



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2023-03-28 kl. 13:00
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum Studion
Ordförande	Frida Trollmyr (S)
Ledamöter	Anna Ljunggren (MP), Vice ordförande Haqvin Svensson (M), Andre vice ordförande Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Wilfredo Salinas Yancunta (S) Natasa Radojkovic (L) Peter Arvebro-Sjöo (M) Marianne Norman (M) Staffan Appelros (SD) Rolf Hansson (SD) Yngve Roland Nilsson (V) Banesa Martinez (V)
Ersättare	Maja Morsing (S) Anders Malmström (S) Anna-Karin Bengtsdotter (S) Jonathan Ahlse (S) Amanda Nordin (MP) Leakim Eventhén (L) Katarina Kasmarevik (M) Hans Åke Banke (M) Armina Gunic (M) Nichodemus Nilsson (SD) Edin Selimovic (SD) Anders Andersson (V) Johan Strandell (V)
Övriga deltagare	Louise Strand, servicedirektör Cecilia Antonsson, ekonomichef Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter Amela Hodzic, informationschef Jerker Johansson, avdelningschef, kommunteknik Jonas Langborg, tf avdelningschef, kommundjänster Lena Lundin, chef, kvalitets- och utvecklingsavdelningen Marcus Christensson, avdelningschef, IT och digitalisering Maria Johansson, avdelningschef, skolrestauranger Kristina Lindahl Gustlin, tf HR-chef Jim Johannesson, Nämndsekreterare Sanel Suskic, personalföreträdare Carina Scherman, personalföreträdare

Annika Holst, personalföreträdare
Daniel Antonsson, personalföreträdare
Laura Jakobsson, personalföreträdare
Lars Kristensson, personalföreträdare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Jim Johannesson, jim.johannesson@malmo.se

1. Val av protokollsjusterare

2. Information från förvaltningen

Sammanfattning

- Skolmåltider
- Personalredovisning
- Servicedirektörens information

3. Nämndsbudget 2023 - servicenämnden

SN-2022-2055

Sammanfattning

Servicenämnden tar varje år fram en nämndsbudget. Vid sammanträdet 31 januari fattade servicenämnden beslut om nämndsbudgeten innehållande verksamhetsplanering och ekonomi. På grund av att det har varit valår och att nya nämnder har tillsatts, föreslås nämnden i detta ärende besluta om en nämndsbudget som är kompletterad med plan för kommunfullmäktigemålen och stadens budgetuppdrag.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden godkänner kompletteringen med plan för kommunfullmäktigemål och stadens budgetuppdrag i nämndsbudgeten för 2023.
2. Servicenämnden godkänner den reviderade texten under rubriken Personalkostnader i avsnittet Ekonomi.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse till nämnden Nämndsbudget 2023 servicenämnden
- Förslag till nämndsbudget 2023 inklusive bilaga 1 servicenämnden - omarbetad efter arbetsutskott
- §17 SEN AU Nämndsbudget 2023 - servicenämnden

4. Översyn Folkets Park - förvaltning av byggnader

SN-2022-597

Sammanfattning

Servicenämnden ansvarar för drift och underhåll av majoriteten av byggnaderna i parken samt uthyrning av lokalerna. Tekniska nämnden ansvarar för markupplåtelse, drift, underhåll och aktivering av den offentliga miljön i besöksanläggningen Folkets Park.

Tekniska nämnden har 2021 gett fastighets- och gatukontoret i uppdrag att göra en översyn

av Folkets Park. Uppdraget har genomförts tillsammans med stadsfastigheter och redovisas i bifogade bilagor.

Utredningen konstaterar att med det underhålls- och investeringsbehov som konstaterats främst avseende byggnader vore det lämpligt med en ytterligare fördjupad utredning om stadens långsiktiga planer för Folkets parks utveckling. En sådan utredning behöver samordnas mellan servicenämnden och tekniska nämnden utifrån gällande ansvarsfördelning mellan nämnderna.

