



## **Kallelse och föredragningslista**

Sammanträdestid	2021-06-17 kl. 09:00-12:00
Plats	Microsoft Teams/FGK Rum O-hus Kungsparken  Sammanträdet äger till största del rum digitalt via Microsoft Teams. Närvaro på plats i Stadshuset (FGK Rum O-hus Kungsparken) efterfrågas endast, då i enlighet med Stadskontorets rekommendationer, för Tekniska nämndens presidium, fastighets- och gatudirektör respektive nämndsekreterare.  Gruppmöte för ledamöter och ersättare tillhörande M och C äger rum måndagen den 7 juni, med start klockan 16.30, via Teams (länk är utsänd), liksom tisdagen den 15 juni, med start klockan 16.30, via Teams (länk är utsänd).  Gruppmöte för ledamöter och ersättare tillhörande S och L äger rum den 14 juni, med start klockan 16.30, via Teams (länk är utsänd).
Ordförande	Andréas Schönström (S)
Ledamöter	Per Håkan Linné (L), Vice ordförande Håkan Fäldt (M), 2:e vice ordförande Yvonne Olsson (S) Stefan Pinjefors (S) Magdalena Beck (S) Stefana Hoti (MP) Susanna Lundberg (V) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Henrik Malmberg (C) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD)
Ersättare	Fehim Yilmaz (S) Shler Murad Bradostin (S) Roland Hejde (S) Teréz Palffy (S) Marie Jacobsson (L) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) Mats Billberg Johansson (V) Niclas Röhr (M) Petter Naef (M) Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M) Hedvig Listrup (C) Lars Hallberg (SD) Patrick Angelin (SD)

Övriga deltagare

Anna Bertilsson, direktör  
Benny Nilsson, kanslichef  
Peter Nilsson, tf. avdelningschef  
Monica Johansson, avdelningschef  
Sarah von Liewen, avdelningschef  
Tobias Nilsson, avdelningschef  
Philip Lee, nämndsekreterare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Philip Lee, [philip.lee@malmo.se](mailto:philip.lee@malmo.se)

**1. Val av justerare samt datum och klockslag för justering av protokollet**

**2. Informationspunkter för Tekniska nämnden 2021 – muntliga**

**TN-2020-3381**

**Sammanfattning**

a) **Möjlighet till reglering av trafik med vattenskoter på Malmö stads kanaler (TN-2021-1374)**

(5 min)

Sarah von Liewen, avdelningschef, fastighetsavdelningen

Tove Nilsson, fastighetsavdelningen

**3. Information om trafiksäkerhetsbokslut 2020 – skriftlig**

**TN-2021-739**

**Beslutsunderlag**

- Trafiksäkerhetsbokslut 2020
- Trafiksäkerhetsbokslut – Trafiksäkerhetsstrategi 2015–2020

**4. Motion av Lars-Johan Hallgren (SD) om att återinföra drakbåtstävlingarna under Malmöfestivalen, STK-2021-108**

**TN-2021-354**

**Sammanfattning**

Lars-Johan Hallgren (SD) har i Kommunfullmäktige väckt förslag om att ge Kommunstyrelsen i uppdrag att tillsammans med Fastighets- och gatukontoret, Tekniska nämnden och andra berörda parter utreda förutsättningarna för att återinföra drakbåtstävlingarna på kommande Malmöfestivaler.

Kommunstyrelsen har överlämnat motionen till Tekniska nämnden för yttrande.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt **att** med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Motion av Lars-Johan Hallgren (SD) om att återinföra drakbåtstävlingarna under Malmöfestivalen, STK-2021-108
- Yttrande TN 210617 Motion av Lars-Johan Hallgren (SD) om att återinföra drakbåtstävlingarna under Malmöfestivalen, STK-2021-108

- Motion av Lars-Johan Hallgren (SD) om att återinföra drakbåtstävlingarna under Malmöfestivalen, STK-2021-108

## **5. Motion av Charlotte Bossen (C) – Ingen ska behöva ramla – minska antalet äldre som faller på våra gator, STK-2021-199**

**TN-2021-474**

### **Sammanfattning**

Charlotte Bossen (C) har i Kommunfullmäktige väckt motion om åtgärder syftande till att minska antalet äldre som faller på stadens gator. I motionen föreslås att Kommunfullmäktige ska uppdra åt Hälso-, vård- och omsorgsnämnden att tillsammans med Servicenämnden och Tekniska nämnden utreda och ta fram en handlingsplan på hur antalet fallolyckor kan minska i Malmö.

Tekniska nämnden har att avge yttrande över motionen.

Förvaltningen bedömer att en gemensam handlingsplan inte stärker stadens arbete med att minska äldres fallolyckor. Ansvarsområdena för de berörda nämnderna som nämns i motionen är tydlig, och var och en arbetar på ett systematiskt sätt. Fastighets- och gatukontoret avser att fortsatt prioritera äldres fallolyckor i trafiksäkerhetsarbetet. Detta kommer förstärkas och tydliggöras i förvaltningens kommande planering av verksamheten.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt **att**, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Motion av Charlotte Bossen (C) – Ingen ska behöva ramla – minska antalet äldre som faller på våra gator, STK-2021-199
- Förslag till yttrande TN 210617 Motion av Charlotte Bossen (C) – Ingen ska behöva ramla – minska antalet äldre som faller på våra gator, STK-2021-199
- Motion av Charlotte Bossen (C) – Ingen ska behöva ramla – minska antalet äldre som faller på våra gator, STK-2021-199

## **6. Motion av Charlotte Bossen (C) om att jämställdhetssäkra alla beslut, STK-2021-132**

**TN-2021-802**

### **Sammanfattning**

Charlotte Bossen (C) har i Kommunfullmäktige väckt motion om jämställdhetsanalys inför alla beslut. I motionen föreslås att Kommunfullmäktige ska besluta att uppdra åt samtliga kommunens berörda nämnder att göra en jämställdhetsanalys i beredning, beslut och uppföljning av alla ärenden inom den kommunala organisationen.

Tekniska nämnden har att avge yttrande över motionen.

