



## Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2019-11-26 08:00
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum Studion
Ordförande	Jan Olsson (S)
Ledamöter	Arne Bojesson (L), Vice ordförande David Blomgren (M) Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Haqvin Svensson (M) Katarina Kasmарvik (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Ersättare	Jean Pierre Denape (S) Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Monica Kristensson (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Inger Åhlin (MP) Banesa Martinez (V) Hans Åke Banke (M) Peter Arvebro (M) Åsa Nilsson (M) Truls Acke Troed Troedson (C) Rolf Hansson (SD) Stefan Greschner (SD)
Övriga deltagare	Louise Strand, servicedirektör Anna Jörback-Landin, kommunikationschef Cecilia Antonsson, ekonomichef Gertrud Sonesson Wessman, avdelningschef, skolrestauranger Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter Jerker Johansson, avdelningschef, kommunteknik Lena Lundin, avdelningschef, kansli- och utveckling Marcus Christensson, avdelningschef, kommundjänster Olof Malmström, HR-chef Josefin Haugthon, nämndsekreterare Anna Asp, utvecklingssamordnare Mikael Kylsäter, strateg, stadskontoret Anna Sohlberg, planarkitekt, stadsbyggnadskontoret

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Josefin Haugthon, [josefin.haugthon@malmo.se](mailto:josefin.haugthon@malmo.se)

## 1. Val av justerare

## 2. Information från förvaltningen

### Sammanfattning

Besök hos servicenämnden:

- Mikael Kylsäter, strateg på stadskontoret och Anna Asp, utvecklingsamordnare på serviceförvaltningen informerar om Malmö stads nya målstyrningsprocess.
- Anna Sohlberg, planarkitekt på stadsbyggnadskontoret informerar om detaljplaneprocessen.

## 3. Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Källängens förskola, Priorn 4

**SN-2019-930**

### Sammanfattning

Servicenämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för nybyggnation av Källängens förskola inom fastigheten Priorn 4. Hyresgäster är förskoleförvaltningen. Byggstart beräknas ske senast under februari 2020 och slutbesiktning beräknas ske under januari 2021. Det kommer att finnas ett behov av markhantering och kostnaden för detta uppskattas i dagsläget till 5 mnkr. Totalt investeringsbelopp är 73 mnkr, vilket inkluderar 7 mnkr avseende konjunktursvängningar på marknaden.

### Förslag till beslut

Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för nybyggnation av Källängens förskola inom fastigheten Priorn 4 till ett investeringsbelopp om 73 mnkr.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Ansökan om objektsgodkännande för nybyggnation av Källängens förskola, Priorn 4
- Servicenämndens arbetsutskotts förslag till Ansökan om objektsgodkännande för Källängens förskola, Priorn 4
- Beslut från förskolenämndens arbetsutskott 2019-08-26 §31 Tecknande av hyresavtal för Källängens förskola, Priorn 4
- G-Tjänsteskrivelse förskolenämndens arbetsutskott 2019-08-26 Ansökan om objektsgodkännande för Källängens förskola, Priorn 4
- Yttrande från Lokal i Malmö (LiMa) för Källängens förskola, Priorn 4
- Hyresavtal Källängens förskola, Priorn 4
- Satellitbild för Källängens förskola, Priorn 4
- Karta för Källängens förskola, Priorn 4
- Vy- och planskiss för Källängens förskola, Priorn 4

#### **4. Plan för upphandling rapport 2 2019**

**SN-2019-1502**

##### **Sammanfattning**

Den 20 mars 2018 beslutade servicenämnden att nämnden två gånger per år ska ta ställning till en preliminär plan för kommande upphandlingar, som inte är av verkställighetskaraktär. Det är ett tillfälle för nämnden att få en översikt över de upphandlingar som planeras i förvaltningen och att uppmärksamma eventuella principiella ställningstaganden. Serviceförvaltningen har sammanställt en rapport över avdelningarnas planerade upphandlingar.

##### **Förslag till beslut**

Servicenämnden godkänner redovisningen av Plan för upphandling rapport 2 2019

##### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Plan för upphandling 2 2019
- Rapport Planerade upphandlingar för serviceförvaltningen

#### **5. Remiss Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer, STK-2019-949**

**SN-2019-1232**

##### **Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har skickat Remiss angående Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer till servicenämnden för yttrande. Syftet med att ge ut sociala obligationer är bland annat att etablera en social investeringspolitik som kan utjämna skillnaderna i levnadsvillkor och göra samhällssystemen mer jämlika samt öka riskspridningen av kapitalanskaffningsbehov.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. I yttrandet ställer sig servicenämnden bakom remissförslaget att Malmö stad ska gå vidare med arbetet att möjliggöra upplåning via sociala obligationer.