Utredningen lyfter att Folkets Park är ett attraktivt besöksmål och att det finns en utvecklingspotential att ytterligare öka platsens attraktivitet och också stärka Malmö stad som besöksmål genom en tydligare koppling mellan byggnaderna och utemiljöerna i Folkets park. Flera byggnader i Folkets Park är av enkel standard och kan endast nyttjas sommartid. Därtill finns ett underhålls- och investeringsbehov för att anpassa byggnaderna till dagens regler vad gäller ventilation, brandskydd med mera. Fastighets- och gatukontoret och stadsfastigheter föreslår därför att en gemensam utredning görs med syfte att ta fram en långsiktig utvecklingsplan för Folkets Park, en så kallad Masterplan.

En sådan plan för Folkets Park bör ta avstamp i Malmö stads ambitioner med Folkets Park som besöksmål och ta ett helhetsgrepp över parkens utveckling av byggnader och utemiljö i samklang. Vidare bör utredningen belysa privata kontra kommunala aktörer/arrangemang och ekonomiska förutsättningar, både ur investerings- och driftsperspektiv.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden beslutar att serviceförvaltningen i samverkan med fastighets- och gatukontoret upprättar en utvecklingsplan för Folkets Park som syftar till att optimera parkens förutsättningar att låta byggnader och utemiljö i samverkan bilda en helhet som besöksmål för Malmö.

Beslutsunderlag

- §19 SEN AU Översyn Folkets Park - förvaltning av byggnader
- Tjänsteskrivelse Förvaltning av byggnader i Folkets park
- Handlingsplan för Folkets Park 2018-2021
- Utredning Folkets Park 2022-08-11
- Karta över området
- Stadsfastigheters byggnader i Folkets park - status
- Stadsfastigheter byggnader i Folkets park - kostnader
- Fastighets- och gatukontorets byggnader - kostnader
- Tjänsteskrivelse Tekniska nämndens arbetsutskott 2021-04-08 Uppdragsdirektiv Förvaltning av byggnader i Folkets park

5. Ansökan om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1

SN-2023-242**Sammanfattning**

Serviceämnden ansöker hos kommunfullmäktige om beslut om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation av Bulltoftaskolan, med 285 grundskoleplatser, inom fastigheten Stubbamöllan 1. Byggstart är beräknad till augusti 2023 och slutbesiktning maj 2025, utifrån förutsättningen att ärendet beslutas i kommunfullmäktige i maj 2023. För projektet finns inget behov av marksanering. Totalt investeringsbelopp är 70 mnkr. Hänsyn är tagen till en konjunktürkänslig marknad, vilket kan komma att påverka kostnadsbilden.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till serviceämndens beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1 till ett investeringsbelopp om 70 mnkr.

Beslutsunderlag

- §20 SEN AU Ansökan om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1
- Tjänsteskrivelse objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation av gällande Bulltoftaskolan inom fastigheten Stubbamöllan 1
- Ansökan om objektsgodkännande för om- och mindre nybyggnation av Bulltoftaskolan, Stubbamöllan 1
- Nyckeltal
- Satellitbild, Stubbamöllan 1
- Kartbild, Stubbamöllan 1
- Lokaliseringsbild
- Vy- och planskiss
- Tilläggsavtal med grundskolenämnden för ombyggnation av Bulltoftaskolan, Stubbamöllan 1
- Beslut Grundskolenämnden 2023-01-25 §9 Tecknande av hyresavtal Bulltoftaskolan
- Tjänsteskrivelse Grundskolenämnden Tecknande av hyresavtal för ombyggnation av Bulltoftaskolan

6. Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd**SN-2022-2035****Sammanfattning**

Remissförslaget Strategi för kustskydd har tagits fram i nära samarbete mellan stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden. Strategin har skickats på remiss för synpunkter till stadens nämnder, myndigheter och andra instanser. Strategin ska ligga till grund för inriktningsbeslut för genomförande på kort och lång sikt där övergripande mål är att Malmö ska bevaras och utvecklas som kuststad. Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag på yttrande där serviceämnden ställer sig bakom Malmö stads strategi för kustskydd.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Servicenämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsunderlag

- §21 SEN AU Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd
- Tjänsteskrivelse Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd
- Yttrande Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd
- Remissversion Strategi för kustskydd - Planeringsinriktning
- Följebrev Remiss av Malmö stads Strategi för kustskydd

7. Remiss om remiss från Förvarsdepartementet - Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)

SN-2023-186

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har begärt att servicenämnden yttrar sig över remissen Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57). Serviceförvaltningen har på grund av den begränsade svarstiden valt att fokusera på de aspekter i utredningen som framför allt berör skyddsrum och skyddade utrymmen, och sammanfattningsvis innebär förslaget till yttrande följande.