Fastighets- och gatukontorets bedömning är att införandet av jämställdhetsanalyser inför samtliga politiska beslut riskerar att leda till ett omfattande administrativt merarbete, detta med hänvisning till att förslaget inte kan anses leda till ökad kunskap i nämndernas beslut i samtliga ärenden. Fastighets- och gatukontoret lyfter i förslaget yttrande fram existerande utmaningar med att integrera jämställdhetsperspektivet. Vidare betonas i förslaget yttrande att Stadskontoret redan har fått i uppdrag att stödja övriga nämnder i framtagandet av en modell för hållbarhetsanalyser.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt **att**, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Motion av Charlotte Bossen (C) om att jämställdhetssäkra alla beslut, STK-2021-132
- Förslag till yttrande TN 210617 Motion av Charlotte Bossen (C) om att jämställdhetssäkra alla beslut, STK-2021-132
- Motion av Charlotte Bossen (C) om att jämställdhetssäkra alla beslut, STK-2021-132

## **7. Motion av Magnus Olsson (SD) om nolltolerans mot våld och hot på Malmö stads arbetsplatser, STK-2021-67**

### **TN-2021-803**

#### **Sammanfattning**

Magnus Olsson (SD) har i Kommunfullmäktige väckt motion som efterfrågar en strategi för nolltolerans mot hot och våld för arbetstagare inom Malmö stad. Av motionen framgår att motionären anser att det saknas styrande dokument, handlingsplan eller strategi i frågan. Utifrån Malmö stads arbetsmiljöprocess, ges förutsättningar för att på ett tidigt stadium identifiera och förebygga risker. Det förebyggande arbetet planeras och utförs så att risk för våld och hot så långt som möjligt förebyggs. Utöver det regelbundna förbättringsarbetet, vid bland annat APT och medarbetarsamtal, ska verksamheten kontinuerligt undersökas och risker för våld och hot identifieras. Identifierade risker bedöms, åtgärdas, följs upp och dokumenteras i en handlingsplan. Förutom det förebyggande arbetet finns tydliga rutiner och riktlinjer vid skarpa händelser inom Malmö stad. Fastighets- och gatukontoret följer de övergripande rutiner och riktlinjer som finns vid händelser och som vänder sig till både chef och medarbetare. Här finns rutiner som rör bland annat behov av att snabbt kalla på hjälp, snabbt få hjälp och stöd, anmälan till polis, utredning och dokumentation. I ett särskilt dokumentationssystem ska medarbetare dokumentera händelse och tillbud som sedan handläggs av chef.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt

att, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Motion av Magnus Olsson (SD) om nolltolerans mot våld och hot på Malmö stads arbetsplatser, STK-2021-67
- Förslag till yttrande TN 210617 Motion av Magnus Olsson (SD) om nolltolerans mot våld och hot på Malmö stads arbetsplatser, STK-2021-67
- Motion av Magnus Olsson (SD) om nolltolerans mot våld och hot på Malmö stads arbetsplatser, STK-2021-67

### **8. Överföring från Kommunstyrelsens anslag till förfogande för Tekniska nämnden**

**TN-2021-871**

#### **Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret föreslår Tekniska nämnden begära överföring från Kommunstyrelsens anslag till förfogande för år 2021 och 2022, detta baserat på driftkonsekvenser för aktivering av investeringar till och med 2021-05-31.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** begära att Kommunstyrelsen från anslag till förfogande överför 3 151 tkr för 2021 till Tekniska nämndens kommunbidrag, för delårskonsekvenser, samt

**att** begära att Kommunstyrelsen från anslag till förfogande överför 4 144 tkr för 2022 till Tekniska nämndens kommunbidrag, för helårskonsekvenser.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Överföring från Kommunstyrelsens anslag till förfogande för Tekniska nämnden
- Beräknade driftkonsekvenser per kategori

### **9. Remiss från Kommunstyrelsen angående ny policy för mänskliga rättigheter med fokus på barnets rättigheter, jämlikhet och jämställdhet, STK-2020-963**

**TN-2021-932**

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har remitterat förslag till *Policy för mänskliga rättigheter med fokus på barnets rättigheter, jämlikhet och jämställdhet* till Tekniska nämnden för synpunkter. Policyn har som syfte att förtydliga Malmö stads förhållningssätt och vägledande principer inom området. Policyn föreslås omfatta kommunens alla ansvarsområden riktade till Malmöbor och andra brukare av stadens verksamheter. Respektive nämnd behöver ta hänsyn till förutsättningar och behov för det rättighetsbaserade arbetet inom ramen för sitt ordinarie budgetarbete. De vägledande

principerna föreslås bli en integrerad del i nämndernas verksamhetsplanering och uppföljning.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Remiss från Kommunstyrelsen angående ny policy för mänskliga rättigheter med fokus på barnets rättigheter, jämlikhet och jämställdhet, STK-2020-963
- Förslag till yttrande TN 210617 Remiss från Kommunstyrelsen angående ny policy för mänskliga rättigheter med fokus på barnets rättigheter, jämlikhet och jämställdhet, STK-2020-963
- Missiv till remiss angående revidering av styrdokument för hållbarhets- och rättighetsfrågor, STK-2020-963
- KSAU §204 210406 Revidering av styrdokument för hållbarhets- och rättighetsfrågor
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 210406 Revidering av styrdokument för hållbarhets- och rättighetsfrågor
- Förslag till policy för mänskliga rättigheter med fokus på barnets rättigheter antidiskriminering och jämställdhet
- Kompletterande foljebrev - Revidering av styrdokument för hållbarhets- och rättighetsfrågor
- Komplettering till remiss angående revidering av styrdokument för hållbarhets- och rättighetsfrågor, STK-2020-963

## **10. Remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26), STK-2021-701**

### **TN-2021-1192**

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har översänt Miljödepartementets Betänkande av Utredningen om pantsystem för småelektronik – Använd det som fungerar (SOU 2021:26) till Tekniska nämnden för yttrande. Utredningens uppdrag har varit att utreda och föreslå hur producentansvaret för elutrustning kan kompletteras med krav på pant för småelektronik. Syftet med utredningen anges i direktivet som att öka insamlingen och återvinningen av elavfall och på så sätt bidra till giftfria, resurseffektiva kretslopp och en cirkulär ekonomi. Utredningen har också valt att ta fram ett alternativt förslag som utgörs av ett utvecklat producentansvar då det identifierats problem och svårigheter med ett pantsystem. Fastighets- och gatukontoret har översänt ärendet till VA SYD inom ramen för sin beredning av ärendet, detta med hänvisning till att beredningskompetens inom avfallsområdet huvudsakligen finns inom kommunalförbundets förvaltning.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med föreliggande förslag från VA SYD.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26), STK-2021-701
- VA SYDs yttrande över remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26), STK-2021-701
- Följebrev till remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26), STK-2021-701
- Missiv till remiss från Miljödepartementet - Använd det som fungerar (SOU 2021:26), M2021/00774
- Använd det som fungerar (SOU 2021:26), M2021/00774

### **11. Remiss från Kommunstyrelsen angående återrapportering av uppdrag budget 2020 - Hur ett nytt metrosystem kan förverkligas när Öresundsmetron etableras, STK-2021-594**

