



Malmö stad  
**Kommunfullmäktige**

## **Kallelse och föredragningslista**

Sammanträdestid 2025-05-22 kl. 13:00

Plats Sessionssalen, Rådhuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Agnes Wemme

**Ordförande**

Carina Nilsson (S)

**Ledamöter**

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)

Farishta Sulaiman (M)

Magnus Olsson (SD)

Nina Jakku (V)

Andréas Schönström (S)

John Roslund (M)

Frida Trollmyr (S)

Rickard Åhman Persson (SD)

Mohamed Yassin (MP)

Carin Gustafsson (V)

Anders Rubin (S)

Roko Kursar (L)

Josefin Anselmsson (M)

Emelie Nyman (C)

Lars-Johan Hallgren (SD)

Sedat Arif (S)

Anja Nordberg Sonesson (M), Andre vice ordförande

Showan Shattak (V)

Sofia Hedén (S)

Tony Rahm (M)

Anders Pripp (SD)

Mubarik Mohamed Abdirahman (S)

Boel Pettersson (V)

Stefana Hoti (MP)

Amani Loubani (S)

Helena Nanne (M)

Michael Hård af Segerstad (SD)

Linda Eklund (L)

Bengt-Göran Svensson (S)

Sadiye Altundal (V)

Håkan Fäldt (M)

Olga Krivtsova (S)

Jacqueline Maly (SD)

Juan-Tadeo Espitia (S)

John Eklöf (M)

Anton Sauer (C)

Anders Skans (V)

Shler Murad Bradostin (S)

Jörgen Grubb (SD)

Haqvin Svensson (M)

Björn Gudmundsson (S), Vice ordförande

Surra Al Sakban (MP)

Sanna Axelsson (S)

Gunilla Ryd (V)

Malin Ahlström (M)

Håkan Ask (SD)

Arwin Sohrabi Nejad (S)

Sara Wettergren (L)  
Christina Wessling (S)  
Linda Obiedzinski (M)  
Anfal Saad Mahdi (V)  
Lisbeth Persson Ekström (SD)  
Jan Olsson (S)  
Helena Grahn (M)  
Susanne Jönsson (S)  
Anders Andersson (V)  
Dündar Güngör (S)  
Anders Olin (SD)  
Janne Grönholm (MP)  
Albin Schyllert (M)

### **Ersättare**

Hanna Sandberg (S)  
Nadjam-Ud-Din Malik (S)  
Anders Nilsson (S)  
Marie Tanndal (S)  
Peter Johansson (S)  
Amanda Johannesson (S)  
Shaip Morina (S)  
Birgit Hansson (S)  
Sven-Erik Rasmusson (S)  
Neziya Rahman (S)  
Nicola Rabi (M)  
Ingrid Gunnarson (M)  
Bo Mats Brogren (M)  
Darko Simic (M)  
Amanda Traneborn (M)  
Niclas Röhr (M)  
Petra Lundgren (M)  
Jenny Bengtsson (SD)  
Stefan Claesson (SD)  
Nichlas Holmgren Gellersten (SD)  
Eva Hallén (SD)  
Patrick Angelin (SD)  
Lisa Stolpe (V)  
Marek Lakatos (V)  
Tobias Petersson (V)  
Birgitta Ehlin (V)  
Kerstin Håkansson (V)  
Anna Ljunggren (MP)  
Erik Hammarström (MP)  
Eva Christina Bertz (L)  
Joel Laguna Ascacivar (L)  
Kay Lennart Wictorin (C)  
Martin Molin (C)

## 1. Val av justerare

## 2. Inkomna frågor

### Beslutsunderlag

- Fråga från John Roslund (M) till Anders Rubin (S) om felrekrytering av chefer

## 3. Besvarande av frågor

### Beslutsunderlag

- Fråga från John Roslund (M) till Anders Rubin (S) om felrekrytering av chefer

## 4. Justering av kulturnämndens kommunbidrag avseende regional kultur

### STK-2024-1675

### Sammanfattning

I kulturnämndens budgetskrivelse 2025 framförde nämnden ett önskemål om att basfinansieringen till kulturinstitutioner av regional karaktär (Malmö museer, Malmö konstmuseum, Form Design Center, Moderna Museet Malmö) från och med 2025 skulle ingå i kulturnämndens kommunbidrag. Någon förändring i frågan skedde dock inte i Malmö stads budget 2025. Det avsatta beloppet 2025 inom kommunstyrelsens anslag för Finansiering är 27 043 tkr. Stadskontoret bedömer det lämpligt att tydliggöra ansvar och roller för hanteringen av finansieringen av de berörda kulturinstitutionerna av regional karaktär. Förslaget är att kulturnämnden får helhetsansvaret. Nämndens kommunbidrag föreslås öka motsvarande finansieringen. Kommunstyrelsens anslag för Finansiering föreslås minska motsvarande. Förslaget är vidare att justeringarna inarbetas i Malmö stads budget 2026.

### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. I kommunfullmäktiges budget för 2026 inarbetas basfinansieringen om 27 043 tkr till kulturinstitutioner av regional karaktär (Malmö museer, Malmö konstmuseum, Form Design Center, Moderna Museet Malmö) i kulturnämndens kommunbidrag, genom överföring från kommunstyrelsens anslag för Finansiering.

## Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250402 §134 Justering av kulturnämndens kommunbidrag avseende regional kultur
- Förslag till beslut KSAU 250310 §125 Justering av kulturnämndens kommunbidrag avseende regional kultur
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250310 Justering av kulturnämndens kommunbidrag avseende regional kultur

## 5. Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad

### STK-2024-1688

## Sammanfattning

Tekniska nämnden har hemställt om att kommunfullmäktige beslutar om fastställande av ändrade regler för bidragsgivning till enskild väghållning inom Malmö stad att gälla från och med 1 januari 2026.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige antar i ärendet redovisat förslag från tekniska nämnden till ”Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad” med den kompletteringen i riktlinjerna att Malmö stad kan bevilja bidrag för ett år i taget.
2. Kommunfullmäktige beslutar att de nya riktlinjerna ska gälla från och med 1 januari 2026.
3. Kommunfullmäktige upphäver vid samma tidpunkt nuvarande ”Regler och bestämmelser för kommunal bidragsgivning till enskild väghållning inom Malmö kommun 2000”.

## Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 172 Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad
- Förslag till beslut KSAU 250414 §187 Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250414 Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad
- Förslag med komplettering (ren version) - Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad

- Förslag med komplettering (markerade ändringar) - Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad
- Bilaga 1 - Bihang nr 349, § 367, fullmäktiges sammanträde 24 oktober 1969
- Bilaga 2 - Regler och bestämmelser för kommunal bidragsgivning
- Förslag till Riktlinjer för bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad
- Rutin för utbetalning bidrag till enskild väghållning inom Malmö stad
- Tekniska nämnden beslut 241126 § 251
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret

## **6. Chefers förutsättningar när det gäller antal medarbetare per chef**

### **STK-2024-870**

#### **Sammanfattning**

I samband med Personalredovisning 2023 gav kommunstyrelsen stadskontoret i uppdrag att inom ramen för arbetet med att stärka chefs- och ledarskapet att utreda chefers förutsättningar utifrån antal medarbetare per chef. Som en del i uppdraget har en rapport tagits fram som syftar till att skapa en bild av chefers förutsättningar i Malmö stad kopplat till aktuell forskning inom området.

Rapporten innehåller förslag på riktvärde om antal medarbetare per chef samt genomförande och tidplan. Malmö stads nämnder och arbetstagarorganisationer har getts möjlighet att lämna synpunkter i ärendet. I ärendet redovisas rapporten och nämndernas samt arbetstagarorganisationernas synpunkter, för ställningstagande i kommunfullmäktige.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige inför ett riktvärde på högst 30 medarbetare per chef för Malmö stads nämnder.
2. Kommunfullmäktige godkänner förslag till tidplan och genomförande i ärendet.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

3. Kommunstyrelsen godkänner redovisningen och i enlighet med kommunstyrelsens beslut den 10 april 2024 § 98 fjärde beslutspunkten, anses återrapportering av stadskontorets uppdrag, att inom ramen för arbetet med att stärka chefs- och ledarskapet att utreda chefers förutsättningar utifrån antal medarbetare per chef, slutfört.

## Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 171 med reservation (V), muntlig reservation (M+C) samt särskilt yttrande (M+C) Chefers förutsättningar när det gäller antal medarbetare per chef
- Förslag till beslut KSAU 250428 §218 Chefers förutsättningar när det gäller antal medarbetare per chef
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250428 Chefers förutsättningar när det gäller antal medarbetare per chef
- Rapport - Chefers förutsättningar när det gäller antal medarbetare per chef
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 250226 § 69 Särskilt yttrande (V)
- Remissvar Arbetsmarknads- och socialnämnden
- Fritidsnämnden beslut 250226 § 35
- Remissvar fritidsnämnden
- Funktionsstödsnämnden beslut 250224 § 15 Särskilt yttrande (V)
- Remissvar funktionsstödsnämnden
- Förskolenämnden beslut 250129 § 8 Reservation (V)
- Remissvar förskolenämnden
- Grundskolenämnden beslut 250129 § 7 Reservation (M) och muntlig Reservation (V)
- Remissvar grundskolenämnden
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslut 250228 § 22
- Remissvar gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden beslut 250226 § 18 Särskilt yttrande (M+C) och (V)
- Remissvar hälsa-, vård- och omsorgsnämnden
- Kulturnämnden beslut 250225 § 28
- Remissvar kulturnämnden
- Miljönämnden beslut 250228 § 39
- Remissvar miljönämnden
- Servicenämnden beslut 250226 § 19
- Remissvar servicenämnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250129 § 19
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 250224 § 33
- Remissvar tekniska nämnden
- Remissvar Ledarna
- Remissvar Vision
- Remissvar Saco
- Beslut KF 240425 § 71 med särskilt yttrande (M) och reservation (V) Personalredovisning 2023
- Förslag till beslut samt beslut KS 240410 § 98 med reservation (V) samt särskilt yttrande (M+C) och (SD) Personalredovisning 2023

