



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2022-12-14 kl. 15:00
Plats	Henrik Smithsgatan, rum Studion
Ordförande	Jan Olsson (S)
Ledamöter	David Blomgren (L), Vice ordförande Haqvin Svensson (M), Andre vice ordförande Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Katarina Kasmarek (M) Peter Arvebro-Sjöo (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Ersättare	Jean Pierre Denape (S) Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Monica Kristensson (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Inger Åhlin (MP) Banesa Martinez (V) Hans Åke Banke (M) Filip Nanne (M) Marianne Norman (M) Axel Friberg (C) Rolf Hansson (SD) Stefan Greschner (SD)
Övriga deltagare	Louise Strand, servicedirektör Cecilia Antonsson, ekonomichef Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter Amela Hodzic, informationschef Jerker Johansson, avdelningschef, kommunteknik Lena Lundin, avdelningschef, kansli- och utveckling Marcus Christensson, avdelningschef, kommundjänster Jonas Langborg, tf avdelningschef, kommundjänster Maria Johansson, avdelningschef, skolrestauranger Sofia Eldh, HR-chef Eba Lindholm, utvecklingsansvarig Saniel Suskic, personalföreträdare Carina Scherman, personalföreträdare

Daniel Antonsson, personalföreträdare
Annika Holst, personalföreträdare
Laura Jakobsson, personalföreträdare
Lars Kristensson, personalföreträdare
Jim Johannesson, nämndsekreterare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Jim Johannesson, jim.johannesson@malmo.se

1. Val av justerare

2. Information från förvaltningen

3. Ansökan om objektsgodkännande Lokstallet, Lokstallet 1

SN-2022-1784

Sammanfattning

Serviceämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för ombyggnation av Lokstallet på fastigheten Lokstallet 1, kv. Cementen. Denna ansökan ersätter tidigare beslut om objektsgodkännande för renovering av Lokstallet, kvarteret Cementen från 2018, KS §283 2018-09-05.

I dagsläget finns ingen hyresgäst utan investeringen syftar till att säkra byggnadens kulturhistoriska värde enligt beslutad detaljplan. Efter nollställning av byggnad kan möjlig hyresgäst undersökas.

Totalt ansökt belopp är 47 mnkr +/- 10%, varav 32 mnkr är egeninvestering och 15mnkr är driftskostnad i form av sanering tegel. Driftskostnaden går på resultatet och är redan avsatt i samband med kommunstyrelsens beslut om objektsgodkännande.

Förslag till beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för ombyggnation av Lokstallet på fastigheten Lokstallet 1, kv. Cementen till ett investeringsbelopp om 47 mnkr +/- 10%.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för Lokstallet Limhamn, Lokstallet 1
- Ansökan om objektsgodkännande för Lokstallet Limhamn, Lokstallet 1
- Antikvarisk konsekvensanalys
- Rapport Konsekvensutredning gällande miljöaspekter, Lokstallet 2020-11-02
- Kartbild
- Satellitbild
- Kommunstyrelsens beslut §283 2018-09-05 om Ansökan om objektsgodkännande för renovering av Lokstallet, kvarteret Cementen

4. Granskning av dataskyddsarbete

SN-2022-211

Sammanfattning

Malmö stadsrevision har granskat efterlevnaden av dataskyddsförordningen, GDPR, hos ett antal av stadens nämnder, bland annat serviceämnden. Syftet med granskningen var att

bedöma om nämnderna säkerställde ett ändamålsenligt dataskyddsarbete. Utifrån rapporten beslutade servicenämnden den 29 mars 2022, § 34, att lämna ett yttrande med förslag på åtgärder som nämnden skulle genomföra under 2022 med utgångspunkt i de rekommendationer som stadsrevisionen lämnade. Nu har det blivit dags för nämnden att följa upp arbetet med åtgärderna som vidtagits under 2022 i ett yttrande till stadsrevisionen.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning av dataskyddsarbete
- Förslag till servicenämndens yttrande Uppföljning av granskning av dataskyddsarbete
- Beslut servicenämnden 2022-03-29 §34 Granskning av dataskyddsarbete
- Servicenämndens yttrande över Granskning av dataskyddsarbete
- Följebrev Granskning av dataskyddsarbete
- Granskning av dataskyddsarbete

5. Remiss om Granskning av redovisningsenheterna

SN-2021-1906

Sammanfattning

Under 2021 granskade Malmö stadsrevision stadens gemensamma redovisningsenheter. Granskningen visade på ett antal förbättringsområden som servicenämnden yttrade sig om i december 2021. Ett uppföljande yttrande ska lämnas revisorskollegiet senast 22 december 2022.

