifall till föreliggande förslag mot avslag och finner att nämnden beslutat bifalla föreliggande förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Anders Pripp (SD) och Håkan Ask (SD) anmäler reservation.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 - Ansökan om samverkansstöd för aktivering av Sevedsplan
- Ansökan för samverkan med Fastighets- och gatukontoret Malmö Stad_Sevedsplan
- Modell för samverkansstöd

Reservation

Tekniska nämnden 2023-04-25

TN 2023-674

Ansökan om samverkansstöd för aktivering Sevedsplan

För barn under sommaren.

De styrande har beviljat ett samverkansstöd om 356 400 kr, för att Röda korset tillsammans med MKB Fryshuset, Skånes konstförening Women2 med flera ska aktivera barnen på Sevedsplan under Sommaren 2023.

Vi Sverigedemokrater tycker intentionen om att aktivera barnen i området under sommaren är bra.

Vi anser att kostnaden för projektet bör ligga inom ramen för ordinarie tilldelade anslag inom (BID).

Däremot är vi tveksamma till att större delen av stödet verkligen kommer att gå till barnen, när så många aktörer är inblandade i projektet.

Vi har även stora betänkligheter när det gäller Fryshusets medverkan i projektet.

Vi yrkar därför avslag till samverkansstödet.

Då vårt yrkande inte fått majoritet, reserverar vi oss mot beslutet.

För Sverigedemokraterna:

Anders Pripp

Håkan Ask

Med instämmande :

Lars Hallberg

Ronny Nord

§ 85 Sociala insatser och lokal utveckling

TN-2023-781

Sammanfattning

Tekniska nämnden har tillsammans med övriga nämnder fått möjligheten att äska pengar från Kommunstyrelsen och Socialstyrelsen för arbete mot segregation. Det ska framgå tydligt i äskandena hur varje insats/aktivitet bidrar till en hållbar lokal utveckling, utifrån följande fokus.

- Minskad segregation
- Ökad tryggheten bland malmöborna
- Minskad brottslighet
- Områdeslyft i socioekonomiska svaga delar.

Insatserna ska leda till att förbättra levnadsförhållanden/villkor, skapa tillit, delaktighet och stärka demokratin i det lokala närområdet. Tekniska nämnden äskar totalt 3,8 mnkr till tre olika insatser som ska genomföras 2023.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna föreslagna äskningar för vidare beredning inför beslut i kommunstyrelsen.

Reservationer och särskilda yttranden

Håkan Fäldt (M), Lars-Göran Jönsson (M), Karin Olsson (M) och Henrik Malmberg (C) anmäler särskilt yttrande.

Halimo Bashir Abdi (V) och Mats Billberg Johansson (V) anmäler särskilt yttrande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 - Sociala insatser och lokal utveckling
- Hållbara Rosengård
- 2023 KS motverka segregation Hermodal Gullviksborg



Tekniska nämnden 2023-04-25, § 85

Sociala insatser och lokal utveckling

Tekniska nämnden har tillsammans med övriga nämnder fått möjligheten att äska pengar från Kommunstyrelsen och Socialstyrelsen för arbete mot segregation.

Varje insats/aktivitet ska bidra till en hållbar lokal utveckling med focus på

- Minskad segregation
- Ökad tryggheten bland malmöborna
- Minskad brottslighet
- Områdeslyft i socioekonomiska svaga delar.

Tekniska nämnden äskar totalt 3,8 mnkr till tre olika insatser som ska genomföras 2023 för att förbättra levnadsförhållanden/villkor, skapa tillit, delaktighet och stärka demokratin i det lokala närområdet.

En av de viktigaste åtgärderna för att uppnå minskad segregation och ökad trygghet är att invånarna har ett jobb att gå till, får lön, kan efterfråga sin bostad, försörja sig själv och i förekommande fall vara delaktig i försörjningen av sin familj.

Då det inte finns en enda rad i handlingen som antyder att förvaltningen inser behovet av att invånarna blir anställningsbara, befarar vi att detta bara blir ytterligare ett projekt i mängden av projekt som ger ringa utdelning.

Håkan Fäldt (M)

Lars-Göran Jönsson (M)

Karin Olsson (M)

Med instämmande av

Petter Naef (M)

John Eklöf (M)

Henrik Malmberg (C)



§85 bilaga 2

Särskilt yttrande

Tekniska nämndens sammanträde 25 april 2023

Ärende 9. Sociala insatser och lokal utveckling

Vänsterpartiet stöttar att Tekniska nämnden tillsammans med övriga nämnder äskar pengar från kommunfullmäktige och Socialstyrelsen för arbete mot segregation. Men håller inte med om hur man planerat att jobba mot segregation och därför lämnar följande yttrande:

Segregation handlar inte enbart om ett geografiskt område utan om minst två, det är hela staden som är segregerad. Därför håller Vänsterpartiet inte med om att enbart bedriva arbetet mot segregation i de socioekonomiskt svaga områdena/stadsdelarna utan Vänsterpartiet vill se en plan mot segregation för hela Malmö. Där även områden/stadsdelar som har mycket goda socioekonomiska förutsättningar ingår i planeringen.