## 7. Förändring av valdistrikt inför 2026 års val

### STK-2025-680

#### Sammanfattning

År 2026 är det allmänna val och inför valår ser valnämnden över valdistriktens storlek och utformning. Utifrån den nu gjorda översynen föreslår valnämnden förändringar innebärande en ökning med ett nytt valdistrikt från nuvarande 214 till 215.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige föreslår Länsstyrelsen i Skåne län att besluta om valdistriktsindelning i Malmö stad i enlighet med valnämndens förslag.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 185 med reservation (C) Förändring av valdistrikt inför 2026 års val
- Förslag till beslut KSAU 250505 §246 Förändring av valdistrikt inför 2026 års val
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250505 Förändring av valdistrikt inför 2026-års val
- Valnämnden beslut 250326 § 20
- Bilaga 1. Kartbilder
- Bilaga 2. Sammanställning valdistrikt inför 2026
- Bilaga 3. Nya och ändrade valdistrikt
- Statistik Röstberättigade mars 2025) Från Valmyndigheten

## 8. Uppdrag budget 2023 - Hur Storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser

### STK-2025-468

#### Sammanfattning

Tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden fick i Malmö stads budget 2023 i uppdrag att tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och barns rörelse.

Nämnderna ombads återrapportera till kommunfullmäktige i ett särskilt ärende.

Återrapportering av uppdraget sker i föreliggande rapport, som godkänts i tekniska nämnden (särskilt yttrande (SD)) och stadsbyggnadsnämnden (särskilt yttrande (M) och (C) samt särskilt yttrande (SD)) i februari 2025.



Rapporten omfattar bland annat följande områden: Koppling till relevanta styrdokument i Malmö stad, kartläggning av förvaltningarnas arbetsätt med delaktighet och involvering av boende och näringsidkare längs Storstadspaketets stråk samt utvärdering av tidigare genomfört arbete i några projekt inom Storstadspaketet. I rapporten beskrivs lärdomar som har dragits under arbetets gång, som nu används i det fortsatta arbetet med genomförande av Storstadspaketet. Vidare redogörs för nämndernas åtgärder i linje med intentionerna i budgetuppdraget.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner åiterrapportering av kommunfullmäktigeuppdrag 2023 om hur Storstadspaketet kan bidra till flera gröna mötesplatser för umgänge, kvartersparker, delad mobilitet och barns rörelse.

## Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 169 med särskilt yttrande (M+C) och (SD) Uppdrag budget 2023 - Hur Storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser
- Förslag till beslut KSAU 250414 §188 med särskilt yttrande (M) Uppdrag budget 2023 - Hur Storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250414 Uppdrag budget 2023 - Tillsammans med boende och näringsidkare undersöka hur storstadspaketet kan bidra till fler gröna mötesplatser
- KF uppdrag 2023 Storstadspaketet 250211
- Tekniska nämnden beslut 250224 § 37 Särskilt yttrande (SD)
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250226 § 59 Särskilt yttrande (M+C) och (SD)

## 9. Uppföljning av intern kontroll 2024

### STK-2025-301

#### Sammanfattning

Varje år sker en rapportering till kommunfullmäktige på kommunövergripande nivå som beskriver arbetet med att säkerställa god intern kontroll inom Malmö stads förvaltningar och bolag. Utöver detta sker även en redovisning för resultat av de tre kommungemensamma granskningar som genomförts under året. För 2024 är dessa granskningar: AI-relaterade risker, risk för brister i digital offentlig service samt risk för felaktig tillgång till information och lokaler.

Årets självskattningar av arbetet med att säkerställa god intern kontroll är i nivå med föregående år vad avser andel områden som skattats som tillfredsställande och

förbättringsområden. Jämfört med första året som de gemensamma kriterierna användes för utvärdering (2015) har en avsevärd förbättring skett på övergripande nivå.

Stadskontoret bedömer att arbetet med AI har kommit olika långt i stadens förvaltningar och bolag. Stadskontoret ser att det överlag finns utvecklingspotential och ett behov av att arbeta aktivt med frågan.

Som åtgärd för att förbättra förutsättningarna för bättre digital offentlig service föreslår flera nämnder att staden ska inrätta en central dokumentfunktion. Stadskontoret ställer sig också positiv till förslaget och bedömer att detta skulle leda till besparingar då behovet av konsultstöd för produktion och utbildning skulle minska. Därtill skulle kvalitet och följsamhet mot lagkraven kunna förbättras ytterligare.

Stadskontoret bedömer också att Malmö stad bör skapa en funktion med nödvändig expertkompetens för att möta nämndernas behov och önskemål om ökat stöd i samband med upphandlingar och leveranskontroller i takt med den alltmer omfattande digitaliseringen.

