



Malmö stad
Servicenämnden

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2023-08-29 kl. 15:30

Plats Henrik Smithsgatan 13, rum Studion

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Jim Johannesson,
jim.johannesson@malmö.se

Ledamöter

Frida Trollmyr (S), Ordförande
Anna Ljunggren (MP), Vice ordförande
Haqvin Svensson (M), Andre vice ordförande
Leif Göran Andersson (S)
Ingela Andersson (S)
Wilfredo Salinas Yancunta (S)
Natasia Radojkovic (L)
Peter Arvebro-Sjö (M)
Marianne Norman (M)
Staffan Appelros (SD)
Rolf Hansson (SD)
Yngve Roland Nilsson (V)
Banesa Martinez (V)

Ersättare

Maja Morsing (S)
Anders Malmström (S)
Anna-Karin Bengtsdotter (S)
Jonathan Ahlse (S)
Amanda Nordin (MP)
Leakim Eventhén (L)
Katarina Kasmarvik (M)
Hans Åke Banke (M)
Armina Gunic (M)
Nichodemus Nilsson (SD)
Edin Selimovic (SD)
Anders Andersson (V)
Johan Strandell (V)

Övriga deltagare

Louise Strand, servicedirektör
Cecilia Antonsson, ekonomichef
Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter
Amela Hodzic, kommunikationschef
Johanna Andersson, avdelningschef, kommunteknik
Marcus Christensson, avdelningschef, IT och digitalisering
Maria Johansson, avdelningschef, skolrestauranger
Anna Elofsson, HR-chef
Veronica Wallinder, chef kvalitets- och utvecklingsavdelningen
Niklas Sommelius, avdelningschef, kommundtjänster
Linda Tilly, personalföreträdare
Laura Jakobsson, personalföreträdare
Carina Scherman, personalföreträdare
Annika Holst, personalföreträdare
Lars Kristensson, personalföreträdare
Daniel Antonsson, personalföreträdare
Jim Johannesson, nämndsekreterare

1. **Val av protokollsjusterare**

2. **Information från förvaltningen**

3. **Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn, STK-2021-1338**

SN-2023-795

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fattade i februari 2022 (*STK-2021-1338*) beslut om att stadskontoret skulle bedriva ett arbete med inriktningen att ta fram förslag på reglementen med gemensamma bestämmelser där så var lämpligt och alla nämnders reglementen samlade i ett dokument för ett tydligare helhetsgrepp. Kommunstyrelsen ville att stadskontoret skulle bedriva arbetet i nära samverkan med förvaltningarna.

Uppdraget föranleddes av en förstudie som stadskontoret gjorde på initiativ av stadsdirektören och stadskontorets ledningsgrupp. Förstudien visade att de nuvarande reglementenas bestämmelser om arbetsformer och verksamhet har olika karaktär, omfattning och utformning vilket pekade på ett behov av en samtidig översyn av alla reglementen. Detta bedömdes i förstudien som nödvändigt för en ökad rättssäkerhet och för en likvärdig behandling av medborgare, brukare och andra intressenter. I dagsläget har varje nämnd ett eget reglemente beslutat av kommunfullmäktige och till stora delar saknas helhetsperspektivet på kommunen i dagens reglementen.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till remissvar.

Beslutsunderlag

- §54 SEN AU Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn, STK-2021-1338
- Tjänsteskrivelse Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn
- Förslag till remissvar Kommunfullmäktiges reglemente for styrelsen och stadens övriga nämnder
- Nuvarande reglemente för Servicenämnden
- Kommunfullmäktiges reglemente för styrelsen och övriga nämnder - REMISSVERSION

- Följebrev Remiss Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn, STK-2021-1338
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230411 Kommunfullmäktiges reglementen för nämnderna - en översyn; nu fråga om remiss

4. Remiss av Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap

SN-2023-1006

Sammanfattning

Pwc har på uppdrag av stadskontoret tagit fram en rapport, *Analys av modeller för studentbostadsorganisation*, för att utreda möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap. Uppdraget har sitt ursprung i *Malmö stads strategi för ungas boende 2018-2022*, som en del av Malmö stads arbete med bostadsförsörjning.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har beslutat att, utan eget ställningstagande, skicka rapporten på remiss.

Syftet är att samla in synpunkter på de slutsatser, vägval och förslag på fortsatt arbete som presenteras i rapporten. Syftet är även att inhämta andra perspektiv på studentbostadsfrågan som inte faller inom ramen för detta uppdrag, men som är av vikt för att gemensamt möta behovet av studentbostäder i Malmö. Rapporten och insamlade synpunkter kommer ligga till grund för åiterrapportering av uppdraget till kommunstyrelsen.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande över remissen.

Förslaget sammanfattas till följande:

”Servicenämnden ställer sig positiv till att utredning av olika studentbostadsorganisationer görs och instämmer i att fler studenter till Malmö stad är positivt. Servicenämnden förordar MKB som föreslagen organisationsform. Servicenämnden menar att koppling till och uppföljning av tidigare styrdokument är svag vilket bör beaktas i vidare steg framåt.”

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.