Syftet med granskningen har varit att bedöma om kommunstyrelsen, i sin samordnande funktion, och servicenämnden, grundskolenämnden samt hälsa-, vård- och omsorgsnämnden har en tillräcklig styrning och uppföljning av arbetet med redovisningsenheterna. Revisorernas sammanvägda bedömning är att alla har en i huvudsak tillräcklig styrning och uppföljning av arbetet med redovisningsenheterna men alla rekommenderas förbereda en uppföljning av målen för redovisningsenheterna och säkerställa att det sker en systematisk intern kontroll av att redovisningsenheterna själva följer relevant lagstiftning inom redovisnings- och skatteområdet samt god redovisningssed.

I servicenämndens yttrande från december 2021 framgår att:

Servicenämnden ställer sig positiv till att förbereda en gemensam uppföljning av mål tillsammans med övriga redovisningsenheter och stadskontor.

Servicenämnden instämmer i att det behövs åtgärder för att säkra att förvaltningen har tillräckliga kontroller på redovisningsenheterna och planerar för åtgärder inom ramen för internkontrollplan 2022.

Av förslaget till uppföljande yttrande framgår att servicenämnden har vidtagit de åtgärder som togs fram i yttrandet som lämnades 2021.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner förvaltningens förslag till uppföljande yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning av redovisningsenheterna
- Förslag till yttrande Remiss om Granskning av redovisningsenheterna
- Beslut serviceämnden 2021-12-14 §154 Remiss om Granskning av redovisningsenheterna
- Serviceämndens yttrande över Remiss om Granskning av redovisningsenheterna
- Missiv Granskning av redovisningsenheterna
- Revisionsrapport Granskning av redovisningsenheterna

6. Remiss om Granskning av löneprocessen SR-2021-70**SN-2021-2253****Sammanfattning**

Malmö stadsrevision har granskat Malmö stads löneprocess och skickat en granskningsrapport bland annat till serviceämnden. Stadsrevisionen har begärt dels ett yttrande om granskningsrapporten och dels en redovisning av vilka åtgärder som vidtagits under 2022 och en redogörelse för vilken effekt dessa haft i verksamheten. Serviceämnden yttrade sig om granskningen den 16 februari 2022, § 19.

I föreliggande förslag till yttrande berörs vidtagna åtgärder under 2022. Serviceämnden föreslås, sammanfattningsvis, att vidhålla att loggningar i lönesystemet inte är ett utvecklingsområde samt att se fortsatt positivt på att digitala personalakter ska införas i staden. Arbetet med digitala personalakter leds av HR-avdelningen på stadskontoret. HR-service och HR-avdelningen i serviceförvaltningen har ett nära samarbete med stadskontoret och kommer att bidra till arbetet kring att digitala personalakter införs.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning av löneprocessen
- Förslag till serviceämndens yttrande Remiss om Granskning av löneprocessen
- Beslut serviceämnden 2022-02-16 §19 Remiss om Granskning av löneprocessen SR-2021-70
- Serviceämndens yttrande över Remiss om granskning av löneprocessen
- Följebrev Granskning av löneprocessen
- Revisionsrapport Granskning av löneprocessen

7. Remiss om Granskning av arbetsmarknadsåtgärder

SN-2021-2254**Sammanfattning**

Malmö stadsrevision har granskat arbetsmarknadsåtgärder och skickat en granskningsrapport bland annat till servicenämnden. Stadsrevisionen har begärt dels ett yttrande om granskningsrapporten och dels en redovisning av vilka åtgärder som vidtagits under 2022 och en redogörelse för vilken effekt dessa haft i verksamheten. Servicenämnden yttrade sig om granskningen den 16 februari 2022, § 20. I detta nu aktuella ärendet föreslås servicenämnden att lämna ett yttrande som följer upp åtgärder vidtagna under 2022 utifrån stadsrevisionens rekommendationer i granskningen samt beskriver servicenämndens inställning till rekommendationerna.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning av arbetsmarknadsåtgärder
- Förslag till yttrande Remiss om Granskning av arbetsmarknadsåtgärder
- Beslut servicenämnden 2022-02-16 §20 Remiss om Granskning av arbetsmarknadsåtgärder
- Servicenämndens yttrande över Remiss om granskning av arbetsmarknadsåtgärder
- Följebrev Granskning av arbetsmarknadsåtgärder
- Revisionsrapport Granskning av arbetsmarknadsåtgärder

8. Remiss om Granskning av effektivisering SR-2021-63**SN-2021-2251****Sammanfattning**

Malmö stadsrevision har granskat huruvida bland annat servicenämnden har tillräcklig styrning och uppföljning av arbetet med effektivisering av verksamheten. Stadsrevisionen har begärt dels ett yttrande om granskningsrapporten och dels en redovisning av vilka åtgärder som vidtagits under 2022 och en redogörelse för vilken effekt dessa haft i verksamheten. Servicenämnden yttrade sig om granskningen den 16 februari 2022, § 17.

