



Malmö stad
Servicenämnden

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2026-08-26 kl. 13:00

Plats Kalendegatan 1, rådhuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Jim Johannesson,
jim.johannesson@malmo.se

Ordförande

Frida Trollmyr (S)

Ledamöter

Anna Ljunggren (MP), Vice ordförande

Haqvin Svensson (M), Andre vice ordförande

Leif Göran Andersson (S)

Ingela Andersson (S)

Wilfredo Salinas Yancunta (S)

David Blomgren (L)

Peter Arvebro-Sjö (M)

Marianne Norman (M)

Staffan Appelros (SD)

Rolf Hansson (SD)

Banesa Martinez (V)

Anders Andersson (V)

Ersättare

Anna-Karin Bengtsdotter (S)

Jonathan Ahlse (S)

Kanzada Nahren Abraham (S)

Robin Nilsson (S)

Amanda Nordin (MP)

Carl Dahlström (L)

Katarina Kasmarvik (M)

Hans Åke Banke (M)

Gal Teyar (M)

Nichodemus Nilsson (SD)

Edin Selimovic (SD)

Johan Strandell (V)

Vakans V (V)

Övriga deltagare

Louise Strand, förvaltningsdirektör

Lejla Kazic, ekonomichef

Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter

Marcus Christensson, avdelningschef, IT och digitalisering

Maria Johansson, avdelningschef, skolrestauranger

Anna Elofsson, HR-chef

Niklas Sommelius, avdelningschef, kommundtjänster

Johanna Malm, avdelningschef, kommunteknik

Mattias Brage, kommunikationschef

Jim Johannesson, nämndsekreterare

Annika Holst, personalföreträdare

Lars Kristensson, personalföreträdare

Daniel Antonsson, personalföreträdare

Linda Tilly, personalföreträdare

Rodrigo Alvarado, personalföreträdare

Dennis Brousalis, personalföreträdare

1. Val av protokollsjusterare**2. Information om den nyrenoverade delen av rådhuset****3. Statusrapport om IT-säkerhet kvartal 2 2026****SN-2026-1589****Sammanfattning**

Serviceförvaltningen lämnar kvartalsvis en muntlig och skriftlig statusrapport till servicenämnden om IT-säkerhet.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av statusrapporten.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Statusrapport om IT-säkerhet kvartal 2 2026
- Statusrapport IT-säkerhet 2026 kvartal 2

4. Statusrapport om färdtjänst och skolskjuts kvartal 2 2026**SN-2026-1590****Sammanfattning**

Serviceförvaltningen lämnar kvartalsvis en muntlig och skriftlig statusrapport till servicenämnden om färdtjänst- och skolskjutsverksamheten.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av statusrapporten.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Statusrapport om färdtjänst och skolskjuts kvartal 2 2026
- Statusrapport Färdtjänst och skolskjuts, kvartal 2 2026

5. Uppföljningsrapport om lokalförsörjaruppdraget kvartal 2 2026

SN-2026-1591

Sammanfattning

Serviceförvaltningen lämnar kvartalsvis en muntlig och skriftlig uppföljningsrapport till servicenämnden om lokalförsörjaruppdraget.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av uppföljningsrapporten.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Uppföljningsrapport om lokalförsörjaruppdraget kvartal 2 2026
- Uppföljningsrapport lokalförsörjaruppdraget
- Bilaga A Nyckeltal stadsfastigheter
- Bilaga B Objektsgodkännande servicenämnden
- Bilaga C Komponenter

6. Information om riktvärden för sanering av mark

7. Information från förvaltningsdirektören

8. Remiss Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24)

SN-2026-1002

Sammanfattning

Malmö stad har av Regeringskansliet erbjudits att lämna ett yttrande med synpunkter på betänkandet Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet. Stadskontoret har begärt att servicenämnden lämnar ett yttrande som blir en av grunderna till Malmö stads yttrande över remissen.

