

FASTIGHETS- OCH GATUKONTORET

# Projektdirektiv



Projektnamn: Norr om Naturstråket, Etapp 1, Hyllie

Datum för upprättande: 2024-12-10

Kategori: Exploatering

Upprättad av: Marie Frid



Malmö stad

## Innehållsförteckning

1. Bakgrund, syfte och mål .....	3
1.1 Bakgrund och syfte .....	3
1.2 Vision .....	4
1.3 Stadens mål .....	4
1.4 Leveransmål .....	4
1.5 Uppdragsgivare .....	5
1.6 Information om projektstart i tekniska nämndens arbetsutskott/trafikutskott .....	5
1.7 Beslut om objektsgodkännande .....	5
2. Projektets omfattning .....	5
2.1 Förutsättningar .....	5
2.2 Angränsande projekt .....	9
2.3 Genomförande och tidplan .....	9
2.4 Resurser .....	9
2.5 Risker .....	9
2.6 Kalkyl .....	10

# 1. Bakgrund, syfte och mål

## 1.1 Bakgrund och syfte

Exploateringsprojekt Norr om Naturstråket, etapp 1, är i huvudsak ett bostadsprojekt för uppskattningsvis 450 nya bostäder. Projektområdet, markerat i bild 1 nedan, inrymmer både kommunal och privat mark.

I Översiktsplan för Malmö 2023 redovisades projektområdet som ett område för framtida blandad stad och därmed en fortsättning söderut på utbyggnaden av stadsdelen Hyllie. År 2019 redovisades området för ny bebyggelse i översiktsplan för Södra Hyllie, fördjupning av Översiktsplan för Malmö.

Innevarande år, 2024, godkändes Strukturskiss Norr om Naturstråket i Hyllie. Strukturskissen godkändes av operativ beslutandegrupp bestående av representanter från både stadsbyggnadskontoret och fastighets- och gatukontoret. Strukturskissen omfattade aktuellt projektområde samt områden söder och öster om projektområdet.



Bild 1. Orienteringsbild. Projektområdet har markerats ut med röd färg. Röda snedstreck visar område som helt eller delvis kan tillkomma till projektområdet under projektets gång.

Malmö ska bli grönare vad det gäller mängd, kvalitet och upplevd grönska. I Hyllie liksom andra delar av Malmö ska bostadsgårdar utformas med fokus på gröna värden. För nya områden i Hyllie gäller 3-30-300. På diagonalen genom projektområdet löper Tygelsjöstigen som är ett pilallékantat gång- och cykelstråk, vilket ska bevaras. Nordöst om projektområdet har stadsdelsparken, Hyllievångsparken, planerats för rekreation, stillhet och biologisk mångfald. Söder om projektområdet pågår detaljplanläggning av Naturstråket i Vintrie ett nytt stort rekreativt naturområde med fokus på tillvaratagande av befintliga natur- och kulturmiljöer samt omhändertagande av dag- och skyfallsvatten. Naturstråket i Vintrie är en del av översiktsplanens prioriterade gröna stråk, Lernackestråket, som sträcker sig från Öresund i väster till östra Malmö

I närområdet till projektområdet finns skolor, arbetsplatser och kollektivtrafik.

Hyllie ska bidra till ökad tillgänglighet. I södra Hyllie där projektområdet är beläget ska bostadsområden utformas så att de blir attraktiva att gå och cykla i. I arbete med detaljplan för projektområdet ska möjlighet att försörja nya utbyggnadsområden söderut, i Vintrie, studeras.

Ny bebyggelse inom projektområdet ska möta Malmös växande behov av bostäder. Mot Almviksvägen i norra delen av projektområdet antas ny bebyggelse, till viss del, inrymma centrumverksamhet. Projektområdet väntas inte inrymma nämnvärd andel kontor då avståndet till Hyllie station är mer än 600 meter, ett avstånd som kan upplevas som långt för pendlare.

