



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2020-04-28 kl. 15:00
Plats	Stadshuset, August Palmsplats 1, lokal Triangeln 1 & 2
Ordförande	Jan Olsson (S)
Ledamöter	Arne Bojesson (L), Vice ordförande David Blomgren (M), 2:e vice ordförande Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Haqvin Svensson (M) Katarina Kasmарvik (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Ersättare	Jean Pierre Denape (S) Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Monica Kristensson (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Inger Åhlin (MP) Banesa Martinez (V) Hans Åke Banke (M) Peter Arvebro (M) Åsa Nilsson (M) Truls Acke Troed Troedson (C) Rolf Hansson (SD) Stefan Greschner (SD)
Övriga deltagare	Louise Strand, servicedirektör Cecilia Antonsson, ekonomichef Anna Jörback-Landin, kommunikationschef Lena Lundin, avdelningschef, kansli- och utveckling Olof Malmström, HR-chef Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter Gertrud Sonesson Wessman, avdelningschef, skolrestauranger Jerker Johansson, avdelningschef, kommunteknik Marcus Christensson, avdelningschef, kommundjänster Josefin Haugthon, nämndsekreterare Julieta Sepulveda Flores, personalföreträdare Annika Holst, personalföreträdare

Carina Scherman, personalföreträdare
Daniel Antonsson, personalföreträdare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Josefin Haugthon, josefin.haugthon@malmo.se

1. **Val av justerare**
2. **Information från förvaltningen**
3. **Uppdrag från kommunfullmäktige: Förslag på fördelning av servicenämndens investeringsutrymme för perioden 2020–2021**

SN-2019-1766

Sammanfattning

I budget 2020 beslutade kommunfullmäktige om att ge servicenämnden i uppdrag att i samråd med beställande nämnder ta fram förslag på hur servicenämndens investeringsutrymme för perioden 2020–2021 ska fördelas per beställande nämnd så att investeringarna ryms inom ram för respektive år. Senast i april 2020 ska servicenämnden återkomma till kommunstyrelsen med nivån på investeringsutrymmet 2020–2021. Uppdraget har genomförts i samråd med beställande nämnders förvaltningar samt stadskontoret.

Servicenämnden äskade 2 000 mnkr för år 2020 i budgetskrivelse 2020 och 2 200 mnkr för 2021. Kommunfullmäktiges beslut om budget 2020 innebar att servicenämndens investeringsram för 2020 och för 2021 sänktes med 500 mnkr för respektive år. Beslutad ram för 2020 uppgår till 1 500 mnkr och för år 2021 uppgår ramen till 1 700 mnkr.

Avstämningen visar att för år 2020 uppgår bedömd nivå till 1 400 mnkr, vilket är 100 mnkr lägre i jämförelse med beslutad ram. För år 2021 bedöms behovet uppgå till 1 800 mnkr vilket är 100 mnkr högre än beslutad ram för 2021. Därmed bedöms den totala beslutade investeringsramen för år 2020–2021 täcka servicenämndens investeringbehov.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden godkänner förslag på fördelning av servicenämndens investeringsutrymme för perioden 2020–2021.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Uppdrag från kommunfullmäktige: Förslag på fördelning av servicenämndens investeringsutrymme för perioden 2020–2021
- Bilaga 1. Förslag till fördelning av investeringsutrymme perioden 2020-2021
- Beslut från kommunfullmäktige 2019-11-20-2019-11-21 §243 Budget 2020 med plan för åren 2021-2022

4. **Ändring av servicenämndens delegationsordning**

SN-2020-363**Sammanfattning**

Förvaltningen har tagit fram ett förslag på ändringar i servicenämndens delegationsordning. Ändringarna handlar om kompletteringar samt att ett avsnitt. Delegationsärenden dataskyddsförordningen har kompletterats med anmälan av personuppgiftsincident. Delegationsärenden ekonomi har kompletterats med beslut om tilldelning av attesträtt och beslut angående färdtjänstavgifter. Under Delegationsärenden – färdtjänst har beslut om återkallande av färdtjänsttillstånd tagits bort. Ändringarna baseras på ett översynsarbete som förvaltningen gjort.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till ändringar i delegationsordningen daterad 2020-04-28.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ändring av servicenämndens delegationsordning
- Förslag på ändringar i delegationsordning för servicenämnden 2020-04-28

5. Ändring av servicenämndens attestinstruktion**SN-2020-109****Sammanfattning**

Förvaltningen föreslår en revidering av nämndens attestinstruktion till följd av att kommunfullmäktige har antagit ett nytt attestreglemente och att kommunstyrelsen har antagit nya tillämpningsanvisningar som gäller från och med 1 april 2020. Attestinstruktionen utgör servicenämndens nämndspecifika tillämpningsanvisningar. Den reviderade attestinstruktionen föreslås börja gälla retroaktivt från och med 1 april 2020. Till följd av uppdateringen av servicenämndens attestinstruktion har även delegationsordningens kapitel 6 om ekonomi uppdaterats för att stämma överens med attestinstruktionen.

