



## **Kallelse och föredragningslista**

Sammanträdestid	2019-09-25 13:00-16:30
Plats	Sessionssalen (S 7045), Stadshuset, August Palms plats 1  Gruppmöten: M + C 2019-09-24 kl. 09.00 i rum 4287; S + L 2019-09-17 kl. 16.00 i rum 7021B
Ordförande	Andréas Schönström (S)
Ledamöter	Per Håkan Linné (L), Vice ordförande Håkan Fäldt (M), 2:e vice ordförande Yvonne Olsson (S) Stefan Pinjefors (S) Magdalena Beck (S) Stefana Hoti (MP) Susanna Lundberg (V) Lars-Göran Jönsson (M) Karin Elisabet Olsson (M) Peter Olsson (C) Stefan Robert Plath (SD) Anders Pripp (SD)
Ersättare	Fehim Yilmaz (S) Shler Murad Bradostin (S) Roland Hejde (S) Teréz Palffy (S) Marja Harborn (L) Lucas Karl-Åke Karlsson (MP) Mats Billberg Johansson (V) Niclas Röhr (M) Petter Naef (M) Lena Eva-Marie Hjalmarsson (M) Henrik Malmberg (C) Ilvars Hansson (SD) Lars Hallberg (SD)
Övriga deltagare	Anna Bertilson, direktör Ingrid Persson Westberg, avdelningschef Monica Johansson, avdelningschef Patrik Widerberg, avdelningschef Sarah von Liewen, avdelningschef Benny Nilsson, kanslichef Philip Lee, nämndsekreterare Föredragande tjänstepersoner Tobias Nilsson, avdelningschef Personalföreträdare - Saco, Vision & Kommunal

Eventuellt förhinder anmäls snarast till [philip.lee@malmo.se](mailto:philip.lee@malmo.se)

## 1. Val av justerare samt justeringsdag

## 2. Informationspunkter tekniska nämnden 2019 - muntliga

**TN-2018-4224**

### Sammanfattning

#### a) Möjliga projektplatser på stadens mark inom ramen för Mallbo

Marléne Engström, stadsbyggnadskontoret

Håkan Thulin, stadsutvecklingsavdelningen

(15 min)

#### b) Tekniska nämndens övertagande av beställaransvaret för färdtjänsten

Monica Johansson, avdelningen för struktur och stöd

(5 min)

#### c) Utredning Malmö C

Två från inriktning

(25 min)

#### d) Förlängning av busskörfält på Stockholmsvägen

Magnus Fahl, stadsutvecklingsavdelningen

(15 min)

## 3. Information till tekniska nämnden rörande budgetuppdrag 2019 om strategier för klimatneutralt byggande

**TN-2019-2976**

### Beslutsunderlag

- Information till tekniska nämnden rörande budgetuppdrag 2019 om strategier för klimatneutralt byggande

## 4. Informationspunkter tekniska nämnden 2019 - skriftliga

**TN-2018-4223**

### Beslutsunderlag

- Cykelbokslut för genomförda åtgärder under 2018
- KS 190814 §174 Ansökan om objektsgodkännande för projekt 8715 Triton 7 Dp 5475
- KS 190814 §175 Avrop av driftsmedel för tjänster avseende Storstadspaketet
- KS 190814 §179 G-Tjänsteskrivelse Revidering av Miljöbilsstrategi 2017-2020
- KS 190814 §179 Miljöbilsstrategi för Malmö stads 2017-2020
- KS 190814 §179 Revidering av Miljöbilsstrategi för Malmö stad 2017-2020

- KS 190814 §184 Redovisning avseende medel som utskottet för demokrati, jämställdhet och m
- KS AU 190617 §415 G-Tjänsteskrivelse Reviderade riktlinjer för informationssäkerhet
- KS AU 190617 §415 Reviderade riktlinjer för informationssäkerhet i Malmö stad
- KS AU 190617 §415 Riktlinjer för informationssäkerhet 2019