##### **Förslag till beslut**

Servicenämnden ställer sig bakom remissförslaget att Malmö stad ska gå vidare med arbetet att möjliggöra upplåning via sociala obligationer och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss angående Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer (STK-2019-949)
- Förslag på Yttrande Remiss angående Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer (STK-2019-949)
- Följebrev Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer, STK-2019-949
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-09-02 Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer
- G-Tjänsteskrivelse kommunstyrelsen arbetsutskott 2019-09-02 Uppdrag från kommunfullmäktige att utreda sociala obligationer
- Bilaga med frågeställningar och ordförklaringar

## 6. Remiss om Kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga

**SN-2019-1256**

### Sammanfattning

Miljönämnden har skickat Remiss angående kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga till servicenämnden för yttrande. Kemikaliekriterierna syftar till att material, varor och kemiska produkter som byggs in i byggnaden inte ska innehålla ämnen som har egenskaper som är farliga för miljö och hälsa.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. I yttrandet välkomnar servicenämnden kemikaliekriterierna och har inget övrigt att invända mot förslaget.

### Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss om kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga
- Förslag på Yttrande Remiss om kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga
- Följebrev Remiss om Kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga
- Sändlista Remiss om Kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga
- Förslag på kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga
- Beslut från Miljönämnden 2019-08-27 Kemikaliekriterier för nyproduktion av lokaler och utemiljöer för barn och unga

## **7. Remiss om Förslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning, STK-2019-1146**

**SN-2019-1344**

### **Sammanfattning**

I april 2018 gav kommunstyrelsen stadskontoret i uppdrag att utreda hur stadens arbete med lokalförsörjningsfrågor ska utformas. Stadskontoret föreslår en förflyttning av ansvaret för den kommuncentrala strategiska lokalförsörjningen i staden från tekniska nämnden till kommunstyrelsen, samtidigt som de delar av lokalförsörjningsarbetet som rör förhyrning gentemot den externa hyresmarknaden flyttas från tekniska nämnden till servicenämnden. Förslaget innebär också ett delvis utökat och tydligare uttalat ansvar för de beställande nämnderna i lokalförsörjningsprocessen.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag på yttrande där servicenämnden ställer sig positiv till förslaget. Servicenämnden föreslås lyfta synpunkter på bland annat processen kring att revidera berörda reglementen, behov av en tydlig organisation och kommungemensamma tidsplaner, avgränsningar i uppdraget samt förtydligande kring hur lokalbehov ska prioriteras.

### **Förslag till beslut**

Servicenämnden ställer sig positiva till Förslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning och godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Remiss om Förslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning
- Förslag till Yttrande Remiss om Förslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning
- Följebrev Förslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning, STK-2019-1146
- G-Tjänsteskrivelse kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-09-30 Förslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning
- Remissförslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-09-30 §536 Förslag till organisation och styrning av Malmö stads lokalförsörjning

## **8. Remiss om Styrdokument Krisberedskap enligt överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022**

**SN-2019-1421****Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har skickat ”Styrdokument Krisberedskap enligt överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022” till bland annat servicenämnden för yttrande. Förslag till styrdokumentet förtydligar inriktningar, mål och ansvarsfördelning inom Malmö stads krisberedskap. Förslaget beskriver krisberedskap på en nationell nivå samt hur Malmö stad föreslås att arbeta inom området för att leva upp till de krav som ställs på oss som kommun.

Serviceförvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där servicenämnden ställer sig bakom styrdokumentet utan invändningar.

**Förslag till beslut**

Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

**Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Remiss om Styrdokument Krisberedskap enligt överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022
- Förslag på yttrande Remiss om Styrdokument Krisberedskap enligt överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022
- Beslut från kommunstyrelsens arbetsutskott 2019-10-07 §551 Styrdokument Krisberedskap enligt överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022
- Följebrev Remiss om Styrdokument Krisberedskap enligt överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022
- Tjänsteskrivelse kommunstyrelsen arbetsutskott 2019-10-07 Styrdokument krisberedskap enligt överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022
- Överenskommelse om kommunernas krisberedskap 2019-2022
- Utvecklingsplan för Malmö stads arbete med krisberedskap och civil försvar 2020-2023

## **9. Remiss om Samråd för förslag till Detaljplan för fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten Hamnen 21:149 i Hamnen i Malmö (Dp 5640)**

**SN-2019-1355****Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten 21:149 i Hamnen i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för gång-, cykel-, och kollektivtrafikstråk (inklusive bro över kanalen), torg samt blandad stadsbebyggelse. Syftet är även att bevara befintliga traverser.

Processen att ta fram detaljplanen innebär en prövning om denna markanvändning är lämplig eller inte.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positivt till detaljplanens syfte och men vill framföra synpunkter på brons utformning vad gäller driftsförutsättningar, ytskikt samt materialval.

