

## Projektinformation

### Grundläggande information

Projektnummer, beskrivning	XXXX, Kontor
Lokalnyttjare	Fritidsförvaltningen
Investeringsbelopp	164 162 152
varav verksamhetsanpassning	0
Summa Investeringsbelopp (inkl. inflation)	164 162 152
Ränta (internränta)	2,5%
Inflation	2,0%
BTA	3 978
Drift och underhåll	Schablon
Beräkningsår	2025
Inflyttningsår	2028

### Kommentarer

#### LIVSCYKELKOSTNAD

Livscykelkostnaden bygger delvis på schabloner och antagande om ränta och inflation. Den ska endast ses som indikation då det är stor osäkerhet kopplat till beräkning av kostnaden över längre tidsperioder. Tabellen är färgsatt för att indikera hur relativt pålitlig den årliga kostnadsuppskattningen är.

#### DRIFT OCH UNDERHÅLL

#### KAPTITALKOSTNADER

#### RESTVÄRDE

#### ÖVRIGT

Kostnader för vakans och utredningar tillkommer, dessa uppgick till ca 42 kr/kvm 2025. Boende belastas inte av dessa kostnader.

-

### Tillkommande engångskostnader utöver investering

Avgift detaljplan	0
Rivning	0
Sanering - mark	0
Sanering - byggnad	0
P-köp	0
Utrangering	
Tillkommande belopp år 1	0

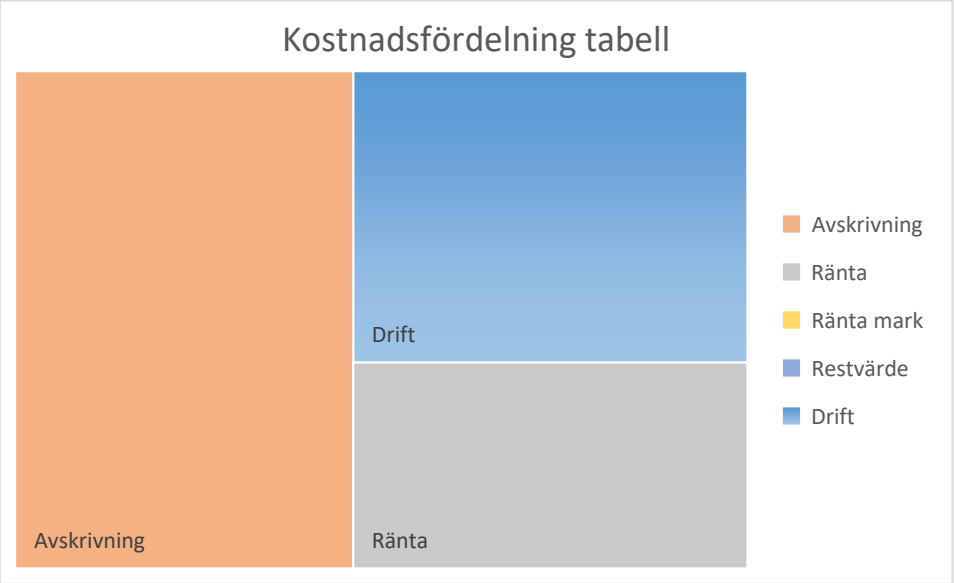
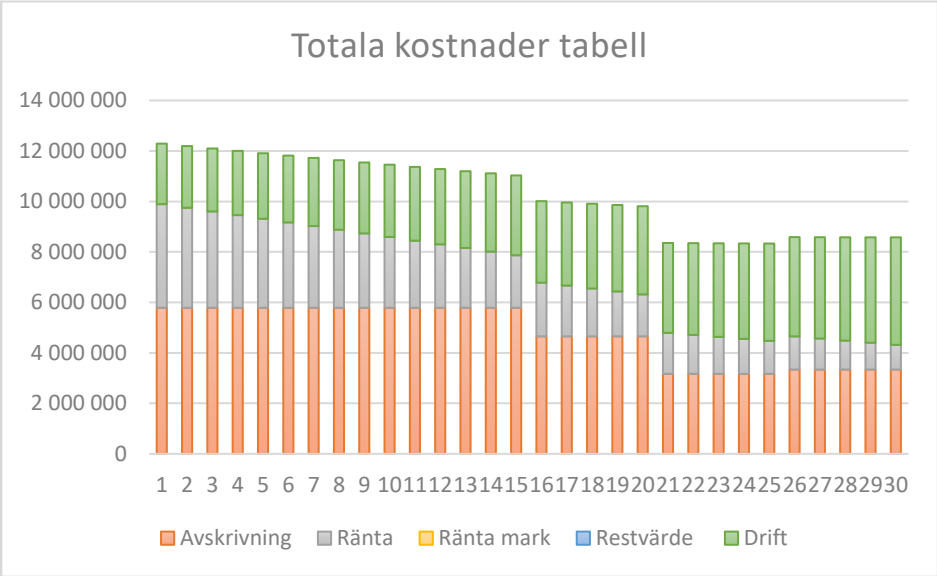
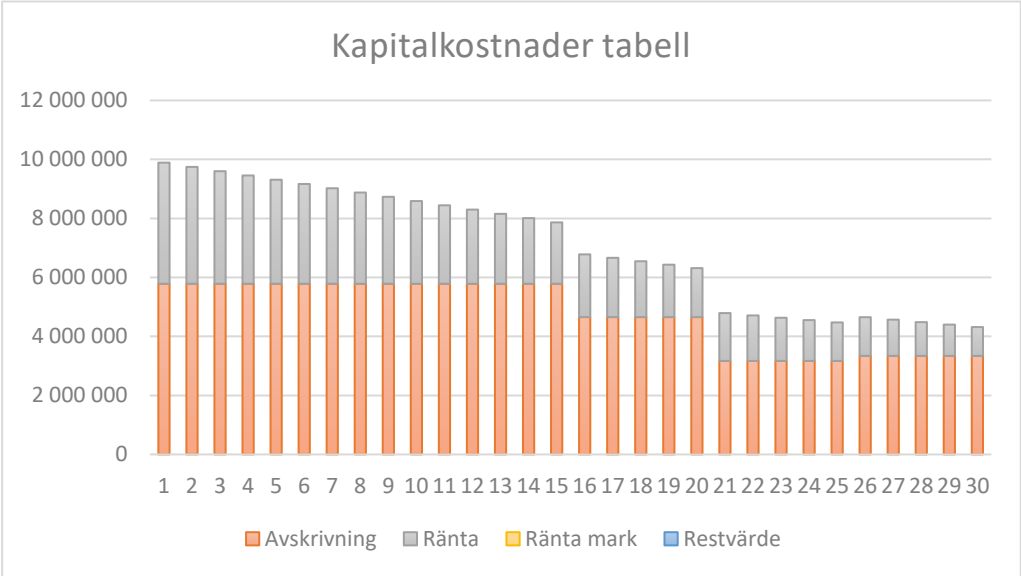
Ovan angivna belopp ingår inte tabellen Livscykelkostnad

