



Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid	2019-01-29 14:00
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum Studion
Ordförande	Jan Olsson (S)
Ledamöter	Arne Bojesson (L), Vice ordförande David Blomgren (M), 2:e vice ordförande Anna-Karin Bengtsdotter (S) Leif Göran Andersson (S) Ingela Andersson (S) Kami Petersen (MP) Yngve Roland Nilsson (V) Haqvin Svensson (M) Denny Lundgren (M) Bengt Åke Nilsson (C) Staffan Appelros (SD) Roy Tonni Valentin Andersson (SD)
Ersättare	Jean Pierre Denape (S) Frida Michelsen (S) Nadjam-Ud-Din Malik (S) Nina Vangelov (S) Kristin Gaskell-Brown (L) Inger Åhlin (MP) Banesa Martinez (V) Oscar Hill (M) Katarina Kasmarevik (M) Hans Åke Banke (M) Truls Acke Troed Troedson (C) Rolf Hansson (SD) Stefan Greschner (SD)
Övriga deltagare	Carina Tempel, servicedirektör Cecilia Antonsson, ekonomichef Jerker Johansson, avdelningschef, kommunteknik Kristina Aurell, tf kommunikationschef Lena Lundin, avdelningschef, kansli- och utveckling Marcus Christensson, avdelningschef, kommundtjänster Olof Malmström, HR-chef Gertrud Sonesson Wessman, avdelningschef, skolrestauranger Helén Nilsson, avdelningschef, stadsfastigheter Annika Holst, personalföreträdare Daniel Antonsson, personalföreträdare Carina Scherman, personalföreträdare

Julieta Sepulveda Flores, personalföreträdare
Andreas Hansson Ganslandt, nämndsekreterare

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Andreas Ganslandt, andreas.hanssonganslandt@malmo.se

- 1. Val av justerare**
- 2. Information från förvaltningen**
- 3. Del av nämndsbudget**

SN-2018-2006**Sammanfattning**

Servicenämnden tar varje år fram en nämndsbudget. Nämndsbudgeten innehåller verksamhetsplanering och ekonomi. Nämndsbudgeten kompletteras med mål till nämndsmötet den 26 mars.

Förslag till beslut

Servicenämnden fastställer Del av nämndsbudget 2019.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Del av Nämndsbudget 2019
- Nämndsbudget 2019 Servicenämnden

- 4. Ansökan om objektsgodkännande för reovering av Monbijouskolan, Monbijou 15**

SN-2018-2003**Sammanfattning**

Servicenämnden ansöker hos kommunfullmäktige om objektsgodkännande för reovering av Monbijouskolan inom fastigheten Monbijou 15. Byggstart beräknad till juni 2019 och slutbesiktning juni 2021. Hyresgäst är grundskoleförvaltningen. Totalt investeringsbelopp är 76 mnkr. Till största del är projektet en reinvestering som bekostas av servicenämnden, vilken inte kommer påverka hyreskostnaden för hyresgästen. Projektet innehåller även en verksamhetsanpassning vilken kommer bekostas av hyresgästen genom ett tillägg till hyresavtalet. Kostnad för markhantering är beräknad till 1 mnkr och är inräknat i det totala investeringsbeloppet.

Förslag till beslut

Servicenämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunfullmäktige för reovering av Monbijouskolan till ett investeringsbelopp om totalt 76 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Objektsgodkännande för reovering av Monbijouskolan, Monbijou 15
- Ansökan om objektsgodkännande för reovering av Monbijouskolan, Monbijou 15

- Förslag till tilläggsavtal med grundskoleförvaltningen
- Tilläggsavtal med grundskoleförvaltningen gällande brandlarm
- Ritningsunderlag till avtalet
- Satellitbild
- Yttrande från Lokal i Malmö (LiMa) för Monbijouskolan, Monbijou 15

5. Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Augustenborgsskolan, Sofiedal 3

SN-2019-3

Sammanfattning

Serviceämnden ansöker hos kommunstyrelsen om objektsgodkännande för ombyggnation av Augustenborgsskolan inom fastigheten Sofiedal 3. Ombyggnationen omfattar skolkök och intilliggande utrymme. Hyresgäst är skolrestauranger (serviceförvaltningen) och grundskoleförvaltningen. Byggstart beräknas ske i maj 2019 och slutbesiktning i december 2019. Totalt investeringsbelopp är 17,3 mnkr. För projektet finns inget behov av markhantering.

