



Protokoll

Sammanträdestid	2023-08-29 kl 15:30-16:00
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum Studion
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§§68-76

Underskrifter	Sekreterare Jim Johannesson	
	Ordförande Frida Trollmyr (S)
	Justerande Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (Ordförande)
Anna Ljunggren (MP) (Vice ordförande)
Haqvin Svensson (M) (Andre vice ordförande)
Leif Göran Andersson (S)
Ingela Andersson (S)
Wilfredo Salinas Yancunta (S)
Natasa Radojkovic (L)
Peter Arvebro-Sjöo (M)
Marianne Norman (M)
Staffan Appelros (SD)
Rolf Hansson (SD)
Banesa Martinez (V)
Anders Andersson (V) ersätter vakans (V)

Ej tjänstgörande ersättare

Anders Malmström (S)
Anna-Karin Bengtsdotter (S)
Jonathan Ahlse (S)
Leakim Eventhén (L)
Hans Åke Banke (M)
Armina Gunic (M)
Nichodemus Nilsson (SD)
Edin Selimovic (SD)
Johan Strandell (V)

Övriga närvarande

Louise Strand (servicedirektör)
Cecilia Antonsson (ekonomichef)
Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)
Marcus Christensson (avdelningschef, IT och digitalisering)
Maria Johansson (avdelningschef, skolrestauranger)
Carina Scherman (personalföreträdare)
Annika Holst (personalföreträdare)
Jim Johannesson (nämndsekreterare)
Linda Tilly (personalföreträdare)
Niklas Sommelius (avdelningschef, kommundtjänster)
Anna Elofsson (HR-chef)
Johanna Andersson (avdelningschef, kommunteknik)

ÄRENDELISTA

- §68 Information från förvaltningen
- §69 Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn, STK-2021-1338
- §70 Remiss av Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap
- §71 Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- §72 Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- §73 Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- §74 Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- §75 Remiss Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)
- §76 Anmälningssärenden till servicenämnden - augusti 2023

§ 68 Information från förvaltningen

Sammanfattning

Louise Strand, servicedirektör, informerar om att Johanna Andersson har påbörjat sin tjänst som avdelningschef för kommunteknik och Niklas Sommelius har påbörjat sin tjänst som avdelningschef för kommundjänster. De båda nya avdelningscheferna presenterar sig för nämnden.

Beslut

Servicenämnden godkänner informationen.

§ 69 Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn, STK-2021-1338

SN-2023-795

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade i februari 2022 (*STK-2021-1338*) beslut om att stadskontoret skulle bedriva ett arbete med inriktningen att ta fram förslag på reglementen med gemensamma bestämmelser där så var lämpligt och alla nämnders reglementen samlade i ett dokument för ett tydligare helhetsgrepp. Kommunstyrelsen ville att stadskontoret skulle bedriva arbetet i nära samverkan med förvaltningarna.

Uppdraget föranleddes av en förstudie som stadskontoret gjorde på initiativ av stadsdirektören och stadskontorets ledningsgrupp. Förstudien visade att de nuvarande reglementenas bestämmelser om arbetsformer och verksamhet har olika karaktär, omfattning och utformning vilket pekade på ett behov av en samtidig översyn av alla reglementen. Detta bedömdes i förstudien som nödvändigt för en ökad rättssäkerhet och för en likvärdig behandling av medborgare, brukare och andra intressenter. I dagsläget har varje nämnd ett eget reglemente beslutat av kommunfullmäktige och till stora delar saknas helhetsperspektivet på kommunen i dagens reglementen.

Beslut

Serviceämnden godkänner förslaget till remissvar.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen
Serviceförvaltningens ledningsgrupp
Serviceförvaltningens förvaltningsjurister

Beslutsunderlag

- §54 SEN AU Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn, STK-2021-1338
- Tjänsteskrivelse Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn
- Förslag till remissvar Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och stadens övriga nämnder
- Nuvarande reglemente för Serviceämnden
- Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder - REMISSVERSION

- Följebrev Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn, STK-2021-1338
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230411 Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn; nu fråga om remiss

§ 70 Remiss av Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap

SN-2023-1006

Sammanfattning

Pwc har på uppdrag av stadskontoret tagit fram en rapport, *Analys av modeller för studentbostadsorganisation*, för att utreda möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap. Uppdraget har sitt ursprung i *Malmö stads strategi för ungas boende 2018-2022*, som en del av Malmö stads arbete med bostadsförsörjning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att, utan eget ställningstagande, skicka rapporten på remiss.

