



Malmö stad
Kommunfullmäktige

Kallelse och föredragningslista

Sammanträdestid 2024-05-23 kl. 13:00

Plats Sessionssalen, Rådhuset

Eventuellt förhinder anmäls snarast till Pamela Lindqvist

Ordförande

Carina Nilsson (S)

Ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)
Farishta Sulaiman (M)
Magnus Olsson (SD)
Emma-Lina Johansson (V)
Andréas Schönström (S)
John Roslund (M)
Frida Trollmyr (S)
Rickard Åhman Persson (SD)
Mohamed Yassin (MP)
Carin Gustafsson (V)
Anders Rubin (S)
Roko Kursar (L)
Josefin Anselmsson (M)
Emelie Nyman (C)
Lars-Johan Hallgren (SD)
Sedat Arif (S)
Anja Nordberg Sonesson (M), Andre vice ordförande
Showan Shattak (V)
Sofia Hedén (S)
Tony Rahm (M)
Anders Pripp (SD)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Boel Pettersson (V)
Stefana Hoti (MP)
Amani Loubani (S)
Helena Nanne (M)
Michael Hård af Segerstad (SD)
Linda Eklund (L)
Bengt-Göran Svensson (S)
Sadiye Altundal (V)
Håkan Fäldt (M)
Olga Krivtsova (S)
Jacqueline Maly (SD)
Juan-Tadeo Espitia (S)
John Eklöf (M)
Anton Sauer (C)
Anders Skans (V)
Shler Murad Bradostin (S)
Jörgen Grubb (SD)
Haqvin Svensson (M)
Björn Gudmundsson (S), Vice ordförande
Surra Al Sakban (MP)
Sanna Axelsson (S)
Gunilla Ryd (V)
Malin Ahlström (M)
Håkan Ask (SD)
Arwin Sohrabi Nejad (S)

Sara Wettergren (L)
Christina Wessling (S)
Linda Obiedzinski (M)
Anfal Saad Mahdi (V)
Lisbeth Persson Ekström (SD)
Jan Olsson (S)
Helena Grahn (M)
Susanne Jönsson (S)
Anders Andersson (V)
Dündar Güngör (S)
Anders Olin (SD)
Janne Grönholm (MP)
Albin Schyllert (M)

Ersättare

Hanna Sandberg (S)
Nadjam-Ud-Din Malik (S)
Anders Nilsson (S)
Marie Tanndal (S)
Peter Johansson (S)
Amanda Johannesson (S)
Shaip Morina (S)
Birgit Hansson (S)
Sven-Erik Rasmusson (S)
Neziya Rahman (S)
Nicola Rabi (M)
Ingrid Gunnarson (M)
Bo Mats Brogren (M)
Darko Simic (M)
Amanda Traneborn (M)
Niclas Röhr (M)
Petra Lundgren (M)
Jenny Bengtsson (SD)
Stefan Claesson (SD)
Nichlas Holmgren Gellersten (SD)
Eva Hallén (SD)
Patrick Angelin (SD)
Nina Jakku (V)
Maria Dexborg (V)
Lisa Stolpe (V)
Marek Lakatos (V)
Tobias Petersson (V)
Isabel Enström (MP)
Malte Tängmark Roos (MP)
Eva Christina Bertz (L)
Joel Laguna Ascacivar (L)
Kay Lennart Wictorin (C)
Martin Molin (C)

1. Val av justerare

2. Inkomna frågor

Beslutsunderlag

- Fråga från Mats Brogren (M) till Andréas Schönström (S) angående en tillgänglig stad för alla
- Fråga från Håkan Fäldt (M) till Andréas Schönström (S) om kompensation för långa trafikavstängningar

3. Besvarande av frågor

Beslutsunderlag

- Fråga från Mats Brogren (M) till Andréas Schönström (S) angående en tillgänglig stad för alla
- Fråga från Håkan Fäldt (M) till Andréas Schönström (S) om kompensation för långa trafikavstängningar

4. Årsredovisning 2023 Malmö stad

STK-2024-137

Sammanfattning

I ärendet presenteras Årsredovisning 2023 för Malmö stad. Förslaget är att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna den och att kommunfullmäktige avsätter 77 mnkr till resultatutjämningsreserv. Förslaget är även att kommunfullmäktige beslutar att nämndernas resultat 2023 inte medför några justerade kommunbidrag eller justerade investeringsramar för 2024.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner Årsredovisning 2023 för Malmö stad.
2. Kommunfullmäktige avsätter 77 mnkr till resultatutjämningsreserv.

3. Kommunfullmäktige beslutar att nämndernas resultat 2023 inte medför några justerade kommunbidrag eller justerade investeringsramar för 2024.