Förslag till beslut

Serviceämnden ansöker om objektsgodkännande hos kommunstyrelsen för ombyggnation av Augustenborgsskolan inom fastigheten Sofiedal 3 till ett investeringsbelopp om 17,3 mnkr.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Objektsgodkännande för ombyggnation av Augustenborgsskolan, Sofiedal 3
- Ansökan om objektsgodkännande för ombyggnation av Augustenborgsskolans kök och intilliggande utrymmen
- Tilläggsavtal med skolrestauranger
- Tilläggsavtal med grundskoleförvaltningen
- Karta
- Yttrande från Lokal i Malmö (LiMa) för Augustenborgsskolan, Sofiedal 3

6. Uppföljning medel beviljade till insatser för jämställdhet, antidiskriminering, barnrättsperspektivet och nationella minoriteter

SN-2018-1996

Sammanfattning

Serviceämnden beviljades mars 2018 medel från Utskottet för demokrati, jämställdhet och mänskliga rättigheter för att arbeta med frågor som berör jämställdhet, antidiskriminering och barnets rättigheter. Serviceämnden har under 2018 genomfört utbildningsinsatser som vänt sig till medarbetare och chefer på förvaltningen. Fokus på utbildningarna har varit jämställdhet, antidiskriminering och barnets rättigheter då dessa ämnen har flera gemensamma beröringspunkter.

Serviceförvaltningen har totalt nyttjat 167 tkr av beviljade 400 tkr.

Serviceämnden kommer att fortsätta med arbetet inom dessa tre områden. Detta innebär att framtida utbildningsinsatser kommer att anpassas utefter verksamheternas behov i syfte att höja kompetensen inom dessa frågor.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner redovisningen av medel beviljade till insatser för jämställdhet, antidiskriminering, barnrättsperspektivet och nationella minoriteter.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Uppföljning av medel beviljade till insatser för jämställdhet, antidiskriminering, barnrättsperspektivet och nationella minoriteter
- Redovisning av utnyttjade medel för arbetet med jämställdhet, antidiskriminering och barnets rättigheter
- Uppföljning av medel beviljade till insatser för jämställdhet, antidiskriminering, barnrättsperspektivet och nationella minoriteter

7. Remiss om Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)

SN-2018-2126

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat förslag till detaljplan för fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö till serviceämnden för yttrande. Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande där serviceämnden ställer sig positivt till detaljplanens syfte och har inget att erinra mot förslaget.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Förslag på Yttrande Samråd för förslag detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Plankarta Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Planbeskrivning Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)

- Följebrev Samråd för förslag på detaljplan för del av fastigheten Landshövdingen 1 i Rosengård i Malmö (Dp 5577)
- Snedbild

8. Upphandling av biogas till Malmö stad

SN-2018-2090

Sammanfattning

Malmö stads miljömål innebär bland annat att energianvändningen i de kommunala verksamheterna ska vara 100 procent förnybar senast år 2020. Detta är idag säkrat till 97 procent, bland annat via inköp av ursprungsgarantier för el framställd via vattenkraft, samt storkundsprodukten Förnybar fjärrvärme. De tre procent som återstår utgörs av naturgas, vilken har fossilt ursprung.

Genom ny gasupphandling under 2019 kan Malmö stad byta ut naturgas mot biogas, och därmed nå 99,9 procent förnybar energianvändning i de kommunala verksamheterna år 2020.