#### **TN-2021-1235**

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har erbjudit Tekniska nämnden att lämna yttrande på avrapporteringen av budgetuppdraget från 2020, hur ett nytt metrosystem kan förverkligas när Öresundsmetron etableras. Rapporten är en sammanfattning av också de rapporter som Tekniska nämnden beställde av förvaltningen i samband med budgetuppdraget och dessa rapporter kommer att redovisas när de är helt klara efter sommaren 2021.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Remiss från Kommunstyrelsen angående återrapportering av uppdrag budget 2020 - Hur ett nytt metrosystem kan förverkligas när Öresundsmetron etableras, STK-2021-594
- Förslag till yttrande TN 210617 Remiss från Kommunstyrelsen angående återrapportering av uppdrag budget 2020 - Hur ett nytt metrosystem kan förverkligas när Öresundsmetron etableras, STK-2021-594
- Följebrev till remiss från Kommunstyrelsen angående återrapportering av uppdrag budget 2020 - Hur ett nytt metrosystem kan förverkligas när Öresundsmetron etableras, STK-2021-594
- Sammanfattande rapport om hur nytt metrosystem kan förverkligas och avrapportering av uppdrag i budget år 2020
- Öresundsmetron - Sammanfattande rapport från utredningsfasen 2012-2021
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 210510 Återrapportering uppdrag budget 2020: Hur ett nytt metrosystem kan förverkligas när Öresundsmetron etableras
- KSAU 210503 §283 Återrapportering uppdrag budget 2020: Hur ett nytt metrosystem kan förverkligas när Öresundsmetron etableras



## 12. Bärighetsklass 4 (BK4) och införande av viktbegränsning på delar av Malmö stads väg- och gatunät

TN-2021-1184

### Sammanfattning

En ny bärighetsklass (BK) har införts i Sverige. Tidigare var högsta BK 1 med en max vikt för fordonståg på 64 ton. Nu har BK4 införts med en max vikt för fordonståg på 74 ton. Trafikverket har öppnat upp delar av det statliga vägnätet för BK 4. Yttre Ringvägen är sedan hösten 2020 upplåten för BK4.

Förvaltningen har tagit mot frågor från transportföretag om att även få trafikera delar av Malmös kommunala vägnät med BK4-fordonståg.

### Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

**att** införa bruttoviktsbegränsning om max 60 ton på Klaffbron, Universitetsbron, Suellsbron och Segebroarna,

**att** bärighetsklass (BK) 4 som princip ska gälla på ett begränsat antal gator utan behov av förstärkning, samt

**att** uppdra åt förvaltningen att vidare utreda förutsättningar för införande av bärighetsklass (BK) 4 på specifika delar av Malmö stads väg- och gatunät och därefter till Tekniska nämnden återkomma med förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Bärighetsklass 4 (BK4) och införande av viktbegränsning på delar av Malmö stads väg- och gatunät

## 13. Nämndinitiativ från Moderaterna rörande villkoren för boendeparkering

TN-2019-3568

### Sammanfattning

Moderaterna har vid Tekniska nämndens sammanträde den 23 oktober 2019 väckt initiativ rörande villkoren för boendeparkering i Malmö. Tekniska nämnden beslutade vid sammanträde den 22 november 2019, § 295, att bifalla initiativet samt att uppdra åt förvaltningen att, i enlighet med initiativets intention, utreda villkoren för boendeparkering i Malmö, och till Tekniska nämnden återkomma med förslag till beslut i ärendet.

När ärendet på nytt behandlades vid Tekniska nämndens sammanträde den 23 mars 2021, § 96, beslutade nämnden att återremittera ärendet om boendeparkeringstillstånd till förvaltningen för ytterligare beredning avseende hur villkoren för boendeparkering bättre kan anpassas för utvecklingen mot en utökad delningsekonomi och därmed, inom ramen för denna utveckling, justeras på det att privat ägande av fordon inte premieras framför delat ägande av fordon och/eller tillfälligt nyttjande av icke-privatägt fordon.

Förvaltningens bedömning är att dagens system med boendeparkering tillåter flera olika former av bilanvändande, men även förvisso har en del begränsningar i vilka som kan nyttja

tillståndet. Förvaltningen anser att den begränsning som finns idag med krav på privat ägande är en viktig förutsättning för att hålla parkeringsbeläggningen på allmän plats på en balanserad nivå. För att möta upp utvecklingen mot en ökad delningsekonomi finns lagförslaget om motorfordonspooler vilket banar väg för kommuner att reglera parkeringsplatser för allmän plats för delningsfordon.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Nämndinitiativ från Modernaterna rörande villkoren för boendeparkering
- Motorfordonspooler – på väg mot ökad delning av motorfordon (SOU 2020:22)
- §96 TN 210323 Nämndinitiativ från Moderaterna rörande villkoren för boendeparkering
- §295 TN 191122 Nämndinitiativ rörande villkoren för boendeparkering
- Nämndinitiativ rörande villkoren för boendeparkering

### **14. Objektsgodkännande för projekt 9.1 (3391) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 9, Storstadspaketet**

#### **TN-2020-2868**

#### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av hållplatslägen för 18 meter långa stadsbussar på 16 hållplatser och ihopslagning av hållplatserna Järnyxegatan och Bronsyxegatan. Ombyggnationen omfattar förlängning av hållplatsplattformar, tillgänglighetsanpassningsåtgärder, förstärkt vägöverbyggnad samt framkomlighetsåtgärder. Fyra hållplatser omfattande fem hållplatslägen kompletteras med nya väderskydd. Hållplatserna ses över i ett stadsmiljö- och trygghetsperspektiv och eventuellt görs komplettering med träd eller annan grönska där så är möjligt. Hållplatserna trafikeras av stadsbuss linje 9 som ingår som ett av stråken i Sverigeförhandlingen, Ramavtal 8 Storstadspaketet.

Ombyggnationen kommer att skapa förbättrade hållplatser som möter framtida behov, både ur trafikerings- och resandesynpunkt. Åtgärderna gynnar framförallt befintliga och framtida boende, verksamma och besökare som lättare kan åka kollektivt från tillgängliga hållplatser. Tidplan för färdigställande är 2023. Den totala investeringen för projektet beräknas till 14 850 tkr, medan de bedömda inkomsterna för kollektivtrafik genom statlig medfinansiering enligt Ramavtal 8 i Sverigeförhandlingen uppgår till 7 425 tkr, vilket ger ett projektnetto om 7 425 tkr.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna investeringsutgift för projekt 9.1 (3391) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 9 om 14 850 tkr och driftkostnader om 1 180 tkr (brutto).

