



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2020-12-15 kl. 09:00-12:00

Plats Microsoft Teams

Sammanträdet äger till största del rum digitalt via Microsoft Teams. Närvaro på plats i Stadshuset (SBK rum 4033) efterfrågas endast, då i enlighet med Stadskontorets rekommendationer, för Tekniska nämndens presidium, fastighets- och gatudirektör respektive nämndsekreterare.

Gruppmöte för ledamöter och ersättare tillhörande M och C äger rum måndagen den 7 december, med start klockan 16.00, via Teams (länk är utsänd).

Gruppmöte med ledamöter och ersättare tillhörande S och L äger rum måndagen den 14 december, med start klockan 16.00, via Teams (länk är utsänd).

Ordförande Andréas Schönström (S)

Ledamöter Per Håkan Linné (L), Vice ordförande
Håkan Fäldt (M), 2:e vice ordförande
Yvonne Olsson (S)
Stefan Pinjefors (S)
Magdalena Beck (S)
Stefana Hoti (MP)
Susanna Lundberg (V)
Lars-Göran Jönsson (M)
Karin Elisabet Olsson (M)
Henrik Malmberg (C)
Stefan Robert Plath (SD)
Anders Pripp (SD)

Ersättare Fehim Yilmaz (S)
Shler Murad Bradostin (S)
Roland Hejde (S)
Teréz Palffy (S)
Marja Harborn (L)
Lucas Karl-Åke Karlsson (MP)
Mats Billberg Johansson (V)
Niclas Röhr (M)
Petter Naef (M)
Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M)
Hedvig Listrup (C)
Vakant (SD)
Lars Hallberg (SD)

Övriga deltagare

Anna Bertilsson, direktör
Benny Nilsson, kanslichef
Håkan Thulin, avdelningschef
Monica Johansson, avdelningschef
Patrik Widerberg, avdelningschef
Sarah von Liewen, avdelningschef
Tobias Nilsson, avdelningschef
Philip Lee, nämndsekreterare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till philip.lee@malmo.se

1. Val av justerare och justeringsdag

2. Informationspunkter för Tekniska nämnden 2020 – muntliga

TN-2019-4301

Sammanfattning

a) Markavtal med E.ON (TN-2020-1889 & TN-2020-2859)

(20 min)

Sarah von Liewen, avdelningschef, fastighetsavdelningen

Göran Dahlander, fastighetsavdelningen

3. Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) om ätbar park, STK-2020-950

TN-2020-2048

Sammanfattning

Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) har i Kommunfullmäktige väckt motion med förslag om att berörda nämnder ska ges i uppdrag att anlägga minst en ätbar park, där det ges möjlighet att stadsodla samt att växterna i parken består av frukt- och bärbuskar. I motionen föreslås också att, vid upprustning av befintliga parker, ersätta tidigare växtlighet med ätbara varianter.

Kommunstyrelsen har överlämnat motionen till Tekniska nämnden för yttrande.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt **att**, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) om ätbar park, STK-2020-950
- Förslag till yttrande TN 201215 Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) om ätbar park, STK-2020-950
- Motion av Emma-Lina Johansson (V) och Anders Skans (V) om ätbar park, STK-2020-950

4. Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om veteranmonument i Malmö, STK-2020-994

TN-2020-2208**Sammanfattning**

John Roslund (M) och Tony Rahm (M) har i Kommunfullmäktige väckt motion med förslag om uppdrag åt Tekniska nämnden att ta fram ett förslag på minnesmonument för veteraner, liksom att finna en lämplig plats för detta i Malmö.

Tekniska nämnden har att yttra sig över motionen.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt

att, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om veteranmonument i Malmö, STK-2020-994
- Förslag till yttrande TN 201215 Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om veteranmonument i Malmö, STK-2020-994
- Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om veteranmonument i Malmö, STK-2020-994
- KN §67 200902 Medborgarförslag: Upprätta veteranminnesplats, KN-2018-3204
- G-Tjänsteskrivelse KN 200902 Medborgarförslag: Upprätta veteranminnesplats, KN-2018-3204
- Förslag till yttrande KN 200902 Medborgarförslag: Upprätta veteranminnesplats, KN-2018-3204

5. Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089**TN-2020-2483****Sammanfattning**

Tekniska nämnden har beretts tillfälle att yttra sig över rubricerade motion om bogemenskaper som inkommit till Kommunfullmäktige från Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper.

Fastighets- och gatukontoret ser positivt på att fördela mark till mindre aktörer och till en variation av upplåtelseformer. Detta kan uppnås redan idag genom att förvaltningens arbete med fördelningen av mark tar sin utgångspunkt i gällande markanvisningspolicy, vilket motsvarar de insatser som motionären föreslår.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt

att, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089
- Förslag till yttrande TN 201215 Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089
- Motion av Gunilla Ryd (V) om bogemenskaper, STK-2020-1089

6. Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om att införa årets trygghetsambassadör, STK-2020-769

TN-2020-1832

Sammanfattning

John Roslund (M) och Tony Rahm (M) har i motion till Kommunfullmäktige föreslagit att denna ska uppdra åt Tekniska nämnden och Arbetsmarknads- och socialnämnden att införa ett trygghetspris, Årets trygghetsambassadör i Malmö, att utdelas till en person eller förening som genom sitt arbete skapat trygghet i vår stad.