Beslutsunderlag

- Korrigering av uppgifter i Årsredovisning 2023 Malmö stad
- Förslag till beslut KS 240410 § 100 med reservation (V) samt särskilt yttrande (M+C) och (SD) Årsredovisning 2023 Malmö stad
- Förslag till beslut KSAU 240402 § 150 med särskilt yttrande (M) Årsredovisning 2023 Malmö stad
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240402 Årsredovisning 2023 Malmö stad
- Årsredovisning Malmö stad 2023
- Bilaga - Rapport - särskild fråga om arbetet med mänskliga rättigheter

5. Revisionsberättelse för Malmö stad samt fråga om ansvarsfrihet för ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen och övriga nämnder 2023

STK-2024-861

Beslutsunderlag

- Uttalande kommunfullmäktiges ordförande årsredovisning 2023 Malmö stad
- Revisorskollegiet beslut 240514
- Revisionsberättelse 2023
- Årsredogörelse 2023
- Bilaga 1 Granskningsrapporter och revisionsberättelser - helägda bolag
- Bilaga 2 Granskningsrapporter och revisionsberättelser - delägda bolag

6. Uppdrag budget 2023 - Utredda formerna för stadens arbete mot rasism och för mänskliga rättigheter för att ytterligare kraftsamla och förbättra samordningen på området

STK-2023-138

Sammanfattning

Kommunstyrelsen fick i kommunfullmäktiges budget för 2023 i uppdrag att, tillsammans med grundskolenämnden, arbetsmarknads- och socialnämnden och kulturnämnden, brett utreda formerna för stadens arbete mot rasism och för mänskliga rättigheter så att det

utformas på ett sätt där staden ytterligare kan kraftsamla och förbättra samordningen på området.

Budgetuppdraget har samordnats med utvecklingen av uppföljningen av stadens arbete med mänskliga rättigheter i årsredovisningen för 2023. Uppföljningen resulterade i en rapport om det systematiska arbetet för mänskliga rättigheter i Malmö stad. Denna rapport utgör en bilaga till årsredovisningen. Återrapporteringen av detta budgetuppdrag tar sin utgångspunkt i de slutsatser som presenteras i rapporten. I återrapporteringen redogörs för det fortsatta arbete som syftar till att förstärka samordningen av arbetet med mänskliga rättigheter och mot rasism i staden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner återrapporteringen.
2. Kommunfullmäktige skickar återrapporteringen till stadens nämnder och helägda bolag för beaktande i det fortsatta utvecklingsarbetet.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §202 Uppdrag budget 2023 - Utredda formerna för stadens arbete mot rasism och för mänskliga rättigheter för ytterligare kraftsamla & förbättra samordningen på område
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Uppdrag budget 2023 - Utredda formerna för stadens arbete mot rasism och för mänskliga rättigheter

7. Uppdrag budget 2023 - Inventera vilka modeller för internt köp och sälj som tillämpas i Malmö stad samt utvärdera ändamålsenligheten för sådan styrmodeller

STK-2023-140

Sammanfattning

I samband med beslut om budget 2023 beslutade kommunfullmäktige att ge kommunstyrelsen i uppdrag att, tillsammans med berörda nämnder och bolag, inventera vilka modeller för internt köp och sälj som tillämpas i Malmö stad samt utvärdera ändamålsenligheten av sådana styrmodeller för staden som helhet. I detta ärende återrapporteras genomförd inventering och utvärdering. Utvärderingen är sammanfattad i en rapport som innehåller förslag på fortsatta utredningar.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner redovisningen av budgetuppdrag 2023 om att inventera vilka modeller för internt köp och sälj som tillämpas i Malmö stad samt utvärdera ändamålsenligheten för sådana styrmodeller.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att, utifrån redovisningen av detta budgetuppdrag, återkomma med förslag på riktlinjer för intern prissättning.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen, servicenämnden och tekniska nämnden att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning på området interna markhyror.
4. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning på området försäljning av upphandlingstjänster.
5. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen och fritidsnämnden att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning för fritidsnämndens hyror för fritidsanläggningar mot grundskolenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden.
6. Kommunfullmäktige uppdrar åt fritidsnämnden att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning för fritidsnämndens grönyteskötsel mot servicenämnden.
7. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen och tekniska nämnden att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning för tekniska nämndens hyresavtal gentemot övriga nämnder.
8. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden att utreda förutsättningarna att fullt ut tillämpa självkostnadsprissättning inom servicenämndens verksamhetsområde kommunteknik.
9. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden, grundskolenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden att utreda om helhetsansvaret för skolmåltider bör ligga under en och samma nämnd.
10. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden, grundskolenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden att utreda om helhetsansvaret för skolskjuts bör ligga under en och samma nämnd.
11. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden och tekniska nämnden att utreda om helhetsansvaret för drift- och underhåll av allmän platsmark bör ligga under en och samma nämnd.

12. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen, tekniska nämnden och Parkeringsövervakning i Malmö AB att utreda om helhetsansvaret för parkeringsövervakning bör ligga under en och samma nämnd/bolag.
13. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden och tekniska nämnden att utreda om helhetsansvaret för färdtjänst bör ligga under en och samma nämnd.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240415 §176 Uppdrag budget 2023 - Inventera vilka modeller för internt köp och sälj som tillämpas i Malmö stad samt utvärdera ändamålsenligheten för sådan styrmodeller
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240415 Inventera vilka modeller för intern köp och sälj som tillämpas i Malmö stad samt utvärdera ändamålsenligheten
- Rapport - Inventera vilka modeller för internt köp och sälj som tillämpas i Malmö stad samt utvärdera ändamålsenligheten för sådana styrmodeller

8. VA SYD - investeringsavtal avseende avloppsreningsystemet MAXIMA

STK-2024-518

Sammanfattning

Förbundsfullmäktige i VA SYD beslutade den 26 mars år 2024 att översända förslag till investeringsavtal avseende MAXIMA - en regional infrastruktursatsning med ett nytt gemensamt system för en hållbar och robust avloppsrening för kommunerna Burlöv, Lomma, Lund och Malmö för godkännande i respektive kommunfullmäktige senast den 12 juni 2024.

Enligt investeringsavtalet förbinder sig Burlöv, Lomma, Lund och Malmö att låna ut medel till VA SYD för genomförandet av berörda anläggningsdelar, för programgemensamma kostnader samt för osäkerheter och risker respektive anläggningsdel medför. Investeringen beräknas uppgå till 17 500 miljoner kronor varav Malmö stads finansiella åtagande uppgår till 14 537 miljoner kronor. VA SYD:s lånekostnader belastar därefter VA-kollektivet i respektive kommun.

Kommunfullmäktige i respektive kommun har att godkänna investeringsavtalet i dess helhet i befintligt skick, utan tillägg eller justeringar. Tidplanen för genomförandet bedöms till tio år från förbundsfullmäktiges planerade beslut den 18 juni 2024.

Stadskontoret föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige godkänna investeringsavtalet gällande genomförandet av MAXIMA.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner i ärendet redovisat förslag till investeringsavtal avseende MAXIMA – en regional infrastruktursatsning med ett nytt gemensamt system för en hållbar och robust avloppsrening för kommunerna Burlöv, Lomma, Lund och Malmö.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att underteckna det redovisade investeringsavtalet.
3. Kommunfullmäktige uppdrar åt kommunstyrelsen att närmare följa MAXIMA-projektets genomförande i samråd med VA SYD.
4. Kommunfullmäktige godkänner en låneram för VA SYD:s projekt MAXIMA motsvarande 14 537 mnkr indexerat i januari 2024 års penningvärde.
5. Kommunfullmäktige godkänner utökning av Internbankens upplåningsram med 15 mdkr till totalt 40 mdkr och fastställer uppdaterat dokument ”Ramar för upplåning, borgen och utlåning”.
6. Kommunfullmäktige justerar paragrafen omedelbart.

Kommunstyrelsen beslutar för egen del

1. Under förutsättning att kommunfullmäktige godkänner investeringsavtalet, att uppdra åt kommunstyrelsens ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh att för kommunen underteckna avtalet.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §207 VA SYD - investeringsavtal avseende avloppsreningssystemet MAXIMA
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 VA SYD Investeringsavtal avseende avloppsreningssystemet MAXIMA
- Bilaga 1 PM SYSTEMVAL MAXIMA 240124
- Utdrag ur protokoll Forbundsfullmäktige VA SYD 240326 § 5
- Bakgrundsbeskrivning inför beslut om investeringsavtal 20240312
- Tjänsteskrivelse om godkännande av investeringsavtal 20240402
- Investeringsavtal 20240312
- Förbundsordning för VA SYD
- Protokoll Ägarnämnd VA SYD Malmö 240304
- Ramar för upplåning, borgen och utlåning
- Beslut KSAU 240318 § 116 Information om fortsatt process i ärendet: VA SYD - investeringsavtal avseende avloppsreningssystemet Maxima

9. Redovisning av internationellt arbete 2023

STK-2023-1702

Sammanfattning

Malmö stads internationella arbete ställs varje år samman i en redovisning med hjälp av underlag som respektive förvaltning har i uppdrag att rapportera. Detta sker i enlighet med Policy för Malmö stads internationella arbete som är ett kommunövergripande styrdokument antagen av kommunfullmäktige 2016 (STK-2015-1008). Syftet med redovisningen är att tydliggöra nyttan med den internationella verksamheten i staden samt att ge en överblick över förvaltningarnas arbete med internationella projekt. Stadskontoret föreslår att redovisningen läggs till handlingarna.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige lägger den internationella redovisningen för 2023 till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240422 §189 Redovisning av internationellt arbete 2023
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240422 Redovisning av internationellt arbete 2023
- Redovisning av internationellt arbete 2023

10. Upphävande av Program för strategiskt omvärldsarbete i Malmö stad

STK-2023-1232

Sammanfattning

Malmö stads strategiska omvärldsprogram godkändes av kommunfullmäktige den 26 januari 2017 (STK-2015-1006). Omvärldsprogrammet har idag inte den funktion i det dagliga omvärldsarbetet som var tanken när programmet togs fram.