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Objektsgodkännande för projekt 9.1 (3391) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 9, Storstadspaketet
- Underlag objektsgodkännande för projekt 9.1 (3391) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 9, Storstadspaketet

## **15. Objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 6, Storstadspaketet**

**TN-2020-2866**

### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av hållplatslägen för 18 meter långa stadsbussar på 18 hållplatser och borttagning av hållplats Hallstorpsparken. Ombyggnationen omfattar förlängning av hållplatsplattformar, tillgänglighetsanpassningsåtgärder, förstärkt vägöverbyggnad samt framkomlighetsåtgärder. Vid två hållplatser flyttas väderskydd fram till påstigningsytan och gång- och cykelbana dras bakom, och tre hållplatser kompletteras med nya väderskydd. Hållplatserna ses över i ett stadsmiljö- och trygghetsperspektiv och eventuellt görs komplettering med träd eller annan grönska där så är möjligt. Hållplatserna trafikeras av stadsbuss linje 6 som ingår som ett av stråken i Sverigeförhandlingen, Ramavtal 8 Storstadspaketet. Ombyggnationen kommer att skapa förbättrade hållplatser som möter framtida behov, både ur trafikerings- och resandesynpunkt. Åtgärderna gynnar framförallt befintliga och framtida boende, verksamma och besökare som lättare kan åka kollektivt från tillgängliga hållplatser. Tidplan för färdigställande är 2023. Den totala investeringen för projektet beräknas till 14 000 tkr, medan de bedömda inkomsterna för kollektivtrafik genom statlig medfinansiering enligt Ramavtal 8 i Sverigeförhandlingen uppgår till 7 000 tkr, vilket ger ett projektnetto om 7 000 tkr.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna investeringsutgift för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 6 om 14 000 tkr och driftkostnader om 1 120 tkr (brutto).

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera, inom linje 6, Storstadspaketet
- Underlag objektsgodkännande för projekt 6.1 (3377) Hållplatsombyggnader med mera inom linje 6, Storstadspaketet

## **16. Objektsgodkännande för projekt 8034 Gottorps gård, Dp 5567**

**TN-2021-1005**

### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för utbyggnad av allmän platsmark inom och i anslutning till Dp 5567, till en beräknad bruttoutgift om 5,3 mnkr. Projektet möjliggör byggnation av 15 stycken småhus och en bredare användning av befintligt bostadshus.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift för projekt 8034 Gottorps Gård om 5 300 tkr och driftkostnader 345 tkr (brutto).

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Objektsgodkännande för projekt 8034 Gottorps Gård detaljplan 5567
- Underlag objektsgodkännande- 8034 Gottorps Gård

**17. Objektsgodkännande för projekt 8559 Gjuteriet 21, färdigställande****TN-2021-1231****Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för färdigställande av gatumark på Gjutformsgatan, detta till en beräknad bruttoutgift om 3 350 tkr.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift för projekt 8559 Gjuteriet 21 om 3 350 tkr och driftkostnader om 265 tkr (brutto).

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Objektsgodkännande för projekt 8559 Gjuteriet 21
- Underlag objektsgodkännande för projekt 8559 Gjuteriet 21

**18. Utökat objektsgodkännande för projekt 1021 Strandhem****TN-2021-1294****Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om utökat objektsgodkännande för projekt 1021 Strandhem, avseende utbyggnad och försäljning av småhusområde med tillhörande gator, grönområden och lekplatser till en beräknad bruttoutgift om 47,4 mnkr. Den totala investeringsutgiften för hela projektet blir därmed 120 mnkr.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

att hos Kommunfullmäktige anhålla om utökat objektsgodkännande för projekt 1021 Strandhem till en beräknad investeringsutgift om 47,4 mnkr, och därmed en totalutgift för hela projektet om 120 mnkr samt totala driftkostnader om 1,9 mnkr (brutto).

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Utökat objektsgodkännande, projekt 1021 Strandhem

- Underlag utökat objektsgodkännande projekt 1021 Strandhem
- Nämndskarta, projekt 1021 Strandhem

## **19. Exploateringsavtal för fastigheten Vattnet 3 m.fl., Dp 5637**

**TN-2020-3544**

### **Sammanfattning**

Detaljplan, Dp 5637, har upprättats för att göra det möjligt att bebygga kvarteret med blandad stadsbebyggelse där ca 50 bostäder i flerbostadshus och rad-, par- och kedjehus möjliggörs. För att möjliggöra denna exploatering har ett exploateringsavtal upprättats för att bland annat reglera gatukostnader för ny allmän platsmark inom och i anslutning till detaljplaneområdet.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till exploateringsavtal avseende fastigheterna Malmö Vattnet 3 m.fl.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 20210617 Exploateringsavtal för fastigheten Vattnet 3 m.fl., DP 5637
- Exploateringsavtal Kv. Vattnet Dp 5637 FINAL
- Bilaga 1.1 - Plankarta
- Bilaga 1.4 - Exploateringsområdet
- Bilaga 2.1 - Område 1 och Område 2
- Bilaga 2.2 - Område 3
- Bilaga 3.2 - Sammanställning Gatukostnader, områden
- Bilaga 3.3 - Sammanställning Gatukostnader, kostnadsberäkning

## **20. Exploateringsavtal avseende fastigheten Bunkeflostrand 21:6 (Gottorps gård), Dp 5567**

**TN-2021-387**

### **Sammanfattning**

Exploateringsavtal avseende fastigheten Bunkeflostrand 21:6 har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av detaljplan Dp 5567. I avtalet regleras bland annat marköverföring och uttag av gatukostnader.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till exploateringsavtal avseende fastigheten Malmö Bunkeflostrand 21:6.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-06-17 exploateringsavtal avseende fastigheten Bunkeflostrand 21:6
- Bilagor till exploateringsavtal avseende fastigheten Bunkeflostrand 21:6
- Exploateringsavtal avseende fastigheten Bunkeflostrand 21:6
- Bunkelostrand 21:6 nämndskarta

## **21. Förlängning av markreservation av del av fastigheten Hamnen 22:164, projektnummer 7401**

**TN-2020-1668**

### **Sammanfattning**

Ärendet omfattar en förlängning av markreservation om cirka 8 000 kvm, för uppförande av ett underjordiskt parkeringsgarage inom del av fastigheten Hamnen 22:164. Det aktuella markområdet är beläget inom pågående detaljplan Dp 5611, Smörkajen, Nyhamnen.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna att Parkering Malmö (org.nr. 556453–9608) fram till och med 2023-12-31 erhåller en förlängning av markreservation för berörd del av fastigheten Malmö Hamnen 22:164.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Förlängning av markreservation av del av fastigheten Hamnen 22:164, projektnummer 7401
- Hamnen 22\_164, Smörkajen, nämndskarta

## **22. Förlängning av markreservation inom fastigheterna Hamnen 22:164 och 22:191 i Malmö, Nyhamnen, Jörgen Kocksgatan**

**TN-2014-490**

### **Sammanfattning**

Reservationen åt Wihlborgs Fastigheter AB för en sammanlagd byggrätt om ca 25 000 m<sup>2</sup> BTA för kontor inom fastigheterna Malmö Hamnen 22:164 och Malmö Hamnen 22:191 förlängs till och med 2023-12-31