## **5. Redovisning av delegerade beslut/anmälningssärenden - tekniska nämnden 2019**

**TN-2018-4490**

### **Beslutsunderlag**

- Ordförandebeslut 190910 avseende ansökan om statlig medfinansiering för projekt 9170 Stockholmsvägen busskörfält
- Fastighets- och gatudelegation, protokoll 8, 2019-09-12
- Protokoll TNAU 190904
- Protokoll TRU 190904

## **6. Delårsrapport januari–augusti 2019 Tekniska nämnden**

**TN-2019-523**

### **Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret har, för tekniska nämndens räkning upprättat delårsrapport för perioden januari–augusti 2019 och sammanfattat verksamhetsåret i enlighet med stadskontorets anvisningar. Delårsrapporten omfattar uppföljning av mål, uppdrag, verksamhet och ekonomi.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att godkänna delårsrapport för perioden januari–augusti 2019, samt**

**att för kännedom översända denna till kommunstyrelsen.**

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Delårsrapport jan-aug 2019 tekniska nämnden
- Uppföljning objektsgodkännande Delårsrapport TN19
- Delårsrapport 2019 (Tekniska nämnden)

## **7. Delårsrapport januari–augusti 2019 Hamnen fv 014**

**TN-2019-1763****Sammanfattning**

Hamnanläggningar har upprättat delårsrapport 1, avseende januari–augusti 2019, för förvaltningen. Rapportering har skett enligt given mall i Stratsys. Delårsrapport 1 2019 innehåller delårsbokslut, resultatprognos och prognos för investeringar.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna delårsrapport för perioden januari–augusti 2019, samt

att för kännedom översända denna till kommunstyrelsen.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Delårsrapport 2019 Hamnen fv 014
- Delårsrapport 2019 Tekniska nämnden - Hamnen

**8. Omfördelning av driftsbudget 2019****TN-2019-2884****Sammanfattning**

– ytterligare handlingar tillkommer.

**Beslutsunderlag**

- §208 TN 190827 Omfördelning av driftsbudget 2019

**9. Övergripande genomförandeavtal för kollektivtrafikobjekt i Malmö (busslinjerna) inom ramavtal 8 - storstad Malmö****TN-2019-2642****Sammanfattning**

Ärendet avser godkännande av nytt förslag till övergripande genomförandeavtal för kollektivtrafikobjekt i Malmö (busslinjerna) inom ramavtal 8 – storstad Malmö. Nytt förslag till övergripande genomförandeavtal har, i enlighet med vad som framgår av bifogat beslutsunderlag, undergått språkliga revideringar, detta efter vidare diskussioner mellan tekniska nämndens och kollektivtrafiknämndens respektive presidier. Sakinnehållet i genomförandeavtalet är som tidigare.

Med framtagandet av nytt förslag till övergripande genomförandeavtal föreslås tekniska nämnden även upphäva tidigare beslut om godkännande av övergripande genomförandeavtal.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att**, med upphävande av tekniska nämndens beslut § 212, 2019-08-27, godkänna nytt förslag till övergripande genomförandeavtal, samt

**att** överlämna nytt förslag till övergripande genomförandeavtal till kommunfullmäktige för slutgiltigt godkännande, under förutsättning att Region Skåne fattar ett likalydande beslut.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Övergripande genomförandeavtal för kollektivtrafikobjekt i Malmö (busslinjerna) inom ramavtal 8 - storstad Malmö
- Förteckning över revideringar i nytt förslag övergripande genomförandeavtal for kollektivtrafikobjekt
- Förslag till övergripande genomförandeavtal för kollektivtrafikobjekt i Malmö (busslinjerna) inom Ramavtal 8 - storstad Malmö
- Ramavtal 8 Storstad Malmö
- Ramavtal 8 Storstad Malmö - bilaga 1
- Ramavtal 8 Storstad Malmö - bilaga 2
- Objektavtal kollektivtrafik och cykel Storstad Malmö
- §212 TN 190827 Övergripande genomförandeavtal för kollektivtrafikobjekt i Malmö (busslinjerna) inom ramavtal 8 – storstad Malmö