Omvärldsarbetet bedrivs inom ramen för stadens internationella och gränsregionala och regionala samarbeten, vars samverkansformer uppdateras löpande. Staden har också en

ambition att minska antalet styrdokument för den dagliga driften av verksamheten. Därför föreslår stadskontoret att programmet upphävs och att stadens omvärldsarbete och påverkansarbete i stället knyts tätare till kommunfullmäktigemålen och uppdrag i stadens budget.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige upphäver Program för strategiskt omvärldsarbete i Malmö stad.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240408 §156 Upphävande av Program för strategiskt omvärldsarbete i Malmö stad
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240408 Upphävande av Program för strategiskt omvärldsarbete i Malmö stad
- Program för strategiskt omvärldsarbete i Malmö stad

11. Uppföljning av intern kontroll 2023

STK-2024-187

Sammanfattning

Intern kontroll är ett av flera sätt för en organisation att säkra och utveckla verksamhetens kvalitet och att säkerställa att grunduppdraget och de kommunala målen uppnås. Att utveckla system och metoder för att förbättra den interna kontrollen är ett ständigt pågående förbättringsarbete. I ärendet görs en bedömning av utvecklingen av kommunens samlade system för intern kontroll.

En del i arbetet med att utveckla intern kontroll är årliga kommungemensamma granskningsområden. Under 2023 har granskningar gjorts som avser röjande av sekretess, lag- och regelfterlevnad avseende kostförmåner samt fysisk tillgänglighet i lokaler.

Resultatet av granskningen av risk för röjande av sekretess pekar bland annat på behov att ta fram grundläggande kommungemensamma utbildningar eller utbildningsmaterial om informationshantering. Det bör också genomföras en utredning av juridiska förutsättningar för utkontraktering och utlämnande av uppgifter till externa aktörer. Dessutom behöver befintligt stöd för hantering av ostrukturerad information ses över och kommuniceras.

Granskningen av regelfterlevnad avseende kostförmåner visar att de åtgärder som vidtagits sedan motsvarande granskning 2020 medfört önskade effekter, men att fortsatt arbete bör

bedrivs för göra övergripande information och rapportering mer lättillgänglig och förenklad med syfte att göra det lätt att göra rätt.

Granskningen avseende tillgänglighet i lokaler visar att arbetet med att identifiera, åtgärda och följa upp tillgänglighetsbrister behöver bedrivas kontinuerligt och systematiskt. De tillgänglighetsbrister och utvecklingsområden som har identifierats behöver således åtgärdas och inkluderas i nämndernas och bolagens fortsatta arbete med en högre grad av systematik och kontinuitet än vad som hittills har funnits. Granskningen och dess resultat föreslås därför ligga till grund för nämndernas, bolagens och funktionsstöds- och tillgänglighetssamordnarnas fortsatta arbete samt inkluderas i det förvaltningsövergripande arbete som nyligen har påbörjats med syfte att samordna och stärka arbetet med tillgänglighet. Vidare görs bedömningen att det finns anledning att göra en uppföljande granskning om tre år.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner rapporten Uppföljning av intern kontroll 2023.

Kommunstyrelsen beslutar, under förutsättning av kommunfullmäktiges beslut om att godkänna rapporten Uppföljning av intern kontroll 2023, för egen del

2. Kommunstyrelsen uppmanar nämnder och helägda bolag att i relevanta delar och erforderlig omfattning bedriva fortsatt utvecklingsarbete samt omhänderta föreslagna åtgärder inom respektive område som omfattas av de gemensamma granskningsområden som det redogörs för i rapporten.

3. Kommunstyrelsen uppmanar nämnder och helägda bolag att i relevanta delar, utifrån gjorda självskattningar, utveckla det egna arbetet med intern kontroll.

4. Kommunstyrelsen inarbetar i kommande beslut avseende kommungemensamma granskningsområden för 2026 granskning avseende tillgänglighet för att följa upp vilka åtgärder som genomförts sedan 2023 års granskning.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut samt beslut KS 240410 § 101 Uppföljning av intern kontroll 2023
- Förslag till beslut KSAU 240402 § 140 Uppföljning av intern kontroll 2023
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240402 Uppföljning av intern kontroll 2023
- Bilaga 1 Sammanställning självskattningar intern kontroll 2023
- Bilaga 2 Sammanställning självskattningar intern kontroll 2022

12. Ansökan tekniska nämnden om objektsgodkännande för projekt 3411, 8.8 Södra Förstadsgatan, samt projekt 9475, Södra Förstadsgatan söder om Triangeln