Fastighets- och gatukontoret ser positivt på att motionärena vill uppmärksamma det goda arbete som görs för att fler malmöbor ska känna sig trygga i Malmö. Redan idag delar Kommunstyrelsens ordförande ut utmärkelsen Årets Malmöambassadör, vilken utses av Kommunstyrelsens ordförande och stadsdirektören. Priset delas ut på Malmö stads näringslivsgala och ska gå till en person eller organisation som kontinuerligt stärker den positiva bilden av Malmö, detta genom att via sin gärning vara en varm förespråkare i staden med sina kontakter med omvärlden. Utmärkelsen Årets Malmöambassadör bör kunna sägas innefatta det trygghetsperspektiv som omnämns i motionen. Med hänvisning till detta föreslås att motionen anses vara besvarad.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt **att**, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om att införa årets trygghetsambassadör, STK-2020-769
- Förslag till yttrande TN 201215 Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm (M) om att införa årets trygghetsambassadör, STK-2020-769
- Motion av John Roslund (M) och Tony Rahm om att införa ett trygghetspris, Årets trygghetsambassadör, STK-2020-769

7. Motion av Stefana Hoti (MP) om biologisk mångfald i grönområden och vattenmiljöer, STK-2020-651

TN-2020-1567**Sammanfattning**

Stefana Hoti (MP) har i motion till Kommunfullmäktige föreslagit att Kommunfullmäktige ska ge flera av stadens nämnder i uppdrag att genomföra åtgärder för att öka den biologiska mångfalden i staden, däribland omvandla hårdgjorda ytor till grönytor, skapa sammanhängande korridorer av artrik grönska, öka artrikedomen vid stadens egna fastigheter och föreslå en modell för att öka incitamentet för detsamma hos privata fastighetsägare, samt att utreda och föreslå fler naturreservat på land och till havs.

Fastighets- och gatukontoret instämmer i att breda satsningar för den biologiska mångfalden behövs vilket också speglas i det arbete som pågår inom nämndens verksamhetsområde.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt **att**, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Motion av Stefana Hoti (MP) om biologisk mångfald i grönområden och vattenmiljöer, STK-2020-651
- Förslag till yttrande TN 201215 Motion av Stefana Hoti (MP) om biologisk mångfald i grönområden och vattenmiljöer, STK-2020-651
- Motion av Stefana Hoti (MP) om biologisk mångfald i grönområden och vattenmiljöer, STK-2020-651

8. Motion av Helena Grahn (M) och Tony Rahm (M) om offentliga vattenposter, STK-2020-852

TN-2020-1902**Sammanfattning**

Tillgången på permanenta offentliga vattenposter eller möjlighet att fylla på egen flaska i Malmö är dock god. Fastighets- och gatukontoret menar att det i dagsläget finns fullgoda möjligheter att fylla på vattenflaskor och att minskat köp av flaskvatten därmed i större utsträckning handlar om beteendeförändring. De uppenbara risker som finns kopplade till smitta samt ohälsa i relation till offentliga vattenposter, liksom de höga kostnader som ytterligare poster skulle innebära, kan i sammanhanget inte sägas överväga den minskning i miljöpåverkan motionens förslag syftar till.

Med hänvisning till detta föreslås Tekniska nämnden besluta att avslå motionen.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunfullmäktige avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt **att**, med hänvisning till nämnda yttrande, föreslå Kommunfullmäktige besluta att avslå motionen.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse 201215 Motion av Helena Grahn (M) och Tony Rahm (M) om offentliga vattenposter, STK-2020-852
- Förslag till yttrande TN 201215 Motion av Helena Grahn (M) och Tony Rahm (M) om offentliga vattenposter, STK-2020-852
- Motion av Helena Grahn (M) och Tony Rahm (M) om offentliga vattenposter, STK-2020-852

9. Remiss från Kommunstyrelsen angående Riktlinjer och omorganisering gällande IT, digitalisering och systemförvaltning, STK-2019-284

TN-2020-3080**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har givit Tekniska nämnden möjlighet att yttra sig över Stadskontorets förslag till riktlinjer och omorganisering gällande IT och digitalisering. Fastighets- och gatukontoret ställer sig generellt sett positiv till de föreslagna riktlinjerna, men vill i förslaget yttrande lyfta fram ett antal punkter som behöver förtydligas i riktlinjerna inför antagandet av dessa.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Kommunstyrelsen avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Remiss från Kommunstyrelsen angående Riktlinjer och omorganisering gällande IT, digitalisering och systemförvaltning, STK-2019-284
- Förslag till yttrande TN 201215 Remiss från Kommunstyrelsen angående Riktlinjer och omorganisering gällande IT, digitalisering och systemförvaltning, STK-2019-284
- Följebrev till remiss från Kommunstyrelsen angående Riktlinjer och omorganisering gällande IT, digitalisering och systemförvaltning, STK-2019-284
- Kompletterande följebrev till handläggare av remissen
- Riktlinjer för IT och digital infrastruktur samt digitalisering
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 201005 Riktlinjer och omorganisering gällande IT, digitalisering och systemförvaltning
- Remissförslag: Riktlinjer för IT och digitalisering
- Basleveranser
- Rapport utredning IT o systemförvaltning ver 1.1
- IT-strategi 2007
- Det digitala Malmö – Stadens digitaliseringsprogram 2017–2022
- Protokollsutdrag KSAU 201005 §567 Riktlinjer och omorganisering gällande IT, digitalisering och systemförvaltning

10. Modell för samverkansstöd

TN-2019-3825

Sammanfattning

Tekniska nämnden har gett Fastighets- och gatukontoret i uppdrag att undersöka hur nämnden kan stimulera, stötta och samordna samverkansprocesser i geografiskt avgränsade områden.

Förvaltningen har utifrån uppdraget tagit fram en modell för samverkansstöd.