Den lilla skillnaden mot målvärdet, 100 procent, beror på att cirka två procent av gasanvändningen inte berättigar till avdrag av energi- och koldioxidskatt för biogas, och att det förefaller onödigt att tvinga de aktuella verksamheterna till ökade kostnader. Gasen används i dessa fall för laborationssalar, kök, eller fackling i tex statyer, medan all biogas som förbrukas för uppvärmning berättigar till skattebefrielse.

Med nuvarande skattelagstiftning är indikationen att kostnaderna skulle minska något vid byte till biogas. Detta tack vare möjligheten till skattebefrielse för biogas, vilken kan komma att ersättas av ett produktionsstöd, mest sannolikt efter 2020-12-31. Efter en eventuell övergång till produktionsstöd uppstår troligen en mindre merkostnad. Dock förefaller det mot bakgrund av Malmö stads miljömål inte rimligt att fortsätta med att använda naturgas.

Förslag till beslut

Serviceutskottet ger Stadsfastigheter och Upphandlingsenheten i uppdrag att inleda upphandling av biogas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Upphandling av biogas till Malmö stad
- Miljöprogram för Malmö stad 2009-2020
- SA 49893 Beslut från EU-kommissionen om skattebefrielse för biogas

9. Sammanställning av pågående investeringsärenden - december 2018

SN-2019-14**Sammanfattning**

Månadsrapport av pågående investeringsärenden som beslutas av kommunstyrelse och kommunfullmäktige.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner redovisningen av pågående investeringsärenden för december 2018.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse investeringsrapport december 2018
- Sammanställning investeringsrapport december 2018

10. Inkomna skrivelser till nämnden - januari 2019**SN-2018-2104****Sammanfattning**

Redovisning av inkomna skrivelser till serviceämnden för januari 2019.

Förslag till beslut

Serviceämnden godkänner redovisningen av de inkomna skrivelserna för januari 2019.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Inkomna skrivelser till nämnden - januari 2019
- Malmö stadsrevisions granskning av hemlöshet
- Överenskommelse om valteknisk samverkan mellan Moderaterna och Centerpartiet
- Överenskommelse om valteknisk samverkan mellan Socialdemokraterna, Liberalerna och Miljöpartiet
- Dom från förvaltningsrätten i Malmö, målnr 8720-18
- Beslut från kommunfullmäktige 2018-12-20 §297 Fastställande av nämndsorganisation samt antalet ledamöter och ersättare i nämnderna
- Beslut från kommunfullmäktige 2018-12-20 §303 Ändring av kommunens arvodesregler
- Beslut från kommunfullmäktige 2018-12-20 §300 Valförslag och avsägelser
- Beslut från kommunfullmäktige 2018-12-20 §309 Ansökan om utökat objektsgodkännande för till- och ombyggnation av Hyllie brandstation, Brandvakt 1
- Beslut från kommunfullmäktige 2018-12-20 §302 Tidplan för budget och uppföljning under år 2019
- Beslut från kommunfullmäktige 2018-12-20 §299 Revidering av förslag till budget 2019 med plan för åren 2020-2021

11. Redovisning av delegerade beslut till nämnden - december 2018

SN-2019-1

Sammanfattning

I 6 kap. 37–40 §§ kommunallagen (2017:725) finns bestämmelser för vilka beslut som får fattas med stöd av delegation och hur de ska anmälas tillbaka till nämnden. Redovisningen innehåller delegationsbeslut för december 2018.

Förslag till beslut

Servicenämnden godkänner redovisningen av de delegerade besluten för december 2018.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Redovisning av delegerade beslut till nämnden - december 2018
- Redovisning av delegerade beslut - Färdtjänst
- Redovisning av delegerade beslut - HR
- Beslut av servicenämndens arbetsutskott 2018-11-28 §103 Remiss om Granskning av förslag till detaljplan för del av fastigheten Katrinelund 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5586)
- Beslut av servicenämndens arbetsutskott 2018-12-12 §114 Remiss om Granskning för förslag på detaljplan för fastigheterna Cykeln 14 och 15 i Innerstaden i Malmö (Dp 5568)