STK-2024-361

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om objektsgodkännande för en ombyggnad av Södra Förstadsgatan, från Föreningsgatan till Bergsgatan, samt insatser kopplade till trygghet och vistelsekvalité på Rådmansvången. Den totala investeringen uppgår till 108 mnkr. Förslaget är att kommunfullmäktige beviljar tekniska nämnden objektsgodkännande om 108 mnkr samt godkänner årliga driftkonsekvenser om 6,7 mnkr brutto.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige beviljar tekniska nämnden objektsgodkännande för projekt 3411, 8.8 Södra Förstadsgatan, samt projekt 9475, Södra Förstadsgatan söder om Triangeln, till en beräknad bruttoutgift om 108 mnkr.
2. Kommunfullmäktige godkänner årliga driftkonsekvenser om 6,7 mnkr brutto och 5,6 mnkr netto.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240422 §183 med reservation (M) Ansökan tekniska nämnden objektsgodkännande för projekt 3411, 8.8 Södra Förstadsgatan, samt projekt 9475, Södra Förstadsgatan söder om Triangeln
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240422 Objektsgodkännande för projekt 3411, 8.8 Södra Förstadsgatan, samt projekt 9475, Södra Förstadsgatan söder om Triangeln
- Tekniska nämnden beslut 240130 §18 Reservation (M) och (SD) och Särskilt yttrande (C)
- Underlag objektsgodkännande projekt 3411 8.8 Södra Förstadsgatan samt 9475 Södra Förstadsgatan söder om Triangeln

13. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Bellevues nya förskola inom fastigheten Tage 12

STK-2024-323

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Tage 12, Bellevues förskola, till en beräknad totalutgift om 73 mnkr. Färdigställandet bedöms till hösten 2026. Förskolan planeras för 98 platser varav 18 platser på en äventyrsavdelning. Förskolan byggs på befintlig detaljplan och ersätter tidigare förskola på samma fastighet som redan är riven.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Tage 12, till en beräknad totalutgift om 73 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §210 med särskilt yttrande (M) Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Bellevues nya förskola inom fastigheten Tage 12
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation Bellevues nya förskola inom fastigheten Tage 12
- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Bellevue förskola inom fastigheten Tage 12
- Detaljplan DP5495
- Förskolenämnden beslut 240124 § 16 Reservation (V) och Särskilt yttrande (M)
- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö
- Kartor och lokalisering Bellevue förskola Tage 12
- Livskostnadskalkyl Hyreskalkyl Bellevue fsk Tage 12 231101
- Ritningar Bellevue förskola Tage 12
- Stadsbyggnadsnämndens Riktlinjer Friytor vid förskolor och skolor
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen

14. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Svågertorps förskola inom fastigheten Statisten 1

STK-2024-519

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Statisten 1, Svågertorps förskola, till en beräknad totalutgift om 80 000 000 kronor. Färdigställandet bedöms till hösten 2027. Förskolan planeras för 144 platser varav 24 platser på en äventyrsavdelning. Förskolan byggs på befintlig detaljplan och ersätter tidigare förskola på samma fastighet som redan är riven på grund av problem med fukt och mögel i konstruktionen.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom Statisten, till en beräknad totalutgift om 80 000 000 kronor, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §204 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Svågertorps förskola inom fastigheten Statisten 1
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Ansökan om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Svågertorps förskola inom fastigheten Statisten 1 Lindeborg
- Beslut om lokalanskaffning genom ny investering gällande Svågertorps förskola inom fastigheten Statisten 1 i Lindeborg
- Detaljplan 5493
- Förskolenämnden beslut 240221 § 40 Reservation (V)
- Hyreskalkyl och Livskostnadsanalys Svågertorps fsk
- Karta för lokalisering Svågertorp förskola
- Ritningar Svågertorps förskola
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen

15. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ardennerns förskola inom fastigheten Landskamreraren 5

STK-2024-520

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på Landskamreraren 5, Ardennernas förskola på Rosengård, till en beräknad totalutgift om 57 mnkr. Färdigställandet bedöms till årsskiftet 2026/2027. Förskolan planeras för 80 platser.

Förskolan är en nybyggnation för att minska bristen på förskoleplatser i Rosengård på kort och lång sikt. För att förskolenämnden ska kunna avveckla lokaler som inte är ändamålsenliga behövs det fler förskoleplatser i området.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom fastigheten Landskamreraren 5, till en beräknad totalutgift om 57 mnkr, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240422 §184 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Ardennerns förskola inom fastigheten Landskamreraren 5
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240422 Lokalanskaffning genom investering av nybyggnad Ardennernas förskola i fastigheten Landskamreraren 5.
- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Ardennerns förskola inom fastigheten Landskamreraren 5
- Detaljplan 5750
- Fasadritning A-40-2-0001-A
- Fasadritning A-40-3-0011-A
- Fasadritning A-40-3-0012-A
- Förskolenämnden beslut 240221 § 39
- Hyreskalkyl Landskamreraren 240118
- Karta lokalisering Ardennerns förskola Landskamreraren 5
- Ritning plan 01 - 02. A-40-1-0100-A
- Ritning plan 03 vind - 04 tak. A-40-1-0200-A
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen

16. Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61

STK-2024-523

Sammanfattning

Förskolenämnden har inkommit med ansökan om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola på fastigheten Hyllie 165:61, Frejas förskola, till en beräknad totalutgift om 78 000 000 kronor. Färdigställandet bedöms till hösten 2027. Förskolan planeras för 110 platser. Förskolan ska lösa en del av den rådande platsbristen i Hyllie.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av förskola inom Statisten, till en beräknad totalutgift om 78 000 000 kronor, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §205 Ansökan förskolenämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Ansökan om lokalanskaffning via investering Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61
- Beslut om lokalanskaffning genom investering för nybyggnation gällande Frejas förskola inom fastigheten Hyllie 165:61
- Detaljplan 5530
- Förskolenämnden beslut 240221 § 41 Reservation (V)
- Karta lokalisering Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Livskostnadsanalys Hyreskalkyl Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga plan 1 Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga plan 2 Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga plan 3 Frejas fsk HYLLIE 165.61
- Ritningsbilaga situationsplan Frejas fsk HYLLIE 165.61

- Förskolenämndens Funktionsprogram för förskolor i Malmö
- Tjänsteskrivelse förskoleförvaltningen

17. Ansökan från funktionsstödsnämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnad gällande Käglinge LSS inom fastigheten Käglinge 11:3

STK-2023-1525

Sammanfattning

Funktionsstödsnämnden ansöker i detta ärende om godkännande av lokalanskaffning avseende nybyggnation av LSS-gruppbostad inklusive daglig verksamhet inom fastigheten Käglinge 11:3 till en beräknad totalutgift om 55,1 mnkr. Fastigheten ägs av Malmö stad. Verksamheten är till för brukare med stora stödbehov och lokalbehovet föranleds av att funktionsstödsnämnden behöver kunna tillgodose fler brukares behov av boende i stimulanpassad miljö. Byggnationsstart är planerad till 2025 och verksamhetsstart förväntas kunna ske hösten 2026.

När ärendet behandlades av kommunfullmäktige i februari 2024 (KF 240201 §8) beslutades genom minoritetsåterremiss att det skulle återremitteras till funktionsstödsnämnden. Motivet för återremissen var att ärendet skulle remitteras till de organisationer som är knutna till funktionsstödsförvaltningens brukarråd för att ge dem möjlighet att lämna synpunkter. Ärendet har behandlats av funktionsnämnden (FSN 240325 §36) efter återremissen utan att ha remitterats till berörda organisationer eftersom nämnden bedömer att ärendet inte är av principiell karaktär.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra den.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende nybyggnation av LSS-gruppbostad inklusive daglig verksamhet inom fastigheten Käglinge 11:3, till en beräknad totalutgift om 55 100 000 kronor, och ger servicenämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §206 med reservation (M) Ansökan från funktionsstödsnämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnad gällande Käglinge LSS inom fastigheten Käglinge 11:3

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Ansökan från funktionsstödsnämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnad gällande Käglinge
- Funktionsstödsnämnden beslut 240325 § 36 Reservation (M) och muntlig Reservation (V)
- Tjänsteskrivelse funktionsstödsförvaltningen
- Beslut om återremiss KF 240201 § 8 med muntlig reservation (S), (L), (MP) och (SD) Ansökan från funktionsstödsnämnden om lokalanskaffning genom investering av nybyggnad för Käglinge LSS, Käglinge 11:3
- Bilagor tillhörande ärende gällande Nytt LSS-boende Käglinge 11:3 med reservation (M) och (V)
- Funktionsstödsnämnden beslut 231030 § 111 med Reservation (M) och (V)
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 231211 Lokalanskaffning genom investering av nybyggnad gällande Käglinge LSS inom fastigheten Käglinge 11:3

18. Förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18

STK-2024-661

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med ansökan om godkännande av förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18 till en köpeskilling om 47 mnkr för båda fastigheterna samt tillkommande stämpelskatt om 705 tkr. Förslaget är att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att godkänna förvärvet av fastigheterna samt uppdra åt servicenämnden att förvalta dem och upplåta dem till arbetsmarknads- och socialnämnden.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18 till en beräknad bruttoutgift om 47 000 000 kronor samt tillkommande stämpelskatt om 705 000 kronor.
2. Kommunfullmäktige uppdrar åt servicenämnden att förvalta fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18 och att upplåta dessa till arbetsmarknads och socialnämnden.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §203 Förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Förvärv av fastigheterna Malmö Stettin 13 och 18
- Bilaga Köpeavtal Stettin 13 och 18
- Köpeavtal Stettin 13 och 18

- Stettin 13 och 18 nämndskarta
- Tekniska nämnden beslut 240321 § 94
- Beslut ASN 240228 §62 Överenskommelse gällande förhyrning av fastigheterna Stettin 13 och Stettin 18

19. Hyresavtal för nya lokaler till Hjälpmedelscentrum

STK-2024-480

Sammanfattning

Funktionsstödsnämnden har inkommit med en ansökan om godkännande för lokalanskaffning avseende inhyrning av ett hjälpmedelscentrum i Malmö. Inhyrningen ska ske genom en hyresvärdsupphandling där hyresramen är satt till 10,5 mnkr om året.