Projektområdet utgör övergången från kvarterstad till Naturstråket i Vintrie i söder och kulturlandskap i väster. I Strukturskiss Norr om Naturstråket i Hyllie förespråkas att byggnader trappas ner i höjd från tät kvartersstruktur till radhus och flerbostadshus i lägre skala.

En privat fastighetsägare inom projektområdet har ansökt om detaljplan för sin fastighet och fått positivt planbesked. I detta direktiv antas att projektområdet, det vill säga både privat och kommunal mark planläggs genom en och samma detaljplan. Fler privata fastigheter kan komma att ingå i projektet. Exploateringsavtal ska tecknas med privata fastighetsägare för reglering av genomförandefrågor och gatukostnadsersättning.

## **1.2 Vision**

Vision för projektet:

Hyllies internationella storstadsatmosfär ska på ett unikt och hållbart sätt möta kulturmiljöer och gröna, blåa och rekreativa miljöer. Växt- och djurliv och därmed biologisk mångfald kan användas som en resurs och profil för området. Hyllie och Vintrie ska komma nära både fysiskt och socialt. Projektområdet ska färdigutbyggt upplevas som väl gestaltat och mångfasetterat. Minskning av koldioxidutsläpp, och därmed klimatavtryck, ska i hög grad genomsyra projektets alla faser.

## **1.3 Stadens mål**

Projektet bidrar till uppfyllandet av tekniska nämndens grunduppdrag för exploatering av mark inom kommunen.

Projektet bedöms bidra till uppfyllande av kommunfullmäktiges mål:

- En attraktiv stad för arbete och hållbar tillväxt. Denna bedömning grundas på att projektet förväntas bidra med färdigställda bostäder inom Storstadspaketets influensområde.
- En grön stad som leder klimatomställningen. Denna bedömning grundas på god tillgänglighet till Malmös natur- och rekreationsområden.
- En mer jämlik stad. Denna bedömning grundas på att projektet förväntas öka antalet initierade bostäder på kommunal mark genom ansökta detaljplaner.

## **1.4 Leveransmål**

Projektet ska leverera:

- Kvartersmark på kommunal mark för nybyggnation av uppskattningsvis mellan 15 000 och 20 000 kvadratmeter (kvm) bruttoarea (BTA) för bostäder i flerbostadshus och därutöver 35 radhus.

- Möjliggörande av kvartersmark på privat mark för nybyggnation av knappt 25 000 kvm BTA för bostäder i flerbostadshus.
- Möjliggörande av viss andel centrumverksamhet i bottenplan i flerbostadshus, troligen ut mot Almviksvägen, på privat mark.
- Anlagd allmän platsmark i form av grönytor längs med det pilallékantade gång- och cykelstråket Tygelsjöstigen samt grönytor i västra delen av projektområdet mot kulturlandskapet i väster för fördröjning av dagvatten.
- Vagnät för motorfordonstrafik samt gång- och cykelnät.
- Möjliggörande för kvartersmark för mobilitetshus.
- Eventuellt en koppling som möjliggör kollektivtrafik till och från Vintrie.
- Eventuellt kvartersmark för ett LSS-boende om 700 kvm BTA.

Leveranser punktade ovan är hämtade från Strukturskiss Norr om Naturstråket i Hyllie. I strukturskissen står att den visar maximal exploatering. Leveranserna kan därmed komma att justeras ner beroende på vad som framkommer i kommande arbete med detaljplan. Mobilitetshus och LSS-boende är behovsstyrt. I leveranserna punktade ovan har ej byggnation av bostäder för område markerat med röda snedstreck i bild 1 ovan tagits med då fastighetsägare inom detta område ej sökt detaljplan.

## 1.5 Uppdragsgivare

Uppdragsgivare är Anna Modig, Avdelningschef på fastighets- och gatukontoret. Projektet tillhör kategori exploatering.

## 1.6 Information om projektstart i tekniska nämndens arbetsutskott/trafikutskott

Information om projektstart kommer att ske i tekniska nämndens arbetsutskott.