### **Förslag till beslut**

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten 21:149 i Hamnen i Malmö (Dp 5640)
- Förslag på Yttrande Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten 21:149 i Hamnen i Malmö (Dp 5640)
- Översiktsbild Hamnen 21:138 och Hamnen 21:149
- Planbeskrivning Samråd för förslag till Detaljplan för fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten Hamnen 21:149 i Hamnen i Malmö (Dp 5640)
- Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna Detaljplan för fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten Hamnen 21:149 i Hamnen i Malmö (Dp 5640), stadsbyggnadsnämnden 2018-12-19
- Planprogram Varvsstaden (Pp 6030)
- Följebrev Samråd för förslag till Detaljplan för fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten Hamnen 21:149 i Hamnen i Malmö (Dp 5640)
- Plankarta Samråd för förslag till Detaljplan för fastigheten Hamnen 21:138 och del av fastigheten Hamnen 21:149 i Hamnen i Malmö (Dp 5640)

## **10. Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625)**

**SN-2019-1483**

### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö till servicenämnden för yttrande. Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten för hamnanknutna verksamheter, logistikföretag och verksamhetskopplad service inom området, som del av en fortsatt utbyggnad av Malmö Industrial Park. Detaljplanen ska också möjliggöra etablering av vindkraft inom området.



Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig bakom detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

### **Förslag till beslut**

1. Servicenämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625)
- Förslag på Yttrande Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625)
- Reservation från Moderaterna och Centerpartiet Detaljplan Hamnen 22:164 (Norra hamnen, delområde 2) (Dp 5625), stadsbyggnadsnämnden 2019-10-17
- Miljökonsekvensbeskrivning Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625)
- Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) (Dp 5625), stadsbyggnadsnämnden 2018-11-29
- Planbeskrivning Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625)
- Planprogram för Norra hamnen
- Följebrev Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625)
- Särskilt yttrande från Sverigedemokraterna Detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) (Dp 5625), stadsbyggnadsnämnden 2019-10-17
- Plankarta Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö (Dp 5625)
- Översiktsbild Förslag till detaljplan för del av fastigheten Hamnen 22:164 m.fl. (Norra hamnen, delområde 2) i Hamnen i Malmö

## **11. Ekonomisk rapport - oktober 2019**

### **SN-2019-1510**

#### **Sammanfattning**

Enligt kommunfullmäktiges tidplan ska nämnderna rapportera två prognoser till kommunstyrelsen under året, en ekonomisk prognos per 30 april samt en delårsrapport per 31 augusti. Som en del av serviceförvaltningens uppföljning kommer ytterligare två ekonomiska prognoser att behandlas och beslutas av servicenämnden per 28 februari och 31 oktober.

Under året kommer nämnden även att få muntlig information om det ekonomiska läget.

#### **Förslag till beslut**

Servicenämnden godkänner Ekonomisk rapport – oktober 2019.

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Ekonomisk rapport - oktober 2019
- Ekonomisk rapport oktober 2019
- Resultaträkning oktober 2019

### **12. Sammanställning av pågående investeringsärenden - oktober 2019**

#### **SN-2019-23**

#### **Sammanfattning**

Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelsen och kommunfullmäktige.

#### **Förslag till beslut**

Servicenämnden godkänner redovisningen av pågående investeringsärende för oktober 2019.

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse - sammanställning av pågående investeringsärende oktober 2019
- Sammanställning investeringsrapport oktober 2019

### **13. Redovisning av delegerade beslut till nämnden - oktober 2019**

#### **SN-2019-39**

#### **Sammanfattning**

I 6 kap. 37–40 §§ i kommunallagen (2017:725) finns bestämmelser för vilka beslut som får fattas med stöd av delegation och hur de ska anmälas tillbaka till nämnden. Redovisningen innehåller delegationsbeslut för oktober 2019.

#### **Förslag till beslut**

Servicenämndens godkänner redovisningen av de delegerade besluten för oktober 2019

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Redovisning av delegerade beslut till nämnden - oktober 2019
- Delegationsbeslut från servicedirektören - Avskrivning av kundfordringar 2019
- Redovisning av delegerade beslut - HR
- Ordförandebeslut om att bevilja färdtjänst med personbil- sekretessmarkerad

- Beslut från servicenämnden 2019-10-15 Ersättning för revisionsmöte 25 oktober 2019
- Redovisning av delegationsbeslut för oktober 2019- färdtjänst
- Redovisning av delegerade beslut oktober 2019- stadsfastigheter
- Delegationsbeslut av servicedirektören med tillhörande underlag Avskrivning av kundfordringar 2019

## **14. Inkomna skrivelser till nämnden - november 2019**

### **SN-2019-51**

#### **Sammanfattning**

Redovisning av de skrivelser som har kommit in till servicenämnden för november 2019.

#### **Förslag till beslut**

Servicenämnden godkänner redovisningen av de inkomna skrivelserna för november 2019.

#### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse Inkomna skrivelser till nämnden - november 2019
- Beslut och rapport från kommunfullmäktige 2019-10-31 §225 Delårsrapport 2019 Malmö stad
- Beslut från kulturnämnden 2019-10-23 §114 Lokalbehovsplan 2021-2030
- Dom från Förvaltningsrätten i Malmö i målnummer 11664-19- färdtjänst (sekretessmarkerad)
- Beslut från kommunstyrelsen 2019-10-09 §228 Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Stadshuset, Rapphönan 29, för kontaktcenter
- Beslut från kommunstyrelsen 2019-10-09 §241 Översyn av medborgarförslag, Malmöinitiativet och Malmöpanelen