Malmö 2023-04-25

Mats Billberg Johansson

Halimo Nuur

Med instämmande av

Sadiye Altundal

Wim Carton

§ 86 Objektsgodkännande 6997 Utbyte av trädäck

TN-2023-676

Sammanfattning

Trädäcket vid T-bryggan är en populär och välbesökt sommarplats i Malmö. Ytan har möjliggjort och varit central för en mängd olika arrangemang där flera förvaltningar använder trädäcket för sina sommaraktiviteter. Då mindre underhåll inte längre kan förlänga den tekniska livslängden krävs ett utbyte av hela trädäcket för att leverera en säker yta.

Det befintliga trädäcket kommer att ersättas av ett nytt trädäck på samma plats, bestående av ett mer hållbart material med en beräknad livslängd på 20 år. Trädäcket utformas likt föregående med en stor öppen yta som möjliggör multifunktion för olika aktiviteter. Den totala reinvesteringsutgiften för projektet beräknas till 3 mnkr och ryms inom Fastighets – och gatukontorets investeringsram för 2023. Driftkonsekvensen beräknas till en årlig kostnad av 225 tkr.

Projektet beräknas påbörjas under våren 2023 och avslutas i slutet av maj 2023 då sommarsäsongens arrangemang startar.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna objektsgodkännande för Utbyte av trädäck Ribersborg 2023 med en reinvesteringsutgift om 3 mnkr och driftkostnader om 225 tkr.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 Objektsgodkännande Utbyte av trädäck Ribersborg 6997
- Objektsgodkännande Utbyte av trädäck Ribersborg

§ 87 Objektsgodkännande för Hyllie boulevard

TN-2021-1587

Sammanfattning

Malmö stad kommer inom ramen för Ramavtal 8 – storstad Malmö att utveckla staden genom åtgärder för förbättrad infrastruktur och ökat bostadsbyggande. På sträckan för MalmöExpress (MEX)-linje 10, mellan Malmö C och Svågertorp, planeras att vidta kollektivtrafikfrämjande åtgärder samt åtgärder som främjar framkomligheten för cykeltrafik. Samtidigt ska projektet se till helheten för gatornas alla funktioner, stadskvalitéer och deras gestaltning.

Den geografiska avgränsningen för detta objektsgodkännande går från Bollspelsvägen i norr till Svågertorps station i söder. Ombyggnationen planeras pågå från 2024 och vara helt färdig under 2029 så att 18-meters elbussar kan trafikera hela denna busslinje i december 2029.

Projektdirektiv beslutades av avdelningschef 2021-06-23. Information har hållits i tekniska nämndens trafikutskott två gånger mellan augusti och december 2022. Utöver detta objektsgodkännande är två objektsgodkännanden inom ramen för MEX-linje 10 redan beslutade.

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för åtgärder för förbättrad infrastruktur och i övrigt god stadsmiljö, till en beräknad bruttoutgift om 218 mnkr.

Ärendet kompletterades med en muntlig föredragning av Bengt Olsson, stråkprojektledare och Emilie Wieslander, sektionschef stadsutvecklingsavdelningen.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att objektsgodkännandet justeras med att cykelbanor ska vara enkelriktade, samt att ansöka hos Kommunfullmäktige om objektsgodkännande för projekt 3344 Hyllie boulevard, söder om badhuset, 3345 Hyllie boulevard, centrala inklusive Arenagatan, 3346 Hyllie boulevard, norr om Almviksvägen, 3410 Hyllie boulevard, södra och 3339 Svågertorp med en investeringsutgift om 218 mnkr brutto och driftkostnader om 18 mnkr brutto (10 mnkr netto).

Yrkanden

Andréas Schönström (S) informerar nämnden om att beredningen lyfte frågan om att cykelbanorna borde vara enkelriktade då dessa finns på båda sidor av vägen.

Mats Billberg Johansson (V) yrkar att det företrädesvis ska vara enkelriktade cykelbanor.

Håkan Fäldt (M) och Lucas Karlsson (MP) instämmer i Mats Billberg Johanssons yrkande.