Granskningen avseende risk för felaktig tillgång till information och lokaler visade att risken är något mindre jämfört med då området granskades 2021. Stadskontoret bedömer att det finns utmaningar kvar att lösa när det kommer till samverkan mellan flera parter, som till exempel när en förvaltning nyttjar en annan förvaltnings lokaler eller gemensamma verksamhetssystem.

Sammanfattningsvis noterar stadskontoret att nämnder och bolag lyfter frågor om kommungemensam samordning och behov av framtagande och utveckling av kommungemensamma rutiner och system. Stadskontoret delar nämndernas och bolagens uppfattning kring vad som kan göras för att förbättra stödet till nämnder och bolag på de områden som lyfts fram i ärendet, och detta kommer beaktas i det fortsatta kontinuerliga förbättringsarbetet.

Förslaget är att inarbeta uppföljande granskningar inom områdena AI-relaterade risker samt digital offentlig service i de kommande kommungemensamma granskningsområdena för 2027.

## **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner rapporten Uppföljning av intern kontroll 2024.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut

2. Kommunstyrelsen uppmanar nämnder och helägda bolag att i relevanta delar, utifrån gjorda självskattningar, utveckla det egna arbetet med intern kontroll.
3. Kommunstyrelsen uppmanar nämnder och helägda bolag att i relevanta delar och erforderlig omfattning bedriva fortsatt utvecklingsarbete samt beakta föreslagna åtgärder inom respektive område som omfattas av de gemensamma granskningsområden som det redogörs för i rapporten.

4. Kommunstyrelsen beslutar att inarbeta uppföljande granskningar inom områdena AI-relaterade risker samt digital offentlig service i de kommande kommungemensamma granskningsområdena för 2027.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KS 250402 §139 Uppföljning av intern kontroll 2024
- Förslag till beslut KSAU 250324 §152 Uppföljning av intern kontroll 2024
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250324 Uppföljning av intern kontroll 2024
- Bilaga 1 Sammanställning självskattningar intern kontroll 2024
- Bilaga 2 Sammanställning självskattningar intern kontroll 2023
- Bilaga 3 - Självskattningar intern kontroll övergripande 2015 och 2024
- Bilaga 4 - AI Swedens mognadstrappa
- Bilaga 5 - Självskattningar arbete med att motverka risk för felaktig tillgång till information och lokaler

## **10. Avgift för gårdsförsäljningstillstånd samt tillsyn enligt alkohollagen**

### **STK-2025-588**

#### **Sammanfattning**

Riksdagen har beslutat om ändringar i alkohollagen för att möjliggöra gårdsförsäljning av alkoholdrycker i samband med besöksarrangemang. Lagändringarna träder i kraft den 1 juni 2025 och ska gälla i sex år och utvärderas under denna period.

Kommunfullmäktige behöver med anledning av lagändringarna besluta om en ny avgift för prövning av tillstånd samt tillsyn av gårdsförsäljning av alkohol i enlighet med alkohollagen. Arbetsmarknads- och socialnämnden har därför inkommit med förslag på nya avgifter.

#### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beslutar att avgiften för prövning av tillstånd för gårdsförsäljning av alkohol ska uppgå till 10 000 kr samt att årlig avgift för tillsyn av gårdsförsäljning av alkohol ska uppgå till 7 000 kr.
2. Kommunfullmäktige beslutar att de nya avgifterna ska träda i kraft den 1 juni 2025.
3. Kommunfullmäktige justerar paragrafen omedelbart.

## Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 170 med reservation (M) och (C) samt särskilt yttrande (SD) Avgift för gårdsförsäljningstillstånd samt tillsyn enligt alkohollagen
- Förslag till beslut KSAU 250428 §217 med reservation (M) Avgift för gårdsförsäljningstillstånd samt tillsyn enligt alkohollagen
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250428 Avgift för gårdsförsäljningstillstånd samt tillsyn enligt alkohollagen
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 250320 § 107
- Tjänsteskrivelse arbetsmarknads- och socialförvaltningen

## 11. Motion Nicola Rabi (M) om förbättrad tillgång av kulturella upplevelser för skolbarn genom den kulturella allemansrätten

### STK-2024-1061

#### Sammanfattning

Nicola Rabi (M) har inkommit med en motion gällande förbättrad tillgång till kulturella aktiviteter för skolbarn genom den kulturella allemansrätten. Motionären framför att det idag finns en ojämlik tillgång till dessa upplevelser.

Motionären föreslår att kommunfullmäktige beslutar att uppdra åt kulturnämnden att utreda om det finns möjlighet att se till att alla elever på Malmös skolor får minst en kulturell upplevelse per år och elev.