Servicenämndens reviderade attestinstruktion är anpassad utifrån Malmö stads nya attestreglemente och dess tillämpningsanvisningar. En av förändringarna i det nya attestreglementet är att attestförteckningen minst ska beslutas av nämnden vid början av en ny mandatperiod eller vid större organisatoriska förändringar. Den reviderade attestinstruktionen är även uppdaterad med en beskrivning av serviceförvaltningens redovisningsenhets roll gällande faktureringsuppdrag till Malmö stads förvaltningar.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till reviderad Attestinstruktion för servicenämnden att gälla retroaktivt från och med 1 april 2020.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ändring av servicenämndens attestinstruktion
- Förslag på Attestinstruktion för servicenämnden 2020-04-28

6. Nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet om förbättrat underlag för årsanalys och budget**SN-2020-369****Sammanfattning**

Moderaterna och Centerpartiet har lämnat in en gemensamt nämndinitiativ där de efterfrågar ett förbättrat underlag för årsanalys och budget. I initiativet lyfter de fram behovet av ledningens sammanfattande bedömning, uppgifter om fastighetsbestånd, balansräkningar och resultatutveckling över tid.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet om förbättrat underlag för årsanalys och budget

7. Nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet om genomlysning av fastighetsunderhållet**SN-2020-368****Sammanfattning**

Moderaterna och Centerpartiet har lämnat in ett gemensamt nämndinitiativ som handlar om att ge förvaltningen i uppdrag att utföra en genomlysning av fastighetsunderhållet. Genomlysning kring eftersatt underhåll, prognos för kommande underhållsbehov, egeninvesteringar, lönsamhetsberäkningar samt ägaransvaret och underhållsbehoven för kulturfastigheterna.

Beslutsunderlag

- Nämndinitiativ från Moderaterna och Centerpartiet om genomlysning av fastighetsunderhållet

8. Stödåtgärder till näringslivet med anledning av Coronakrisen**SN-2020-551****Sammanfattning**

För att motverka Coronavirusets negativa ekonomiska effekter har regeringen utformat olika stödpaket. Ett stöd som införs innebär tillfälligt sänkta fasta hyror för utsatta branscher. Det är hyresvärden som via Länsstyrelsen ansöker om stödet i efterhand. En grundförutsättning för stödet är att hyresvärden har kommit överens med sin hyresgäst om sänkt hyra. Kompensationen från staten ges med högst 50 procent av den nedsatta fasta hyran, men

högst 25 procent av den ursprungliga fasta hyran. Med bakgrund av detta har serviceförvaltningen gett förslag på flertalet åtgärder som ska genomföras.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden ger anstånd med inbetalningar av hyror i tre månader (april-juni) för hyresgäst, samtliga avgifter ska dock vara till fullo inbetalda före 2021-06-30.
2. Servicenämnden fastslår att ingen dröjsmålsränta utgår under dispensen.
3. Servicenämnden uppdrar åt förvaltningen att utifrån affärsmässiga principer och individuell bedömning enligt föreslagna kriterier, besluta om max 50 procents nedsättning av hyran under sammanlagt max tre månader för hyresgäst inom de sektorer som anges i den förordning regeringen beslutat.
4. Servicenämnden medger återbetalning av hyra till hyresgäst för den i ärendet angivna anståndsperioden i de fall sådan begärs för att hyresgästen ska klara sin likviditet. Gäller endast hyresgäster som fått beviljat nedsättning av hyran enligt ovanstående punkt.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse för stödåtgärder till näringslivet med anledning av Coronakrisen
- Information från SKR för förutsättningar till anstånd och nedsättning av hyra i de fall en kommun eller ett kommunalt bolag är hyresvärd

9. Inställd studieresa och ny mötestid för nämndsmötet den 26 maj 2020

SN-2020-562

Sammanfattning

Servicenämnden beslutade den 22 oktober 2019 om en sammanträdesplan för 2020. Bland annat beslutade nämnden om en studieresa den 26 maj där nämnden skulle besöka till olika verksamheter inom förvaltningen. Med anledning av Coronautbrottet, Covid 19, föreslår serviceförvaltningen att studieresan den 26 maj ställs in. Även tiden för nämndsmötet ändras till kl. 12.30-16.00. Förvaltningens förhoppning är att studieresan kan genomföras under hösten 2020.