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna förlängningen av markreservation inom fastigheterna Malmö Hamnen 22:164 och Malmö Hamnen 22:191 till 2023-12-31.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Förlängning av markreservation inom fastigheterna Hamnen 22:164 och 22:191 i Malmö, Nyhamnen, Jörgen Kocksgatan
- Nämndskarta del av Hamnen 22\_164 och 22\_191

## **23. Förlängning av markreservation avseende del av fastigheten Malmö Rosengård 4:72**

**TN-2020-2958**

### **Sammanfattning**

Bosniakiska Islamiska Föreningen har en markreservation inom del av fastigheten Malmö Rosengård 4:72 som är giltig till och med 2021-06-30, genom ett beslut i tekniska nämnden 2020-10-20. Markreservationen föreslås nu förlängas till och med 2022-03-31. Förlängningen beror på att man funnit markmiljöföroreningar som behöver utredas ytterligare innan köpeavtal kan upprättas. Bosniakiska Islamiska Föreningen planerar att uppföra en moské med tillhörande församlingsgård på platsen.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna att Bosniakiska Islamiska Föreningens markreservation förlängs till och med 2022-03-31 för del av fastigheten Rosengård 4:72, detta för att utreda möjligheten att uppföra en moské samt församlingslokal.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Förlängning av markreservation avseende del av fastigheten Rosengård 4:72
- Kv. Synoden, nämndskarta

## **24. Markanvisning avseende fastigheten Galoppen 1 i Elisedal, Dp 5550, projekt 6660**

**TN-2021-1213**

### **Sammanfattning**

Ärendet avser ett markanvisningsavtal med Sagax Cirkel AB för en ny logistikterminal på fastigheten Galoppen 1 i Elisedal.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat markanvisningsavtal med Sagax Cirkel AB avseende fastigheten Galoppen 1, giltigt till 2022-11-01.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Markanvisning avseende fastigheten Galoppen 1 i Elisedal
- Galoppen 1, nämndskarta
- Markanvisningsavtal Galoppen 1

## **25. Försäljning av fastigheten Malmö Terapisalen 1, projekt 1058 Sege Park**

**TN-2020-2059****Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Terapisalen 1 i Sege Park säljs för uppförande av flerbostadshus.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Terapisalen 1, samt  
**att** godkänna upprättat förslag till överenskommelse om social hållbarhet.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-06-17 Försäljning av fastigheten Malmö Terapisalen 1, projekt 1058 Sege Park
- Terapisalen 1, nämndskarta
- Köpeavtal, Terapisalen 1
- Sernekes intresseanmälan
- PM kvarlämnande av halter
- Terapisalen 1, Tele2 nyttjanderättskarta
- Terapisalen 1, Weum Gas servitutskarta
- Terapisalen 1, SEF ITS servitutskarta
- Terapisalen 1, EON servitutskarta
- Ök om social hållbarhet, Terapisalen 1
- Handlingsplan, social hållbarhet

**26. Försäljning av fastigheten Malmö Centralköket 2, projekt 1058 Sege Park****TN-2020-2060****Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Centralköket 2 i Sege Park säljs för uppförande av flerbostadshus.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Centralköket 2, samt  
**att** godkänna upprättat förslag till överenskommelse om social hållbarhet.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-06-17 Försäljning av fastigheten Malmö Centralköket 2, projekt 1058 Sege Park
- Centralköket 2, nämndskarta
- Köpeavtal, Centralköket 2
- Sernekes intresseanmälan
- PM kvarlämnande av halter, Centralköket 2



- Ök om social hållbarhet Centralköket 2
- Handlingsplan, social hållbarhet

## **27. Försäljning av fastigheten Malmö Solgången 1, projekt 1058 Sege Park**

**TN-2020-2061**

### **Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Solgången 1 i Sege Park säljs för ombyggnation till centrumverksamhet.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Solgången 1, samt **att** godkänna upprättat förslag till överenskommelse om social hållbarhet.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-06-17 Försäljning av fastigheten Malmö Solgången 1, projekt 1058 Sege Park
- Köpeavtal, Solgången 1
- Solgången 1, nämndskarta
- Sernekes intresseanmälan
- Solgången 1, byggnad
- Ök om social hållbarhet Solgången 1
- Handlingsplan, social hållbarhet

## **28. Försäljning av fastigheten Malmö Solgången 2, projekt 1058 Sege Park**

**TN-2020-2062**

### **Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Solgången 2 i Sege Park säljs för uppförande av flerbostadshus.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Solgången 2, samt **att** godkänna upprättat förslag till överenskommelse om social hållbarhet.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-06-17 Försäljning av fastigheten Malmö Solgången 2, projekt 1058 Sege Park
- Solgången 2, nämndskarta
- Köpeavtal, Solgången 2
- Sernekes intresseanmälan
- Ök om social hållbarhet, Solgången 2

- Handlingsplan, social hållbarhet

## **29. Försäljning av fastigheten Malmö Sjuksalen 2, projekt 1058 Sege Park**

**TN-2020-2065**

### **Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Sjuksalen 2 i Sege Park säljs för uppförande av flerfamiljshus.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till köpeavtal avseende fastigheten Malmö Sjuksalen 2, samt  
**att** godkänna upprättat förslag till överenskommelse om social hållbarhet.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2021-06-17 Försäljning av fastigheten Malmö Sjuksalen 2, projekt 1058 Sege Park
- Sjuksalen 2, nämndskarta
- Köpeavtal, Sjuksalen 2
- Sundprojekts intresseanmälan
- Ök soc hållbarhet Sjuksalen 2
- Handlingsplan, social hållbarhet

## **30. Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Kaplanen 2**

**TN-2020-546**

### **Sammanfattning**

Fastigheten Malmö Kaplanen 2 ägs av Malmö kommun och är upplåten med tomträtt till HSB Brf Pildammen i Malmö, vilken genom upprättat förslag till köpeavtal friköper tomträtten för en köpeskilling om 54 985 000 kronor.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** för egen del godkänna upprättat förslag till köpeavtal för fastigheten Malmö Kaplanen 2, samt  
**att** hos Kommunfullmäktige anhålla om slutligt godkännande av föreslaget köpeavtal.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Försäljning (friköp) av fastigheten Malmö Kaplanen 2
- Köpeavtal Kaplanen 2
- Kaplanen 2 nämndskarta

### **31. Tillägg till tomträttsavtal avseende fastigheten Malmö Järnåldern 12, Fositeby verksamhetsområde**

**TN-2021-1269**

#### **Sammanfattning**

Tillägg till tomträttsavtalet för fastigheten Malmö Järnåldern 12 har tagits fram i syfte att reglera den utökning av tomträtten som tomträttshavaren behöver för att kunna tillgodose efterfrågan och utöka verksamheten.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** godkänna upprättat förslag till tillägg till tomträttsavtal avseende fastigheten Malmö Järnåldern 12.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Tillägg till tomträttsavtal avseende fastigheten Malmö Järnåldern 12, Fositeby verksamhetsområde
- Järnåldern 10, nämndskarta
- Tilläggsavtal till Järnåldern 12 Malmö Bilskrot utökning tomträtt ny slutlig 210521
- Järnåldern 10, avtalskarta

### **32. Stöd till näringslivet med anledning av covid-19 – gällande hyresavgifter**

**TN-2020-1456**

#### **Sammanfattning**

Regeringen har under olika perioder utformat ett stöd som innebär tillfälligt sänkta fasta hyror för utsatta branscher. Regeringen har i detta stöd pekat ut sektorerna sällanköpshandel, hotell, restaurang och vissa andra verksamheter. En förordning har utarbetats för stödet och specificerar vilka sektorer som är aktuella baserat på SNI-koder. SNI koder är den kod som anges till Skatteverket när man registrerar sitt företag.