Syftet är att samla in synpunkter på de slutsatser, vägval och förslag på fortsatt arbete som presenteras i rapporten. Syftet är även att inhämta andra perspektiv på studentbostadsfrågan som inte faller inom ramen för detta uppdrag, men som är av vikt för att gemensamt möta behovet av studentbostäder i Malmö. Rapporten och insamlade synpunkter kommer ligga till grund för återrapportering av uppdraget till kommunstyrelsen.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Beslutsunderlag

- §55 SEN AU Remiss av Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap
- Tjänsteskrivelse Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap
- Förslag till yttrande Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap
- Rapport - Analys av modeller för studentbostadsorganisation
- Beslut KSAU 230515 § 244 Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap; nu fråga om remiss

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230515 Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap; nu fråga om remiss

§ 71 Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

SN-2023-1043

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med planprogrammet är att studera förutsättningarna för att utveckla västra Flensburg. Programmet utgör en samlad målbild och visar en möjlig framtida utveckling av platsen. Det lägger fram en strukturplan och ger utgångspunkter och riktlinjer som blir vägledande för fortsatt planering.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men lyfter fram behovet av ekonomiska beslut samt att planområdet bör ingå i den vidare utredningen av den tredje förskolans geografiska placering.

Beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammet och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Reservationer och särskilda yttranden

Banesa Martinez (V) anmäler att Vänsterpartiet avser att inkomma med ett särskilt yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- §56 SEN AU Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Tjänsteskrivelse Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Förslag på Yttrande Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Översiktsbild Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden (Pp 6056)
- Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Bilagor till Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

- SBN 2023-05-24 §145a reservation (M,C)
- SBN 2023-05-24 §145b särskilt yttrande (SD)
- SBN 2023-05-24 §145c särskilt yttrande (C)
- SBN 2021-11-25 §450a särskilt yttrande (C)
- SBN 2021-11-25 §450b särskilt yttrande (SD)



Särskilt yttrande från Vänsterpartiet i servicenämnden

Sammanträdet den 29 augusti, 2023

ÄRENDE: Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

Vänsterpartiet är mån om att Malmö stads ambition om 30 m² fria uppnås för fastigheter i direkt anslutning till förskoleverksamheters lokaler, vid planering av förskolegårdar. Vi menar att det är viktigt att man möjliggör för olika sorters lek, samvaro och pedagogisk verksamhet på detta sätt.

Planprogrammet och bilagor nämner totalt 430 förskoleplatser som ska fördelas på tre förskolor och att "Förskoleområdena behöver studeras ytterligare för att uppnå riktvärdena för hela förskolegårdarna", samt att " Barnperspektivet behöver bevakas och utredas genom hela plan- och genomförandeprocessen". Vi ser med tillförsikt på dessa formuleringar men kommer fortsätta bevaka frågan.

Banesa Martinez och Anders Andersson

Med instämmande av:
Johan Strandell

§ 72 Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)

SN-2023-939

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055) till servicenämnden för yttrande.

Planprogrammet möjliggör för cirka 1300 bostäder, centrumverksamheter, en skola, en förskola, odlingslotter, utvidgning av Växthusparken och en stadspark med en större lekpark.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men lyfter fram betydelsen av byggrättens egenskaper rörande den framtida förskolan.

Beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammet och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Reservationer och särskilda yttranden

Staffan Appelros (SD) anmäler att Sverigedemokraterna reserverar sig muntligen med hänvisning till Sverigedemokraternas reservation i stadsbyggnadsnämnden den 16 december 2021.

Yrkanden

Staffan Appelros (SD) yrkar avslag på arbetsutskottets förslag.

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer yrkande från Staffan Appelros (SD) under proposition och finner att det avslås.

