



## **Kallelse och föredragningslista**

Sammanträdestid	2021-09-29 kl. 09:00-15:00
Plats	Sessionssalen (S 7045), Stadshuset, August Palms plats 1  Gruppmöte för ledamöter och ersättare tillhörande M och C äger rum måndagen den 27 september med start klockan 9.00.  Gruppmöte för ledamöter och ersättare tillhörande S och L äger rum den 27 september med start klockan 17.00, via Teams (länk är utsänd).
Ordförande	Andréas Schönström (S)
Ledamöter	Per Håkan Linné (L), Vice ordförande Håkan Fäldt (M), 2:e vice ordförande Yvonne Olsson (S) Stefan Pinjefors (S) Magdalena Beck (S) Stefana Hoti (MP) Susanna Lundberg (V) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Henrik Malmberg (C) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD)
Ersättare	Fehim Yilmaz (S) Shler Murad Bradostin (S) Roland Hejde (S) Teréz Palffy (S) Marie Jacobsson (L) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) Mats Billberg Johansson (V) Niclas Röhr (M) Petter Naef (M) Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M) Hedvig Listrup (C) Lars Hallberg (SD) Patrick Angelin (SD)
Övriga deltagare	Anna Bertilson, direktör Benny Nilsson, kanslichef Monica Johansson, avdelningschef Andy Roberts, avdelningschef Mats Åstrand, nämndsekreterare Sarah von Liewen, avdelningschef Tobias Nilsson, avdelningschef

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Mats Åstrand, [mats.astrand@malmo.se](mailto:mats.astrand@malmo.se)

## 1. Val av justerare samt datum och tidpunkt för justering av protokollet

## 2. Informationspunkter för Tekniska nämnden 2021 – muntliga

**TN-2020-3381**

### **Sammanfattning**

#### a) **Ny energistrategi för Malmö 2021–2030 (TN-2020-3385)**

(20 min)

Sarah von Liewen, avdelningschef, fastighetsavdelningen

Jacquelin Nilsson, fastighetsavdelningen

#### b) **Konstnärlig gestaltning i Varvsparken**

(10 min)

Elin Brusewitz, landskapsarkitekt, avdelningen för offentlig miljö

#### c) **Delårsrapport 1/2021**

(30 min)

Monica Johansson, avdelningschef, struktur och stöd

#### d) **Temalekplatser - återställning och tidplan för renoveringar efter skadegörelse**

(10 min)

Andy Roberts, avdelningschef avdelningen för offentlig miljö

Lars Johansson, enhetschef avdelningen för offentlig miljö

#### e) **Bostadsförsörjningsprogrammet**

(20 min)

Martin Hedenmo, strateg stadsutvecklingsavdelningen

Nina Nordin, strateg fastighetsavdelningen

## 3. Delårsrapport januari–augusti 2021 Tekniska nämnden – Fastighets- och gatukontoret 037

**TN-2020-2629**

### **Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret har, för tekniska nämndens räkning upprättat delårsrapport för perioden januari–augusti 2021 och sammanfattat verksamhetsåret i enligt med stadskontorets anvisningar. Delårsrapporten omfattar uppföljning av mål, uppdrag, verksamhet och ekonomi.

Arrangemanget World Pride har till stora delar digitaliserats på grund av pandemin vilket resulterat i att kostnaderna sänkts. Tekniska nämnden ska enligt ärende STK -2021-933 (KSAU§425/210628) återlämna överblivna medel, totalt 17,1 mnkr.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna delårsrapport för perioden januari–augusti 2021,

att överlämna 17,1 mnkr till kommunstyrelsen, motsvarande ej ianspråktaga medel för

Malmö Pride enligt KSAU§425/210628, samt

att överlämna förslaget till kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210929 Delårsrapport januari–augusti 2021 Tekniska nämnden – Fastighets- och gatukontoret 037
- Delårsrapport 2021 (TN 037)
- Bilaga 1 Uppföljning av åtaganden och nämndsuppdrag 2021
- Bilaga 2 Uppföljning Objektsgodkända inv

#### **4. Delårsrapport januari–augusti 2021 Tekniska nämnden – Hamnanläggningar 014**

**TN-2020-2630****Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret har, för tekniska nämndens räkning upprättat delårsrapport för förvaltning hamnanläggningar (014) för perioden januari–augusti 2021 och sammanfattat verksamhetsåret i enligt med stadskontorets anvisningar. Delårsrapporten omfattar uppföljning av verksamhet och ekonomi.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna delårsrapport för perioden januari–augusti 2020, samt

att för kännedom översända denna till kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210929 Delårsrapport januari–augusti 2021 Tekniska nämnden – Hamnanläggningar 014
- Delårsrapport 2021 (TN Hamn-014)

#### **5. Deluppföljning 2 av internkontrollplan 2021 för tekniska nämnden**

**TN-2020-2674****Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret överlämnar andra deluppföljningen av tekniska nämndens internkontrollplan 2021.