I ärendet föreslås att Tekniska nämnden beslutar att förvaltningen efter affärsmässiga principer och individuell bedömning kan medge max 50 procents nedsättning av hyra, under sammanlagt max sex månader för näringsidkare inom de sektorer som anges i den förordning regeringen har utpekat i sitt beslut om statligt stöd. Ansökan om nedsättning ska ske skriftligen i enlighet med anvisningar som framgår av ärendet.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** efter affärsmässiga principer och individuell bedömning överväga max 50 procents nedsättning av hyra, under sammanlagt max sex månader (jan–juni) 2021 för näringsidkare inom de sektorer som anges den förordning regeringen har beslutat om, samt **att** medge återbetalning av del av hyra till näringsidkare för den i ärendet angivna anståndsperioden där hyra redan är inbetald.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Stöd till näringslivet med anledning av covid-19 – gällande hyresavgifter

### **33. Avgift för Tekniska nämndens medlemskap i BID Möllevången 2021–2022**

**TN-2021-825**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden föreslogs vid sammanträde den 27 april 2021 att bifalla ansökan om verksamhetsstöd till BID Möllevången för åren 2021 och 2022. Vid behandling av ärendet beslutade Tekniska nämnden, § 185, att återremittera ärendet till förvaltningen, detta för komplettering avseende inhämtande av årsredovisning från föregående verksamhetsår, underlag på att stämma i föreningen hållits, samt underlag på att Tekniska nämnden, för stadens räkning, utsetts till medlem i föreningen med erforderlig representations- och deltaganderätt vid föreningens årsstämma.

BID Möllevången har nu till förvaltningen inkommit med erforderligt underlag, vilket bilagts ärendet.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** anslå ett belopp om 750 000 kronor årligen under åren 2021 och 2022 för nämndens medlemskap i föreningen BID Möllevången, samt

**att** uppdra åt Tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant till årsstämma 2022 i föreningen BID Möllevången.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse 210617 Avgift för Tekniska nämndens medlemskap i BID Möllevången 2021–2022
- Bilaga - Årsredovisning BID Möllan2020
- Bilaga - Stadgar för Fastighetsägare BID Möllan Reviderad 2021 maj
- Bilaga - Beslutsprotokoll Årsmöte BID Möllevången 2021-05-21
- Bilaga - Verksamhet 2020 - ett urval BID Möllevången
- Bilaga - Budget Prel BID Möllevången 2020 till Tekniska nämnden
- §185 TN 210427 Verksamhetsstöd till BID Möllevången 2021–2022

### **34. Avgift för Tekniska nämndens medlemskap i BID Sofielund 2021–2022**

**TN-2021-746**

#### **Sammanfattning**

Tekniska nämnden föreslogs vid sammanträde den 27 april 2021 att bifalla ansökan om verksamhetsstöd till BID Sofielund för åren 2021 och 2022. Vid behandling av ärendet beslutade Tekniska nämnden, § 186, att återremittera ärendet till förvaltningen, detta för komplettering avseende inhämtande av årsredovisning från föregående verksamhetsår,

underlag på att stämma i föreningen hållits, samt underlag på att Tekniska nämnden, för stadens räkning, utsetts till medlem i föreningen med erforderlig representations- och deltaganderätt vid föreningens årsstämma.

BID Sofielund har nu till förvaltningen inkommit med erforderligt underlag, vilket bilagts ärendet.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** anslå ett belopp om 750 000 kronor årligen under åren 2021 och 2022 för nämndens medlemskap i föreningen BID Sofielund, samt

**att** uppdra åt Tekniska nämndens arbetsutskott att utse representant till årsstämma 2022 i föreningen BID Sofielund.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN210617 Avgift för Tekniska nämndens medlemskap i BID Sofielund 2021–2022
- Bilaga - Årsredovisning BID Sofielund 2020
- Bilaga - Stadgar för Fastighetsägare BID Sofielund reviderad maj 2021
- Bilaga - Beslutsprotokoll Årsmöte BID Sofielund 2021-05-21
- §186 TN 210427 Verksamhetsstöd till BID Sofielund 2021–2022
- Bilaga - Verksamhet 2020 - ett urval BID Sofielund
- Bilaga - Budget BID Sofielund 2020

### **35. Redovisning av justerade stadgar för Malmö Citysamverkan, ideell förening**

**TN-2021-826**

#### **Sammanfattning**

Malmö Citysamverkan, ideell förening, har till Fastighets- och gatukontoret insänt underlag på begärda stadgeändringar, vilka Tekniska nämnden ställt som krav för utbetalning av anslaget belopp för serviceavgift/medlemskap vid dess behandling av ärendet den 27 april 2021, § 182.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Redovisning av justerade stadgar för Malmö Citysamverkan, ideell förening
- Bilaga - Stadgar för Malmö Citysamverkan
- §182 TN 210427 Avgift för Malmö stads medlemskap i Malmö Citysamverkan, ideell förening, 2021–2022

### **36. Redovisning av justerat stämmoprotokoll och stadgar för På**

## Limhamn, ekonomisk förening

### TN-2021-885

#### Sammanfattning

På Limhamn, ekonomisk förening, har till Fastighets- och gatukontoret insänt justerat stämmoprotokoll och begärda stadgeförändringar, vilka Tekniska nämnden ställt som krav för utbetalning av anslaget belopp för serviceavgift/medlemskap vid dess behandling av ärendet den 27 april 2021, § 183.

#### Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

**att** med godkännande lägga ärendet till handlingarna.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Redovisning av justerat stämmoprotokoll och stadgar för På Limhamn, ekonomisk förening
- Bilaga - Protokoll PåLimhamn Stämma 2021
- Bilaga - Stadgar för På Limhamn ek\_för
- §183 TN 210427 Avgift för Malmö stads medlemskap i På Limhamn, ekonomisk förening, 2021–2022

## 37. Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel

### TN-2021-1230

#### Sammanfattning

Henrik Malmberg (C) har vid Tekniska nämndens sammanträde den 25 maj 2021 väckt initiativvärende om platser för småskalig livsmedelshandling. I initiativet föreslås att Tekniska nämnden ska besluta att uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att vidta en rad åtgärder vilka samtliga syftar till att öka möjligheterna för småskalig detaljhandel (bemannad som obemannad) i de områden i staden som i dag saknar livsmedelsbutiker inom promenadavstånd.

