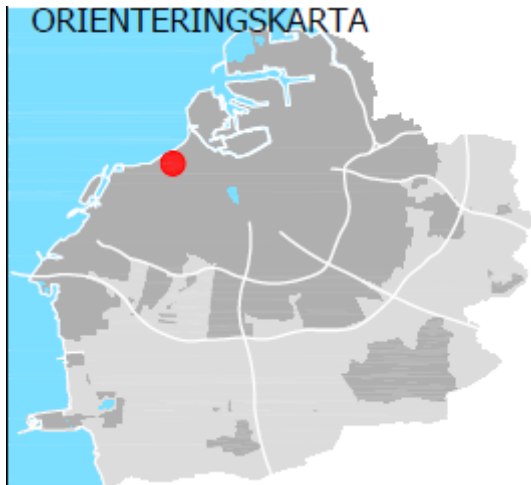


Förteckning över fattade beslut i administrativa ärenden i enlighet med miljönämndens delegationsordning, med delegaterna ordförande, vice ordförande eller andre vice ordförande, presidiet, miljödirektör, avdelningschefer, enhetschefer och stadsjurister vid miljöförvaltningen, till miljönämndens sammanträde 2025-06-12				
Delegationskod 6.1 Lämna yttrande till stadsbyggnadsnämnden om dels förslag till detaljplan eller områdes- bestämmelser, dels ändring eller upphävande av detaljplan eller områdesbestämmelser, vilka stadsbyggnadsnämnden äger rätt att i kommun- fullmäktiges ställe anta, ändra eller upphäva.				
2025-05-09	Stadsbyggnadsnämnden	Yttrande över granskningshandlingar till detaljplan för Florens, Dp 5795, SBN-2021-632	MSA	MN-2022-2379

Lokaliseringskarta Dp 5795, fastigheten Florens 2

[hämta orienteringskarta från plankartan, använd skärmlappverktyget]





Datum: 2025-05-08

Stadsbyggnadsnämnden

Handläggare:
Utredare Roland Zinkernagel

Direkttelefon/e-post:
040-34 20 79, roland.zinkernagel@malmo.se

Diarienummer: MN-2022-2379

Ange diarienummer vid kontakt med miljöförvaltningen.

Yttrande över granskningshandlingar till detaljplan för Florens, Dp 5795, SBN-2021-632

Detaljplanens syfte är att skydda kulturhistoriskt värdefull bebyggelse och miljö, samt att möjliggöra att den befintliga bebyggelsen kan användas för bostäder och centrumverksamhet. Miljönämnden tillstyrker förslaget till detaljplan.

Miljönämndens ställningstagande

Miljönämnden tillstyrker förslaget till detaljplan.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har översänt förslag till detaljplan för fastigheten Florens 2 i Fridhem. Förslaget möjliggör även centrumverksamhet, utöver bostadsändamålet som finns i gällande detaljplan. Fastigheten har använts som församlingshem sedan 1950-talet och planförslaget bekräftar därmed en publik verksamhet i mindre skala. Samtidigt skyddas både byggnaden och storvuxna träd genom planbestämmelse. Miljönämnden hade inga synpunkter i samrådsskedet.

Miljönämndens yttrande

Miljönämnden har inga synpunkter.

För miljönämnden,

Rebecka Persson
Miljödirektör
(Dg 6.1)

Detta yttrande har bekräftats digitalt och saknar därför namnunderskrift.