Internkontrollplanen bygger på fastighets- och gatukontorets riskanalys inför kommande verksamhetsår och innehåller både direktåtgärder och granskningar. Risker som ska granskas enligt beslut av kommunstyrelsen, så kallade kommungemensamma granskningar, förs också till internkontrollplanen.

Syftet med direktåtgärder är att genomföra nödvändiga åtgärder i nära framtid utan ytterligare kontroller och utredningar. Syftet med granskningar är utreda de områden där ytterligare kontroll bedöms behövas.

Efter genomförd granskning ska eventuellt konstaterade fel och brister leda till åtgärdsförslag från granskaren och berörd verksamhet. Förslag till förbättringsåtgärder ska därefter förankras med fastighets- och gatukontorets ledningsgrupp och beslutas genom att tekniska nämnden behandlar ärendet om uppföljning av internkontrollplan.

I denna deluppföljning redovisas direktåtgärder för Storstadspaketet och drift- och underhåll av offentlig miljö. Vidare redovisas en granskning av följsamhet mot grävningsbestämmelser.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna deluppföljning 2 av internkontrollplan 2021.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-09-29 Deluppföljning 2 av internkontrollplan 2021
- Deluppföljning 2 av TN internkontrollplan 2021

## **6. Planprogram för Lorensborg och Bellevuegården i Malmö, Pp 6050**

### **TN-2018-3452**

#### **Sammanfattning**

Syftet med planprogrammet är att omvandla Lorensborgsgatan till en stadsgata med flera funktioner samtidigt som gatan fortsätter att fungera för genomfartstrafik. Ny bebyggelse möjliggörs framförallt längs huvudgatan, men även inom befintliga bostadskvarter. Gatans ombyggnad samt de nya bostäderna är en del i Ramavtal 8, storstad Malmö.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att till stadsbyggnadsnämnden lämna yttrande enligt förvaltningens förslag.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN-2021-09-29 Pp 6050 Planprogram för Lorensborg och Bellevuegården
- Förslag till yttrande TN-2021-09-29 Pp 6050 Planprogram för Lorensborg och Bellevuegården
- Pp 6050 Lorensborg och Bellevuegården samråd läsversion
- Reservation från Moderaterna och Liberalerna 2018-08-23, Pp 6050
- Reservation från Sverigedemokraterna 2018-08-23, Pp 6050
- SBN 2021-05-27 §195a reservation SD
- SBN 2021-05-27 §195b särskilt yttrande C
- SBN 2021-05-27 §195c särskilt yttrande M
- SBN 2021-05-27 §195d särskilt yttrande MP
- SBN 2021-05-27 §195e särskilt yttrande V
- Särskilt yttrande från Vänsterpartiet 2018-08-23, Pp 6050

## **7. Remiss angående uppdrag budget 2021 - Kommunstyrelsen och MKB ges i uppdrag att tillsammans utreda och införa modell för hur trogna hyresgäster kan premieras och flyttkedjor underlättas, STK-2021-545**

**TN-2021-1785**

### **Sammanfattning**

I kommunfullmäktiges budget för 2020 gavs kommunstyrelsen och MKB i uppdrag att tillsammans utreda och införa en modell för hur trogna hyresgäster kan premieras och flyttkedjor underlättas, genom att reducera hyror för trogna hyresgäster som vill bo i en nybyggd MKB-lägenhet. I rapporten Modell för rimliga hyror i nyproduktion och flyttkedjor inom MKB redovisar MKB utredningens slutsatser.

Tekniska nämnden stödjer ambitionen att uppnå en nyproduktion till rimliga hyror men ser samtidigt stora risker att avkall kommer att göras avseende kvaliteter i nya bostadsmiljöer. Eventuell tillämpning måste utredas vidare och fördjupat.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta att lämna yttrande enligt förslag, samt att förklara beslutet för omedelbart justerat.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse - Remiss uppdrag budget 2021 - KS och MKB uppdrag att utreda och införa modell för hur trogna hyresgäster kan premieras och flyttkedjor underlä
- TN 2021-08-31 Yttrande Budgetuppdrag 2020 till KS och MKB
- 210215 Utredningsdirektiv Final
- 210611 Rapport Budgetuppdrag Final

## **8. Remiss från Länsstyrelsen Skåne - Förslag till regionalt åtgärdsprogram för miljömålen 2021-2025, STK-2021-940**

**TN-2021-1638**

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har översänt Länsstyrelsen Skånes förslag till Regionalt åtgärdsprogram för miljömålen 2021–2025 till tekniska nämnden för yttrande.

