



## Protokoll

Sammanträdestid	2025-05-14 kl 09:00-10:00
Plats	Fastighets- och gatukontoret, Stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M) Isabel Enström (MP)
Protokollet omfattar	§10

Underskrifter	Sekreterare	..... Mats Åstrand	
	Ordförande	..... Andréas Schönström (S)	.....
	Justerande	..... Håkan Fäldt (M)	..... Isabel Enström (MP)

**Beslutande ledamöter**

Andréas Schönström (S) (Ordförande)  
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)  
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)

**Övriga närvarande**

Mats Åstrand (nämndsekreterare)  
Tobias Nilsson (direktör)

## ÄRENDELISTA

§10

Detaljplan för fastigheten Forskaren 2 m.fl. i Flensburg (Dp 5903)

## **§ 10 Detaljplan för fastigheten Forskaren 2 m.fl. i Flensburg (Dp 5903)**

**TN-2025-818**

### **Sammanfattning**

Syftet med detaljplanen är att göra det möjligt att uppföra ny bebyggelse i form av förskola, bostäder och ett kvarter med flexibel användning, bland annat vård, forskning och centrumverksamhet.

Syftet med detaljplanen är också att integrera planområdet med omgivande stadsdelar och länka ihop staden, framför allt i öst-västlig riktning. Centrala Malmö söder om Dalaplan utökas genom en blandning av funktioner och en bebyggelse som bidrar till att området inbjuder till folkliv och uppfattas som en trygg vistelsemiljö.

Syftet med detaljplanen är också att värna områdets gröna karaktär, till exempel de uppvuxna träden.

### **Beslut**

Tekniska nämndens presidium beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande.

### **Yrkanden**

Håkan Fäldt (M) yrkar att tekniska nämnden ska väga in synpunkterna från reservationen från Moderaterna och Centerpartiet i stadsbyggnadsnämnden 26 mars 2025.

Isabel Enström (MP) yrkar bifall till förvaltningens förslag och avslag på Håkans Fäldts yrkande.

Andréas Schönström (S) instämmer i Isabel Enströms yrkande.

### **Beslutsgång**

Ordförande ställer förvaltningens förslag mot Håkan Fäldts yrkande och finner att presidiet beslutat enligt förvaltningens förslag.

### **Reservationer och särskilda yttranden**

Håkan Fäldt (M) anmäler muntlig reservation till förmån för eget yrkande.

### **Beslutet skickas till**

Stadsbyggnadsnämnden

### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TNPr 25-05-14 Detaljplan för fastigheten Forskaren 2 m.fl i Flensburg (Dp 5903)
- Förslag till yttrande TNPr 25-05-14 Detaljplan för fastigheten Forskaren 2 m.fl i Flensburg (Dp 5903)
- Dp 5903 Följebrev till samrådshandlingar
- Dp 5903 Planbeskrivning samråd
- Dp 5903 Plankarta samråd

- SBN 2023-09-27 §239a särskilt yttrande MC
- SBN 2025-03-26 §106a reservation (M,C)