Utredningen har haft i uppdrag dels att analysera effekterna av utökade möjligheter till frivillig beskattning vid uthyrning av lokaler, dels att bedöma hur mervärdes-skattereglerna om justering av avdrag ska bli förenliga med EU-rätten och analysera effekterna av en möjlighet till frivillig beskattning för överlåtelse av fastigheter. Utredningen anser att möjligheten till frivillig beskattning vid uthyrning inte bör utökas, eftersom kostnaderna för många aktörer skulle bli höga i förhållande till den nytta som kan finnas. Utredningen anser också att fördelarna med frivillig beskattning vid överlåtelse överväger nackdelarna och föreslår därför att det ska införas en sådan möjlighet.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- §58 SEN AU Remiss Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24)
- Tjänsteskrivelse Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24)
- Förslag på yttrande Remiss Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24)
- Betänkande Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24)

9. Remiss Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan

SN-2026-1386

Sammanfattning

Malmö stad har av Regeringskansliet erbjudits att lämna ett yttrande med synpunkter på Boverkets rapport Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan enligt EU-direktivet om byggnaders energiprestanda. Stadskontoret har begärt att servicenämnden lämnar ett yttrande som blir en av grunderna till Malmö stads yttrande över remissen.

Boverkets rapport är Boverkets redovisning av uppdraget från regeringen att lämna författningsförslag om genomförande av artiklarna om krav på att beräkna och redovisa växthusgasutsläpp under byggnadens hela livscykel (livscykel-GWP) för nya byggnader enligt direktivet för byggnaders energiprestanda (EPBD). Även gränsvärden för byggnaders avgivning av växthusgaser till atmosfären ingår i uppdraget.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- §59 SEN AU Remiss Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan
- Tjänsteskrivelse Remiss Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan
- Förslag på yttrande Remiss Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan
- Betänkande Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan - del 1
- Betänkande Regler om livscykel-GWP och gränsvärden för byggnaders klimatpåverkan - del 2

10. Remiss Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor

SN-2026-1483

Sammanfattning

Malmö stad har av Regeringskansliet erbjudits att lämna ett yttrande med synpunkter på promemorian Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor. Stadskontoret har begärt att servicenämnden lämnar ett yttrande som blir en av grunderna till Malmö stads yttrande över remissen.

I promemorian föreslås nya regler om energiplanering i kommuner och regioner. De hittillsvarande reglerna om att kommuner ska ha en energiplanering och ta fram en energiplan moderniseras och anpassas till de nuvarande energipolitiska målen. Det införs även en skyldighet för kommuner och regioner att redovisa åtgärder för energieffektivisering i en långsiktig plan och rapportera uppgifter om energianvändning till Statens energimyndighet. Vidare föreslås att kommuner, regioner och statliga förvaltningsmyndigheter i vissa fall ska beakta principen om ”energieffektivitet först”. Det föreslås även att upphandlande myndigheter och enheter ska ta hänsyn till energieffektivitet vid upphandling av vissa varor och tjänster och vid köp och hyra av byggnader och lokaler.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- §60 SEN AU Remiss Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor
- Tjänsteskrivelse Remiss Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor
- Förslag på yttrande Remiss Energiplanering i kommuner och regioner en mer energieffektiv offentlig sektor
- Remiss Energiplanering i kommuner och regioner och en mer energieffektiv offentlig sektor

11. Remiss Justering av Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder

SN-2026-1381

Sammanfattning

Stadskontoret har tagit fram förslag till ett antal revideringar av nämndernas reglementen. Förslagen föranleds dels av förändrad lagstiftning, dels av behov av förtydliganden och anpassningar av ansvarsfördelningen mellan nämnderna.

Inom servicenämndens ansvarsområde (2 kap. 15 §) föreslås ändringar inom områdena färdtjänst, tjänsteresor och kommunresor. Ändringsförslagen överensstämmer med vad som uppmärksammats i samband med den av kommunfullmäktige initierade utredningen av helhetsansvaret för färdtjänst i Malmö stad, behandlad i servicenämnden den 16 mars 2023 § 42. Tjänsteresa är resa där förtroendevalda eller tjänstepersoner inom Malmö stads förvaltningar eller bolag behöver förflytta sig. Kommunresa är resa för att förflytta enskilda individer då verksamheten kräver det (gäller alltså inte personal) och kan avropas av arbetsmarknads- och socialförvaltningen, hälsa- vård- och omsorgsförvaltningen samt av funktionsstödsförvaltningen.