Syftet med åtgärdsprogrammet är att skapa bättre regionala förutsättningar för att nå nationella och regionala miljömål och den miljömässiga dimensionen av Agenda 2030 i Skåne. Åtgärdsprogrammet ska ge vägledning inför utvecklingsinsatser hos aktörer i länet och stimulera till ökad samverkan i det samlade regionala miljöarbetet. Åtgärdsprogrammet

innehåller 63 åtgärder fördelade inom fyra prioriterade områden: Hållbara städer och samhällen, Hållbar mark- och vattenanvändning, Hållbar livsmedelsförsörjning, och Hållbar konsumtion och produktion. Länsstyrelsen Skåne bedömer dessa områden som särskilt viktiga för de regionala utmaningarna inom miljöområdet.

Förvaltningen föreslår att tekniska nämnden ställer sig positiva till en regional samverkan kring miljömålsarbetet och hållbarhetsarbete i regionen. Förvaltningen anser dock att ett regionalt åtgärdsprogram bör innehålla de åtgärder där Länsstyrelsen Skåne eller andra statliga myndigheter är huvudaktör. Åtgärdsprogrammet kan även innehålla områden som överskrider en enskild kommuns geografiska eller lagliga gränser vilka kräver särskild samordning mellan flertalet aktörer och kommuner. Malmö stad har en utarbetad politisk målstyrning i de mark-, miljö- och klimatfrågor som ligger inom kommunens mandat och geografi. De åtgärder där kommunen pekats ut som ensam huvudaktör bör därmed flyttas till en bilaga och vara vägledning och stöd i prioritering för kommuner som saknar redan väl utarbetad målstyrning inom områdena.

Förvaltningen föreslår även att nämnden uppmanar Länsstyrelsen till att inte verka för en ansvarsförskjutning av frågan kring klimatanpassning, som exempelvis kustskyddsfrågan. Vidare bör Länsstyrelsen uppmanas att verka för att staten tydliggör den brist på juridiskt ansvar som i dagsläget påverkar takten på klimatanpassning av befintlig bebyggelse. Statens roll som ansvarig part och finansiär behöver tydliggöras.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt att förklara beslutet för omedelbart justerat.

### **Beslutsunderlag**

- G-Kopia av Tjänsteskrivelse TN 210929 Remiss från Länsstyrelsen Skåne - Förslag till regionalt åtgärdsprogram för miljömålen 2021-2025
- Förslag till yttrande TN 210929 Remiss från Länsstyrelsen Skåne - Förslag till regionalt åtgärdsprogram för miljömålen 2021-2025
- Remiss från Länsstyrelsen Skåne - Förslag till regionalt åtgärdsprogram för miljömålen 2021-2025, STK-2021-940
- Remissversion - Regionalt åtgärdsprogram för miljömålen 2021-2025
- Svarsformulär TN 210906

## **9. Remiss från Justitiedepartementet - Kommuner mot brott**

**TN-2021-1771**

### **Sammanfattning**

Stadskontoret har, till Tekniska nämnden, Arbetsmarknads- och socialnämnden, Förskolenämnden, Grundskolenämnden för yttrande, översänt remiss från Justitiedepartementet angående "Kommuner mot brott (SOU 2021:49)".

Tekniska nämnden är positiv till förslaget om lagändring avseende Brottsförebyggande aktiviteter. För nämndens verksamhet innebär de föreslagna förändringarna inga större konsekvenser enligt nuvarande grunduppdrag. Nämnden kan inom reglementet bidra till arbetet, vilket sker redan idag. Dialog förs med Polismyndigheten på olika nivåer och förvaltningen ingår i medborgarlöften i flera områden.

Det är av vikt att samordningen av brottsförebyggande arbete inom staden sker centralt och att ansvariga kontaktpersoner utses på respektive förvaltning. Fortsatt regelbunden dialog med Polismyndigheten är nödvändig för att anpassa och rikta insatserna mot rätt områden.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enighet med förvaltningens förslag, samt att förklara beslutet för omedelbart justerat.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse Remiss från Justitiedepartementet - Kommuner mot brott (SOU 2021:49) STK-2021-1021
- Förslag till yttrande Remiss från Justitiedepartementet - Kommuner mot brott (SOU 2021:49) STK-2021-1021
- Följebrev Remiss från Justitiedepartementet - Kommuner mot brott (SOU 2021:49), STK-2021-1021
- Remiss från Justitiedepartementet
- Kommuner mot brott (SOU 2021:49)