### **10. Objektsgodkännande - Provisoriska åtgärder på Eriksfältsgatan och Lindängsvägen Malmöexpressen linje 8**

**TN-2019-2757**

#### **Beslutsunderlag**

- Skrivelse till Skånetrafiken angående fordonslängd på linje 8 i Malmö stad
- Svar från Skånetrafiken angående fordonslängd på linje 8 i Malmö stad
- §216 TN 190827 Objektsgodkännande -Provisoriska åtgärder på Eriksfältsgatan och Lindängsvägen Malmöexpressen linje 8
- G-Tjänsteskrivelse TN 190827 Objektsgodkännande för: Provisoriska åtgärder på Eriksfältsgatan och Lindängsvägen, Malmöexpressen linje 8
- Objektgodkännande hållplatser 20190827

### **11. Motion av Ilvars Hansson (SD) om att färgmarkera otillåtna parkeringsområden på gatemark, STK-2019-691**

**TN-2019-1865**

#### **Sammanfattning**

Ilvars Hansson (SD) har 2019-05-03 inkommit med motion vari denne föreslår att kommunfullmäktige ska besluta att uppdra åt tekniska nämnden att färgmarkera otillåtna parkeringsområden på gatemark, såsom till exempel tiometersmått i korsningar, detta i syfte att göra det enklare för trafikanter att parkera lagligt.

Tekniska nämnden har att avge yttrande över motionen.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag, samt

att med hänvisning till nämnda yttrande föreslå kommunfullmäktige besluta att anse motionen vara besvarad.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Motion om att färgmarkera otillåtna parkeringsområden på gatumark
- Förslag till yttrande TN 190925 Motion om att färgmarkera otillåtna parkeringsområden på gatumark
- Motion av Ilvars Hansson (SD) om att färgmarkera otillåtna parkeringsområden på gatumark

## **12. Remiss från Infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon, STK-2019-1054**

TN-2019-2796

#### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har översänt remiss från regeringen till tekniska nämnden för yttrande. Boverket har haft i uppdrag av regeringen att föreslå nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon i enlighet med EU:s energiprestandadirektiv. Boverket vill att kravet införs som ett tekniskt egenskapskrav i plan- och bygglagen (PBL), och att det blir kommunens byggnadsnämnd som gör bedömningar inom bygglovsprocessen och utövar tillsyn.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2019-09-25 Remiss om nya krav på laddinfrastruktur
- Förslag till yttrande TN 2019-09-25 Remiss om nya krav på laddinfrastruktur
- Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon
- Följebrev till remiss från Infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon
- Missiv till remiss från Infrastrukturdepartementet - Boverkets rapport 2019:15 Nya krav på laddinfrastruktur för laddfordon

## **13. Remiss angående Handlingsplan för Malmö stads strategiska kemikaliearbete 2020–2030**

**TN-2019-2344****Sammanfattning**

Nuvarande handlingsplan *Kemikalieplan med fokus på barn och unga 2017-2019* kommer att ersättas av *Handlingsplan för Malmö stads strategiska kemikaliearbete 2020-2030* och är en fortsättning på det tidigare strategiska kemikaliearbetet i Malmö stad.

Handlingsplanen är ett verktyg för att minska användningen av farliga kemiska ämnen och på så sätt minska Malmöbornas exponering, genom åtgärder där Malmö stad har rådighet. Miljönämnden leder och samordnar det strategiska kemikaliearbetet. Framtagandet av handlingsplanens åtgärder har skett i samverkan med berörda förvaltningar och bolag.