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- §57 SEN AU Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Översiktsbild Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Planprogram Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- SBN 2023-04-26 §113a särskilt yttrande (V)

- SBN 2021-12-16 §493a reservation (MP)
- SBN 2021-12-16 §493b reservation (SD)
- SBN 2021-12-16 §493c särskilt yttrande (C)
- SBN 2021-02-18 §63a reservation (M+C)
- SBN 2021-02-18 §63b reservation (SD)

§ 73 Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)

SN-2023-1093

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786) till servicenämnden för yttrande.

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt för skola, lättare vård utan övernattning, kontor och idrottshall.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- §58 SEN AU Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Översiktsbild Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Plankarta Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Planbeskrivning Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)

§ 74 Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)

SN-2023-1094

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att bredda markanvändningen inom fastigheten genom att ge möjlighet för gymnasium och vuxenutbildning, centrumverksamheter, lättare vård utan övernattnig samt parkering.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men poängterar behovet av självständig trafiklösning.

Beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- §59 SEN AU Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Översiktsbild Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Närliggande SF-objekt
- Plankarta Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812) (2/4)
- Planbeskrivning Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812) (3/4)

§ 75 Remiss Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)

SN-2023-1172

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med ändring av detaljplanen är att bekräfta befintlig användning av marken för en pumpstation under mark samt möjliggöra en utbyggnad av en pumpstation ovan mark.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till ändringen av detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar bifall till arbetsutskottets förslag.

Beslutsgång

Ordföranden ställer arbetsutskottets förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- §60 SEN AU Remiss Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)
- Tjänsteskrivelse Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)
- Förslag på Yttrande Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)
- Översiktsbild Remiss Samråd ÄDp fast Hamnen 22_45 i Inre Hamnen (ÄDp 5844)
- Planbeskrivning Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)

§ 76 Anmälningssärenden till servicenämnden - augusti 2023

SN-2023-283

Sammanfattning

Servicenämnden tar vid varje sammanträde del av dokument som anmäls till nämnden:

- Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelse och kommunfullmäktige
- Sammanställningar av delegationsbeslut som anmäls till nämnden i enlighet med 6 kap 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) och nämndens delegationsordning
- Inkomna skrivelser såsom beslut fattade av kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller andra nämnder.

Beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av anmälningssärendena.

Beslutsgång

Ordföranden Frida Trollmyr (S) ställer förvaltningens förslag under proposition och finner att det bifalls.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Anmälningssärenden till servicenämnden - augusti 2023
- Sammanställning av pågående investeringsärenden per juni_juli 2023
- Redovisning av delegationsbeslut, juni 2023 - Färdtjänst
- Redovisning av delegationsbeslut, juni 2023 - Stadsfastigheter
- Redovisning av delegationsbeslut, juli 2022 - Färdtjänst
- Redovisning av delegationsbeslut avseende påföljder för överträdelse av avtal, april och maj 2023 - Färdtjänst och skolskjuts
- Redovisning av delegationsbeslut, augusti 2022 - HR
- Beslut från kommunfullmäktige 230621 § 125 Malmö stad ekonomisk prognos 2023
- Beslut från kommunfullmäktige 230621 § 132 Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 161 Fördelning av medel inom staden ut klimatstrategisk budget 2023
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 165 Malmö stads befolkningsprognos 2023-2033
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 173 Tillväxtkommissionen för ett inkluderande och hållbart Malmö – Slutrapport
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 185 Fördelning av medel för att motverka segregation

- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 230619 §322 Skrivelse från valnämnden avseende val- och röstningslokaler
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 230814 § 363 Ombyggnation av Flensburgska Huset
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsgivarutskott 2023-06-13 §41 Revidering av riktlinjer vid våld och hot
- Beslut från fritidsnämnden 230622 §97 Fördjupat funktionsprogram för multihall på stadionområdet
- Beslut från fritidsnämnden 230622 §98 Beställning konstgräsplan på Klagshamns IP
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott §81 Malmöinitiativet - Malmö köp in maskiner som tar upp cigarettfimpar samt ta krafttag mot nedskräpningen
- Protokoll Förvaltningsråd 2023-08-22 1
- Protokoll för servicenämndens arbetsutskott 2023-08-24