Tekniska nämnden beslutade vid sammanträdet ifråga, § 220, att överlämna ärendet till Tekniska nämndens arbetsutskott för beredning. Tekniska nämndens arbetsutskott har för sin del berett ärendet vid dess sammanträde den 1 juni 2021, § 70.

#### Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår Tekniska nämnden besluta

**att** avslå initiativet, detta med hänvisning till att frågan om etablering av livsmedelshandel bör hanteras av marknaden.

#### Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel
- §70 TNAU 210601 Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel

- Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel
- §220 TN 210525 Nämndinitiativ från Centerpartiet angående platser för småskalig livsmedelshandel

### **38. Nämndinitiativ från Moderaterna rörande nya riktlinjer för uteserveringar**

**TN-2021-1295**

#### **Sammanfattning**

Lars-Göran Jönsson (M) har vid Tekniska nämndens sammanträde den 25 maj 2021 väckt initiativvarende om nya riktlinjer för uteserveringar. I initiativet föreslås att Tekniska nämnden ska besluta att uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att inleda en översyn av nu gällande riktlinjer, då med målsättningen att nya, mindre detaljreglerade sådana, kan antas under senhösten 2021, att gälla från och med 2022, samt att omedelbart medge dispens från nu gällande riktlinjer i specifika avseenden.

Tekniska nämnden beslutade vid sammanträdet ifråga, § 224, att överlämna ärendet till Tekniska nämndens arbetsutskott för beredning. Tekniska nämndens arbetsutskott har för sin del berett ärendet vid sammanträde den 1 juni 2021, § 71.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår Tekniska nämnden besluta

**att** bifalla initiativet vad gäller dess första att-sats,

**att** därmed uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att inleda en översyn av nu gällande riktlinjer, då med målsättningen att nya, mindre detaljreglerade sådana, kan antas under senhösten 2021 och gälla från och med 2022, samt

**att** avslå initiativet vad gäller dess andra att-sats, detta med hänvisning till de praktiska och tidsmässiga svårigheter som förvaltningen framfört.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Nämndinitiativ från Moderaterna rörande nya riktlinjer för uteserveringar
- §71 TNAU Nämndinitiativ från Moderaterna rörande nya riktlinjer för uteserveringar
- Nämndinitiativ från Moderaterna rörande nya riktlinjer för uteserveringar
- §224 TN 210525 Nämndinitiativ från Moderaterna rörande nya riktlinjer för uteserveringar

### **39. Nämndinitiativ från Moderaterna rörande renhållning och klottersanering**

**TN-2021-1296**

#### **Sammanfattning**

Lars-Göran Jönsson (M) har vid Tekniska nämndens sammanträde den 25 maj 2021 väckt initiativvarende om renhållning och klottersanering. I initiativet föreslås att Tekniska nämnden ska besluta att uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att komplettera befintligt

entreprenaduppdrag beträffande renhållning i staden, samt att vidta specificerade informationsåtgärder gentemot stadens kontaktcenter, detta i syfte att förbättra hanteringen av felanmälningar från stadens medborgare.

Tekniska nämnden beslutade vid sammanträdet ifråga, § 225, att överlämna ärendet till Tekniska nämndens arbetsutskott för beredning. Tekniska nämndens arbetsutskott har för sin del berett ärendet vid sammanträde den 1 juni 2021, § 72.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår Tekniska nämnden besluta

**att** bifalla initiativet i dess helhet,

**att** därmed komplettera befintligt entreprenaduppdrag beträffande tömning av hundlatriner och allmänna papperskorgar, med instruktion att vid varje tömning notera och anmäla eventuellt klotter eller otillåten affischering på tunnorna, detta för att berörd saneringsfirma ska få kunskap om behoven av sanering på ett snabbt och rationellt sätt,

**att** därmed uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att informera stadens kundcenter om vilkanormala handläggningstider som gäller för renhållning och klottersanering i Malmös olika delar, på det att stadens kontaktcenter inte ska lämna felaktig information till allmänheten vid anmälan och uppföljande kontakt, samt

**att** därmed uppdra åt Fastighets- och gatukontoret att uppmana stadens kontaktcenter att åiterrapportera till Fastighets- och gatukontoret när felanmälningar avseende renhållning och klottersanering inte klarmarkerats av entreprenör inom stipulerad tid.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210601 Nämndinitiativ från Moderaterna rörande renhållning och klottersanering
- §72 TNAU 210601 Nämndinitiativ från Moderaterna rörande renhållning och klottersanering
- Nämndinitiativ från Moderaterna rörande renhållning och klottersanering
- §225 TN 210525 Nämndinitiativ från Moderaterna rörande renhållning och klottersanering

## **40. Redovisning av delegerade beslut/anmälningsärenden – Tekniska nämnden 2021**

### **TN-2021-99**

#### **Beslutsunderlag**

- Protokoll Delegation för trafikärenden 2021-05-19
- Anmälan om beslut enligt delegation för trafikärenden gällande vidaredelegering för trafikärenden 2021-04-14–2021-05-18
- Protokoll TNPr 210528
- Ordförandedelegation TN 210528 Dispens för framförande av motorfordon i naturreservatet Limhamns kalkbrott enligt punkten 1.8 Delegationsordning för Malmö stads tekniska nämnd, undertecknat
- Anmälan av delegationsbeslut Fastighets och gatukontoret maj 2021
- Protokoll TNPr 210611
- Protokoll Delegation för trafikärenden 2021-06-16