Hjälpmedelscentrum har i uppdrag att erbjuda funktioner för inköp, lagerhållning, distribution, teknisk service, konsultationshjälp utprovning, recirkulation, utbildning, information, IT-stöd och miljövänlig destruktion av hjälpmedel. Förfarandet med hyresvärdsupphandling innebär att kravspecifikationer, villkor och kriterier som ingår i upphandlingsunderlaget är bindande. I detta ärende lyfts förslag på de bindande kraven inför hyresvärdsupphandlingen. Kraven beskrivs i bilagorna i ärendet. Hyresavtalet tilldelas och tecknas med den hyresvärd som kan uppfylla ställda krav för lägst årlig hyra. Hyran ska dock, enligt detta förslag till beslut, vara högst 10,5 mnkr för första året.

Genom att godkänna detta ärende ges direktören för funktionsstödsförvaltningen rätt att teckna hyresavtal med den anbudsgivare som tilldelas hyresavtalet efter genomförd upphandling. Avtalslängden på det avtal som upphandlas uppgår till 10 år.

Förslaget är att kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffningen.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner lokalanskaffning avseende inhyrning av hjälpmedelscentrum, till en maximal årshyra om 10,5 mnkr för år ett, och ger funktionsstödsnämnden i uppdrag att genomföra anskaffningen.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §201 Hyresavtal för nya lokaler till Hjälpmedelscentrum
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Lokalanskaffning genom hyresvärdsupphandling Hjälpmedelscentrals

- Funktionsstödsnämnden beslut 240219 § 23 Reservation (V)
- Tjänsteskrivelse funktionsstödsförvaltningen
- Bilaga 1 Livskostnadsanalys Hjälpmedelscentrum
- Bilaga 2. Hyreskontrakt för lokal
- Bilaga 3.1 Inbjudan till anbudsansökan (steg 1)
- Bilaga 3.2 Inbjudan att lämna anbud (steg 2)
- Bilaga 4. Lokalbeslutsunderlag Hjälpmedelscentrum

20. Översyn av arvodesreglementet

STK-2024-574

Sammanfattning

Hösten 2022 beslutade kommunfullmäktige att anta ett nytt delvis omarbetat arvodesreglemente. En av förändringarna innebar en ny inplacering av gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens ordförande och 1:e och 2:e vice ordförande, presidiet, i grupp tre i arvodesreglementet. Tidigare återfanns de i grupp två och då med ett högre fast arvode. Efter förändringen har frågan lyfts om huruvida inplaceringen i grupp tre överensstämmer med den faktiska arbetsbelastningen för presidiet i gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens presidium.

Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens verksamhet har under innevarande mandatperiod blivit större. Ett antal nya program har startats och antalet elever har vuxit med cirka 2 000 vilket har medfört en större arbetsbelastning än som förväntades inför tidigare beslut om förändring av arvodesreglementet.

Med anledning av ovanstående föreslår arvodeskommittén kommunfullmäktige besluta att gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens presidium flyttas från grupp tre till grupp två i arvodesreglementets bestämmelser om ersättning till fast arvoderade förtroendevalda.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Gymnasie- och vuxenutbildningsnämndens ordförande, 1:e vice och 2:e vice ordförande flyttas från och med 2024-01-01 från grupp tre till grupp två i arvodesreglementets bestämmelser om ersättning till fast arvoderade förtroendevalda.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240429 §215 Översyn av arvodesreglementet

- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240429 Översyn av arvodesreglementet
- Arvodesregler för förtroendevalda i Malmö stad fr.o.m. 2023-01-01 (antagna av kommunfullmäktige 2022-09-29)(2986301)
- §2 Översyn av arvodesregler

21. Hamnordning - ändring av lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Malmö hamn inklusive Limhamns norra hamn

STK-2024-533

Sammanfattning

Tekniska nämnden har inkommit med förslag till en ny uppdaterad hamnordning för Malmö hamn inklusive Limhamns norra hamn som ska ersätta den nu gällande som trädde i kraft 1 mars 2000.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner förslag till ny hamnordning för Malmö hamn inklusive Limhamns norra hamn och skickar ärendet till Länsstyrelsen Skåne för beslut.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240415 §175 Hamnordning - ändring av lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Malmö hamn inklusive Limhamns norra hamn
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240415 Hamnordning - ändring av lokala ordnings- och säkerhetsföreskrifter för Malmö hamn mm
- Tekniska nämnden beslut 240226 § 56
- Tjänsteskrivelse fastighets- och gatukontoret
- Hamnordning för Malmö hamn och Limhamns norra hamn
- Kartbilaga till hamnordningen