Beslutsgång

Ordförande föreslår nämnden att objektsgodkännandet justeras genom att cykelbanor ska vara enkelriktade. Ordförande ställer objektsgodkännandet med föreslagen justering om enkelriktade cykelbanor under proposition och finner att nämnden beslutat enligt justerat förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse Objektsgodkännande för Hyllie boulevard
- Underlag objektsgodkännande Hyllie Bvd

§ 88 Objektsgodkännande projekt 6998, Anslutning Hyllie sportcenter

TN-2023-512

Sammanfattning

I samband med att E.ON planerar en utbyggnad av befintlig nätstation på fastighet Hyllie 155:86 behöver nuvarande in- och utfartsväg till Hyllie sportcenter ersättas och rivas. Vägen är förlagd på E.ONs fastighet utan avtal eller servitut. Projektet föreslår en mindre ombyggnation i form av en förlängning av Hylliebadets befintliga parkeringsgata som idag slutar cirka 10 meter från Hyllie sportcenter för att säkerställa en ny in- och utfartsväg. Längs parkeringsgatan föreslås hastighetsdämpande åtgärder för att säkerställa låg hastighet.

Den totala investeringen för projektet beräknas till 450 tkr. Driftkonsekvenserna beräknas till 47 tkr brutto. Detaljprojektering och entreprenad planeras att genomföras under våren 2023.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift samt trafiksäkerhetsdämpande åtgärd för projekt 6998, Anslutning Hyllie sportcenter om 450 tkr och driftkostnader om 47 tkr brutto.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230328 - Objektsgodkännande projekt 6998, Anslutning Hyllie sportcenter
- Objektsgodkännande Hyllie Sportcenter 2023-01-23
- Bilaga hastighetsdämpande åtgärder Hyllie sportcenter

§ 89 Objektsgodkännande för projekt 6.2.1 (3416) Gottorpsvägen BK, östra

TN-2021-1096

Sammanfattning

Projektet omfattar upprustning och tillgänglighetsanpassning av hållplatsen Ollebo samt etablering av ett ytterligare hållplatsläge vid hållplats Naffentorpsvägen. Den totala investeringen för projektet beräknas till 6 mnkr, medan de bedömda inkomsterna för kollektivtrafik genom statlig medfinansiering enligt Ramavtal 8 i Sverigeförhandlingen uppgår till 3 mnkr, vilket ger ett projektnetto om -3 mnkr. Driftskonsekvenserna är beräknade till 540 tkr brutto och 315 tkr netto.

Projektets kalkyl ryms inom Fastighets- och gatukontorets investeringsram och prioriteringar för kategori Storstadspaketet-infrastruktur.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift för projekt 6.2.1 (3416) Gottorpsvägen, östra om 6 mnkr (brutto) och driftskostnader om 540 tkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN-2021-1096 Objektsgodkännande för projekt 6.2.1 (3416) Gottorpsvägen östra
- Objektsgodkännandeunderlag för projekt 6.2.1 (3416) Gottorpsvägen östra
- Information om projekt 6.2.1 (3416) Gottorpsvägen, östra inom linje 9, Storstadspaketet

§ 90 Utökat objektsgodkännande för kv. Trollhättan, dp 5274, projekt 5336

TN-2023-713

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om utökat objektsgodkännande för utbyggnad av allmän plats till en beräknad bruttoutgift om 90 mnkr. Den totala investeringsutgiften för hela projektet blir därmed 90 mnkr.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att ansöka hos kommunfullmäktige om utökat objektsgodkännande för projekt 5336 Trollhättan till en beräknad investeringsutgift om 64,4 mnkr och därmed en totalutgift för hela projektet om 90 mnkr samt totala driftskostnader om 6,4 mnkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 - Objektsgodkännande för projekt 5336, Trollhättan
- Objektsgodkännande Trollhättan år 2017
- Bilaga 1 till objektsgodkännande Trollhättan 2017
- Underlag utökat objektsgodkännande Trollhättan
- Trollhättan 6 m.fl. nämndskarta

§ 91 Exploateringsavtal Lockarp 27:33, projekt 8945, Dp5781

TN-2023-757

Sammanfattning

Exploateringsavtal avseende Lockarp 27:33.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förslag till exploateringsavtal avseende fastigheten Lockarp 27:33.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 Exploateringsavtal Lockarp 27:33, projekt 8945, Dp5781
- Bilaga 1.1 Detaljplan
- Nämndskarta
- Exploateringsavtal Lockarp 27 33
- Bilaga 2.1 Förvärv
- Bilaga 3.2 Sammanställning gatukostnader för Lockarp 27:33

§ 92 Tillägg till markanvisningsavtal för del av Härbärgen 1, m.fl., projekt 7020

TN-2023-756

Sammanfattning

Tillägg till markanvisningsavtal för del av Härbärgen 1 m.fl.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna tillägg till markanvisningsavtal för del av Härbärgen 1 m.fl., projekt 7020.