## 1.7 Beslut om objektsgodkännande

Förslag till objektsgodkännande kommer primärt att behandlas under Q4 2027 i tekniska nämnden. Beslut kommer sedan även att behöva fattas i kommunfullmäktige, då utgifterna i projektet överstiger 50 mnkr.

# 2. Projektets omfattning

## 2.1 Förutsättningar

### Berörda fastigheter

Projektområdet består av de kommunala fastigheterna Bunkeflo 7:31 och 7:33-36, del av Bunkeflo 7:6-7:8 och 10:1 samt del av Hyllie 7:4, markerade med rosa färg i bild 2 nedan. Projektområdet består därtill av den privata fastigheten, Bunkeflo 7:58, markerad med text SBN-2024-146 och brun färg i bild 2 nedan. Även samfällad mark Bunkeflo S:5 berörs. Projektområdet är drygt 10 hektar och markerat med röd kantfärg i bild 2 nedan.

De kommunala fastigheterna inom projektområdet utgörs till stor del av jordbruksmark. På den privata fastigheten, Bunkeflo 7:58, finns det och har funnits gårdsbebyggelse. Runt gårdsbebyggelse finns träd. Som ovan nämns löper det pilallékantade gång- och cykelstråket, Tygelsjöstigen, genom projektområdet. Almviksvägen längs projektområdets norra kant väntas ingå i detaljplan för aktuellt projekt.

Ägaren till den privata fastigheten Bunkeflo 7:58 har ansökt om detaljplan för sin fastighet och erhållit positivt planbesked, d.nr. SBN-2024-146.



Kommunen ska söka detaljplan för sina fastigheter Bunkeflo 7:31 och 7:33-36 del av Bunkeflo 7:6-7:8 och 10:1 samt del av Hyllie 7:4. Enligt inledande dialog med SBK Stadsplanering och hållbarhet, Stadsbyggnadskontoret, Malmö stad, är inriktningen att ovan nämnda kommunala fastigheter samt privat fastighet, eller fastigheter om fler tillkommer, ska planläggas genom en och samma detaljplan.

Stadsfastigheter, Serviceförvaltningen, Malmö stad, har börjat undersöka förutsättningar att, inom fastigheten Bunkeflo 7:7, uppföra ett boende för personer som omfattas av lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade, ett så kallat LSS-boende. Möjligheterna att bryta ut område för LSS-boende i en separat detaljplan eller liknande kan komma att utredas. Varpå område för LSS-boende kan komma att planläggas eller på annat sätt hanteras separat.

En eller flera av de privata fastigheterna Bunkeflo 7:11, 7:59-7:61 och 7:80, markerade med röda snedstreck i bild 2 nedan, kan tillkomma till projektområdet under projektets gång. De privata fastighetsägarnas intresse av att delta i detaljplanläggning ska undersökas vidare.

På de privatägda fastigheterna Bunkeflo 7:11 och 7:80 finns idag enbostadshus. På fastigheterna Bunkeflo 7:59, 7:60 och 7:61 finns skog, träd och ingenväxningsmark.

Väggkoppling till Vintrie ner genom Naturstråket i Vintrie, DP 5809, även denna markerad med röda snedstreck i bild 2 nedan, ska utredas i projektet.