Tekniska nämnden har att avge yttrande över förslaget till handlingsplan.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Remiss angående Handlingsplan för Malmö stads strategiska kemikaliearbete 2020-2030
- Förslag till yttrande TN 190925 Remiss angående Handlingsplan för Malmö stads strategiska kemikaliearbete 2020-2030
- Handlingsplan för Malmö stads strategiska kemikaliearbete 2020–2030

#### **14. Återrapportering till följd av genomförd granskning av arbetet med hemlöshet i Malmö stad, SR-2018-121**

**TN-2018-4631****Sammanfattning**

Stadsrevisionens hemlöshetsgranskning (SR-2018-121) hade som syfte att bedöma om berörda nämnder säkerställde att det fanns ett ändamålsenligt arbete med att förebygga samt motverka hemlöshet. Revisionen framförde kritik mot bristande ledning, styrning och samverkan i arbetet mot hemlöshet. I remissvar redovisade tekniska nämnden vilka åtgärder nämnden planerade att vidta. Revisionen har begärt uppföljning av de rekommendationer och åtgärder som föreslogs.

I bilagt yttrande svarar på revisionens begäran och anger vilka åtgärder som vidtagits och dess effekter.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att avge yttrande i enlighet med förvaltningens förslag.



**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Återrapportering till följd av genomförd granskning av arbetet med hemlöshet i Malmö stad
- Förslag till yttrande TN 190925 Återrapportering till följd av genomförd granskning av arbetet med hemlöshet i Malmö stad
- Granskningsrapport Hemlöshet 181212
- §47 TN 190220 Granskning Hemlöshet SR-2018-121
- Yttrande TN 190220 Granskning hemlöshet

**15. Reglering av tomträttsavgäld för flerbostadshus****TN-2019-2956****Sammanfattning**

Ärendet avser förslag till beslut om nya avgälder för tomträtter med ändamål flerbostadshus, att gälla från och med 2021-01-01.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att tomträttsavgälderna för nästkommande avgäldsperiod, från och med 2021-01-01, ska bestämmas till de belopp som angivits för berörda tomträtter i bilagd förteckning.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Reglering av tomträttsavgäld för flerfamiljshus
- Bilaga avgäldsreglering flerbostadshus

**16. Markanvisningsavtal för fastigheten Härbärgen 1 samt del av fastigheten Hyllie 4:2 samt 7:3, projektnummer 7020****TN-2019-1495****Sammanfattning**

Ärendet avser markanvisningsavtal omfattande ca 55 000 m<sup>2</sup> BTA för bostäder, kontor, handel, lokaler, småindustri, park på tak, besöksanläggning, odling, cykelparkering samt bilparkering under mark, på fastigheterna Härbärgen 1, del av Hyllie 4:2 samt del av Hyllie 7:3.

Markanvisningsavtalet omfattar det vinnande tävlingsförslaget ”Embassy of Sharing” från markanvisningstävlingen i Hyllie 2017.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna upprättat markanvisningsavtal för fastigheten Härbärgen 1 samt del av Hyllie 4:2 och 7:3.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse tekniska nämnden 2019-09-25 markanvisningsavtal för kv Härbärgen 1, del av Hylle 4:2 samt 7:3
- Markanvisningsavtal Härbärgen 1 m.fl.
- Härbärgen 1 m fl, nämndskarta
- Bilaga 1.2 Tävlingsbidraget\_3
- Bilaga 1.2 Tävlingsbidraget\_1
- Bilaga 1.2 Tävlingsbidraget\_2
- Bilaga 2.1 Härbärgen 1 m fl.

**17. Försäljning av fastigheten Dagvattnet 1, Hylle, Solkvarteren, projnr 7362****TN-2018-4129****Sammanfattning**

Ärendet avser försäljning av fastigheten Dagvattnet 1 i Solkvarteren i Hylle, för uppförande av flerbostadshus, sammantaget 49 bostäder med bostadsrätt.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till köpeavtal avseende fastigheten Dagvattnet 1, Hylle, samt

att godkänna förslag till överenskommelse om social hållbarhet.