### **10. Remiss från Miljödepartementet av Naturvårdsverkets skrivelse Avfallskoder för litiumjonbatterier samt klassning av alkaliska batterier som farligt avfall**

**TN-2021-1752**

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har översänt Miljödepartementets remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Avfallskoder för litiumjonbatterier samt klassning av alkaliska batterier som farligt avfall för besvarande. I Naturvårdsverkets skrivelse redovisas regeringsuppdrag om avfallskoder för litiumjonbatterier samt klassning av alkaliska batterier som farligt avfall. Naturvårdsverket föreslår införande av ett antal nationella avfallskoder i den svenska avfallsförteckningen i bilaga 3 till avfallsförordningen. Det föreslås vidare en övergripande ändring av avfallsförordningen, där samtliga koder för icke-farligt avfall förtydligas.

Fastighets- och gatukontoret ställer sig positiv till förslaget. Föreslagna ändringar gällande avfallskoder tydliggör vad som är farligt avfall respektive icke farligt avfall vilket underlättar för samtliga aktörer och minskar risker till negativ miljöpåverkan och förbättrar förutsättningarna för ökad cirkularitet.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210929 Remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Avfallskoder för litiumjonbatterier samt klassning av alkaliska batterier som farligt avfall



- Förslag till yttrande TN 210929 Remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Avfallskoder för litiumjonbatterier samt klassning av alkaliska batterier som farligt avfall
- 21-01195\_VASYD remissvar\_TN2021\_1752\_sign
- Skrivelse avfallskoder för litiumjonbatterier samt klassning av alkaliska batterier som farligt avfall
- Remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Avfallskoder för litiumjonbatterier samt klassning av alkaliska batterier som farligt avfall

## **11. Remiss angående Remiss från Miljödepartementet - Remittering av Artskyddsutredningens betänkande Skydd av arter - vårt gemensamma ansvar (SOU 2021:51) STK-2021-993**

**TN-2021-1769**

### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har, till tekniska nämnden, stadsbyggnadsnämnden och miljönämnden för yttrande, översänt remiss från Miljödepartementet angående den statliga utredningen Remittering av Artskyddsutredningens betänkande Skydd av arter – vårt gemensamma ansvar (SOU 2021:51).

Utredningen har sett över artskyddsförordningen och fridlysningsbestämmelserna för att säkerställa att regelverket är effektivt och rättssäkert kan skydda arter samt att lagstiftningen är tydlig gentemot markägares rätt till ersättning. Utredningen syftar även till att analysera och kartlägga statens, verksamhetsutövaren inklusive fastighetsägarens utredningsansvar gällande frågor om artskydd. Utredningen ger också förslag om hur det går att förbättra förutsättningarna för arbetet med att förebygga, upptäcka och lagföra artskyddsrelaterad brottslighet. Utredningen ger förslag på ändring i flera lagar och förordningar.

Fastighets- och gatukontoret ser positivt på att statliga utredningar som denna belyser vikten av att bevara biologisk mångfald och samtidigt som markägarens rätt till ersättning säkerställs. Fastighets- och gatukontoret ser dock behov av vissa förtydliganden och möjliga intressekonflikter.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enighet med förvaltningens förslag, samt att förklara beslutet för omedelbart justerat.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse- remiss från miljödepartementet - Skydd av arter - vårt gemensamma ansvar
- Yttrande över Remiss från Miljödepartementet - Remittering av Artskyddsutredningens betänkande Skydd av arter - vårt gemensamma ansvar (SOU 2021:51) STK-2021-993
- Följebrev Remiss angående Remiss från Miljödepartementet - Remittering av Artskyddsutredningens betänkande Skydd av arter - vårt gemensamma ansvar (SOU 2021:51) STK-2021-993

- Malmö stad begär anstånd - Remittering av Artskyddsutredningens betänkande Skydd av arter - vårt gemensamma ansvar (SOU 2021:51)
- Remiss, Remittering av Artskyddsutredningens betänkande SOU 2021:51 Skydd av arter – vårt gemensamma ansvar
- Skydd av arter – vårt gemensamma ansvar Vol. 1
- Skydd av arter – vårt gemensamma ansvar Vol. 2