## Livscykelkostnad, med inflation

År	Kapital	Avskrivning	Ränta	Ränta mark	Restvärde	Drift	Kostnad per år	Total lokalkostnad	Per kvadrat
2028	164 162 152	5 786 716	4 104 054	0	0	2 397 804	<b>12 288 573</b>	12 288 573	3 089
2029	158 375 436	5 786 716	3 959 386	0	0	2 445 760	<b>12 191 862</b>	24 480 435	3 065
2030	152 588 720	5 786 716	3 814 718	0	0	2 494 675	<b>12 096 109</b>	36 576 544	3 041
2031	146 802 004	5 786 716	3 670 050	0	0	2 544 568	<b>12 001 334</b>	48 577 878	3 017
2032	141 015 289	5 786 716	3 525 382	0	0	2 595 460	<b>11 907 558</b>	60 485 436	2 993
2033	135 228 573	5 786 716	3 380 714	0	0	2 647 369	<b>11 814 799</b>	72 300 235	2 970
2034	129 441 857	5 786 716	3 236 046	0	0	2 700 316	<b>11 723 079</b>	84 023 314	2 947
2035	123 655 141	5 786 716	3 091 379	0	0	2 754 323	<b>11 632 417</b>	95 655 731	2 924
2036	117 868 425	5 786 716	2 946 711	0	0	2 809 409	<b>11 542 836</b>	107 198 567	2 902
2037	112 081 709	5 786 716	2 802 043	0	0	2 865 597	<b>11 454 356</b>	118 652 923	2 879
2038	106 294 993	5 786 716	2 657 375	0	0	2 922 909	<b>11 367 000</b>	130 019 923	2 857
2039	100 508 278	5 786 716	2 512 707	0	0	2 981 368	<b>11 280 790</b>	141 300 713	2 836
2040	94 721 562	5 786 716	2 368 039	0	0	3 040 995	<b>11 195 750</b>	152 496 463	2 814
2041	88 934 846	5 786 716	2 223 371	0	0	3 101 815	<b>11 111 902</b>	163 608 365	2 793
2042	83 148 130	5 786 716	2 078 703	0	0	3 163 851	<b>11 029 270</b>	174 637 635	2 773
2043	85 026 824	4 656 122	2 125 671	0	0	3 227 128	<b>10 008 920</b>	184 646 556	2 516
2044	80 370 703	4 656 122	2 009 268	0	0	3 291 671	<b>9 957 060</b>	194 603 616	2 503
2045	75 714 581	4 656 122	1 892 865	0	0	3 357 504	<b>9 906 490</b>	204 510 106	2 490
2046	71 058 459	4 656 122	1 776 461	0	0	3 424 654	<b>9 857 237</b>	214 367 343	2 478
2047	66 402 338	4 656 122	1 660 058	0	0	3 493 147	<b>9 809 327</b>	224 176 671	2 466
2048	64 850 760	3 169 727	1 621 269	0	0	3 563 010	<b>8 354 007</b>	232 530 677	2 100
2049	61 681 033	3 169 727	1 542 026	0	0	3 634 270	<b>8 346 024</b>	240 876 701	2 098
2050	58 511 305	3 169 727	1 462 783	0	0	3 706 956	<b>8 339 466</b>	249 216 166	2 096
2051	55 341 578	3 169 727	1 383 539	0	0	3 781 095	<b>8 334 362</b>	257 550 528	2 095
2052	52 171 850	3 169 727	1 304 296	0	0	3 856 717	<b>8 330 740</b>	265 881 269	2 094
2053	52 429 790	3 341 111	1 310 745	0	0	3 933 851	<b>8 585 707</b>	274 466 975	2 158
2054	49 088 680	3 341 111	1 227 217	0	0	4 012 528	<b>8 580 856</b>	283 047 831	2 157
2055	45 747 569	3 341 111	1 143 689	0	0	4 092 779	<b>8 577 579</b>	291 625 410	2 156
2056	42 406 458	3 341 111	1 060 161	0	0	4 174 634	<b>8 575 907</b>	300 201 316	2 156
2057	39 065 347	3 341 111	976 634	0	0	4 258 127	<b>8 575 871</b>	308 777 188	2 156
<b>Totala kostnader</b>		<b>142 635 537</b>	<b>68 867 360</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>97 274 291</b>	<b>308 777 188</b>	<b>308 777 188</b>	

Diagram, exkl. tillkommande engångskostnader

-





Skriv ut sida 1-3 liggande utan skalning