**Beslutsunderlag**

- G-Försäljning av fastigheten Dagvattnet 1, Hylle, Solkvarteren, projnr 7362
- Köpeavtal Dagvattnet 1
- Överenskommelse om social hållbarhet Dagvattnet 1
- Nämndskarta Dagvattnet 1

**18. Objektsgodkännande för upprustning av Triangelorget****TN-2019-2881****Sammanfattning**

Ärendet avser objektsgodkännande för upprustning av Triangelorget, projektnummer 6969.

Föreliggande objektsgodkännande omfattar en upprustning av ett befintligt torg på allmän platsmark inom detaljplan PL1668, Triangeln i Innerstaden, i Malmö.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslag till objektsgodkännande för upprustning av Triangeltorget, projektnummer 6969, till en projektkalkyl på 5 000 000 kronor brutto (netto 2 500 000 kronor) och framtida driftskonsekvenser på 240 000 kronor brutto per år, under förutsättning att fastighetsägarna undertecknar medfinansieringsavtal.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 2019 09 25 Objektgodkännande för Upprustning av Triangeltorget
- TN 2019 2881 Objektgodkännandeunderlag Triangeltorget

**19. Objektsgodkännande för projekt 8060 Bilen 23–25 m.fl.**

**TN-2019-2304**

**Sammanfattning**

Objektsgodkännande för projektet 8060 Bilen 23–25 m.fl. avseende förverkligande av allmän platsmark inom detaljplan 5450, samt anpassningar i Stora Varvsgatan.

**Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att godkänna förslaget till objektsgodkännande för 17,5 miljoner kronor (projektkalkyl brutto 17,5 miljoner kronor; netto 0 miljoner kronor) och driftskonsekvenser 1,1 miljoner kronor brutto (netto 0,2 miljoner kronor), samt

att lämna ärendet vidare till kommunstyrelsen för objektsgodkännande.

**Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN 190925 Objektsgodkännande för projekt 8060 Bilen 23-25 m.fl.
- Objektsgodkännande för projekt 8060 Bilen 23–25 m.fl.

**20. Objektsgodkännande för projekt 9170 Förlängning av busskörfält på Stockholmsvägen**

**TN-2019-3080**

**Sammanfattning**

Stockholmsvägen är den mest belastade infartsvägen till Malmö. Sträckan trafikeras av flera tunga regionbusslinjer. Vid rusningstid uppstår köer från Sege trafikplats och in mot staden. Syftet med åtgärden är att förlänga befintligt kollektivkörfält på Stockholmsvägen i riktning in mot Malmö så att regionbussarna inte fastnar i de trafikköer som uppstår på

Stockholmsvägen i rusningstid. Utbyggnaden ger en snabbare, effektivare och mindre störningskänslig kollektivtrafik i Malmö och regionen.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att** godkänna förslaget till objektsgodkännande för åtgärder inom projekt 9170 till en beräknad kostnad av 21 000 000 kronor brutto och 10 500 000 kronor netto. Ökad driftskonsekvens är beräknad till 3 080 000 kronor brutto och 1 765 000 kronor netto årligen från år 2020

**samt, att** lämna ärendet vidare till kommunstyrelsen för slutligt objektsgodkännande.

#### **Beslutsunderlag**

- G-TN-2019-3080 Förlängning av busskörfält på Stockholmsvägen
- Underlag till objektsgodkännande för projekt 9170 Stockholmsvägen busskörfält

### **21. Nämndinitiativ rörande kunskapsunderlaget kring nedskräpning och felanmälning**

**TN-2019-3020**

#### **Beslutsunderlag**

- Nämndinitiativ rörande kunskapsunderlaget kring nedskräpning och felanmälning

### **22. Nämndinitiativ rörande en uppdaterad cykelstrategi**

**TN-2019-3019**

#### **Beslutsunderlag**

- Nämndinitiativ rörande en uppdaterad cykelstrategi

### **23. Nämndinitiativ rörande reglering av elscootrar avseende parkering och framfart**

**TN-2019-3018**

#### **Beslutsunderlag**

- Nämndinitiativ rörande reglering av elscootrar avseende parkering och framfart