



Malmö stad
Miljöförvaltningen

Tjänsteskrivelse

Datum:

2025-05-13

Vår referens:

Kristina Lembre

Utredare

kristina.lembre@malmo.se

Diarienummer:

MN-2025-4139

Remiss från tekniska nämnden om Masterplan för Malmö hamn

Sammanfattning

Masterplan för Malmö hamn 2025 syftar till att beskriva hur Malmö stad, i egenskap av markägare, vill att utvecklingen av Malmö hamn ska se ut de närmaste 30 åren.

Miljönämnden ställer sig positiv till Masterplanen, men anser att det behövs en tydligare koppling till Malmö stads miljöprogram och till kommunfullmäktigemålet. ”En grön stad som leder klimatomställningen” inom bland annat områdena grön omställning, stadsutveckling, skydd av naturvärden och förorenad mark. Miljönämnden anser också att dagvattenhanteringen i hamnen bör ägnas särskild uppmärksamhet i masterplanen.

Förslag till beslut

Miljönämnden föreslås besluta:

1. Miljönämnden godkänner förvaltningens förslag till yttrande.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelsen, daterad 2025-05-13
- Förslag till yttrande, daterat 2025-05-13
- Remissversion Masterplan för Malmö hamn 2025

Beslutsplanering

Miljönämnden 2025-06-12

Beslutet skickas till

Tekniska nämnden

Ärendet

Tekniska nämnden har översänt remiss om Masterplan Malmö hamn 2025 till bland annat miljönämnden för samråd. Svar önskas senast 30 juni 2025.

Den första Masterplanen färdigställdes 2020 och beslutades av tekniska nämnden. Av beslutet framgick att planen ska revideras vart femte år.

Föreliggande ärende gäller förslaget till reviderad masterplan.

Masterplan för Malmö hamn innehåller vision, övergripande mål och strategier för att utveckla hamnområdet och tydliggöra stadens ambitioner.

Konsekvensbeskrivning

Miljöförvaltningen bedömer att genomförande av den föreslagna Masterplan för Malmö hamn kan innebära behov av ökad tillsyn inom miljöbalkens område. Det gäller till exempel den omfattande masshantering som blir aktuell i samband med utfyllnad av Norra hamnen.

Miljöförvaltningens bedömning

Miljöförvaltningen lyfter här synpunkter i yttrandet som kan kräva fördjupad förklaring.

Förslaget till Masterplan för Malmö hamn inleds med en omvärldsanalys om vad som påverkar hamnens utveckling. Omvärldsanalysen nämner inte de pågående klimatförändringarna. Klimatförändringar nämns senare i

dokumentet under ”Förutsättningar för Malmös hamn”, men eftersom klimatet kan förändras oväntat snabbt, bör just osäkerheten om hastigheten i förändringarna synas redan i omvärldsanalysen. Klimatförändringar som sker oväntat snabbt kan till exempel innebära att behovet av yttre kustskydd uppstår tidigare än beräknat.

I avsnittet ”Naturområden” på sidan 20, framgår det inte att skydd av naturvärden är ett mål i staden utifrån miljöprogrammet. Texten kan tolkas som att det är viktigt, men underordnat andra mål. Om det redan finns ett ställningstagande kring intressekonflikter anser miljöförvaltningen att det bör framgå av planen. I avsnittet ”Förändrat klimat och kustskydd” på sidan 23, framgår det inte heller att bevarande av havsmiljöer och utbyggnation av hamn kan vara en intressekonflikt. Miljöförvaltningen anser att det bör förtydligas att det finns mål inom båda områdena.

Miljöförvaltningen bedömer att hamnens påverkan på staden och stadens påverkan på hamnen bör synliggöras tydligare i Masterplanen. Förvaltningen hanterar redan idag klagomål på buller och lukt från hamnen. Med utökad hamnverksamhet och minskade avstånd mellan hamn och bostäder riskerar de upplevda problemen hos boende öka och detta kan utgöra hinder i framtida planering. Det kan också få konsekvenser för CMP, (Copenhagen Malmö Port), i samband med eventuell omprövning av miljötillståndet, med risk för begränsande villkor.

Ansvariga

Rebecka Persson
Miljödirektör

Thea Ohlander Arfwidsson
Tillförordnad avdelningschef
Miljöstrategiska avdelningen