Övriga ändringsförslag avser bland annat bestämmelser om nämndernas arbetsformer med anledning av ändringar i kommunallagen om deltagande på distans, anpassningar till den nya socialtjänstlagen, samt vissa verksamhetsspecifika förändringar i fritidsnämndens och överförmyndarnämndens reglementen.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att, utan eget ställningstagande, skicka förslaget till revidering på remiss till arbetsmarknads- och socialnämnden, hälsa- vård och omsorgsnämnden, funktionsstödsnämnden, fritidsnämnden, servicenämnden, tekniska nämnden och överförmyndarnämnden med sista svarsdag 31 augusti.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- §61 SEN AU Remiss Justering av Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder
- Tjänsteskrivelse Remiss Justering av Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder
- Förslag på yttrande Remiss Justering av Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder
- Remissversion Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 260622 § 399 Justering av Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder
- Tjänsteskrivelse KSAU Justering av Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder

12. Sammanträdesdatum för servicenämnden och servicenämndens arbetsutskott 2027

SN-2026-1571

Sammanfattning

Servicenämndens och arbetsutskottets sammanträden planläggs utifrån stadskontorets tidplan för budget och uppföljning under år 2027.

Med anledning av ny mandatperiod avsätts två dagar för nämndens konstituerande sammanträde.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden antar nedanstående sammanträdesplan.

Servicenämnden avsätter den 14-15 januari 2027 för nämndens konstituerande sammanträde.

Servicenämnden sammanträder kl. 13.00 följande dagar under 2027:

3 februari, 17 februari, 31 mars, 28 april, 26 maj, 22 juni,
1 september, 29 september, 20 oktober, 17 november, 15 december.

Arbetsutskottet sammanträder kl. 8.30 följande dagar under 2027:

26 januari, 9 februari, 23 mars, 20 april, 18 maj, 15 juni,
24 augusti, 21 september, 12 oktober, 9 november, 7 december.

Serviceämnden ska på det konstituerande sammanträdet på nytt behandla sammanträdesplanen för 2027.

Beslutsunderlag

- §62 SEN AU Sammanträdesdatum för serviceämnden och serviceämndens arbetsutskott 2027
- Tjänsteskrivelse Sammanträdesdatum för serviceämnden och serviceämndens arbetsutskott 2027

13. Anmälningssärenden till serviceämnden – augusti 2026

SN-2025-2114

Sammanfattning

Serviceämnden tar vid varje sammanträde del av dokument som anmäls till nämnden:

- Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige
- Sammanställningar av delegationsbeslut som anmäls till nämnden i enlighet med 6 kap 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) och nämndens delegationsordning
- Inkomna eller upprättade handlingar såsom protokoll från kommunfullmäktige, kommunstyrelsen, andra nämnder, arbetsutskottet och förvaltningsrådet
- Andra handlingar som nämnden får för kännedom.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner redovisningen av anmälningssärendena.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Anmälningssärenden till serviceämnden – augusti 2026
- Sammanställning av pågående investeringsärenden per augusti 2026
- Redovisning av delegationsbeslut - augusti 2026
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 135 Uppdrag budget 2020 - Kommunstyrelsen, tillsammans med berörda nämnder, ges i uppdrag att föreslå hur stadens insatser för att få fler arbetslösa Malmöbor i
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 137 Ekonomisk prognos 2026 Malmö stad

- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 139 Arvodesregler för förtroendevalda i Malmö stad 2027-2030
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 141 Bestämmelser om omställningsstöd och pension för förtroendevalda (OPF-KR 26)
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 142 Redovisning av internationellt arbete 2025
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 144 Återrapport - Utredning av helhetsansvar för skolskjuts i Malmö stad
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 145 Återrapport - Utredning av helhetsansvar för skolmåltider i Malmö stad
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 146 Redovisning av kommunfullmäktiges uppdrag om att utreda förutsättningarna för en beställningscentral för färdtjänst i egen eller regional regi
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 147 Överlåtelse av stadsnät - ekonomiska konsekvenser för Malmö stad
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 148 Ny modell för stadens investeringar i och drift av offentlig konst
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 150 Tecknande av tilläggsavtal för administrativ lokal inom fastigheten Uven 9
- Beslut från kommunfullmäktige 260617 § 154 Policy för mobilitet och parkering
- Beslut från arbetsgivarutskottet 260512 § 28 Kriterier för nya lagar om registerkontroll
- Rapport från Malmö stads äldreombudsman 2026
- Protokoll servicenämndens arbetsutskott 260818