Förslag till beslut

1. Servicenämnden ställer in studieresan den 26 maj och ändrar tiden för nämndsmötet till kl.12.30-16.00.
2. Servicenämnden ger förvaltningen i uppdrag att se över möjligheten att genomföra studieresan till hösten och återkoppla till nämnden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Inställd studieresa och ny tid för nämndsmötet den 26 maj 2020

10. Återremitterat ärende: Remiss om Granskning av upphandlingar och inköp

SN-2020-183

Sammanfattning

Malmö stadsrevision har genom konsultföretaget EY granskat servicenämndens och tekniska nämndens upphandlingar och inköp. Syftet med granskningen har varit att bedöma om inköp har direktupphandlats enligt gällande regelverk eller avropats gentemot aktuella ramavtal samt om nämndernas interna kontroll avseende upphandlingsprocessen varit tillräcklig. Syftet har även varit att bedöma om nämnderna bedriver ett tillräckligt och dokumenterat arbete för att förebygga och upptäcka oegentligheter i inköpsprocessen.

Utifrån genomförd granskning är den sammanvägda bedömningen att servicenämnden brister i följsamheten mot Lagen om offentlig upphandling (LOU), Malmö stads styrdokument vid inköp och direktupphandlingar samt nämndernas egna riktlinjer för direktupphandling samt inte har en intern kontroll avseende upphandlingsprocessen som är helt tillräcklig. Slutligen är bedömningen att servicenämnden delvis bedriver ett tillräckligt, och dokumenterat arbete för att förebygga och upptäcka oegentligheter i inköpsprocessen. Servicenämnden bedöms dock ha en tydlig organisering av inköpsverksamheten.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett yttrande som beskriver vilka åtgärder man avser att genomföra i enlighet med revisorskollegiets iakttagelser, bedömningar och rekommendationer samt när dessa ska genomföras.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Granskning av upphandlingar och inköp
- Förslag på yttrande servicenämnden 2020-04-28 Remiss om Granskning av upphandlingar och inköp
- Följebrev Granskning av upphandlingar och inköp
- Rapport Granskning av upphandlingar och inköp
- Ytrandemall till servicenämnden Granskning av upphandlingar och inköp
- Beslut från servicenämnden 2020-03-31 Remiss om Granskning av upphandlingar och inköp

11. Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)

SN-2020-309

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) i Malmö till servicenämnden för yttrande. Planprogrammets syfte är att genom fysiska stadsövergripande satsningar förbättra de sociala förhållandena i området.

Genom att skapa nya attraktiva livsmiljöer och överbygga fysiska och mentala barriärer det i sin tur möjlighet för ökad trygghet, hälsa, integration och delaktighet för stadsdelens utveckling. Fem stadskvaliteter ger stöd för att genomföra den här sortens stadsutveckling. Utvecklingsprocessen kan ta sin början nu med en tidshorisont mot år 2040 för färdigställande.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där nämnden i huvudsak ställer sig bakom förslaget men lyfter några synpunkter vad det gäller nämndens frånvaro i planprogrammets referensgrupp, klimatpåverkan samt begreppsförtydligande.

Förslag till beslut

Servicekommittén ställer sig i huvudsak bakom förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg och godkänner därmed förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)
- Förslag på Yttrande Remiss om Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) till arbetsutskottet 2020-04-21
- Följebrev Samråd för förslag på planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)
- Reservation Moderaterna stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Reservation Sverigedemokraterna Stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Särskilt yttrande Moderaterna och Centerpartiet Stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Särskilt yttrande Vänsterpartiet Stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2020-02-13
- Reservation Moderaterna och Liberalerna stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2018-08-23
- Reservation Sverigedemokraterna stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2018-08-23
- Särskilt yttrande Vänsterpartiet stadsbyggnadsnämnden Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051) 2018-08-23
- Planprogram för Amiralsgatan och Station Persborg (Pp 6051)
- PM Övergripande trafikanalys Amiralstaden

12. Remiss angående Remiss från Finansdepartementet - Remittering av promemorian Klimatdeklaration för byggnader

SN-2020-451

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har skickat Remiss angående Remiss från Finansdepartementet - Remittering av promemorian Klimatdeklaration för byggnader, Ds 2020:4 till servicekommittén för yttrande.

I promemorian lämnas förslag till ny lag och förordning om klimatdeklaration för byggnader. Promemorian innehåller också ett förslag till ändring av plan- och bygglagen. Syftet med den nya lagen är att minska klimatpåverkan vid uppförande av byggnader genom att synliggöra denna påverkan.