I detta förslag till andra yttrande berörs vilka åtgärder som har vidtagits under 2022 och vilken effekt dessa har haft i verksamheten. Förslaget till yttrande sammanfattas till följande:

Servicenämnden ser positivt på att det tas fram en övergripande process för identifiering och prioritering av effektiviseringsbehovet. Nämnden ser fördelar med en gemensam struktur och metod för staden. Servicenämnden kommer fortsätta att utveckla beskrivningen av förvaltningens arbete med effektivisering. En utökad återrapportering till den politiska nivån ger bättre dokumentation och därmed ökad spårbarhet. På detta sätt ökar förutsättningarna för ett långsiktigt arbete gällande effektivisering.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning av effektivisering
- Förslag till yttrande Remiss om Granskning av effektivisering
- Beslut servicenämnden 2022-02-16 med särskilt yttrande från (M) och (C), §17 Remiss om Granskning av effektivisering SR-2021-63
- Servicenämndens yttrande över Remiss om Granskning av effektivisering
- Följebrev Granskning av effektivisering
- Revisionsrapport Granskning av effektivisering

9. Remiss om remiss från Miljödepartementet - Förslag till regeringen i Miljömålsrådets årsrapport 2022, STK-2022-1274

SN-2022-1681

Sammanfattning

Miljömålsrådet har beslutat att lägga fram tre förslag på nya styrmedel för regeringen, Förslag till regeringen i Miljömålsrådets årsrapport 2022 vilka har skickats på remiss till myndigheter och andra instanser genom Miljödepartementet. För att kunna ge ett samlat svar från Malmö stad har kommunstyrelsen skickat remissen till Servicenämnden för yttrande.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag på yttrande där Servicenämnden inte har några invändningar mot förslagen i remissen och ställer sig positiv till de två förslag som nämnden anser sig berörd av; förslaget om mer hållbara måltider i skolan samt Riktlinjer för mer hållbar mat i skattefinansierade miljöer för barn och ungdomar.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner yttrandet till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om remiss från Miljödepartementet - Förslag till regeringen i Miljörådets årsrapport 2022, STK-2022-1274
- Förslag till yttrande Remiss om remiss från Miljödepartementet - Förslag till regeringen i Miljömålsrådets årsrapport 2022, STK-2022-1274
- Följebrev Remiss från Miljödepartementet - Förslag till regeringen i Miljömålsrådets årsrapport 2022 , STK-2022-1274
- Miljömålsrådets årsrapport 2022
- Remiss från Miljödepartementet - Förslag till regeringen i Miljömålsrådets årsrapport 2022

10. Remiss om Handlingar för samråd: Detaljplan för fastigheten Limhamn 154:229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804)

SN-2022-1822**Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Handlingar för samråd: Detaljplan för fastigheten Limhamn 154:229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804) till servicenämnden för yttrande.

Det övergripande syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att bevara området som ett stadsnära småskaligt koloniområde med fokus på rekreation och odling. Genom planläggningen ska både nya och befintliga kolonilotter kunna utvecklas i området samtidigt som det skapas tydliga ramar för framtida bygglov.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte men understryker vikten av trafikreglering i anslutning till förskolan, strax utanför planområdet.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Servicenämnden förklarar paragrafen omedelbart justerad.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Handlingar för samråd: Detaljplan för fastigheten Limhamn 154:229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804)
- Förslag på Yttrande Remiss om Handlingar för samråd: Detaljplan för fastigheten Limhamn 154:229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804)
- Följebrev Handlingar för samråd: Detaljplan för fastigheten Limhamn 154:229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804)
- Planbeskrivning Handlingar för samråd: Detaljplan för fastigheten Limhamn 154:229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804)
- Plankarta Handlingar för samråd: Detaljplan för fastigheten Limhamn 154:229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804)
- Översiktsbild Remiss om Handlingar för samråd Detaljplan för fastigheten Limhamn 154_229 m.fl. i Sibbarp i Malmö (Dp 5804)

11. Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 9:8 m.fl. (Skånegården) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5799)