Servicenämnden ställer sig bakom det särskilda yttrande som tagits fram av experter för kommuner samt Sveriges Kommuner och Regioner (SKR). Det särskilda yttrandet ställer sig inte bakom utredarens förslag om att inrätta en ny statlig räddningsstyrka vid höjd beredskap utan anser att det är de kommunala räddningsorganisationerna som direkt bör tillföras resurser för att öka dess förmåga. Yttrandet pekar också på oklarheter kring ledning av styrkan samt att den resursmässigt skulle konkurrera med ordinarie kommunalt räddningstjänstsuppdrag.

Enligt utredningsdirektivet ska utredaren analysera och lämna förslag till en stödorganisation som kan genomföra insatser exempelvis vid användning av skyddsrum, utrymning och inkvartering, samt i övrigt hjälpa befolkningen vid höjd beredskap. Direktivet nämner att stödorganisationen skulle kunna bemannas av kommunens egna resurser och av frivilliga – samt om dessa alternativ är tydligt otillräckliga även pliktpersonal. Servicenämnden ställer sig bakom det särskilda yttrandet i att anse det orealistiskt att frivilliga ska kunna utgöra grunden för kommunernas beredskap för att i krig kunna genomföra utrymning och inkvartering.

Servicenämnden håller med det särskilda yttrandet om att utredningens arbete inte har genomfört tillräckliga bedömningar av ekonomiska konsekvenser för kommunerna.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

1. Servicenämnden godkänner förslaget till yttrande.
2. Servicenämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsunderlag

- §22 SEN AU Remiss om remiss från Förvarsdepartementet - Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)
- Tjänsteskrivelse - SOU (2022_572) Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap
- Förslag på yttrande - SOU (2022_572) Ett förstärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap
- Betänkande Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap (SOU 2022:57)

8. Revidering av delegationsordningen

SN-2023-273

Sammanfattning

Servicenämnden har beslutat om en delegationsordning som ger direktör, utskott och tjänstepersoner delegerad beslutsrätt. Detta är ett levande dokument som kan revideras vid behov, exempelvis vid lagändringar eller anmodan från verksamheterna. På avdelningen stadsfastigheter tas beslut om att säga upp eller omförhandla hyresavtal med externa parter. Efter samråd med stadsfastigheter bedömer förvaltningens jurister att beslutsrätten bör föras in i delegationsordningen eftersom den inte kan betecknas som verkställighet. Det föreslagna tillägget innebär en ny punkt 6.10.

I samband med detta tillägg ändras beloppsgränserna i punkt 6.9 och samma beloppsgränser tillämpas i den nya punkten 6.10. Ändringsförslagen kommer från stadsfastigheter för att uppnå en mer effektiv hyresavtalsprocess.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

1. Servicenämnden godkänner revidering av delegationsordning i enlighet med förvaltningens förslag.
2. Servicenämnden justerar paragrafen omedelbart.

Beslutsunderlag

- §23 SEN AU Revidering av delegationsordningen
- Tjänsteskrivelse Revidering av delegationsordning
- Förslag på reviderad delegationsordning
- Delegationsordning för servicenämnden