## **12. Malmöinitiativ - PlantParken ska få vara kvar i Västra hamnen, EF20210169**

**TN-2021-1788**

### **Sammanfattning**

Till Tekniska nämnden har det inkommit ett Malmöinitiativ om bevarande av den så kallade PlantParken i Västra Hamnen. Malmöinitiativet önskar att PlantParken skall kunna bli en permanent del av området och att Malmö stad ska tänka på PlantParken som en existerande tillgång nu när planeringen av den sista biten i Västra Hamnen kommer igång.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att anse Malmöinitiativet för besvarat.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till yttrande TN 210929 Malmöinitiativ PlantParken i Västra Hamne
- G-Tjänsteskrivelse TN 210929 Malmöinitiativ PlantParken i Västra Hamnen
- Malmöinitiativet - - FÖRBEHANDLING/BESVARANDE, nr EF20210169, registrerad 2021-07-05 klockan 21:29:29 (2/2)
- Malmöinitiativet - - FÖRBEHANDLING/BESVARANDE, nr EF20210169

## **13. Fortsatt arbete med mobilitetshus och mobilitetszoner – genomförandeplan efter redovisning av budgetuppdraget "Mobilitet Malmö"**

**TN-2021-1538**

### **Sammanfattning**

Fortsättningen av arbetet med mobilitetshus och mobilitetszoner i det så kallade ekosystemet för mobilitet i Malmö föreslås struktureras i tre delar.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna genomförandeplanen.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210831 Genomförandeplan "Mobilitet Malmö"

- Genomförandeplan ekosystem för mobilitet

#### **14. Budgetuppsdrag 2021 – Utredning av förutsättningar för mobilitetsapp**

**TN-2021-238**

Ärendet är under beredning.

##### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse Rapport om förutsättningar för mobilitetsapp
- Rapport Mobilitet i Malmö - app

#### **15. Objektsgodkännande för projekt 8066 Kvarteret Virket, Dp 5616**

**TN-2021-936**

##### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för anpassning av allmän platsmark inom och i anslutning till Dp 5616, till en beräknad bruttoutgift om 2,8 mnkr. Projektet möjliggör en förtätning av Kvarteret Virket med ny användning för befintliga byggnader och en bred användning för ny bebyggelse.

##### **Förslag till beslut**

Tekniska Nämnden föreslås besluta att godkänna investeringsutgift för projekt 8066 Kvarteret Virket om 2 800 tkr och driftkostnader 140 tkr(brutto).

##### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 20210929 Objektsgodkännande för projekt 8066 Kvarteret Virket
- Underlag objektsgodkännande för projekt 8066 Kvarteret Virket

#### **16. Objektsgodkännande för del av fastigheten Limhamn 155:507 HSB**

**TN-2021-1900**

##### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för utbyggnad av allmän platsmark inom Dp 5544, till en beräknad bruttoutgift om 6,3 mnkr. Projektet möjliggör byggnation av ca. 160 st lägenheter i flerfamiljshus.

##### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna investeringsutgiften för projekt Del av fastigheten Limhamn 155:507 HSB-8956 om 6,3 mnkr och driftkostnader 410 tkr (brutto).

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210929 Del av Limhamn 155\_507
- Underlag objektsgodkännande del av Limhamn 155\_507

**17. Projektdirektiv - Armaturutbyte 22-24****TN-2021-1913****Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret har ca 54 000 ljuspunkter i staden. Gatubelysningens armaturer har en livslängd på cirka 20 år, och behöver när de är uttjänta bytas ut utifrån en underhållsplan. Bytet innebär även förbättrad ljuskvalitet eftersom dagens armaturer är mer energieffektiva samt har bättre ljusutbyte. För att inte eftersläpning i underhållsbehovet ska uppstå behöver ca 1 500 st armaturer bytas ut årligen.

Staden har påbörjat en satsning på kollektivtrafik genom Storstadspaketet och kommer att utveckla och bygga ut ett antal busslinjer till de nya 25 meters-bussarna som idag finns på linje 5 (Amiralsgatan). Underhållsplanen ska där det är möjligt samordnas med Storstadspaketets delprojekt.

Budget Totalt 21 000 000 kr

2022: 9 500 000 kronor. Armaturer enligt underhållsplan 1 500+500=2 000 varav 500 st är armaturer på Inre Ringvägen där arbetskostnaden är betydligt högre p g a kostnader för avstängnings- och skyddsfordon.

2023: 5 500 000 kronor. 1 500st armaturer enligt underhållsplan

2024: 6 000 000 kronor. 1 500st armaturer enligt underhållsplan

Driftskonsekvenser 1 312 tkr

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna investeringsutgift för projekt 8822 Armaturbyte om 21 mnkr och driftskonsekvenser om 1312 tkr (brutto).