## 41. Anmälan av till Tekniska nämnden inkomna skrivelser och beslut 2021

TN-2021-109

### Beslutsunderlag

- KF 210429 §127 Förslag till Miljöprogram för Malmö stad 2021-2030
- KF 210429 §127 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210301 Förslag till Miljöprogram för Malmö stad 2021-2030
- KF 210429 §127 Miljöprogram för Malmö stad 2021-2030
- KF 210429 §128 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210322 Reviderad Markanvisningspolicy
- KF 210429 §128 Markanvisningspolicy Bilaga 1
- KF 210429 §128 Markanvisningspolicy, antagen av KF 210429
- KF 210429 §128 Reviderad Markanvisningspolicy
- KF 210429 §129 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210322 Program för uppföljning och insyn i verksamhet som utförs av privata utförare i Malmö stad
- KF 210429 §129 Program för uppföljning och insyn i verksamhet som utförs av privata utförare i Malmö stad
- KF 210429 §129 Program för uppföljning och insyn i verksamhet som utförs av privata utförare i Malmö stad, styrdokument
- KF 210429 §131 Försäljning av delar av fastigheterna Härbärget 1, Hyllie 4\_2 och Hyllie 7\_3, projekt 7020 Härbärget, Hyllie, Dp 5589
- KF 210429 §131 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210322 Försäljning av delar av fastigheterna Härbärget 1, Hyllie 4\_2 och Hyllie 7\_3, projekt 7020 Härbärget, Hyllie, Dp 5589
- KF 210429 §132 Försäljning av fastigheten Magne 1 inom projekt 7311 Hyllie allé
- KF 210429 §132 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210329 Försäljning av fastigheten Magne 1 inom projekt 7311 Hyllie allé
- KF 210429 §133 G-Tjänsteskrivelse KSAU 2103292 Motion från Carin Gustafsson (V) om att göra Malmös lekplatser tillgängliga
- KF 210429 §133 Motion från Carin Gustafsson (V) om att göra Malmös lekplatser tillgängliga
- KS 210505 §158 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210426 Remiss från Finansdepartementet - Jämlikhetskommissionens betänkande En gemensam angelägenhet (SOU 2020\_46)
- KS 210505 §158 Kommunstyrelsens yttrande
- KS 210505 §158 Remiss från Finansdepartementet - Jämlikhetskommissionens betänkande En gemensam angelägenhet (SOU 2020\_46)
- KS 210505 §159 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210426 Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet (SOU 2020\_75)
- KS 210505 §159 Kommunstyrelsens yttrande

- KS 210505 §159 Remiss från Finansdepartementet - Bygg och bo till lägre kostnad - förslag för bättre konkurrens i bostadsbyggandet (SOU 2020\_75)
- KS 210505 §160 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210426 Remiss från Finansdepartementet - Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen (Ds 2021\_2)
- KS 210505 §160 Kommunstyrelsens yttrande
- KS 210505 §160 Remiss från Finansdepartementet - Ett bättre underlag för att bedöma bostadsbristen (Ds 2021\_2)
- KS 210505 §165 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210426 Remiss från Infrastrukturdepartementet - It-driftsutredningens delbetänkande Säker och kostnadseffektiv IT-drift
- KS 210505 §165 Kommunstyrelsens yttrande
- KS 210505 §165 Remiss från Infrastrukturdepartementet - It-driftsutredningens delbetänkande Säker och kostnadseffektiv IT-drift - rättsliga förutsättningar för utkontraktering (SOU 2021\_1)
- KS 210505 §166 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210426 Remiss från Miljödepartementet - Tillgängliga stränder - ett mer differentierat strandskydd (SOU 2020\_78)
- KS 210505 §166 Kommunstyrelsens yttrande
- KS 210505 §166 Remiss från Miljödepartementet - Tillgängliga stränder - ett mer differentierat strandskydd (SOU 2020\_78)
- KS 210505 §169 Förslag till reviderad handlingsplan Malmö framtidens kuststad 2019-2023
- KS 210505 §169 Redovisning av genomfört arbete 2020 samt förslag till reviderad handlingsplan för arbetet 2019-2023 med att stärka Malmös roll som framtidens kuststad
- KS 210505 §172 Förslag till beslut KSAU 210426 §253
- KS 210505 §172 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210426 Plan för god ljudmiljö 2020-2028
- KS 210505 §172 Plan för god ljudmiljö 2020-2028
- KSAU 210426 §240 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210426 Samråd om vattenförvaltning 2021-2027 i Södra Östersjöns vattendistrikt
- KSAU 210426 §240 Kommunstyrelsens arbetsutskotts yttrande
- KSAU 210426 §240 Samråd om vattenförvaltning 2021-2027 i Södra Östersjöns vattendistrikt
- KSAU 210503 §268 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210503 Remiss från Miljödepartementet - Genomförande av slutsatser om bästa tillgängliga teknik för avfallsförbränning och
- KSAU 210503 §268 Kommunstyrelsens arbetsutskotts yttrande
- KSAU 210503 §268 Remiss från Miljödepartementet - Genomförande av slutsatser om bästa tillgängliga teknik för avfallsförbränning och livsmedels-, dryckes- och mjölkindustrin
- KSAU 210510 §279 G-Tjänsteskrivelse KSAU 210510 Remiss från Miljödepartementet - Ordning och reda på avfallet
- KSAU 210510 §279 Kommunstyrelsens arbetsutskotts yttrande
- KSAU 210510 §279 Remiss från Miljödepartementet - Ordning och reda på avfallet
- Skrivelse från arrendatorer på Vårsångens odlingslotsområde

## **42. Malmöinitiativet - Betalbom in till Scaniabadets parkering kvällstid, EF20200296**

**TN-2020-3614**

### **Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ inkom i slutet av 2020 till Tekniska nämnden med förslag om att införa en betalbom till Scaniabadets parkeringsplats under kvällstid. Malmöinitiativet behandlades vid sammanträde i Tekniska nämndens trafikutskott i april 2021. Ärendet återremitterades där till förvaltningen med uppdraget att vidare utreda vad som krävs för möjliggörandet av en bom på den berörda platsen.

Fastighets- och gatukontoret har av Parkering Malmö fått en kostnadsberäkning på anläggande av bom. Fastighets- och gatukontoret föreslår att förvaltningen får i uppdrag att verka för att bommen anläggs på Scaniabadets parkering samt att genomföra vissa åtgärder på allmän plats för att styra in parkörer till infarten. Åtgärder på allmän plats, uppskattade till en kostnad om 300 000 kronor hanteras ur nämndens ordinarie driftsbudget.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden beslutar

**att** uppdra åt förvaltningen att, i sin tur, uppdra åt Parkering Malmö att uppföra en betalbom vid infarten till parkeringsplatsen vid Scaniabadet, detta i linje med det redovisade kostnadsförslaget,

**att** bemyndiga Tekniska nämndens ordförande att fatta beslut om objektsgodkännande för ifrågavarande investering, samt

**att** anse Malmöinitiativet vara besvarat med hänvisning till vad som anförs i ärendet.

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 210617 Malmöinitiativet - Betalbom till Scaniabadets parkering kvällstid, EF20200296
- Förslag till yttrande TN 210617 Malmöinitiativet - Betalbom in till Scaniabadet parkering kvällstid, EF20200296
- Malmöinitiativet - Betalbom in till Scaniabadets parkering kvällstid, EF20200296
- G-Tjänsteskrivelse TRU 210408 Malmöinitiativet - Betalbom in till Scaniabadets parkering kvällstid, EF20200296
- §23 TRU 210408 Malmöinitiativet - Betalbom in till Scaniabadets parkering kvällstid, EF20200296

## **43. Stängning av båtslip på Vaktgatan i Limhamns sjöstad**

**TN-2021-1475**

### **Sammanfattning**

**- HANDLING TILLKOMMER.**

