



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2022-11-22 kl. 13:00
Plats	Henrik Smithsgatan 13, studion
Ordförande	Jan Olsson (S)
Ledamöter	David Blomgren (L), Vice ordförande Haqvin Svensson (M), Andre vice ordförande Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Katarina Kasmарvik (M) Peter Arvebro-Sjöo (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Ersättare	Jean Pierre Denape (S) Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Monica Kristensson (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Inger Åhlin (MP) Banesa Martinez (V) Hans Åke Banke (M) Filip Nanne (M) Marianne Norman (M) Axel Friberg (C) Rolf Hansson (SD) Stefan Greschner (SD)
Övriga deltagare	Louise Strand, servicedirektör Cecilia Antonsson, ekonomichef Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter Amela Hodzic, informationschef Jerker Johansson, avdelningschef, kommunteknik Lena Lundin, avdelningschef, kansli- och utveckling Marcus Christensson, avdelningschef, IT och digitalisering Jonas Langborg, tf avdelningschef, kommuntjänster Maria Johansson, avdelningschef, skolrestauranger Sofia Eldh, HR-chef Anna Asp, utvecklingssamordnare Kristina Lindahl Gustlin, enhetschef Veronica Wallinder, projektledare

Saniel Suskic, personalföreträdare
Carina Scherman, personalföreträdare
Daniel Antonsson, personalföreträdare
Annika Holst, personalföreträdare
Jörgen Magnusson, personalföreträdare
Lars Kristensson, personalföreträdare
Jim Johannesson, nämndsekreterare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Jim Johannesson, jim.johannesson@malmo.se

1. **Val av justerare**
2. **Information från förvaltningen**
3. **Ekonomisk rapport oktober 2022**

SN-2022-1882

Sammanfattning

Enligt kommunfullmäktiges tidplan ska nämnderna rapportera två prognoser till kommunstyrelsen under året, en ekonomisk prognos per 31 maj samt en delårsrapport per 30 september. Som en del av serviceförvaltningens uppföljning kommer ytterligare två ekonomiska prognoser att behandlas och beslutas av servicenämnden per 29 mars och 22 november.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner Ekonomisk rapport oktober 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ekonomisk rapport oktober 2022
- Ekonomisk rapport oktober 2022 servicenämnden

4. **Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A inom fastigheten Hyllie 9:2**

SN-2022-1700

Sammanfattning

Servicenämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A, inom fastigheten Hyllie 9:2. Hyresgäst är fritidsförvaltningen som hyr ut till Malmö Fotbollsförenings (MFF) ungdomsverksamhet. Byggstart är beräknad till mars 2023 och inflyttning januari 2024. Totalt investeringsbelopp är 33 mnkr vilket inkluderar en egeninvestering, investeringsunderhåll, reinvesteringsunderhåll, marksanering fastighets- och gatukontoret, hyresgästfinansiering och markandsosäkerhetsfaktor. Total driftkostnad uppgår till 2 mnkr, vilket inkluderar driftsunderhåll och marksanering stadsfastigheter.

Förslag till beslut

Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A, inom fastigheten Hyllie 9:2 till ett investeringsbelopp om 33mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A inom fastigheten Hyllie 9:2

- Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadionhusen Byggnad A inom fastigheten Hyllie 9:2
- Planritning
- Kartbild
- Flygfoto
- Satellitbild
- Hyresavtal med fritidsförvaltningen Stadionhusen hus A inom fastigheten Hyllie 9:2
- Tjänsteskrivelse fritidsnämnden 2022-10-27 Beställning ombyggnation Stadionhus A inom fastigheten Hyllie 9:2

5. Utredning gällande fastigheten Garveriets, Turbinen 4, framtid samt förslag på långsiktig lösning

SN-2022-1062

Sammanfattning

I Malmö stads budget för 2019 gav kommunfullmäktige kommunstyrelsen i uppdrag att, tillsammans med berörda nämnder, utreda ansvaret för förvaltningen av stadens 11 kulturfastigheter som idag förvaltas av kulturnämnden. I återrapporten av ärendet föreslås att förvaltning av byggnaderna bör ligga där bäst kompetens på området finns samt med följsamhet mot nämndernas reglemente. Konkreta lösningar för respektive objekt föreslås i ärendet.

Kommunfullmäktige beslutade att ge kulturnämnden och servicenämnden i gemensamt uppdrag att skyndsamt utreda Garveriets fysiska förutsättningar och fatta beslut avseende önskad långsiktig lösning för byggnaden, inklusive plan för finansiering av föreslagen lösning.

En utredning har tagits fram som redogör för tre möjliga scenarier avseende långsiktiga lösningar för byggnaden. Alla alternativ är konsekvensbeskrivna och kostnadsberäknade. Kulturförvaltningen har gjort en sammanställning av alternativens konsekvenser samt redogjort för tillkommande kostnader för respektive alternativ. Serviceförvaltningen förordar alternativ 2, rivning.