Ärendet avseende modellen var uppe för behandling i Tekniska nämnden den 25 augusti 2020, § 278, varvid det beslutades att ärendet skulle skickas på remiss till stadens övriga nämnder. Synpunkter har inkommit från samtliga tillfrågade remissinstanser. Den huvudsakliga synpunkten från remissinstanserna har avsett frågan om hur Tekniska nämnden och Fastighets- och gatukontoret ska hantera andra nämnders intressen och ansvarsområden. Modellen har därför omarbetats för att förtydliga att den endast omfattar Tekniska nämndens verksamhetsområde, liksom ansvar och frågor kopplade till detta, medan sådana frågor som rör andra nämnder verksamhetsområden av naturliga skäl överlämnas åt dessa.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna föreslagen modell för samverkansstöd.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Ny modell för samverkansstöd
- Modell för samverkansstöd
- Remissredogörelse
- Yttrande KN 201021 Remiss - Modell för samverkansstöd
- KN 201021 §97 Remiss - Modell för samverkansstöd
- Yttrande FSKN 201022 Remiss från Tekniska nämnden angående Modell för samverksstöd
- FSKN 201022 §120 Remiss från Tekniska nämnden angående Modell för samverksstöd
- Yttrande FSN 201026 Remiss från Tekniska nämnden - Modell för samverkansstöd
- FSN 201026 §128 Remiss från Tekniska nämnden - Modell för samverkansstöd
- HVON 201028 §133 Remiss - Modell för samverkansstöd
- Yttrande HVON 201028 Remiss - Modell för samverkansstöd
- Yttrande KSAU 201116 Remiss från Tekniska nämnden - modell för samverkansstöd
- KSAU 201116 §667 Remiss från Tekniska nämnden - Modell för samverkansstöd
- Yttrande MN 201117 Remiss från Tekniska nämnden om Modell för samverkansstöd
- MN 201117 §193 Remiss från Tekniska nämnden om Modell för samverkansstöd
- Yttrande SBN 201112 Modell för samverkansstöd
- SBN 201122 §355 Modell för samverkansstöd
- FRN 201112 §166 Remiss Modell för samverkansstöd, Fastighets- och gatukontoret

- Yttrande FRN 201112 Remiss Modell för samverkansstöd, Fastighets- och gatukontoret
- ASN 201119 §328 Remiss från Tekniska nämnden - Modell för samverkansstöd
- Yttrande ASN 201119 ASN Remiss från Tekniska nämnden - Modell för samverkansstöd
- Yttrande GYVN 201119 Tekniska nämndens remiss av modell för samverkansstöd
- GYVN 201119 §144 Tekniska nämndens remiss av modell för samverkansstöd
- Yttrande GRN 201118 Remiss från Tekniska nämnden angående Modell för samverkansstöd
- GRN 201118 §178 Remiss från Tekniska nämnden angående Modell för samverkansstöd
- Yttrande SN 201124 Remiss om Modell för samverkansstöd
- SN 201124 §122 Remiss om Modell för samverkansstöd

11. Uppdrag budget 2020 – Företagsetablering i Malmö Industrial Park

TN-2020-1038

Sammanfattning

I budgeten för Malmö stad 2020 gav Kommunfullmäktige Tekniska nämnden i uppdrag att påbörja genomförandet av den masterplan för Malmö hamn som antogs av Tekniska nämnden den 12 juni 2020 och återkomma med förslag på hur företagsetableringar i Malmö hamn kan påskyndas.

Föreliggande ärende utgör slutredovisning av det uppdrag som Tekniska nämnden gav till Fastighets- och gatukontoret avseende att utveckla ett arbetssätt kring hur företagsetableringar som stödjer en hållbar utveckling, skapar sysselsättning och stärker hamnnyttan, kan påskyndas. Bilagd slutrapport innehåller en lägesbeskrivning och rekommendationer om fortsatt linjearbete.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna genomförd redovisning av budgetuppdraget.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Slutredovisning av uppdrag budget 2020 – Företagsetablering i Malmö Industrial Park
- Uppdrag budget 2020 – Företagsetablering i Malmö Industrial Park, slutrapport
- Bilaga 1 till slutrapport – enkätfrågor

12. Nämndinitiativ från Miljöpartiet om att omvandla Friisgatan till stadsgata för fotgängare och cyklister

TN-2020-3569**Sammanfattning**

Lucas Karlsson (MP) har, som tjänstgörande ersättare, vid Tekniska nämndens sammanträde den 24 november 2020 väckt initiativ med förslag om att Tekniska nämnden ska besluta att under 2021 påbörja arbetet med att utforma Friisgatan som en permanent stadsgata för fotgängare och cyklister.

Tekniska nämnden beslutade vid sammanträdet ifråga, § 421, att överlämna ärendet till Tekniska nämndens arbetsutskott för beredning. Tekniska nämndens arbetsutskott har i sin tur berett ärendet, detta vid dess sammanträde den 3 december 2020, § 147.

Förslag till beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår Tekniska nämnden besluta

att, med hänvisning till Tekniska nämndens trafikutskotts beslut § 101, 2020-11-10, om att Friisgatan ska vara sommargata under april–oktober 2021–2022, liksom med hänvisning till pågående utredning om permanent ombyggnad av gatan, anse initiativet vara besvarat.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse TN 201215 Nämndinitiativ från Miljöpartiet om att omvandla Friisgatan till stadsgata för fotgängare och cyklister
- Nämndinitiativ från Miljöpartiet om att omvandla Friisgatan till stadsgata för fotgängare och cyklister
- §147 TNAU 201203 Nämndinitiativ från Miljöpartiet om att omvandla Friisgatan till stadsgata för fotgängare och cyklister
- §421 TN 201124 Nämndinitiativ från Miljöpartiet om att omvandla Friisgatan till stadsgata för fotgängare och cyklister

13. Stadsodling på allmän platsmark i Malmö**TN-2016-2846****Sammanfattning**

2016 togs en strategi fram "Stadsodling på allmän plats i Malmö - strategi för organisation, finansiering och drift." Strategin är utvärderad enligt Tekniska nämndens önskemål.