9. Återrapportering av fokusgruppssamtal om skolmat och

skolrestaurangmiljö

SN-2023-427

Sammanfattning

Enligt grundskolenämndens beslut den 21 maj 2019 ska fokusgruppssamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö genomföras med elever jämna år. Under hösten 2022 genomfördes fokusgruppssamtal på totalt sexton grundskolor och tre grundsärskolor i Malmö stad. Eleverna fick ett underlag med sammanlagt 23 faktorer om skolmat och skolrestaurangmiljö. Eleverna valde ut följande fem faktorer som de allra viktigaste för en lyckad skolmåltid: att ”maten smakar gott”, att ”det finns tillräckligt med mat så att alla kan äta sig mätta” och att ”det är lugnt och trevligt i skolrestaurangen”. Eleverna bedömde även hur väl dessa faktorer stämmer överens med den egna skolan. Utöver ovanstående resultat identifierades en nyckelfaktor i skolornas arbete kring mat och restaurangmiljö som handlar om betydelsen av en välfungerande konstellation, det vill säga, en jämbördig och kontinuerlig dialog mellan skollledning, skolrestaurang och elever där var och bidrar med utifrån mandat, kunskap och ansvar.

Förslag till beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden godkänner serviceförvaltningens återrapportering av fokusgruppsamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö.

Beslutsunderlag

- §24 SEN AU Återrapportering av fokusgruppssamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö
- Tjänsteskrivelse Återrapportering av fokusgruppssamtal om skolmat och skolrestaurangmiljö
- Rapport Fokusgruppssamtal kring skolmat och skolrestaurangmiljön 2022-2023 inkl. bilagor

10. Anmälningssärenden till servicenämnden - mars 2023

SN-2023-278

Sammanfattning

Servicenämnden tar vid varje sammanträde del av dokument som anmäls till nämnden:

- Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelse och kommunfullmäktige
- Sammanställningar av delegationsbeslut som anmäls till nämnden i enlighet med 6 kap 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) och nämndens delegationsordning
- Inkomna skrivelser såsom beslut fattade av kommunfullmäktige, kommunstyrelsen eller andra nämnder.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner redovisningen av anmälningsärendena.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Anmälningsärenden till serviceämnden - mars 2023
- Sammanställning av pågående investeringsärenden per februari 2023
- Redovisning av delegationsbeslut, februari -mars 2023- HR
- Redovisning av delegationsbeslut, februari 2023 - Färdtjänst
- Redovisning av delegationsbeslut avseende påföljder för överträdelse av avtal, december 2022 och januari 2023 - Färdtjänst och skolskjuts
- Beslut från kommunfullmäktige 230302 § 31 Lokalisering av ny simanläggning i Malmö
- Beslut från kommunfullmäktige 230302 § 34 Anhållan från tekniska nämnden om godkännande av förvärv av fastigheten Malmö Odense 4 m m
- Beslut från kommunfullmäktige 230302 § 36 Motion av Helena Grahn (M) om hållbar lokalvård med ultrarent vatten
- Beslut från kommunfullmäktige 230302 § 38 Motion av Nima Gholam Ali Pour (SD) om demokratisk styrning av upphandlingsprocessen
- Beslut från kommunfullmäktige 230202 § 12 Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation Brages förskola i Hyllie, Ylletråden 1
- Beslut från kommunfullmäktige 230202 §13 Ansökan från serviceämnden om utökat objektsgodkännande för nybyggnation av Traktorns förskola, Boningshuset 1
- Beslut från kommunstyrelsen 230208 § 35 Remiss från Miljödepartementet - Förslag till regeringen i Miljömålsrådets årsrapport 2022
- Beslut från kommunstyrelsen 230208 § 53 Nämndinitiativ från Anton Sauer (C) om att senarelägga inbetalningar av kommunala avgifter för företag
- Beslut från kommunstyrelsen 230301 §64 Uppdatering av kommunstyrelsens tillämpningsanvisningar för attestreglemente för Malmö stad
- Beslut från kommunstyrelsen 230301 §65 Revidering av Stadga om renhållning av gångbana i Malmö kommun
- Beslut från kommunstyrelsen 230301 §66 Ansökan från serviceämnden om objektsgodkännande för renovering av Lokstallet, Lokstallet 1
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 230306 § 102 Remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet - Förslag till förordning om elstöd till företag
- Beslut från fritidsnämnden 230228 §27 Beställning av projektering inför omläggning av plan 7 på stadionområdet
- Protokoll för serviceämndens arbetsutskott 230316