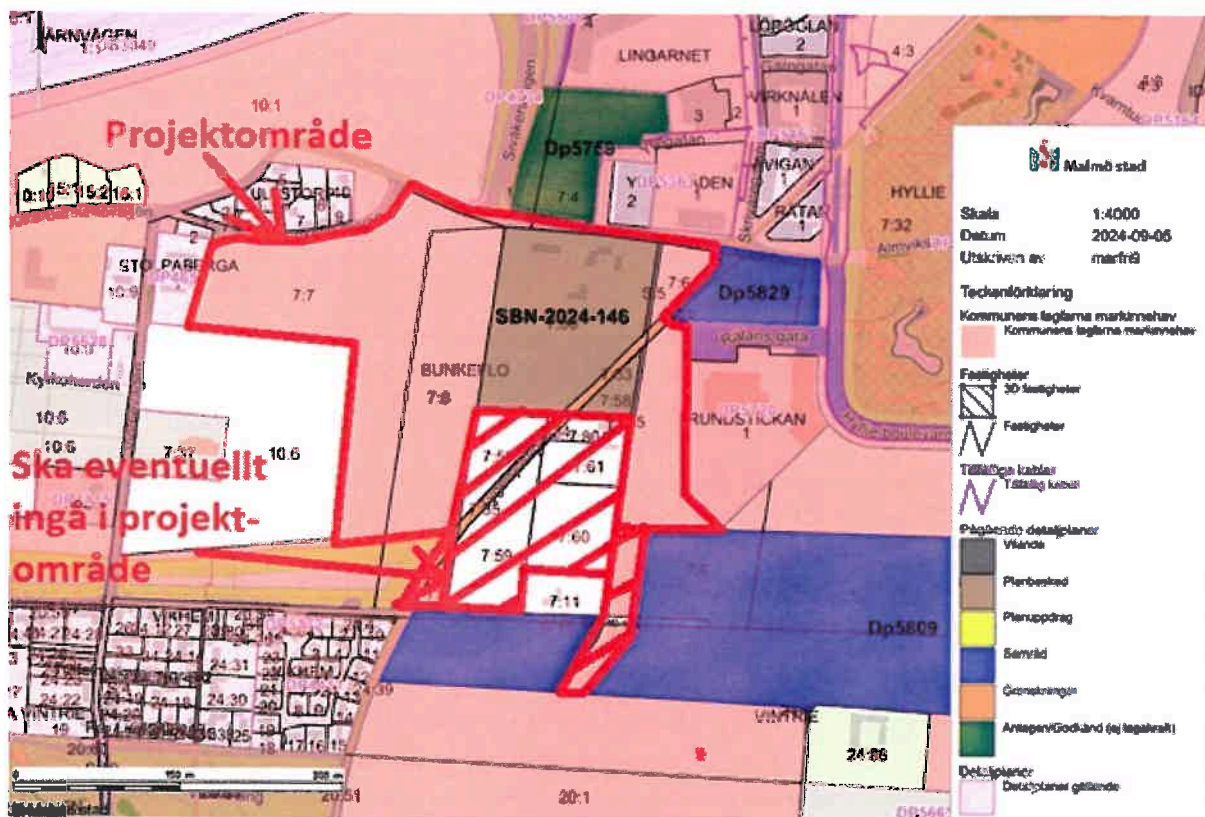


Bild 2. Karta. Utklipp från FGK kartan i vilken projektområdet skissats in med röd kantfärg. Röda snedstreck visar område som helt eller delvis kan tillkomma till projektområdet under projektets gång. I utklippen framgår bland annat även pågående planläggningar med lila markering och plannummer. Detaljplan Naturstråket i Vintrie har nummer DP5809. Kommunens fastigheter är markerade med rosa färg.

### Strukturskiss Norr om Naturstråket i Hyllie

Strukturskiss Norr om Naturstråket i Hyllie är ett arbetsmaterial framtaget för att identifiera och hitta lösningsförslag på knäckfrågor inför kommande planarbete. I bild 3 nedan syns ett urklipp

från strukturskissen i vilken ny bebyggelse och allmän platsmark illustreras. I strukturskissen redovisas byggnader i upp till 6 våningar i norra delen mot Almviksvägen. I öst, söder och väst redovisas radhus för att möta omkringliggande bebyggelse i Vintrie.