Arbetet med stadsodling på allmän platsmark är en del av det ordinarie arbetet för fastighets- och gatukontoret. Arbetet bedrivs genom ett kontinuerligt samarbete med etablerade och nya stadsodlingsföreningar. Stadsodling på allmän platsmark och andra former för odling i staden som exempelvis odlingslotter ger flera värden för malmöbor och bidrar till en mer hållbar stad som är både tät och grön. Genom stadsodlingsmodellen inkluderas malmöbor i förvaltning av gröna områden i Malmö.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt förvaltningen att fortsätta arbeta med, och utveckla, stadsodling på allmän platsmark i enlighet med föreliggande förslag.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201124 Stadsodling på allmän platsmark i Malmö
- Avtal om skötsel av allmän platsmark för odlingsområde, mall
- Allmänna bestämmelser för odling på allmän platsmark i Malmö stad 2020

14. Objektsgodkännade för projekt 8716 Elinegård, etapp 2, Dp 5618

TN-2020-3369

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för anläggande av allmän platsmark i enlighet med detaljplan Dp 5618 till en beräknad bruttoutgift om 32,4 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att hos Kommunstyrelsen ansöka om objektsgodkännande för projekt 8716 Elinegård, etapp 2 med en investeringsutgift om 32,4 mnkr och driftkostnader om 2,7 mnkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Objektsgodkännande för projekt 8716 Elinegård, etapp 2, Dp 5618
- Underlag Objektsgodkännande för projekt 8716 Elinegård etapp2

15. Objektsgodkännande för projekt 8518 Nummertolvsvägen

TN-2020-3368

Sammanfattning

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för förverkligande av allmän platsmark inom detaljplan 4992. Projektet med namn Nummertolvsvägen är lokaliserat i Husie och innebär anläggning av gata, gång- och cykelväg och park på allmän platsmark, samt mindre arbeten på kvartersmark.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att hos Kommunstyrelsen ansöka om objektsgodkännande för projekt 8518 Nummertolvsvägen med en investeringsutgift om 21,5 mnkr och driftkostnader om 1,6 mnkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Objektsgodkännande för projekt 8518 Nummertolvsvägen
- Underlag objektsgodkännande för projekt 8518 Nummertolvsvägen
- Nämndskarta, projekt 8518 Nummertolvsvägen

16. Objektsgodkännande för projekt 6020 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2021

TN-2020-3566**Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för mindre investeringar i fastighetsbeståndet under 2021, såsom anslutning av kommunalt VA, dräneringar, energieffektiviseringsåtgärder och andra nya investeringar, detta till en beräknad bruttoutgift om 15 mnkr.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift för projekt 6029 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2021 om 15 mnkr och driftskostnader om 1500 tkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Objektsgodkännande för projekt 6020 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2021
- Underlag objektsgodkännande för projekt 6020 Mindre investeringar i fastighetsbeståndet 2021

17. Objektsgodkännande för projekt 8959 Torrdockan 7, Dp 5529**TN-2020-2903****Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om objektsgodkännande för utbyggnation och färdigställande av allmän platsmark inom detaljplan 5529 och en mindre del allmän platsmark inom detaljplan 4704. Projektet innefattar ombyggnation och färdigställande av Isbergs gata, Krankajen samt en mindre del av torgytan vid Dockplatsen. Den totala investeringsutgiften inom projektet beräknas till cirka 7,5 mnkr (brutto).

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift för projekt 8959 Torrdockan 7, Dp 5529, om 7,5 mnkr och driftkostnader om 600 tkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Objektsgodkännande för projekt 8959 Torrdockan 7, Dp 5529
- Underlag objektsgodkännande för projekt 8959 Torrdockan 7, Dp 5529

18. Objektsgodkännande för projekt 8633 Elställverk i Folkets park

TN-2020-3478**Sammanfattning**

Mot bakgrund av uppdraget i handlingsplan för att förstärka Folkets park som besöksmål och mötesplats under de flesta av årets dagar (TN-2017-2146) skalar avdelningen för offentlig miljö upp höst- och vinterverksamheten i Folkets park. Man ska också öka antalet gästade produktioner på parkens nya scenplats.

För att fortsatt kunna utveckla parkens året-runt-verksamhet och för att kunna skapa bättre scenproduktioner behöver Folkets park mer tillgång till el. För att möjliggöra den verksamhet som planeras behövs ytterligare elkapacitet fördelade på två ställverk. Ställverken beräknas kosta 1 200 tkr inklusive grävningar. Den ökade driftskonsekvensen beräknas uppgå till 88 tkr.

Projektet rymms inom den beslutade årsramen för kategorin befintlig miljö och genomförs under vintern 2020–2021.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna investeringsutgift för projekt 8633 Elställverk i Folkets park om 1,2 mnkr och driftkostnader om 88 tkr (brutto).

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Objektsgodkännande för projekt 8633 Elställverk i Folkets park
- Underlag objektsgodkännande för projekt 8633 Elställverk i Folkets Park

19. Utredning konstnärlig gestaltning i Varvsparken**TN-2019-1717****Sammanfattning**

I samband med att Tekniska nämnden den 17 december 2019 lämnade objektsgodkännande för Varvsparken etapp IV uppdrogs åt förvaltningen att utreda sådan konstnärlig gestaltning av Varvsparken som anknyter till platsens varvsindustriella kulturarv, liksom tar i beaktande tidigare genomförda samarbete med Varvshistoriska Föreningen i Malmö, och till tekniska nämnden återkomma med förslag till beslut, detta under 2020.