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN-210929 Objektsgodkännande Armaturbyte 2022-2024
- Underlag objektsgodkännande - Armaturbyte 2022-2024

**18. Försäljning av fastigheten Malmö Journalen 1, projekt 1058 Sege Park****TN-2020-2066****Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Journalen 1 i Sege Park säljs för uppförande av flerbostadshus.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Journalen 1,  
att godkänna förslag till överenskommelse om social hållbarhet, samt  
att hos kommunfullmäktige anhålla om godkännande av föreslaget köpeavtal.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-09-29 Försäljning av fastigheten Malmö Journalen 1, projekt 1058 Sege Park
- Journalen 1, nämndskarta
- Köpeavtal, Journalen 1
- Västbyggs intresseanmälan
- Journalen 1, Tele2 nyttjanderättskarta
- Journalen 1, Weum Gas servitutskarta
- Journalen 1, SEF ITS servitutskarta
- Journalen 1, EON servitutskarta
- Ök om social hållbarhet, Journalen 1
- Handlingsplan, social hållbarhet

**19. Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Stiglädret 9****TN-2021-1443****Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Stiglädret 9 ägs av Malmö kommun och är upplåten med tomträtt till Patrik Larsson, som genom upprättat förslag till köpeavtal friköper tomträtten för en köpeskilling om 4 282 000 kronor.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till köpeavtal för fastigheten Malmö Stiglädret 9.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210929 Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Stiglädret 9
- Köpeavtal Stiglädret 9
- Stiglädret 9 nämndskarta

**20. Genomförandeavtal för åtgärder på Malmöexpressen linje 4****TN-2021-1814****Sammanfattning**

Ärendet avser godkännande av förslag till genomförandeavtal mellan Malmö stad och Region Skåne för kollektivtrafikobjektet Malmöexpressen linje 4 inom ramavtal 8 – Storstad Malmö.

Genomförandeavtalet är framtaget för att reglera åtaganden, ansvar, kostnadsfördelning och förutsättningar för införande av trafik med eldrivna Malmöexpressbussar på linje 4. Genomförandeavtalet ligger till grund för det fortsatta arbetet med framtagande av beslutsunderlag för genomförande av infrastruktur- och trafikregleringsåtgärder utmed busstråket från Limhamn till Segeväng.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till genomförandeavtal under förutsättning att Region Skåne fattar ett likalydande beslut.

### **Beslutsunderlag**

- Genomförandeavtal för åtgärder kollektivtrafikobjekt på MalmöExpressenlinje 4
- Övergripande genomförandeavtal för kollektivtrafikobjekt i Malmö
- MEX-standarder, Storstadspaketet
- Genomförandeavtal MEX linje 4\_bilaga 3
- G-Genomförandeavtal för åtgärder på Malmöexpressen linje 4

## **21. Nämndinitiativ S+L elsparkcyklar**

### **TN-2021-1890**

#### **Sammanfattning**

Socialdemokraterna och Liberalerna inkom 2021-08-30 till tekniska nämnden med nämndinitiativ rörande kommersiell uthyrning av elsparkcyklar.

Tekniska nämnden beslutade 2021-08-31 att överlämna nämndinitiativet till arbetsutskottet för beredning.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutade 2021-09-07 att föreslå tekniska nämnden att bifalla nämndinitiativet.

Nämndinitiativet tar upp frågeställningar kring möjligheter och problematik med elsparkcyklar i staden. Dessa är fördelade mellan fyra huvudsakliga frågeställningar. Nämndinitiativet innehåller frågeställningar som berör flera av förvaltningens verksamheter. Med anledning av detta har en arbetsgrupp bildats med tjänstepersoner från kansliet, mobilitetsenheten, trafikreglering, markupplåtelse och verksamhetsstöd. Arbetsgruppen kommer även ta stöd i den pågående utredningen som snart är färdigställd angående test av uppställningsytor och andra närliggande arbeten.

Det är många frågeställningar kring elsparkcyklar både lokalt och nationellt som nu utreds och som arbetsgruppen behöver väga in och ta hänsyn till. Hur förhåller sig andra städer, Trafikverket, polismyndighet och leverantörerna?

Åtterrapportering planeras till TN dec 2021.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att bifalla nämndinitiativet.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse - Nämndinitiativ S+L elsparkcyklar

- Nämndinitiativ SL elsparkcyklar
- §307 TN Nämndinitiativ S+L elsparkcyklar

## 22. Sammanträdestider 2022 för Tekniska nämnden

### TN-2021-1205

#### Sammanfattning

I förslag till sammanträdestider för tekniska nämnden har hänsyn tagits till beslutade sammanträdestider för regionfullmäktige, kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunstyrelsens beredning.

Tekniska nämndens arbetsutskott respektive trafikutskott fastställde 2021-09-07 sina sammanträdestider för 2022.

Inga sammanträden är föreslagna under sportlov, påsklov eller höstlov.

I bilagda kalender för 2022 är samtliga beslutade sammanträden inlagda samt förvaltningens förslag till sammanträdestider för tekniska nämnden.

