



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2022-10-26 kl. 13:00
Plats	Henrik Smithsgatan 13, studion
Ordförande	Jan Olsson (S)
Ledamöter	Arne Bojesson (L), Vice ordförande David Blomgren (-), 2:e vice ordförande Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Haqvin Svensson (M) Katarina Kasmarek (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Ersättare	Jean Pierre Denape (S) Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Monica Kristensson (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Inger Åhlin (MP) Banesa Martinez (V) Hans Åke Banke (M) Peter Arvebro-Sjöo (M) Filip Nanne (M) Axel Friberg (C) Rolf Hansson (SD) Stefan Greschner (SD)
Övriga deltagare	Louise Strand, servicedirektör Cecilia Antonsson, ekonomichef Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter Amela Hodzic, informationschef Marcus Christensson, tf avdelningschef, IT och digitalisering Jerker Johansson, avdelningschef, kommunteknik Lena Lundin, avdelningschef, kansli- och utveckling Jonas Langborg, tf avdelningschef, kommundjänster Maria Johansson, avdelningschef, skolrestauranger Sofia Eldh, HR-chef Anna Asp, utvecklingssamordnare Sanel Suskic, personalföreträdare Carina Scherman, personalföreträdare

Daniel Antonsson, personalföreträdare
Annika Holst, personalföreträdare
Jörgen Magnusson, personalföreträdare
Lars Kristensson, personalföreträdare
Jim Johannesson, nämndsekreterare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Jim Johannesson, jim.johannesson@malmo.se

1. **Val av justerare**
2. **Information från förvaltningen**
3. **Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola, Glasugnen 1**

SN-2022-648

Sammanfattning

Servicenämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1 i Limhamns hamnområde. Hyresgästen är förskoleförvaltningen. Byggstart planeras till januari 2023 med slutbesiktning juli 2024.

För projektet finns det behov av marksanering och saneringskostnaden uppskattas till 3 mnkr. Totalt investeringbelopp är 97 mnkr vilket inkluderar en egeninvestering på 375 tkr samt 8 mnkr i marknadsosäkerhetsfaktor.

Förslag till beslut

Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för nybyggnation av Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1 till ett investeringsbelopp om 97 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola
- Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola
- Bilaga 1 Nyckeltal Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Glasblåsarens förskola, Glasugnen 1
- Kartbild
- Ritningar
- Satellitbild
- Illustrationer
- Beslut i förskolenämndens arbetsutskott 2022-09-26 §19 Tecknande av hyresavtal för Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1
- Hyresavtal med förskoleförvaltningen för Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1
- Tjänsteskrivelse Förskolenämndens arbetsutskott Tecknande av hyresavtal för Glasblåsarens förskola inom fastigheten Glasugnen 1

4. **Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Brages förskola i Hyllie**

SN-2022-782**Sammanfattning**

Servicenämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av Brages förskola inom fastigheten Ylleträden 1 i Hyllie. Hyresgästen är förskoleförvaltningen. Byggstart är beräknad till mars 2023 och slutbesiktning maj 2025.

För projektet finns inget behov av marksanering. Totalt investeringsbelopp är 130 mnkr, vilket inkluderar egeninvestering i solceller och konstverk på 1,2 mnkr samt 11,6 mnkr i marknadsosäkerhetsfaktor.

Förslag till beslut

Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för nybyggnation av Brages förskola inom fastigheten Ylleträden 1 till ett investeringsbelopp om 130 mnkr.

Beslutsunderlag

- Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation Brages förskola i Hyllie, Ylleträden 1
- Bilaga 1 Nyckeltal Brages förskola
- Illustration
- Kartbild
- Satellitbild
- Ritningar
- Beslut förskolenämndens arbetsutskott 2022-09-26 §20 Tecknande av hyresavtal för Brages förskola inom fastigheten Ylleträden 1(FSKF-2022-9637-14)
- Tjänsteskrivelse Förskolenämndens arbetsutskott Tecknande av hyresavtal för Brages förskola inom fastigheten Ylleträden 1
- Hyresavtal med förskoleförvaltningen för Brages förskola inom fastigheten Ylleträden
- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation Brages förskola, Ylleträden 1

5. Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av grundskola i Hyllie inom fastigheten Rundstickan 1**SN-2022-1430****Sammanfattning**

Servicenämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av grundskola i Hyllie inom fastigheten Rundstickan 1. Hyresgäst är grundskoleförvaltningen och fritidsförvaltningen. Projektstart beräknas till april 2023 och beräknas vara färdigställt maj 2025. Inom projektet finns inte behov av markhantering. Totalt investeringsbelopp är 404 mnkr.