Efter att ha utrett hur förvaltningen på bästa sätt kan ta fram ett konstverk till Varvsparken, föreslås ett tävlingsförfarande. Förvaltningen tar då fram ett underlag för objektsgodkännande till Tekniska nämnden. Förutsättningen för att förvaltningen ska kunna gå vidare med den processen är att det finns ett tydligt uppdrag från nämnden där det framgår hur konstverket (och tävlingsprocessen) finansieras.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt förvaltningen att ta fram ett objektsgodkännande för ett konstverk i Varvsparken omfattande en kostnad om 2 mkr att finansieras av Tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Konstnärlig gestaltning i Varvsparken, projekt 8027 Varvsparken etapp IV

20. Detaljplaner för bostäder under 2021

TN-2020-3608

Sammanfattning

För att bibehålla en hög utbyggnadstakt på stadens mark behöver Fastighets- och gatukontoret ha god planberedskap över tid. Genom att initiera nya detaljplaner möjliggör förvaltningen hög takt i utbyggnaden av bostäder även framöver. Följande ärende utgör ett förslag till Tekniska nämnden avseende de detaljplaneprocesser förvaltningen önskar initiera under 2021.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att uppdra åt förvaltningen att vidta åtgärder för att söka detaljplaner i enlighet med vad som redovisats i ärendet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Detaljplaner för bostäder under 2021
- Detaljplaner för bostäder under 2021, karta

21. Detaljplan för fastigheten Hamnen 22:164 m.fl (Smörkajen) i Hamnen i Malmö, Dp 5611

TN-2020-3024

Sammanfattning

Nyhamnen ska utvecklas från hamnområde till en del av centrala Malmö. Den fördjupade översiktsplanen (FÖP) för Nyhamnen antogs i december 2019 av Kommunfullmäktige. Detta är den första större detaljplan för kommunal mark i området som sökts av Fastighets- och gatukontoret. Syftet med detaljplanen är att omvandla mark som tidigare huvudsakligen använts för hamnverksamhet till funktionsblandad och hållbar stadsbebyggelse med ett av Malmös mest centrala lägen. För att hantera utredningskostnader och kommande investeringar har fastighets- och gatukontoret startat ett större exploateringsprojekt, Smörkajen, med projektnummer 7401. Inom området planeras större infrastruktursatsningar, investeringar som faller inom ramen för storstadsavtalet, projektnummer 3301. Planläggningen motiveras av avsikten att bygga fler bostäder och kontor, tillgängliggöra ett område vid vattnet för Malmöborna och besökare norr om centralstationen och att stärka kopplingarna mellan stadens olika vattennära delar via Skeppsbrokajen. Fastighet- och gatukontoret har arbetat tätt tillsammans med Stadsbyggnadskontoret vid framtagande av aktuella planhandlingar. Det är en stor och komplex plan som utgör en viktig del av förverkligandet av Nyhamnen. Fastighets- och gatukontoret har därför en del synpunkter och förslag inför det fortsatta planarbetet. Synpunkterna berör främst trafik, parkering och angöring, bevarandet av bilramp, kajkonstruktioner samt byggnader på allmän plats.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till Stadsbyggnadsnämnden avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Förslag till yttrande TN 201215 Detaljplan för fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Smörkajen) i hamnen (Dp 5611)
- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Detaljplan för fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Smörkajen) i Hamnen (Dp 5611)
- Dp 5611 Följebrev till samrådshandlingar
- Dp 5611 Samrådshandling illustrationskarta
- Dp 5611 Samrådshandling planbeskrivning
- Dp 5611 Samrådshandling plankarta
- SBN 181129 §408 Särskilt yttrande (L), Dp 5611
- SBN 200923 §287a Reservation (M) och (C), Dp 5611
- SBN 200923 §287b Reservation (SD), Dp 5611
- SBN 200923 §287c reservation (Mp), Dp 5611
- SBN 200923 §287d Särskilt yttrande (V), Dp 5611

22. Exploateringsavtal för fastigheter inom kvarteren Stensjön och Delsjön i Bellevuegården, Dp 5513

TN-2020-3031**Sammanfattning**

En detaljplan, Dp 5513, som innefattar ett antal fastigheter inom kvarteren Stensjön och Delsjön, då framförallt omfattande Stensjön 4, Stensjön 5, Stensjön 6, Delsjön 1, Delsjön 2 samt Delsjön 3, har tagits fram. För att genomföra nybyggnation av cirka 280 bostäder som detaljplanen medger har ett exploateringsavtal upprättats mellan Malmö kommun och fastighetsägaren till nämnda fastigheter. Avtalet reglerar ett markbyte mellan exploatör och kommun samt att fastighetsägarna ska erlagga gatukostnadsersättning för åtgärder på allmän plats.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat exploateringsavtal avseende berörda fastigheter inom kvarteren Stensjön och Delsjön.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Exploateringsavtal för fastigheter inom kvarteren Stensjön och Delsjön i Bellevuegården, Dp 5513
- Förslag till exploateringsavtal för fastigheter inom kvarteren Stensjön och Delsjön i Bellevuegården, Dp 5513
- Bilaga 1.1, Dp 5513 Plankarta
- Bilaga 1.9, Exploateringsområde Bellevuegården
- Stensjön och Delsjön 3 ytor, Bilaga 2.1

- Stensjön och Delsjön 2 ytor, Bilaga 3.1
- Servitut EON Fjärrvärme, Bilaga 5.2A
- Servitut EON Fjärrvärme 2, Bilaga 5.2B
- Servitut SKANOVA, Bilaga 6.2A
- Servitut SKANOVA 2, Bilaga 6.2B
- Servitut EON Elnät, Bilaga 7.2A
- Servitut EON Elnät 2, Bilaga 7.2B
- Servitut EON Elnät 3, Bilaga 7.2C
- Servitut TELENOR, Bilaga 8.1
- Bilaga 9.2A, Stensjön och Delsjön infarter
- Bilaga 9.2B, Gatukostnadsberäkning
- Dagvatten och skyfallsutredning, Bilaga 11.2

23. Exploateringsavtal avseende fastigheten Hamnen 21:149, Dp 5554

TN-2019-1586

Sammanfattning

Exploateringsavtal avseende del av fastigheten Hamnen 12:149 har tagits fram i syfte att reglera genomförandet av detaljplan, Dp 5554. I avtalet regleras bland annat marköverföring och uttag av gatukostnader.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat exploateringsavtal avseende del av fastigheten Hamnen 21:149.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Exploateringsavtal avseende del av fastigheten Hamnen 21:149, Dp 5554
- Nämndskarta, del av fastigheten Hamnen 21:149
- Exploateringsavtal avseende fastigheten Hamnen 21:149, Dp 5554
- Bilagor till exploateringsavtal avseende del av Hamnen 21:149, Dp 5554

24. Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl., projekt 3007 Södra Holma, Dp 5546

TN-2020-2582

Sammanfattning

Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl., Södra Holma, har upprättats med syfte att reglera genomförandet av detaljplanen, Dp 5546, avseende södra delen av Holmastan. I avtalet regleras bland annat marköverföringar och kostnadsfördelning.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl., Södra Holma.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. projekt 3007 Södra Holma, Dp 5546
- Bilaga 1.2, Dp 5546 Södra Holma
- Bilaga 1.6, markinnehav Södra Holma
- Bilaga 2.1, kvartersmark Södra Holma
- Bilaga 4.1, allmän plats Södra Holma
- Bilaga 5.1, kalkyl Holma
- Bilaga 8.2, Servitut Fjärrvärme Södra Holma
- Bilaga 9.2, Servitut Optokabel Södra Holma
- Bilaga 10.2, Servitut Ledning, infiltrationsanl. Södra Holma
- Södra Holma Dp 5546, nämndskarta
- Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. projekt 3007 Södra Holma, DP 5546

25. Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl., projekt 3007 Mellersta Holma, Dp 5588

TN-2020-2583

Sammanfattning

Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl., Mellersta Holma, har upprättats med syfte att reglera genomförandet av detaljplanen, Dp 5588, avseende mellersta delen av Holmastan. I avtalet regleras bland annat marköverföringar och kostnadsfördelning.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl., Mellersta Holma.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl., projekt 3007 Mellersta Holma, Dp 5588
- Bilaga 1.2, Dp 5588 Mellersta Holma
- Bilaga 1.6, markinnehav Mellersta Holma
- Bilaga 2.1, kvartersmark Mellersta Holma
- Bilaga 4.1, allmän plats Mellersta Holma
- Bilaga 5.1, kalkyl Holma
- Bilaga 7.2, Servitut Fjärrvärme Mellersta Holma
- Bilaga 8.2, Servitut El Mellersta Holma
- Bilaga 9.2, Servitut Optokabel Mellersta Holma
- Mellersta Holma Dp 5588, nämndskarta

- Exploateringsavtal för del av fastigheten Hyllie 165:61 m.fl. projekt 3007 Mellersta Holma, DP 5588

26. Markreservation för del av fastigheten Hyllie 7:4, projekt 7342 Söder om klipporna (Hyllie)

TN-2020-2904

Sammanfattning

Ärendet avser markreservation om cirka 11 000 m² BTA för del av fastigheten Hyllie 7:4, detta för utveckling av parkerings- och mobilitetsanläggning.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna markreservation för del av fastigheten Hyllie 7:4 åt Malmö kommuns parkeringsaktiebolag (org.nr 556191-3095), detta till och med 2022-02-01.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Markreservation inom del av fastigheten Hyllie 7:4
- Del av Hyllie 7:4, nämndskarta

27. Förlängning av markreservation för fastigheten Balpressen 3, projekt 3004

TN-2019-4257

Sammanfattning

Ärendet avser föreslagen förlängning av markreservation för Svensk Husproduktion Mark AB på fastigheten Balpressen 3 fram till och med 2021-03-31.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förlängning av markreservation för fastigheten Balpressen 3 till bolaget Svensk Husproduktion Mark AB, detta fram till och med 2021-03-31.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 2020-12-15 Förlängning av markreservation avseende fastigheten Balpressen 3, projekt 3004
- Balpressen 3, nämndskarta

28. Förlängning av markreservation för del av fastigheten Hyllie 165:61, Motorklipparen 1, Sekatören 1, Hyllie 165:74 och Hyllie 165:75, projekt 3007, 3012 och 3013

TN-2020-3558**Sammanfattning**

Ärendet avser föreslagen förlängning av Riksbyggens befintliga markreservationer omfattande totalt cirka 150 bostäder på kommunal mark inom Holma.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna förlängning av markreservationer till Riksbyggen avseende i ärendet angivna fastigheter, detta till och med 2021-12-31

Beslutsunderlag

- G-Förlängning av markreservasjon för del av fastigheten Hyllie 165:61, Motorklipparen 1, Sekatören 1, Hyllie 165:74 och Hyllie 165:75, projekt 3007, 3012 och 3013
- Holma, del av fastigheten Hyllie 165_61 m fl, nämndskarta

29. Markavtal beträffande E.ON:s elledningar och nätstationer**TN-2020-1889****Sammanfattning**

Ifrågavarande markavtal mellan kommunen och E.ON beträffande elledningar och nätstationer reglerar bland annat ersättningsnivåer samt ansvars- och kostnadsfördelning vid flyttning eller ändring av ledningar och stationer.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att för egen del godkänna förslag till markavtal beträffande E.ON:s elledningar och nätstationer, samt

att hos Kommunfullmäktige anhålla om slutligt godkännande av föreslaget markavtal.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Markavtal E.ON elledningar och nätstationer
- Markavtal elledningar och nätstationer
- Nyhamnen karta bilaga 11.9
- Aktieöverlåtelseavtal, transumt sid 11 och 12, bilaga 19.1

30. Markavtal beträffande E.ON:s fjärrkyla- och fjärrvärmeledningar**TN-2020-2859****Sammanfattning**

Ifrågavarande markavtal mellan kommunen och E.ON beträffande fjärrkyla- och fjärrvärmeledningar reglerar bland annat ersättningsnivåer samt ansvars- och kostnadsfördelning vid flyttning eller ändring av dessa ledningar.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att för egen del godkänna förslag till markavtal beträffande E.ON:s fjärrkyla- och fjärrvärmeledningar, samt

att hos Kommunfullmäktige anhålla om slutligt godkännande av föreslaget markavtal.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Markavtal E.ON fjärrvärme- och fjärrkyla
- Markavtal fjärrkyla- och fjärrvärmeledningar
- Nyhamnen karta bilaga 11.6
- Aktieöverlåtelseavtal, transumt sid 11 och 12, bilaga 19.1