Förslag till beslut

Serviceämnden föreslås besluta att skicka yttrandet till kommunstyrelsen i enlighet med serviceförvaltningens förslag.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss angående Remiss från Finansdepartementet - Remittering av promemorian Klimatdeklaration för byggnader, Ds 2020:4
- Förslag på Yttrande Remiss angående Remiss från Finansdepartementet - Remittering av promemorian Klimatdeklaration för byggnader, Ds 2020:4
- Följebrev Remiss angående Remiss från Finansdepartementet - Remittering av promemorian Klimatdeklaration för byggnader, STK 2020-322
- Klimatdeklaration för byggnader
- Lista på remissinstanser för promemorian Klimatdeklaration för byggnader

13. Sammanställning av pågående investeringsärenden - mars 2020

SN-2020-72

Sammanfattning

Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner redovisningen av pågående investeringsärenden för mars 2020.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Sammanställning av pågående investeringsärenden - mars 2020
- Sammanställning investeringsrapport mars 2020

14. Redovisning av delegerade beslut - mars 2020

SN-2020-479

Sammanfattning

I 6 kap. 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) finns bestämmelser för vilka beslut som får fattas med stöd av delegation och hur de ska anmälas tillbaka till nämnden. Redovisningen innehåller delegationsbeslut för mars 2020.

Förslag till beslut

Serviceämndens godkänner redovisningen av de delegerade besluten för mars 2020.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Redovisning av delegerade beslut - mars 2020
- Beslut från servicenämndens arbetsutskott 2020-03-24 Arvode och ersättning för möten mars-april 2020
- Redovisning av delegerade beslut - färdtjänst mars 2020
- Redovisning av delegerade beslut - stadsfastigheter, mars 2020
- Redovisning av delegerade beslut - stadsfastigheter, februari 2020
- Redovisning av delegerade beslut - HR, mars 2020

15. Inkomna skrivelser till nämnden - april 2020**SN-2020-455****Sammanfattning**

Redovisning av de skrivelser som har kommit in till servicenämnden för april 2020.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av de inkomna skrivelserna för april 2020.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Inkomna skrivelser till nämnden - april 2020
- Beslut från kommunfullmäktige 2020-04-15 Tillfälligt undantag från taxa för upplåtelse på offentlig plats
- Beslut från kommunstyrelsen 2020-04-15 Tillfälliga riktlinjer för fakturering och kravverksamhet
- Årsrapport 2019 servicenämnden
- Förvaltningsrättens i Malmös dom målnr 2838-20 - Överprövning enligt lagen (2016:1145) om offentlig upphandling (LOU)
- Följemail Beslut från kommunstyrelsen 2020-04-15 §113 Tillämpningsföreskrifter för digitala sammanträden
- Gruppledaröverenskommelse 2020-03-19
- G-Tjänsteskrivelse Kommunstyrelsens arbetsutskott 200414 Tillämpningsföreskrifter för digitala sammanträden
- Instruktioner för distansdeltagande på nämndssammanträde
- Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2020-04-15 §113 Tillämpningsföreskrifter för digitala sammanträden
- Protokollsutdrag kommunstyrelsens arbetsutskott 2020-04-14 §233 Tillämpningsföreskrifter för digitala sammanträden
- Tillämpningsföreskrifter för digitala sammanträden
- Beslut från Arbetsmarknads- och socialnämnden 2020-03-26 Hemlöshetskartläggningen 2019
- Beslut från kommunfullmäktige 2020-03-19 Hållbarhetsrapport 2019
- Beslut från kommunfullmäktige 2020-03-19 Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer
- Beslut från miljönämnden 2020-03-24 Slutredovisning av Kemikalieplan med fokus på barn och unga 2017-2019

- Förvaltningsrätten i Malmös dom, mål nr 2456-20 - färdtjänst
- Förvaltningsrätten i Malmös dom, målnr 774-20 - färdtjänst, fråga om avskrivning
- Protokollsutdrag miljönämnden 2020-03-24 Slutredovisning av Kemikalieplan med fokus på barn och unga 2017-2019
- Tjänsteskrivelse miljönämnden 2020-03-24 Slutredovisning av Kemikalieplan med fokus på barn och unga 2017-2019
- Ordförandebeslut tekniska nämnden 2020-04-01 Ensamresor i färdtjänsten med anledning av covid-19
- Förvaltningsrätten i Malmös dom, målnr 14921-19 - färdtjänst
- Kammarrätten i Jönköpings dom, målnr 817-20 - rätt att ta del av allmän handling
- Kammarrätten i Jönköpings dom, målnr 844-20 - rätt att ta del av allmän handling