Kulturnämnden, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden och grundskolenämnden har yttrat sig i ärendet. Bedömningen är att det pågår ett aktivt arbete med att säkerställa likvärdig tillgång till kulturella upplevelser för skolbarn. Vidare har rektorn en självständig ställning genom sitt ledningsansvar och sin beslutanderätt. Det ansvar och de arbetsuppgifter som rektorn har enligt skollagen och andra författningar kan inte inskränkas av huvudmannen.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige bifaller motion av Nicola Rabi (M) om förbättrad tillgång av kulturella upplevelser för skolbarn genom den kulturella allemansrätten.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 173 med reservation (S+MP+L) Motion Nicola Rabi (M) om förbättrad tillgång av kulturella upplevelser för skolbarn genom den kulturella allemansrätten

- Förslag till beslut KSAU 250331 §169 med reservation (M) Motion Nicola Rabi (M) om förbättrad tillgång av kulturella upplevelser för skolbarn genom den kulturella allemansrätten
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250331 Motion Nicola Rabi (M) om förbättrad tillgång av kulturella upplevelser för skolbarn genom den kulturella allemansrätten
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslut 241219 §203 muntlig Reservation (M) och (SD)
- Remissvar gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Grundskolenämnden beslut 241218 § 199 med muntlig reservation (M)
- Remissvar grundskolenämnden
- Kulturnämnden beslut 241216 §136 muntlig Reservation (M), (SD), (V) och (C)
- Remissvar kulturnämnden
- Motion Nicola Rabi (M) om förbättrad tillgång av kulturella upplevelser för skolbarn genom den kulturella allemansrätten

## 12. Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre

### STK-2024-1533

#### Sammanfattning

Tony Rahm (M) inkom den 10 oktober 2024 med en motion om att ge tekniska nämnden i uppdrag att ta fram en prismodell vid markförsäljning som premierar högre byggnadshöjder. Motionen har remitterats till tekniska nämnden och stadsbyggnadsnämnden. Båda nämnderna föreslår att motionen avslås motiverat utifrån att befintliga underlag redan idag stödjer uppförandet av höga hus samt att byggaktörer har tillräckliga ekonomiska incitament att göra detta.

Stadskontoret delar nämndernas bedömning och har tagit fram ett förslag till beslut baserat på nämndernas yttranden.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion av Tony Rahm (M) om modell för att bygga högre.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 175 med muntlig reservation (M) och (C) Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre

- Förslag till beslut KSAU 250331 §170 med reservation (M) Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250331 Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250226 § 61 muntlig Reservation (M+C)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 250224 § 36 Reservation (M)
- Remissvar tekniska nämnden
- Motion Tony Rahm (M) - Modell för att bygga högre

### 13. Motion Tony Rahm (M) - Smidigare bygglovsprocess

#### STK-2024-1534

#### Sammanfattning

Tony Rahm (M) har inkommit med motion om smidigare bygglovsprocess. I motionen föreslås att stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att införa en princip om att samtliga bygglov som nekas och som avser redan existerade byggnader ska beslutas i stadsbyggnadsnämnden, samt att anpassningar av privatbostad för uthyrning ska vara bygglovsbefriade. Motionen har remitterats till stadsbyggnadsnämnden (muntlig reservation (M), (C) och (SD)), som föreslår att motionen avslås. Beslut om bygglov är inte en uppgift som delegeras av kommunfullmäktige. I enlighet med PBL prövas ansökan om bygglov av kommunens byggnadsnämnd. Det ligger inom nämndens eget beslutsutrymme, att avgöra vilka beslut som ska delegeras till förvaltningen. Vad gäller förslag om att anpassningar av privatbostäder för uthyrning ska vara bygglovsbefriade, påpekar stadsbyggnadsnämnden att kommunen inte har handlingsutrymme att besluta om lovbeFrielse för vissa åtgärder. Stadskontoret delar nämndens bedömning.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion från Tony Rahm (M) om smidigare bygglovsprocess.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 176 med muntlig reservation (M), (C) och (SD) Motion Tony Rahm (M) - Smidigare bygglovsprocess
- Förslag till beslut KSAU 250331 §168 med reservation (M) Motion Tony Rahm (M) - Smidigare bygglovsprocess

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250331 Motion Tony Rahm (M) Smidigare bygglovsprocess
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 250129 § 13 muntlig Reservation (M+C) och (SD)
- Remissvar stadsbyggnadsnämnden
- Motion Tony Rahm (M) - Smidigare bygglovsprocess

## 14. Årsredovisning 2024 Malmö stad

### STK-2025-57

#### Sammanfattning

I ärendet presenteras Årsredovisning 2024 för Malmö stad. Förslaget är att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna den och att kommunfullmäktige avsätter 16 mnkr till resultatreserv. Förslaget är även att kommunfullmäktige beslutar att nämndernas resultat 2024 inte medför några justerade kommunbidrag eller justerade investeringsramar för 2025. Vidare föreslås kommunstyrelsen besluta att uppdra åt stadskontoret att i samband med delårsrapport 2025 slutrapportera eventuella behov av justeringar gällande funktionsstödsnämndens budgetram med anledning av kostnadsökningar inom personlig assistans.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner Årsredovisning 2024 för Malmö stad.
2. Kommunfullmäktige avsätter 16 mnkr till resultatreserv.
3. Kommunfullmäktige beslutar att nämndernas resultat 2024 inte medför några justerade kommunbidrag eller investeringsramar 2025.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