31. Förvärv av fastigheten Rödlöken 4 (återköp), projekt 1043

TN-2020-3146

Sammanfattning

Ärendet avser återköp av fastigheten Rödlöken 4 inom utbyggnadsområde i nordöstra delen av Oxie i Stensåkervägens förlängning, Dp 4987 och ÄDp 5260.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat avtalsförslag om köp av fastigheten Malmö Rödlöken 4.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 121215 Förvärv av fastigheten Rödlöken 4 (återköp), projekt 1043
- Rödlöken 4, nämndskarta
- Köpeavtal (återköp), Rödlöken 4

32. Försäljning av del av Sandstekeln 2 i Valdemarsro, projekt 6600, Dp 4373

TN-2020-2883

Sammanfattning

Ärendet avser föreslagen försäljning av del av fastigheten Sandstekeln 2 i Malmö, detta för uppförande av kontorslokaler.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat avtalsförslag om försäljning av del av Sandstekeln 2, samt

att godkänna förslag till överenskommelse om social hållbarhet i projektet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Försäljning av del av Sandstekeln i Valdemarsro, projekt 6600, Dp 437
- Del av Sandstekeln 2, nämndskarta
- Köpeavtal, del av Sandstekeln 2
- Överenskommelse om social hållbarhet, del av Sandstekeln 2

33. Försäljning av fastigheten Höbalen 2, projekt 3004

TN-2020-1118

Sammanfattning

Ärendet avser föreslagen försäljning av fastigheten Höbalen 2, detta för byggnation av småhus och flerbildshus.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättat förslag till köpeavtal avseende fastigheten Höbalen 2, samt **att** godkänna förslag till överenskommelse om social hållbarhet i projektet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Försäljning av fastigheten Höbalen 2, projekt 3004
- Höbalen 2, nämndskarta
- Bilaga 1 till överenskommelse om social hållbarhet fastigheten Malmö Höbalen 2
- Överenskommelse om social hållbarhet avseende fastigheten Höbalen 2
- Köpeavtal avseende fastigheten Malmö Höbalen 2

34. Bemyndigande till Tekniska nämnden att med tomträtt upplåta fastigheten Dagvattnet 3 i Hyllie, projekt 7346

TN-2020-3370

Sammanfattning

Ärendet avser upplåtelse med tomträtt av fastigheten Dagvattnet 3 i Hyllie, detta för uppförande av flerbostadshus med hyresbostäder och LSS.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att hos Kommunfullmäktige hemställa om bemyndigande för Tekniska nämnden att med tomträtt få upplåta fastigheten Dagvattnet 3 i Malmö.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Bemyndigande till Tekniska nämnden att med tomträtt upplåta fastigheten Dagvattnet 3 i Hyllie, projekt 7346
- Dagvattnet 3, nämndskarta

35. Delegering av rätten att teckna avgäldsreglering för vissa tomträtter för flerbostadshus

TN-2020-3481

Sammanfattning

På grund av att tiden för att träffa avtal om ny avgäld för de i ärendet aktuella tomträtterna för flerbostadshusändamål utgår 2020-12-31, och att tomträttshavarna ännu inte godkänt regleringen, föreligger behov av att Tekniska nämnden till fastighets- och gatudirektören delegerar rätten att träffa tilläggsavtal rörande ny avgäld för dessa tomträtter.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till fastighets- och gatudirektören delegera att träffa överenskommelse om tillägg till tomträttsavtal rörande i bilagd förteckning upptagna fastigheter som är upplåtna med tomträtt för flerbostadsändamål, om och i den mån hon finner det skäligt med hänsyn till gällande praxis.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Delegering av rätten att teckna avgäldsreglering för vissa tomträtter för flerbostadshus
- Lista ej inkomna tomträtter flerbostadshus

36. Delegering av rätten att teckna avgäldsreglering för vissa tomträtter för industrier med mera

TN-2020-3480

Sammanfattning

På grund av att tiden för avgäldsreglering för de i ärendet aktuella tomträtterna för industriändamål m.m. utgår 2020-12-31, och tomträttshavarna ännu inte godkänt regleringen, föreligger behov av att Tekniska nämnden till fastighets- och gatudirektören delegerar rätten att träffa tilläggsavtal rörande ny avgäld för dessa tomträtter.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till fastighets- och gatudirektören delegera att träffa överenskommelse om tillägg till tomträttsavtal rörande i bilagd förteckning upptagna fastigheter som är upplåtna med tomträtt för industriändamål, om och i den mån hon finner det skäligt med hänsyn till gällande praxis.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Delegering av rätten att teckna avgäldsreglering för vissa tomträtter för industrier med mera
- Lista för ej inkomna tomträtter för industrier
- Nämndskartor ej inkomna industrier

37. Reglering av tomträttsavgälder för industrier med löptid från 2022

TN-2020-3479

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret föreslår att tomträttsavgäld för nästkommande avgäldsperiod för i bifogad förteckning angivna tomträtter för industriändamål, ska fastställas till i förteckningen angivna belopp.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna upprättade tillägg till tomträttsavtal avseende fastigheterna Båtyxan 1, Hamnen 22:2, Kirseberg 14:95, Krukskärvan 7, Sadelknappen 3, Skolläraren 5, Stenyxan 2, Stenyxan 17, Stridsyxan 13 och Värmet 13, samtliga i Malmö.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 2020-12-15 Reglering av tomträttsavgälder för industrier med löptid från 2022
- Lista tomträtter industrier
- Nämndskartor industrier