22. Motion av Nima Gholam Ali Pour (SD) om att trappa upp kommunens ANDTS-arbete

STK-2022-298

Sammanfattning

Nima Gholam Ali Pour (SD) föreslår i en motion att kommunen ska trappa upp det alkohol-, narkotika-, drog-, tobaks- och spelförebyggande arbetet (ANDTS). Grundskolenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden har yttra sig över motionen. Stadskontoret instämmer i stort i skolenämndernas yttranden att det redan sker systematisk samverkan mellan skolförvaltningarna, andra myndigheter och den idéburna sektorn.

I Malmö stads budget för 2024 gavs kommunstyrelsen, tillsammans med arbetsmarknads- och socialnämnden, miljönämnden, grundskolenämnden och gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, i uppdrag att stärka och vidareutveckla Malmö stads drogförebyggande arbete med ett särskilt fokus på samordnade insatser riktade mot barn och unga (STK-2024-185).

I Malmö stads budget 2023 gavs kommunstyrelsen i uppdrag att definiera och starta ett långsiktigt och strategiskt områdeslyft i Malmös socioekonomiskt svaga delar med särskilt fokus på barn och ungas uppväxtvillkor (STK-2023-137).

Stadskontoret bedömer att de båda ovan nämnda budgetuppdragen har potential att effektivisera och kvalitetssäkra det lokala och förebyggande arbetet i stort samt både stärka och vidareutveckla stadens ANDTS-förebyggande arbete. Förslaget är att kommunfullmäktige anser motionen vara besvarad.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige anser motion av Nima Gholam Ali Pour (SD) om att trappa upp kommunens ANDTS-arbete besvarad med hänvisning till vad som redovisas i ärendet.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240422 §190 Motion av Nima Gholam Ali Pour (SD) om att trappa upp kommunens ANDTS-arbete
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240422 Motion av Nima Gholam Ali Pour (SD) om att trappa upp kommunens ANDTS-arbete
- Bilaga 1 Uppväxtvillkor för barn och unga i Malmö resultat av CTC-enkäten
- Motion av Nima Gholam Ali Pour (SD) om att trappa upp kommunens ANDTS-arbete
- Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden beslut 220902 § 121 med Reservation (SD)
- Remissvar från gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden

- Grundskolenämnden beslut 220825 § 115 med Reservation (SD)
- Remissvar från grundskolenämnden

23. Motion av Helena Grahn (M) om dagvatten till stadens dammar

STK-2023-1596

Sammanfattning

En motion har inkommit från Helena Grahn (M) om att undersöka möjligheten att fylla på stadens dammar med dagvatten. Motionären skriver att Pildammarna läcker efter rensning på 1980-talet och att både den och Slottsparkens damm fylls på med stora mängder dricksvatten, till en hög kostnad. Den förvaltning som ansvarar för detta, Fastighets- och gatukontoret, är på grund av detta en av de större förbrukarna av dricksvatten i Malmö. Motionen har remitterats till Tekniska nämnden som i sitt yttrande svarar att arbetsgrupper tillsatts för att utreda grundvattentillförsel, dagvattentillförsel samt läckage av Pildammarna. Utredningarna ska redovisas hösten 2024 och ett underlag med förslag till hur arbetet ska bedrivas vidare ska presenteras för tekniska nämnden. Stadskontoret föreslår därför kommunstyrelsen förorda att motionen ska anses besvarad.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige anser motion av Helena Grahn (M) om dagvatten till stadens dammar besvarad med vad som anges i ärendet.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 240415 §177 med muntlig reservation (M) Motion av Helena Grahn (M) om dagvatten till stadens dammar
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 240415 Motion av Helena Grahn (M) om dagvatten till stadens dammar
- Tekniska nämnden beslut 240226 § 47
- Remissvar tekniska nämnden
- Motion av Helena Grahn (M) om dagvatten till stadens dammar

24. Valförslag och avsägelser - Kommunfullmäktige 2024-05-23**STK-2024-798****25. Anmälan av inkomna skrivelser****26. Anmälan av inkomna ärenden som ännu inte underställts kommunfullmäktiges prövning****STK-2024-21****27. Inkomna interpellationer****Beslutsunderlag**

- Interpellation från Helena Grahn (M) till Sofia Hedén (S) om stadens arbete med ökad grönska i staden
- Interpellation från Helena Grahn (M) till Sofia Hedén (S) om stadens arbete med förorenade områden

28. Eventuellt besvarande av interpellationer**Beslutsunderlag**

- Interpellation från Helena Grahn (M) till Sofia Hedén (S) om stadens arbete med ökad grönska i staden
- Interpellation från Helena Grahn (M) till Sofia Hedén (S) om stadens arbete med förorenade områden