1. Kommunstyrelsen ger stadskontoret i uppdrag att i samband med delårsrapport 2025 slutrapportera eventuella behov av justeringar gällande funktionsstödsnämndens budgetram med anledning av kostnadsökningar inom personlig assistans.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250402 §136 med särskilt yttrande (M+C) och (SD) Årsredovisning 2024 Malmö stad

- Förslag till beslut KSAU 250331 §167 med särskilt yttrande (M) Årsredovisning 2024 Malmö stad
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250324 Årsredovisning 2024 Malmö stad
- Bilaga - Arbetet med mänskliga rättigheter i Malmö stad
- Uttalande kommunfullmäktiges ordförande årsredovisning 2024 Malmö stad
- BILAGA 1 Granskningsrapporter och revisionsberättelse 2024 Helägda bolag
- BILAGA 2 Granskningsrapporter och revisionsberättelse 2024 Delägda bolag kommunalförbund mm
- Revisionsberättelse år 2024 Revisorskollegiet 2025-05-08 signerad
- Revisorskollegiet beslut 250508 § 64
- Årsredogörelse 2024 Stadsrevisionen
- Revisionsberättelse för Malmö stad för år 2024 signerad av kommunfullmäktiges ordförande
- Granskning av bokslut och årsredovisning 2024
- Granskning av Malmö stads årsredovisning 2024 gällande efterlevnad av god ekonomisk hushållning och balanskrav
- Granskning av Malmö stads årsredovisning 2024 gällande efterlevnad av god ekonomisk hushållning och balanskrav
- Malmö Stad Yttrande Sakkunnig 2024 sign
- Revisorskollegiet beslut 250508 § 62
- Revisorskollegiet beslut 250508 § 63
- Årsrapport 2025 Arbetsmarknads- och socialnämnden
- Årsrapport 2024 fritidsnämnden
- Årsrapport 2024 Funktionsstödsnämnden
- Årsrapport 2024 Förskolenämnden
- Årsrapport 2024 Grundskolenämnden
- Årsrapport 2024 Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Årsrapport 2024 Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden
- Årsrapport 2024 Kommunstyrelsen
- Årsrapport 2024 Kulturnämnden
- Årsrapport 2024 Miljönämnden
- Årsrapport 2024 Servicenämnden
- Årsrapport 2024 Stadsbyggnadsnämnden
- Årsrapport 2024 Tekniska nämnden
- Årsrapport 2024 Valnämnden
- Årsrapport 2024 Överförmyndarnämnden



## 15. Ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag

### STK-2025-272

#### Sammanfattning

Stadskontoret har genomfört en översyn av generella ägardirektiv för de helägda kommunala aktiebolagen samt särskilda ägardirektiv för Malmö Stadshus AB, MKB Fastighets AB, Minc i Sverige AB, Malmö Stadsteater AB, Boplats Syd AB, Malmö Live Konserthus AB, Malmö Kommuns Parkeringsaktiebolag och Malmö Leasing AB.

Översynen har resulterat i styrdokumentet Ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag innehållande generella ägardirektiv för samtliga av Malmö stad helägda aktiebolag samt särskilda ägardirektiv för Malmö Stadshus AB, MKB Fastighets AB, Minc i Sverige AB, Malmö Stadsteater AB, Boplats Syd AB, Malmö Live Konserthus AB, Malmö Kommuns Parkeringsaktiebolag och Malmö Leasing AB.

Ägardirektiven för Malmö stads helägda bolag syftar till, att likt stadens samlade reglementen för nämnderna, bidra till en bättre överblick över kommunfullmäktiges målsättningar för de helägda kommunala aktiebolagen, bolagens verksamheter och bolagens uppdrag.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige fastställer Ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag vad gäller Generella ägardirektiv för Malmö Stads helägda bolag enligt förslag, att gälla för Malmö Stadshus AB, MKB Fastighets AB, Minc i Sverige AB, Malmö Energi och Hållbarhet AB, Malmö Stadsteater AB, Malmö Live Konserthus AB, Boplats Syd AB, Malmö Leasing AB, Malmö Kommuns Parkeringsaktiebolag och Parkeringsövervakning i Malmö AB.
2. Kommunfullmäktige fastställer enligt förslag Särskilda ägardirektiv för Malmö Stadshus AB, Boplats Syd AB, Malmö Leasing AB, Minc i Sverige AB, MKB Fastighets AB, Malmö Stadsteater AB, Malmö Live Konserthus AB och Malmö Kommuns Parkeringsaktiebolag.
3. Kommunfullmäktige upphäver nuvarande Generella ägardirektiv för Malmö kommuns helägda aktiebolag.
4. Kommunfullmäktige upphäver nuvarande Särskilda ägardirektiv för Malmö Stadshus AB, Boplats Syd AB, Malmö Leasing AB, Minc i Sverige AB, MKB Fastighets AB, Malmö Stadsteater AB, Malmö Live Konserthus AB och Malmö Kommuns Parkeringsaktiebolag.
5. Kommunfullmäktige justerar paragrafen omedelbart.

## Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 168 med reservation (SD) och (V) samt muntlig reservation (C) Ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag
- Förslag till beslut KSAU 250505 §231 Ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250505 Ägardirektiv för Malmö Stads helägda bolag
- Förslag till Ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag
- Gällande Generella ägardirektiv för Malmö stads helägda bolag
- Gällande särskilda ägardirektiv Malmö Stadshus AB
- Gällande särskilda ägardirektiv för Boplats Syd AB
- Gällande särskilda ägardirektiv för Minc i Sverige AB
- Gällande särskilda ägardirektiv för Malmö Leasing AB
- Gällande särskilda ägardirektiv för Malmö Stadsteater AB
- Gällande särskilda ägardirektiv för Malmö Live Konserthus AB
- Gällande särskilda ägardirektiv för MKB Fastighets AB
- Gällande särskilda ägardirektiv för Malmö Kommuns Parkeringsaktiebolag

## 16. Ägardirektiv Copenhagen-Malmö Port AB (CMP)

### STK-2024-1418

#### Sammanfattning

Den 29 augusti 2024 beslutade den danska ägaren Udviklingsselskabet By & Havn i/s (By & Havn) om en ägarstrategi för deras ägande i Malmö Copenhagen Port AB (CMP). I dialog med By & Havn, CMP och fastighets- och gatukontoret har stadskontoret tagit fram ett ägardirektiv för Malmö stads ägandeandel i bolaget. Detta för att utveckla en mer samordnad styrning mellan huvudägarna och för att tydliggöra kommunstyrelsens uppsiktsplikt över bolaget. Kommunstyrelsen förslår kommunfullmäktige att fastställa ägardirektiv för Malmö Copenhagen Port AB.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige fastställer ägardirektiv för Copenhagen Malmö Port AB.
2. Kommunfullmäktige justerar paragrafen omedelbart.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 167 med reservation (M+C) och särskilt yttrande (SD) Ägardirektiv Copenhagen-Malmö Port AB (CMP)
- Förslag till beslut KSAU 250414 §193 Ägardirektiv Copenhagen-Malmö Port AB (CMP)

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250414 Ägardirektiv Copenhagen-Malmö Port AB (CMP)
- Förslag till ägardirektiv för Copenhagen Malmö Port AB (CMP)

## 17. Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026-2035

### STK-2024-1746

#### Sammanfattning

I ärendet presenteras förslag till Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026–2035. Den utgör stadens övergripande styrdokument för planeringen av verksamhetslokaler. I planen ges en övergripande bild av det befintliga beståndet av verksamhetslokaler, vad lokalerna kostar samt framtida behov av lokaler inom olika verksamhetsområden.

Kommunfullmäktige föreslås godkänna förslag till Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026–2035 samt ge servicenämnden i uppdrag att redovisa en övergripande dokumenterad underhållsplan för stadens befintliga bestånd i samband med att nämnden beslutar om lokalförsörjarplan under 2025.

#### Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026–2035.
2. Kommunfullmäktige ger servicenämnden i uppdrag att redovisa en övergripande dokumenterad underhållsplan för Malmö stads befintliga lokalbestånd i samband med att nämnden beslutar om lokalförsörjarplan under 2025.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 166 med reservation (M+C), (SD) och (V)  
Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026-2035
- Förslag till beslut KSAU 250407 §179 med reservation (M) Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026-2035
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250407 Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026-2035
- Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026-2035
- Bilaga samlad lokalplanering - Lokalförsörjningsplan för Malmö stad 2026-2035
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 241219 § 375 med särskilt yttrande (SD)
- Lokalbehovsplan 2026-2035 arbetsmarknads- och socialnämnden
- Fritidsnämnden beslut 241218 § 141 med särskilt yttrande (SD)
- Lokalbehovsplan 2026-2035 fritidsnämnden
- Funktionsstödsnämnden beslut 241216 §121 Reservation (M) och (V)
- Lokalbehovsplan funktionsstödsnämnden 2026-2035