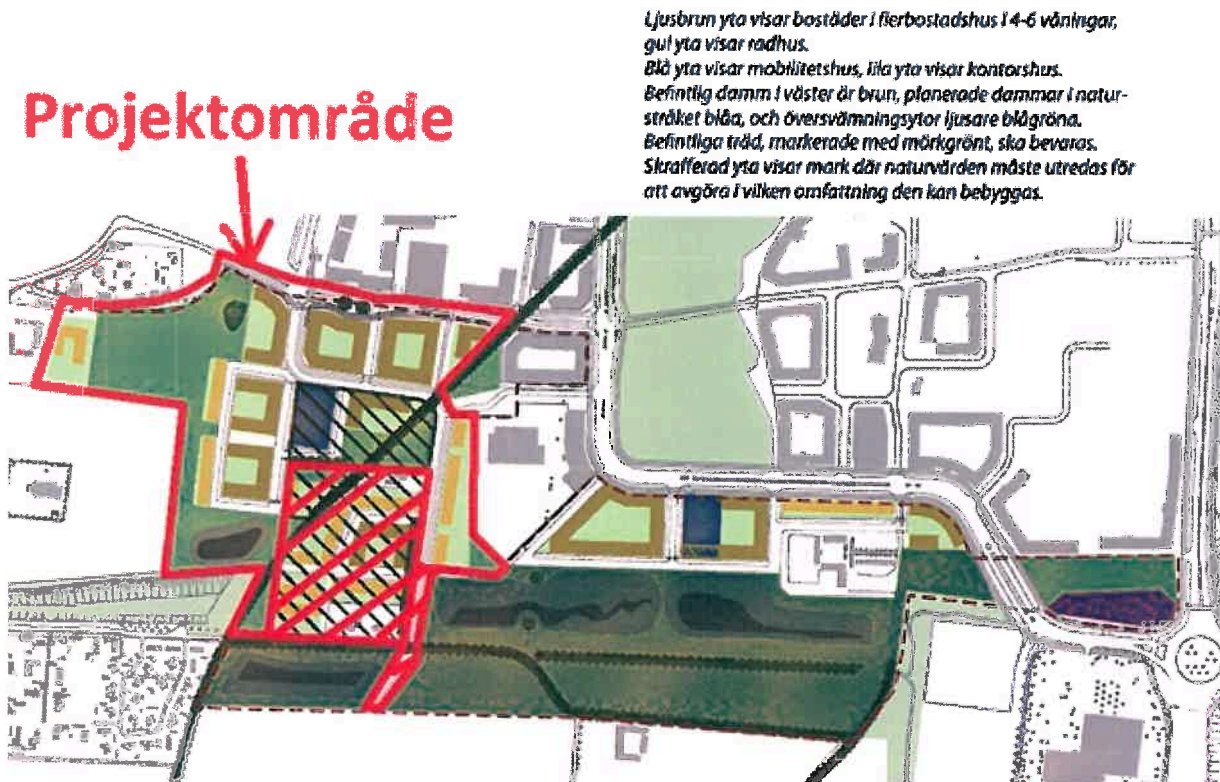


Bild 3. Utklipp från Strukturskiss Norr om Naturstråket i Hyllie på vilket projektområdet markerats. Röda snedstreck visar område som helt eller delvis kan tillkomma till projektområdet under projektets gång.

### Arkeologi

Utredningen steg 2 har utförts för merparten projektområdet. Vissa delområden har sedan förundersökts och vissa återstår att förundersöka. För mindre områden i västra delen av projektområdet har inga arkeologiska arbeten påbörjats. Slutundersökning för mindre områden kan tillkomma.

### Kulturvärden

Strukturer från vägsträckningar som kan härledas till 1700-talet och gränser från enskiftetiden eller från tidigt 1900-tal bör bevaras så att denna historik fortsätter vara läsbar. Utanför projektområdet finns kulturmiljövärden i Bunkeflo kyrka och by i väster.

### Dagvatten, skyfall och höjdsättning

Dagvatten, skyfall och höjdsättning har studerats översiktligt. Området öster om Tygelsjöstigen antas kunna rinna direkt till planerade i Naturstråket i Vintrie. För området väster om Tygelsjöstigen förordas att dagvattnet leds till grönområdet väster om föreslagen bebyggelse. Fördrojning antas även behövas i grönytor längs Tygelsjöstigen. Dagvatten, skyfall och höjdsättning ska studeras i projektet.