Serviceförvaltningen och kulturförvaltningen är eniga i förslaget om vilket alternativ som förordas och kommer att gå upp med ärendet i sina respektive nämnder.

Förslag till beslut

Servicekommittén godkänner alternativ 2 för vidare hantering.

Servicekommittén ger serviceförvaltningen i uppdrag att tillsammans med kulturförvaltningen gå vidare med hanteringen av ärendet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Utredning gällande fastigheten Garveriets, Turbinen 4, framtid samt förslag på långsiktig lösning
- Konsekvensanalys gällande långsiktig lösning för fastigheten Garveriet, Turbinen 4
- Rapport, Utvärdering av möjliga scenarier, Garveriet, Turbinen 4

- Utredning av förvaltaransvar för vissa kulturfastigheter - Återrapportering av budgetuppdrag
- Återrapportering av uppdrag budget 2019 - Ansvar för förvaltning av vissa kulturfastigheter

6. Remiss om Motion av Helena Grahn (M) om hållbar lokalvård med ultrarent vatten, STK-2022-895

SN-2022-1442

Sammanfattning

Moderaterna har inkommit med en motion där det föreslås att servicenämnden ges i uppdrag att tillsammans med berörda nämnder utreda möjligheten att städa kemikaliefritt med ultrarent vatten, både när städning sker i egen regi och när den upphandlas.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där kommunfullmäktige föreslås anse motionen som besvarad.

Förslag till beslut

Servicekommittén godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Servicekommittén föreslår kommunfullmäktige att anse motionen som besvarad.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om motion av Helena Grahn (M) om hållbar lokalvård med ultrarent vatten, STK-2022-895
- Förslag på yttrande Remiss om Motion av Helena Grahn (M) om hållbar lokalvård med ultrarent vatten, STK-2022-895
- Följebrev Motion av Helena Grahn (M) om hållbar lokalvård med ultrarent vatten, STK-2022-895
- Motion av Helena Grahn (M) om hållbar lokalvård med ultrarent vatten, STK-2022-895

7. Besvarande av nämndinitiativ från Sverigedemokraterna om godkännande av överenskommelse gällande skolmåltider

SN-2022-1676

Sammanfattning

Sverigedemokraterna väckte vid servicenämndens sammanträde den 26 oktober 2022, § 99, ett nämndinitiativ om godkännande av överenskommelse gällande skolmåltider. I nämndinitiativet föreslås att avtal / överenskommelser om skolmåltider skall årligen ske och gemensamt godkännas av servicenämnden och grundskolenämnden.

Nämnden beslutade att ge förvaltningen i uppdrag att inkomma med ett yttrande gällande nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- Yttrande Nämndinitiativ från Sverigedemokraterna om godkännande av överenskommelse gällande skolmåltider
- Nämndinitiativ från Sverigedemokraterna om godkännande av överenskommelse gällande skolmåltider

8. Besvarande av nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet gällande redogörelse för policys och kunskapsstatus rörande investeringskalkylering och controllerverksamheten

SN-2022-1732

Sammanfattning

Moderaterna och Centerpartiet väckte vid servicenämndens sammanträde den 26 oktober 2022, § 100, nämndinitiativet ”Redogörelse för policys och kunskapsstatus rörande investeringskalkylering och controllerverksamheten” som innehåller ett antal frågor som nämnden föreslås ge förvaltningen i uppdrag att lämna svar på.

Nämnden beslutade att ge förvaltningen i uppdrag att inkomma med ett yttrande gällande nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- Yttrande Besvarande av nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet gällande redogörelse för policys och kunskapsstatus rörande investeringskalkylering och controllerverksamheten
- Nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet gällande redogörelse för policys och kunskapsstatus rörande investeringskalkylering och controllerverksamheten

9. Energibesparande åtgärder

SN-2022-1871

Sammanfattning

Med hänsyn till den energisituation som råder i södra Sverige har kommunfullmäktige den 29 september 2022, § 220, beslutat att uppdra åt alla nämnder ”att snarast genomföra de energibesparingar som snarast kan genomföras samt att redovisa sina åtgärder till kommunstyrelsen”. Miljöförvaltningen har fått i uppdrag att samordna detta uppdrag för hela staden och serviceförvaltningen har lämnat in sina förslag på energibesparingar, där vi beskriver vad som är pågående och planerade åtgärder på kort och lång sikt. Det ärendet planeras till kommunstyrelsens sammanträde den 7 december.

Serviceförvaltningen redovisar i föreliggande rapport för servicenämnden pågående och planerade energibesparande åtgärder, samt åtgärder under utredning som inte är beslutade. Serviceförvaltningen är till stor del en utförande förvaltning utifrån beställningar från övriga förvaltningar och bolag i Malmö stad. Vissa av åtgärderna har kunnat genomföras direkt och

vissa förslag krävs det beslut för och vissa har vi inte egen rådighet över. Åtgärderna behöver ske i dialog mellan serviceförvaltningen och andra förvaltningar.