Förslag till beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för för nybyggnation av grundskola i Hyllie inom fastigheten Rundstickan 1 till ett investeringsbelopp om 404 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av grundskola i Hyllie inom fastigheten Rundstickan 1
- Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av grundskola i Hyllie inom fastigheten Rundstickan 1
- Bilaga 1 Nyckeltal
- Illustration
- Ritningar
- Kartbild, Rundstickan 1
- Satellitbild, Rundstickan 1
- Hyresavtal med grundskoleförvaltningen för grundskola inom fastigheten Rundstickan 1
- Hyresavtal med fritidsförvaltningen för sporthall inom fastigheten Rundstickan 1
- Beslut grundskolenämndens arbetsutskott 2022-08-25 §118 Tecknande av hyreskontrakt för ny grundskola inom fastigheten Rundstickan 1
- Beslut fritidsnämndens arbetsutskott 2022-08-25 §116 Beställning av uppförande av sporthall vid ny högstadieskola i Hyllie
- Tjänsteskrivelse fritidsnämndens arbetsutskott Beställning av uppförande av sporthall vid ny högstadieskola inom fastigheten Rundstickan 1
- Tjänsteskrivelse grundskolenämndens arbetsutskott Tecknande av hyreskontrakt för ny grundskola inom fastigheten Rundstickan 1 i Malmö

6. Remiss om Granskning av förslag om Översiktsplan för Malmö

SN-2022-1109

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss om Granskning av förslag om Översiktsplan för Malmö till serviceämnden för yttrande. Stadsbyggnadsnämnden har nu sammanställt alla remissinstansers yttranden och skickar därför ut Översiktsplan för Malmö för granskning.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande.

En ny kommungemensam IT-organisation med placering inom serviceförvaltningen etablerades med start 2021-05-01 efter beslut i Kommunstyrelsen och Kommunfullmäktige, där serviceämnden får ansvar för kommungemensam IT. Inom serviceförvaltningen är IT-organisationen benämnd IT- och digitaliseringsavdelningen (ITD). Den nya IT-organisationen medför att serviceämnden önskar inkomma med ett yttrande.

Förslag till beslut

Serviceämnden ställer sig bakom Översiktsplan för Malmö - granskningshandling, juni 2022 samt godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning av förslag om Översiktsplan för Malmö
- Förslag till yttrande serviceämnden Remiss om Granskning av förslag om Översiktsplan för Malmö
- Missiv Remiss om Granskning av förslag om Översiktsplan för Malmö
- Granskningsförslag till Översiktsplan för Malmö
- Bilaga 1 Hållbarhetsbedömning med miljökonsekvensbedömning
- Bilaga 2 Samrådsredogörelse
- Serviceämndens yttrande 2020-06-16 Remiss om samråd för Översiktsplan för Malmö
- Beslut från serviceämnden 2020-06-16 §75 Remiss om samråd för Översiktsplan för Malmö

7. Remiss om Remiss från Miljödepartementet - Kemikalieinspektionens förslag om ändringar i avgifter för allmänkemikalier och bekämpningsmedel STK-2022-1135

SN-2022-1520

Sammanfattning

Miljödepartementet har skickat en remiss till Malmö stad där kommunstyrelsen har valt att inhämta synpunkter från serviceämnden och miljönämnden. Bakgrunden till remissen är att Kemikalieinspektionen under lång tid haft ett ackumulerat överskott i den verksamhet som finansieras av kemikalieavgifter och ett ackumulerat underskott i den verksamhet som finansieras av bekämpningsmedelsavgifter. Under 2021 har Kemikalieinspektionen därför som svar på ett regeringsuppdrag sett över kemikalieavgifterna och bekämpningsmedelsavgifterna. De har tagit fram förslag på justeringar av avgifterna samt hur över- och underskotten som ackumulerats över tid kan reduceras till noll.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där serviceämnden inte har några invändningar mot förslaget.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Följebrev från kommunstyrelsen Remiss från Miljödepartementet - Kemikalieinspektionens förslag om ändringar i avgifter för allmänkemikalier och bekämpningsmedel STK-2022-1135
- Följebrev från Miljödepartementet Remiss från Miljödepartementet - Kemikalieinspektionens förslag om ändringar i avgifter för allmänkemikalier och bekämpningsmedel STK-2022-1135

- Rapport med förslag om ändringar i avgifter för allmänkemikalier och bekämpningsmedel
- Förslag till ändring i förordningen (2013:63) om bekämpningsmedelsavgifter
- Bilaga 1 - Ändringsförklaringar
- Förslag på yttrande Remiss om Remiss från Miljödepartementet - Kemikalieinspektionens förslag om ändringar i avgifter för allmänkemikalier och bekämpningsmedel STK-2022-1135
- Tjänsteskrivelse Remiss om Remiss från Miljödepartementet - Kemikalieinspektionens förslag om ändringar i avgifter för allmänkemikalier och bekämpningsmedel STK-2022-1135

8. Remiss om Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025

SN-2022-1541

Sammanfattning

Kulturnämnden har tagit fram ett förslag på handlingsplan för den nationella minoriteten Romer i Malmö 2023–2025 och skickat den på remiss. När ärendet har varit på remiss kommer handlingsplanen att samrådas med Romska Rådet innan ärendet går vidare till kommunstyrelsen.

Serviceförvaltningen har varit delaktig i framtagandet av handlingsplanen och syftet med den är att tillgodose romers mänskliga rättigheter i enlighet med nationell minoritetslagstiftning.