SN-2022-1935**Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 9:8 m.fl. (Skånegården) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5799) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra centrumverksamhet med samlingslokal för

fritidsgård inom planområdet. Syftet är också att skydda kulturhistoriskt värdefull miljö.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detalj-planens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Förslag till beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanen och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 9:8 m.fl. (Skånegården) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5799)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 9:8 m.fl. (Skånegården) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5799)
- Planbeskrivning Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 9:8 m.fl. (Skånegården) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5799) (3/4)
- Plankarta Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 9:8 m.fl. (Skånegården) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5799)
- Översiktsskiss Remiss Samråd för dp för del av fastigheten Bunkeflostrand 9_8 m.fl. Skånegården (Dp 5799)
- Följebrev Samråd för Detaljplan för del av fastigheten Bunkeflostrand 9:8 m.fl. (Skånegården) i Bunkeflostrand i Malmö (Dp 5799) (4/4)

12. Upphandlingsplan 2023-2024

SN-2022-358

Sammanfattning

I ärendet presenteras förslag till Upphandlingsplan för perioden 2023–2024 för Servicenämnden. I planen ges en övergripande bild av nämndens största inköpsområden för år 2021 samt större planerade upphandlingar (över tröskelvärde) 2023-2024 och hållbarhetskrav i dessa. Planen innehåller också produkt- och verksamhetsområden där nämnden ser behov av nya inköpslösningar eller där mer hållbara lösningar efterfrågas. Nämndernas planer ligger till grund för stadens gemensamma planering av strategiskt viktiga inköpsprojekt vilken kommer att antas i kommunstyrelsen årligen med start 2022.

Upphandlingsplanen följer den rapportmall med anvisningar i Stratsys som stadskontoret tagit fram.

I servicenämndens beslut gällande Upphandlingsplan 2022-2023 uppdrogs stadsfastigheter att beskriva sitt arbete med klimatneutrala upphandlingar, vilket görs under rubriken Beskrivning av systematiskt hållbarhetsarbete.

Förslag till beslut

Servicenämnden föreslås besluta att godkänna Upphandlingsplan 2023-2023 servicenämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Upphandlingsplan 2023-2024

- Upphandlingsplan 2023-2024 Servicenämnden PDF

13. Nämndinitiativ från Sverigedemokraterna om avgifter för skolparkeringar för personal

SN-2022-1966

Sammanfattning

Sverigedemokraterna har inkommit med ett nämndinitiativ mot bakgrund av bland annat att "Nästa år blir det avsevärt dyrare för lärare att parkera sin bil vid skolan de arbetar på. Anledningen är att serviceförvaltningen beslutat slopa de förmånligare terminsabonnemangen och i stället införa marknadsanpassade månadskort.". Sverigedemokraterna föreslår att nämnden beslutar att "förvaltningen får i uppdrag att ta fram nytt bättre förslag som även blir politiskt förankrat".

Förslag till beslut

Servicekommittén ger serviceförvaltningen i uppdrag att inkomma med ett yttrande gällande nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ från Sverigedemokraterna om avgifter för skolparkeringar för personal

14. Sammanställning av pågående investeringsärenden - november 2022

SN-2022-1094

Sammanfattning

Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Servicekommittén godkänner redovisningen av pågående investeringsärenden för november 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Sammanställning av pågående investeringsärenden - november 2022
- Sammanställning investeringsrapport per november 2022

15. Inkomna skrivelser till servicekommittén 2022 – november

SN-2022-1907**Sammanfattning**

Redovisning av skrivelser som har kommit in till servicenämnden, november 2022.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av de inkomna skrivelserna till servicenämnden, november 2022

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Inkomna skrivelser till servicenämnden 2022 - november
- Beslut från kommunfullmäktige 2022-11-03 §16 Delårsrapport 2022 Malmö stad
- Beslut från kommunfullmäktige 2022-11-03 §17 Tidplan för budget och uppföljning år 2023
- Beslut från kommunfullmäktige 2022-11-03 §19 Årlig rapportering inköp och upphandlingar, Upphandlingsplan 2022-2023(3015568)
- Beslut från kommunfullmäktige 2022-11-03 §20 Uppdrag budget 2021 - Återrapport Uppdrag att växla upp arbetet med att komma åt strukturer runt välfärdsfusk m.m.

16. Redovisning av delegerade beslut - november 2022**SN-2022-1964****Sammanfattning**

I 6. Kap 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) finns bestämmelser för vilka beslut som får fattas med stöd av delegation och hur de ska anmälas tillbaka till nämnden. Redovisningen innehåller delegationsbeslut för november 2022.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av delegerade beslut för november 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Redovisning av delegerade beslut - november 2022
- Redovisning av delegerade beslut, november 2022 - Färdtjänst
- Redovisning av delegerade beslut, november 2022 - HR
- Redovisning av delegerade beslut, november 2022 - Kommunteknik
- Redovisning av delegerade beslut, november 2022 - Stadsfastigheter