Förslag till beslut

Service-nämnden godkänner redovisningen av de energibesparande åtgärderna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Energibesparande åtgärder
- Rapport Energibesparande åtgärder

10. Sammanträdesplan för servicenämnden och servicenämndens arbetsutskott 2023

SN-2022-1355

Sammanfattning

Förvaltningen har tagit fram ett förslag på sammanträdesplan för servicenämnden och service-nämndens arbetsutskott för 2023. Ärendet kommer även gå upp till beslut på det konstitutionella sammanträdet 10 januari 2023, men ett förslag behöver beslutas om redan nu för att underlätta den administrativa planeringen inför 2023.

Förslag till beslut

Service-nämnden godkänner förvaltningens förslag till sammanträdesplan för servicenämnden och servicenämndens arbetsutskott för 2023.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Sammanträdesplan för servicenämnden och servicenämndens arbetsutskott 2023
- Förslag på sammanträdesplan för servicenämnden och servicenämndens arbetsutskott 2023

11. Fyllnadsval till servicenämndens arbetsutskott

Sammanfattning

Uppdraget som ledamot och vice ordförande i servicenämndens arbetsutskott är vakant sedan Arne Bojesson (L) har flyttat från Malmö kommun. Arne Bojesson (L) har också varit ledamot och vice ordförande i nämnden. Kommunfullmäktige har valt David Blomgren (L) till ny ledamot och vice ordförande i nämnden. Service-nämndens arbetsutskott föreslår att David Blomgren (L) väljs till ledamot och vice ordförande i utskottet till och med den 31 december 2022.

Kami Petersen (MP) har varit personlig ersättare till Arne Bojesson (L) i utskottet. Service-nämndens arbetsutskott föreslår att Kami Petersen (MP) väljs till personlig ersättare till David Blomgren (L) i utskottet till och med den 31 december 2022.

Förslag till beslut

1. David Blomgren (L) väljs till ledamot och vice ordförande i servicenämndens arbetsutskott till och med den 31 december 2022.

2. Kami Petersen (MP) väljs till personlig ersättare till David Blomgren (L) i servicenämndens arbetsutskott till och med den 31 december 2022.

12. Sammanställning av pågående investeringsärenden - oktober 2022**SN-2022-1093****Sammanfattning**

Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av pågående investeringsärenden för oktober 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Sammanställning av pågående investeringsärenden - oktober 2022
- Sammanställning av pågående investeringsärenden - oktober 2022

13. Inkomna skrivelser till servicenämnden 2022 - oktober**SN-2022-1690****Sammanfattning**

Redovisning av de skrivelser som har kommit in till servicenämnden september 2022.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av de inkomna skrivelserna till servicenämnden oktober 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Inkomna skrivelser till servicenämnden 2022 - oktober
- Valteknisk samverkan (S), (MP) och (L)
- Beslut från kommunfullmäktige 2022-09-29 § 220 Uppdrag budget 2021 - Kommunstyrelsen, med miljönämnden, ges i uppdrag att utreda nuläget kring Malmös elförsörjning samt analysera eventuella åtgärder ...
- Beslut från fritidsnämnden 2022-10-27 § 153 Nya gymnastikhallar, nya hryor och ökad drift
- Beslut från kommunstyrelsen 22-10-12 § 341 Årlig rapportering inköp och upphandlingafr Upphandlingsplan 2022-2023

- Hälsa-, vård- och omsorgsnämndens beslut 2022-10-27 om att arbeta med MKB kring fler trygghetsboenden

14. Redovisning av delegerade beslut - oktober 2022

SN-2022-1836

Sammanfattning

I 6. Kap 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) finns bestämmelser för vilka beslut som får fattas med stöd av delegation och hur de ska anmälas tillbaka till nämnden. Redovisningen innehåller delegationsbeslut för september 2022.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av delegerade beslut för september 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Redovisning av delegerade beslut - oktober 2022
- Redovisning av delegerade beslut, oktober 2022 - HR
- Redovisning av delegerade beslut, oktober 2022 - Stadsfastigheter
- Redovisning av delegerade beslut, oktober 2022 - Färdtjänst
- Beslut från servicenämndens arbetsutskott §93 Arvode och ersättning för presidiummöte Drift och underhåll Hela Malmö 17 oktober 2022(SN-2022-1609-2)
- Beslut från servicenämndens arbetsutskott 2022-10-18 §92 Arvode och ersättning för möte med stadsrevisionen den 24 oktober 2022(SN-2022-1356-2)
- Ordförandebeslut Remiss om Granskning för förslag på detaljplan för fastigheten Vintrie 2063 i Vintrie i Malmö(SN-2022-1679-1)