Förvaltningens förslag till sammanträdestider 2022:

Tekniska nämnden kl. 9.00-15.00

Tisdag 25 januari

Torsdag 17 februari

Tisdag 29 mars

Tisdag 26 april

Tisdag 24 maj

Torsdag 16 juni

Tisdag 30 augusti

Onsdag 28 september

Torsdag 27 oktober

Onsdag 30 november

Onsdag 14 december

Tekniska nämnden informationstillfälle

Tisdag 8 mars kl. 9.00-12.00

Tisdag 10 maj kl. 9.00-12.00

Tisdag 13 september kl. 9.00-12.00

Tisdag 15 november kl. 9.00-15.00

Tekniska nämndens budgetkonferens onsdag 26 januari kl. 13.00 – torsdag 27 januari kl. 12.00.

#### Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta

att fastställa sammanträdestider för tekniska nämnden 2022 enligt förvaltningens förslag.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse - Sammanträdestider 2022 tekniska nämnden
- Kalender TN sammanträden 2022 förslag

## 23. Reviderade riktlinjer och tillämpningsanvisningar för färdtjänsten i Malmö stad

TN-2020-2563

### Sammanfattning

Framtagande av förslag till regelverk för färdtjänst i Malmö stad har skett i samverkan mellan Serviceförvaltningens enhet Serviceresor och arbetsgrupp på Fastighets- och gatukontoret. Riktlinjer för färdtjänst och riksfärdtjänst ska antas av Kommunfullmäktige i Malmö. Centrala pensionärsrådet och Rådet för funktionshinderfrågor har getts möjlighet till yttrande över förslaget till regelverk. Tekniska nämnden föreslås nu att för egen del ta ställning till förslag till regelverket, med de förändringar som föranletts av rådets synpunkter. Tekniska nämnden föreslås därefter att översända Riktlinjer för färdtjänst i Malmö stad och Riktlinjer för riksfärdtjänst i Malmö stad till Kommunfullmäktige och att föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till reviderade Riktlinjer för färdtjänst i Malmö och Riktlinjer för riksfärdtjänst i Malmö stad att träda i kraft 2022-01-01. Nämnden föreslås att för egen del anta Tillämpningsanvisningar för färdtjänst och riksfärdtjänst i Malmö stad i enlighet med förvaltningarnas förslag.

I anledning av de frågeställningar angående möjligheten att ändra gynnande förvaltningsbeslut respektive vad begreppet ”samåkning” innebär i praktiken som togs upp vid beredningen inför nämndens sammanträde den 31 augusti har serviceförvaltningen, som hanterar administration, myndighetsutövning, avtalsuppföljning och kvalitetssäkring av färdtjänst och riksfärdtjänst, i bilagda skrivelse ” ” förtydligat dessa frågeställningar.

### Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att vidta de förändringar i Riktlinjer och Tillämpningsanvisningar för färdtjänst och riksfärdtjänst i Malmö stad med anledning av yttrande från Centrala pensionärsrådet samt Rådet för funktionshinderfrågor som förvaltningarna FGK och SF föreslår, att översända Riktlinjer för färdtjänst i Malmö stad och Riktlinjer för riksfärdtjänst i Malmö stad till Kommunfullmäktige och att i samband därmed föreslå Kommunfullmäktige att anta förslag till reviderade riktlinjer att träda i kraft 2022-01-01, samt att för egen del anta Tillämpningsanvisningar för färdtjänst och riksfärdtjänst i Malmö stad i enlighet med förvaltningarnas förslag att träda i kraft 2022-01-01 eller eventuellt senare datum Kommunfullmäktige beslutar om riktlinjer.

### Beslutsunderlag

- Svar på frågor angående färdtjänst
- G-Förslag till Tjänsteskrivelse TN 210831 Reviderade riktlinjer och tillämpningsanvisningar för färdtjänsten
- Riktlinjer för färdtjänst efter rådets synpunkter med kommentarer 2106
- Riktlinjer för riksfärdtjänst efter rådets synpunkter med kommentarer 2106
- Tillämpningsanvisningar efter rådets synpunkter med kommentarer 2106
- Sammanställning av synpunkter från råden på förslag till regelverk för färdtjänst i Malmö stad
- Remissvar PRO



- Remissvar SKPF
- Remissvar SPF Seniorerna
- Remissvar Malmö centrala pensionärsråd
- Remissvar Malmö stads råd för funktionshinderfrågor
- Information TN 210427 Reviderade riktlinjer och tillämpningsanvisningar för färdtjänsten

## 24. Redovisning av delegerade beslut/anmälningsärenden – Tekniska nämnden 2021

### TN-2021-99

#### Förslag till beslut

Tekniska nämnden föreslås besluta att godkänna föreliggande redovisning av delegationsbeslut.