Yrkanden

Mats Billberg Johansson (V) yrkar avslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer bifall till förvaltningens förslag mot avslag och finner att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 - Tillägg till markanvisningsavtal för del av Härbärgen 1, m.fl., projekt 7020
- Härbärgen 1 m.fl., nämndskarta
- Härbärgen 1 m.fl., etapp 2, tillägg till markanvisningsavtal

§ 93 Tillägg till köpeavtal för Gästgiveriet 2, projekt 7020

TN-2023-755

Sammanfattning

Tillägg till köpeavtal för Härbärgen 1 m.fl., dvs. (numera fastighetsbildade) fastigheten Malmö Gästgiveriet 2, projekt 7020.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna tillägg till köpeavtal för del av Härbärgen 1 m.fl., fastigheten Malmö Gästgiveriet 2, projekt 7020.

Yrkanden

Mats Billberg Johansson (V) yrkar avslag.

Beslutsgång

Ordförande ställer bifall till förvaltningens förslag mot avslag och finner att nämnden beslutat enligt förvaltningens förslag.

Reservationer och särskilda yttranden

Mats Billberg Johansson (V) och Halimo Bashir Abdi (V) anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 230425 - Tillägg till köpeavtal för del av Härbärgen 1 m.fl., projekt 7020
- Gästgiveriet 2 (f.d. del av Härbärgen 1), nämndskarta
- Härbärgen 1 m fl, etapp 1, tillägg till köpeavtal

§ 94 Redovisning av delegerade beslut/anmälningssärenden Tekniska nämnden 2023

TN-2022-2160

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att godkänna föreliggande redovisning av delegationsbeslut.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut ordförande - Reglering av tomträttsavgäld för industri med löptid från 2024(3177775) (0)_TMP
- Protokoll TNPr 2023-03-14
- Anmälan av delegationsbeslut april, Fastighets- och gatukontoret
- Delegationsbeslut deltagande konferens och resa
- Delegation för trafikärenden 2023-04-20
- Protokoll TNAU 2023-04-11
- Protokoll TRU 2023-04-11

§ 95 Nämndinitiativ (SD) Belys Kalkbrottets slinga

TN-2023-888

Sammanfattning

Sverigedemokraterna föreslår i nämndinitiativ till tekniska nämnden att uppdra åt fastighets- och gatukontoret att utreda möjligheterna till belysning av Kalkbrottets motionsspår.

Beslut

Tekniska nämnden beslutar att överlämna ärendet till tekniska nämndens arbetsutskott för beredning.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ (SD) Kalkbrottet

§ 96 Anmälningar för kännedom

Anmälningar

- TN23242449 TN-2023-432-5.1 Beslut KSAU 230327 § 129 Remiss från Burlövs kommun - Kustskydd för Burlövs kommun
- TN23242450 TN-2023-432-5.2 Beslut KSAU 230327 § 129 Remiss från Burlövs kommun - Kustskydd för Burlövs kommun
- TN23242893 TN-2021-747-14 Beslut från servicenämnden 230328 §26 Översyn Folkets Park - förvaltning av byggnader
- TN23243001 TN-2022-2579-6.2 KF beslut 2023-03-23 § 56 Överföring av ansvar för förvaltning av bostadslägenheter för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar från tekniska nämnden till arbetsmarknads
- TN23242995 TN-2021-2862-5.3 KF beslut 2023-03-23 § 59 Motion av Magnus Olsson (SD) om att förklara Sjollen kommunalt naturreservat (STK-2021-1131)
- TN23243000 TN-2022-2579-6.1 KF beslut 2023-03-23 § 56 Överföring av ansvar för förvaltning av bostadslägenheter för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar från tekniska nämnden till arbetsmarknads
- TN23243006 TN-2022-1226-4.3 KF beslut 2023-03-23 § 58 Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2023-2032 STK-2022-1085)
- TN23243005 TN-2022-1226-4.2 KF beslut 2023-03-23 § 56 Överföring av ansvar för förvaltning av bostadslägenheter för personer för vilka kommunen har ett särskilt ansvar från tekniska nämnden till arbetsmarknads
- TN23242980 TN-2023-820-1 Beslut "§90 Årlig rapport om hemlöshetskartläggningen och insatser för hemlösa 2022
- TN23243465 TN-2023-862-1 Information om vattentjänstplaner till kommuner, deras VA-organisationer, planenheter och miljöförvaltningar
- TN23243519 TN-2023-884-1.1 Årsrapport 2022 för kännedom (2/2)
- TN23243800 TN-2023-896-1 Ägarstyrning av kommunala hamnar
- TN23244102 TN-2023-438-5 Förvaltningsråd protokoll 230327