Handlingsplanen består dels av övergripande mål som är gemensamma för alla nämnder, dels särskilda nämndspecifika delmål samt insatser. För servicenämnden innefattar detta bland annat att anställda inom serviceförvaltningen ökar kunskapen om och förståelsen för romsksvensk/europeisk historia, romska livsvillkor, minoritetslagstiftningen och RIKC:s uppdrag.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där servicenämnden ställer sig positiv till handlingsplanen.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025
- Förslag på yttrande Remiss om Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025
- Remissversion Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025
- Beslut från kulturnämnden 2022-08-31 §75 Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025

- Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna 2022-08-31 §75 Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025
- Tjänsteskrivelse kulturförvaltningen Handlingsplan för den nationella minoriteten romer i Malmö 2023-2025

9. Återrapportering strategi för kostnadseffektiv nyproduktion av verksamhetslokaler (STK-2021-1186)

SN-2022-1484

Sammanfattning

Den 21 december 2021 gav kommunfullmäktige servicenämnden i uppdrag att senast den 31 december 2022 redovisa sin strategi till kommunfullmäktige på vad nämnden avser att göra framöver för att nyproduktionen av verksamhetslokaler ska ske så kostnadseffektivt som möjligt. Redovisningen ska utgå från faktorer inom lokalförsörjningsarbetet som servicenämnden har rådighet över.

Serviceförvaltningen har därför tagit fram en Strategi för kostnadseffektiv nyproduktion där fyra strategiska områden beskrivs: byggnadens utformning, upphandling, stöd och styrning och tillsammans.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner Strategi för kostnadseffektiv nyproduktion.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Återrapportering strategi för kostnadseffektiv nyproduktion av verksamhetslokaler
- Förslag Strategi för kostnadseffektiv nyproduktion
- Beslut kommunfullmäktige 2021-12-21 §333 Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2022-2031

10. Revidering av Riktlinjer för direktupphandling

SN-2022-1411

Sammanfattning

Enligt Lagen om offentlig upphandling (LOU) ska upphandlande myndigheter fatta beslut om riktlinjer för direktupphandling. Serviceförvaltningens riktlinjer bygger på Malmö stads Guide till riktlinjer för direktupphandling och beslutades av servicenämnden 2019-06-18.

Efter en översyn har serviceförvaltningens riktlinjer nu reviderats och kompletterats i enlighet med Malmö stads reviderade guide, samt i enlighet med nyheter i LOU från den 1 februari 2022 gällande hur värdet på en upphandling ska beräknas för att vara en tillåten direktupphandling.

Kompletteringarna är markerade med röd text i dokumentet och syftar till att göra det ännu

tydligare vad direktupphandling innebär, när den ska tillämpas och hur man går tillväga vid beräkning av upphandlingens värde.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner revidering av Riktlinjer för direktupphandling.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Revidering av Riktlinjer för direktupphandling
- Förslag på Reviderade Riktlinjer för direktupphandling i serviceförvaltningen

11. Sammanställning av pågående investeringsärenden - september 2022

SN-2022-1092

Sammanfattning

Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av pågående investeringsärenden för september 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Sammanställning av pågående investeringsärenden - september 2022
- Sammanställning investeringsrapport per september 2022

12. Nämndinitiativ från Sverigedemokraterna om godkännande av överenskommelse gällande skolmåltider

SN-2022-1676

Sammanfattning

Sverigedemokraterna har inkommit med ett nämndinitiativ. I nämndinitiativet föreslås att avtal / överenskommelser om skolmåltider skall årligen ske och gemensamt godkännas av servicenämnden och grundskolenämnden.

Förslag till beslut

Servicenämnden ger serviceförvaltningen i uppdrag att inkomma med ett yttrande gällande nämndinitiativet.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ från Sverigedemokraterna om godkännande av överenskommelse gällande skolmåltider

13. Redovisning av delegerade beslut - september 2022

SN-2022-1622

Sammanfattning

I 6. Kap 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) finns bestämmelser för vilka beslut som får fattas med stöd av delegation och hur de ska anmälas tillbaka till nämnden. Redovisningen innehåller delegationsbeslut för september 2022.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av delegerade beslut för september 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Redovisning av delegerade beslut - september 2022
- Redovisning av delegerade beslut, september 2022 - Stadsfastigheter
- Redovisning av delegerade beslut, september 2022 - Kommunteknik
- Redovisning av delegerade beslut, september 2022 - HR
- Redovisning av delegerade beslut, september 2022 - Färdtjänst

14. Inkomna skrivelser till servicenämnden 2022 - september

SN-2022-1571

Sammanfattning

Redovisning av de skrivelser som har kommit in till servicenämnden september 2022.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av de inkomna skrivelserna till servicenämnden september 2022.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Inkomna skrivelser till servicenämnden 2022 - september
- Beslut från kommunstyrelsen 2022-09-07 §315 Äskande om bidragshöjning för ombyggnad av Malmö Live Konserthus ABs foajéer
- Beslut från kommunstyrelsen 2022-09-07 §302 Remiss från Finansdepartementet - Boverkets rapport om Översyn av ombyggnad i PBL, Förslag till en förtydligad reglering
- Beslut från kommunfullmäktige 2022-09-29 §223 Revidering av arvodesreglemente