#### Beslutsunderlag

- Anmälan om beslut enligt delegation för trafikärenden gällande vidaredelegering för trafikärenden 2021-06-16- -2021-08-31
- Protokoll Del för trafikärenden 2021-09-01
- Protokoll Del för trafikärenden 2021-09-14
- Anmälan av delegationsbeslut Fastighets- och gatukontoret juli, augusti 2021
- Ordförandebeslut - Remiss - Avgränsningssamråd för Sjollen vindkraftpark
- Protokoll TNAU 2021-08-19
- Protokoll TRU 2021-08-19

## 25. Anmälningar för kännedom

### Anmälningar

- TN-2021-1948-1 Följebrev Motion av Anders Andersson (V) och Lisa Stolpe (V) - Om bilfria zoner runt stadens skolor och försko
- TN-2021-2038-1 Inbjudan till samråd om tillstånd enligt miljöbalken till ändring av vattenverksamhet, Hamnen 31:2, Sege å
- TN-2021-1192-5 Remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26) M2021/00774, yttrande
- TN-2021-1192-6 Remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26) Beslut KS 210818 §265(2506676) protokollsutdrag
- TN-2021-1192-7 Remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26) yttrande
- TN-2021-1192-8 Remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26) Tjänsteskrivelse
- TN-2021-1902-1 KS beslut 210818 uppdrag om ekonomisk konsekvensanalys - nytt konstmuseum i Malmö
- TN-2021-1902-1.1 VB: KS beslut 210818 § 271, protokollsutdrag
- TN-2021-1902-1.2 Ekonomisk konsekvensanalys - nytt konstmuseum i Malmö

- TN-2021-1902-1.3 VB: KS beslut 210818 § 271 (4/4)
- TN-2020-2127-5 §99 TNAU 200908 Information om projektdirektiv för projekt 5333 Gulmåran – skriftlig
- TN-2020-2127-6 Svar på ansökan om detaljplan för fastigheten Gulmåran 1 m fl
- TN-2020-2127-7 Beställning Direktupphandling Risk- och bullerutredning för Gulmåran, Persborg
- TN-2020-2127-9 Meddelande om samråd enligt 2 kap. 10 § kulturmiljölagen, fastigheterna Gulmåran 1 m.fl., Malmö kommun, Skåne län, Dnr 35919-2021
- TN-2020-2127-9.1 Meddelande om samråd enligt 2 kap. 10 § kulturmiljölagen, fastigheterna Gulmåran 1 m.fl., Malmö kommun, Skåne län, Dnr 35919-2021, karta
- TN-2020-2483-5 §249 Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper(2532943)
- TN-2020-1795-5 §246 Motion av Magnus Olsson (SD) om informationstavlor på lekplatser(2532939)
- TN-2021-1105-3 §238 Redovisning av motioner som i sak bifallits men ännu inte åtgärdats (2532931)
- TN-2021-2046-1 §235 Sammanträdestider för kommunstyrelsen, kommunstyrelsens beredning och kommunfullmäktige 2022(2532928)
- TN-2021-2046-2 Beslutade sammanträdestider för 2022 KSB, KS och KF(2516516)
- TN-2020-1834-5 §247 Motion av Charlotte Bossen (C) och Anton Sauer (C) angående omvandling av Malmöfestivalen(2532940)
- TN-2021-109-14 Medborgarbudget\_webinarium\_4 nov 2021

## **26. Nämndinitiativ (C) - Tillfällig trafikomläggning - dubbelriktad cykelbana på Södra Förstadsgatan mellan Smedjegatan och Friisgatan**

**TN-2021-2001**

### **Sammanfattning**

Centerpartiet har inkommit med nämndinitiativ; Tillfällig trafikomläggning - dubbelriktad cykelbana på Södra Förstadsgatan mellan Smedjegatan och Friisgatan.

### **Beslutsunderlag**

- Nämndsinitiativ - dubbelriktad cykelbana på Södra Förstadsgatan

## **27. Nämndsinitiativ (MP) angående ansvarsfull uthyrning av kommersiella elsparkcyklar i Malmö**

**TN-2021-2045**

### **Sammanfattning**

Miljöpartiet föreslår i nämndinitiativ att tekniska nämnden ger förvaltningen uppdrag inom upphandling och krav, parkering, hastighet och infrastruktur.

**Beslutsunderlag**

- Nämndsinitiativ (MP) angående ansvarsfull uthyrning av kommersiella elsparkcyklar i Malmö