38. Nedskrivning av anläggningstillgångar på fastigheten Terminalen 3

TN-2020-3666

Sammanfattning

Kommunen förvärvade bland annat fastigheten Terminalen 3 i ett bytesavtal med Catena 2016. Terminalen 3 uppläts till CMP och ingår nu i deras nyttjanderättsavtal. CMP har kommit in med en förfrågan att riva terminalbyggnaden på fastigheten och iordningsställa marken för hamnändamål för att möjliggöra den förflyttningen av hamnområdet norr ut. För att möjliggöra utvecklingsplanerna behöver anläggningstillgångarna gällande terminalbyggnaden skrivas ner.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att skriva ner anläggningstillgångar om 58 799 tkr för terminalbyggnaden inom fastigheten Terminalen 3.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Nedskrivning av anläggningstillgångar på fastigheten Terminalen 3

39. Nedskrivning av anläggningstillgångar på fastigheter i Nyhamnen

TN-2020-3644**Sammanfattning**

Enligt fördjupningen av översiktsplanen för Nyhamnen 2037 kommer i föreliggande ärende uppräknade anläggningstillgångar inte kunna användas på sikt. Därmed föreslås en nedskrivning av dessa.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna nedskrivning av tillgångar med anläggnings-ID 31252, 31221, 31247 och 31250, detta om totalt 7 198 459 kr i restvärde.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Nedskrivning av anläggningstillgångar på fastigheter i Nyhamnen

40. Redovisning av delegerade beslut/anmälningensärenden - Tekniska nämnden 2020

TN-2020-57**Beslutsunderlag**

- Protokoll TRU 201203
- Protokoll TNAU 201203
- Anmälan av delegationsbeslut november 2020, Fastighets- och gatukontoret
- Protokoll Trafikdelegation 2020-12-09

41. Anmälan av till Tekniska nämnden inkomna skrivelser 2020

TN-2020-58**Beslutsunderlag**

- FSKN 201118 §133 Återrapportering av budgetuppdrag angående samnyttjande av park för förskola
- FSKN 201118 §133 Rapport Samnyttjande av park för förskola 201023
- FSKN 201118 §133 G-Tjänsteskrivelse Förskolenämnden 201118 Återrapportering av budgetuppdrag
- FSKN 201118 §133 Bilaga 1 Utvärdering förskolor samnyttjande
- FSKN 201118 §133 Bilaga 2 Forskningsöversikt samnyttjande
- KS 201111 §372 Intern kontroll - kommungemensam granskning avseende risk för röjande av sekretess
- KS 201111 §372 G-Tjänsteskrivelse KSAU 201102 Intern kontroll - kommungemensam granskning
- KS 201111 §373 Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande för projekt 8577 Gottorp etapp 1, Dp 5548

- KS 201111 §373 G-Tjänsteskrivelse KSAU 201102 Ansökan från tekniska nämnden om objektsgodkännande
- KS 201111 §374 Ansökan från tekniska nämnden om utökat objektsgodkännande för projekt 8553
- KS 201111 §374 G-Tjänsteskrivelse KSAU 201102 Ansökan från tekniska nämnden om utökat
- KF 201125 § 248 Beslut Budget för Malmö stad 2021 med plan för åren 2022-2023
- KF 201125 § 248 Budget för Malmö stad 2021 med plan för åren 2022-2023
- KF 201125 § 248 G-Tjänsteskrivelse KS 201029 Budget för Malmö stad 2021
- KF 201125 §249 Taxa för avfallsverksamheten 2021
- KF 201125 §249 G-Tjänsteskrivelse KSAU 201102 Taxa för avfallsverksamheten 2021
- MN 201117 §198 Beslut Rapport Policy för hållbar utveckling och mat, uppföljning juli 2019-juni 2020
- MN 201117 §198 Rapport Policy för hållbar utveckling och mat, uppföljning juli 2019-juni 2020

42. Nämndinitiativ från Centerpartiet om markanvisningstävling för framtidens Södervärn

TN-2020-3694

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ från Centerpartiet om markanvisningstävling för framtidens Södervärn

43. Upplåtelse för evenemang med tält på Drottningtorget

TN-2020-3775

Sammanfattning

Fastighets- och gatukontoret har mottagit en remiss från polisen gällande tillstånd att uppföra tre (3) tält på Drottningtorget från och med 2020-12-04 till och med 2021-03-31. Fastighet- och gatukontoret anser att detta ärende är av principiell karaktär och bör därför beslutas av Tekniska nämnden. Fastighet- och gatukontoret anser att ansökan i sin helhet inte är lämplig på allmän plats.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att, med hänvisning till det som framkommit i ärendet, avstyrka ansökan om upplåtelsen i dess helhet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Upplåtelse för evenemang med tält på Drottningtorget
- Remiss från polisen ärendenummer A688.843-2020

- A688.843-2020 Ritning
- A66.843-2020 Komplettering av ansökan - Hyrtoaletten_Duschvagn 3i1_2020
- Lokal ordningsstadga för Malmö stad

44. Delredovisning av budgetuppdrag 2020 – Utveckla en "låt bilen stanna hemma"-lösning för Malmöborna

TN-2020-1432

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade den 28 februari 2020 om fyra särskilda nämnduppdrag i samband med att nämndens budget för 2020 antogs. Detta ärende avser ett av dessa. Syftet i rubricerat nämnduppdrag är att underlätta för malmöbor att lämna bilen hemma, till förmån för ett mer hållbart alternativ såsom gång, cykel och kollektivtrafik, vid resor till och från arbetsplatsen.

I föreliggande delrapportering redogör Fastighets- och gatukontoret för en lösning som motsvarar uppdragets syfte.

Förslag till beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lägga delrapporten till handlingarna.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN 201215 Delredovisning av budgetuppdrag "Låt bilen stanna hemma"