- Förskolenämnden beslut 241218 § 191 med reservation (V), muntlig reservation (M), särskilt yttrande (M) och (SD)
- Lokalbehovsplan 2026-2035 förskolenämnden
- Grundskolenämnden beslut 241218 § 192 reservation (V) och särskilt yttrande (M)
- Lokalbehovsplan 2026-2035 grundskolenämnden
- Prognos för den geografiska lokalbehovsutvecklingen 2026-2035 grundskolenämnden
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslut 241219 §194
- Lokalbehovsplan 2026-2035 gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden
- Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden beslut 241219 §123 Särskilt yttrande (M) och (C)
- Lokalbehovsplan 2026-2035 Hälsa-, vård- och omsorgsnämnden
- Kommunstyrelsen beslut 241127 § 322
- Lokalbehovsplan 2026-2035 Kommunstyrelsen
- Kulturnämnden beslut 241216 § 131
- Lokalbehovsplan 2026-2035 Kulturnämnden
- Bilaga 1 Hyror
- Bilaga 2 Nyttjandegrad 2023
- Utvecklingsplan AAH (efter AU)
- Utvecklingsplan BiM lokaler - 2026-2035
- Miljönämnden beslut 241212 §192
- Lokalbehovsplan 2026-2035 miljönämnden
- Revisorskollegiet beslut 241218 § 151
- Lokalbehovsplan 2026-2035 Revisorskollegiet
- Servicenämnden beslut 241218 §110 Reservation (M)
- Lokalförsörjarplan 2026-2035 servicenämnden
- Bilaga A - Lokalförsörjningsplan servicenämnden
- Bilaga B - Lokalförsörjningsplan servicenämnden
- Bilaga C - Lokalförsörjningsplan servicenämnden
- Servicenämnden beslut 241218 § 109
- Lokalbehovsplan 2026-2035 servicenamnden
- Stadsbyggnadsnämnden beslut 241212 §356 Särskilt yttrande (M) och (C)
- Lokalbehovsplan 2026-2035 stadsbyggnadsnämnden
- Tekniska nämnden beslut 241212 § 274 Tekniska nämnden
- Lokalbehovsplan 2026-2035 - Tekniska nämnden
- Valnämnden beslut 241112 § 49
- Lokalbehovsplan 2026-2035 Valnämnden

## **18. Motion Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) - Expertråd för bättre kommunal verksamhet**

**STK-2024-1532**

### **Sammanfattning**

Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) har inkommit med en motion om att införa ett effektiviseringspolitiskt råd liknande det som införts i Lunds kommun. Stadskontoret bedömer att det kan finnas vissa fördelar med en sådan oberoende funktion, men att nämnder och förvaltningar i Malmö stad redan idag bedriver effektiviseringsarbete inom ramen för stadens budget- och uppföljningsprocess. Förslaget är att motionen avslås med hänvisning till vad som redovisas i ärendet.

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion av Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om att införa ett effektiviseringspolitiskt råd.

### **Beslutsunderlag**

- Förslag till beslut KS 250507 § 174 med muntlig reservation (M), (C) och (SD) Motion Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) - Expertråd för bättre kommunal verksamhet
- Förslag till beslut KSAU 250422 §204 med muntlig reservation (M) Motion Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) - Expertråd för bättre kommunal verksamhet
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250422 Motion Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) Expertråd för bättre kommunal verksamhet
- Motion Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) - Expertråd för bättre kommunal verksamhet

## **19. Motion John Roslund (M) - Återinför skolpolis i Malmö**

**STK-2024-1582**

### **Sammanfattning**

John Roslund (M) föreslår i en motion att ge grundskolenämnden i uppdrag att undersöka möjligheterna att införa skolpolis på Malmös grundskolor igen.

Grundskolenämnden och tekniska nämnden har yttrat sig i ärendet. Bedömningen är att det i Malmö stad redan pågår ett mångsidigt arbete med det som motionären vill adressera, det vill

säga en ökad trafiktrygghet och trafiksäkerhet för barn och unga. Vidare är det vårdnadshavare som har tillsynsansvaret för sitt barn mellan bostaden och skolan eller fritidshemmet.

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige avslår motion av John Roslund (M) om att återinföra skolpoliser i Malmö.

## Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KS 250507 § 177 med muntlig reservation (M) och (SD) Motion John Roslund (M) - Återinför skolpoliser i Malmö
- Förslag till beslut KSAU 250414 §190 med muntlig reservation (M) Motion John Roslund (M) - Återinför skolpoliser i Malmö
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250414 - Motion John Roslund (M) - Återinför skolpoliser i Malmö
- Grundskolenämnden beslut 250226 § 24 muntlig Reservation (M) och (SD)
- Remissvar grundskolenämnden
- Tekniska nämnden beslut 250325 § 69 Muntlig reservation (M+C)
- Remissvar tekniska nämnden
- Motion John Roslund (M) - Återinför skolpoliser i Malmö

## 20. Valförslag och avsägelser - Kommunfullmäktige 2025-05-22

### STK-2025-772

## 21. Anmälan av inkomna skrivelser

### Anmälningar

- STK-2025-57-16 Revisorskollegiet beslut 250508 § 62
- STK-2025-57-17 Granskning av bokslut och årsredovisning 2024
- STK-2025-57-18 Granskning av Malmö stads årsredovisning 2024 gällande efterlevnad av god ekonomisk hushållning och balanskrav
- STK-2025-57-19 Malmö Stad Yttrande Sakkunnig 2024 sign

## **22. Anmälan av inkomna ärenden som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning**

**STK-2025-21**

### **Sammanfattning**

Efter kommunfullmäktiges sammanträde den 24 april 2025 har det till kommunfullmäktige inkommit ärenden som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning.

### **Förslag till beslut**

Kommunfullmäktige föreslås besluta

1. Kommunfullmäktige lägger anmälan av inkomna ärenden som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

- Tjänsteskrivelse KF 250522 Anmälan av inkomna ärenden som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning
- Rapport över inkomna ärenden KF 2025-05-22

## **23. Inkomna interpellationer**

## **24. Eventuellt besvarande av interpellationer**