Beslutsunderlag

- §55 SEN AU Remiss av Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap
- Tjänsteskrivelse Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap

- Förslag till yttrande Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap
- Rapport - Analys av modeller för studentbostadsorganisation
- Beslut KSAU 230515 § 244 Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap; nu fråga om remiss
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 230515 Utredning av möjliga organisationsformer för en studentbostadsaktör med kommunalt huvudmannaskap; nu fråga om remiss

5. Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

SN-2023-1043

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med planprogrammet är att studera förutsättningarna för att utveckla västra Flensburg. Programmet utgör en samlad målbild och visar en möjlig framtida utveckling av platsen. Det lägger fram en strukturplan och ger utgångspunkter och riktlinjer som blir vägledande för fortsatt planering.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men lyfter fram behovet av ekonomiska beslut samt att planområdet bör ingå i den vidare utredningen av den tredje förskolans geografiska placering.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammet och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- §56 SEN AU Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Tjänsteskrivelse Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Förslag på Yttrande Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- Översiktsbild Remiss Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden (Pp 6056)
- Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)

- Bilagor till Planprogram för västra Flensburg (Medeon) i Södra Innerstaden i Malmö (Pp 6056)
- SBN 2023-05-24 §145a reservation (M,C)
- SBN 2023-05-24 §145b särskilt yttrande (SD)
- SBN 2023-05-24 §145c särskilt yttrande (C)
- SBN 2021-11-25 §450a särskilt yttrande (C)
- SBN 2021-11-25 §450b särskilt yttrande (SD)

6. Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)

SN-2023-939

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055) till servicenämnden för yttrande.

Planprogrammet möjliggör för cirka 1300 bostäder, centrumverksamheter, en skola, en förskola, odlingslotter, utvidgning av Växthusparken och en stadspark med en större lekpark.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men lyfter fram betydelsen av byggrättens egenskaper rörande den framtida förskolan.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammet och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- §57 SEN AU Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Översiktsbild Remiss Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- Planprogram Samråd för Planprogram för Klagshamn (Pp 6055)
- SBN 2023-04-26 §113a särskilt yttrande (V)
- SBN 2021-12-16 §493a reservation (MP)
- SBN 2021-12-16 §493b reservation (SD)
- SBN 2021-12-16 §493c särskilt yttrande (C)

- SBN 2021-02-18 §63a reservation (M+C)
- SBN 2021-02-18 §63b reservation (SD)

7. Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)

SN-2023-1093

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786) till servicenämnden för yttrande.

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt för skola, lättare vård utan övernattnig, kontor och idrottshall.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- §58 SEN AU Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Översiktsbild Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Plankarta Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)
- Planbeskrivning Samråd för Detaljplan för fastigheten Brandnävan 1 m.fl. i Videdal i Malmö (Dp 5786)

8. Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)

SN-2023-1094

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att bredda markanvändningen inom fastigheten genom att ge möjlighet för gymnasium och vuxenutbildning, centrumverksamheter, lättare vård utan övernattnig samt parkering.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men poängterar behovet av självständig trafiklösning.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- §59 SEN AU Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Översiktsbild Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812)
- Närliggande SF-objekt
- Plankarta Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812) (2/4)
- Planbeskrivning Samråd för Detaljplan för fastigheten Excellensen 5 i Hästhagen i Malmö (Dp 5812) (3/4)

9. Remiss Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)

SN-2023-1172

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med ändring av detaljplanen är att bekräfta befintlig användning av marken för en pumpstation under mark samt möjliggöra en utbyggnad av en pumpstation ovan mark.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till ändringen av detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- §60 SEN AU Remiss Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)
- Tjänsteskrivelse Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)
- Förslag på Yttrande Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)
- Översiktsbild Remiss Samråd ÄDp fast Hamnen 22_45 i Inre Hamnen (ÄDp 5844)
- Planbeskrivning Samråd för Ändring av detaljplan för fastigheten Hamnen 22:45 i Inre Hamnen i Malmö (ÄDp 5844)

10. Anmälningssärenden till servicenämnden - augusti 2023

SN-2023-283

Sammanfattning

Servicenämnden tar vid varje sammanträde del av dokument som anmäls till nämnden:

- Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelse och kommunfullmäktige
- Sammanställningar av delegationsbeslut som anmäls till nämnden i enlighet med 6 kap 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) och nämndens delegationsordning
- Inkomna skrivelser såsom beslut fattade av kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller andra nämnder.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av anmälningsärendena.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Anmälningsärenden till servicenämnden - augusti 2023
- Sammanställning av pågående investeringsärenden per juni_juli 2023
- Redovisning av delegationsbeslut, juni 2023 - Färdtjänst
- Redovisning av delegationsbeslut, juni 2023 - Stadsfastigheter
- Redovisning av delegationsbeslut, juli 2022 - Färdtjänst
- Redovisning av delegationsbeslut avseende påföljder för överträdelse av avtal, april och maj 2023 - Färdtjänst och skolskjuts
- Redovisning av delegationsbeslut, augusti 2022 - HR
- Beslut från kommunfullmäktige 230621 § 125 Malmö stad ekonomisk prognos 2023
- Beslut från kommunfullmäktige 230621 § 132 Ansökan från servicenämnden om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 161 Fördelning av medel inom staden ut klimatstrategisk budget 2023
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 165 Malmö stads befolkningsprognos 2023-2033
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 173 Tillväxtkommissionen för ett inkluderande och hållbart Malmö – Slutrapport
- Beslut från kommunstyrelsen 230607 § 185 Fördelning av medel för att motverka segregation
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 230619 §322 Skrivelse från valnämnden avseende val- och röstningslokaler
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 230814 § 363 Ombyggnation av Flensburgska Huset
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsgivarutskott 2023-06-13 §41 Revidering av riktlinjer vid våld och hot
- Beslut från fritidsnämnden 230622 §97 Fördjupat funktionsprogram för multihall på stadionområdet
- Beslut från fritidsnämnden 230622 §98 Beställning konstgräsplan på Klagshamns IP
- Beslut från tekniska nämndens arbetsutskott §81 Malmöinitiativet - Malmö köp in maskiner som tar upp cigarettfimpar samt ta krafttag mot nedskräpningen

- Protokoll Förvaltningsråd 2023-08-22 1
- Protokoll för servicenämndens arbetsutskott 2023-08-24