### Markmiljö

Kommunens fastigheter inom projektområdet används idag huvudsakligen för jordbruksändamål. Markmiljöförhållandena ur föroreningshänseende bedöms som goda. Privat fastighet inom projektområdet har varit och är bebyggd, likaså privata fastigheter som eventuellt ska ingå i projektområdet. Det har konstaterat att viss föroreningsnivå finns inom de privata fastigheterna.

### Dikningsföretag

Det finns ett dikningsföretag som omfattar delar av projektområdet. Dikningsföretaget ska upphävas eller omprövas.

### Naturvärdesinventering (inkl. fladdermöss)

Naturvärden finns bland annat kopplat till trädalléer, småvatten samt gräs och ruderatmark. Längs projektområdets södra kant antas betydande antal fladdermöss röra sig. Fladdermössens ekologiska funktion fordrar att boplatser och födosöksområden värnas. Möjligheterna till vägkoppling eller utformning av vägkoppling genom projektområdet till Vintrie antas påverkas av fladdermöss. Utredningar och åtgärdsplaner ska upprättas.

### Trafikutredning

Trafikutredning har utförts. Sammanfattningsvis landade trafikutredningen i att det behövs en gata i nordsydlig riktning och att den ska ligga i Sivåkersvägens förlängning. Tygelsjöstigen är viktig och ska bevaras.

I fördjupande utredningar om naturvärde och då framför allt i utredning om fladdermöss ska möjligheterna till vägkoppling eller utformning av vägkoppling genom projektområdet till Vintrie läggas fast.

### Befintliga ledningar

Befintliga ledningar finns. Framför allt i Tygelsjöstigen, Almviksvägen och från Sivåkersvägen söderut. Inom området finns förutom, el, tele, belysning och VA även ledningar och brunnar kopplade till citytunneln. Ledningar blir en förutsättning i kommande projektarbete. Ledningarnas exakta läge och skyddsavstånd ska klarläggas.

### Markupplåtelser

För fastigheterna Bunkeflo 7:7 och 7:8 finns ettårigt jordbruksarrende. För Bunkeflo 7:6 finns egen drift. Det kan även komma upplåtelser för bodeltableringar. Markupplåtelser ska sägas upp i tid innan projektet ska genomföras. Innan undersökningar utförs på plats måste överenskommelse med arrendator göras, alternativt behöver arrendator sägas upp.

### Kommande avtal

Exploateringsavtal ska tecknas innan detaljplanen vinner laga kraft, i huvudsak för att reglera utbyggnad och kostnadsfördelning av allmän plats. Angående kostnader för utbyggnad av allmän plats är avsikten att inräkna intrångsersättning. Den markägare som släpper förhållandevis mer mark en annan fastighetsägare kan därigenom få ersättningen för mark som släpps. I detta projekt antas kommunen släppa förhållandevis mer mark än privat fastighetsägare till allmän plats.

Tomtmark som tillskapas på kommunens mark ska markanvisas och säljas eller upplåtas med tomträtt. Erfordras mark för mobilitetshus ska erforderlig mark genom avtal överlåtas till intressent som ska uppföra mobilitetshuset.

I samband med detaljplanearbetet kan ett avtal för uppdelning av kostnader för utredningar och liknande komma att tecknas mellan kommunen och privat fastighetsägare.



## 2.2 Angränsande projekt

Söder om projektområdet pågår detaljplaneläggning för Naturstråket i Vintrie. Öster om projektområdet finns den snart färdigbyggda högstadieskolan och norr därom planeras för flerbostadshus. Norr om projektområdet angränsar projekten MIS och Söder om klipporna. Åt väster återfinns befintliga Vintrie by och kyrka.

## 2.3 Genomförande och tidplan

Projektområdet är relativt stort, drygt 10 hektar, och inrymmer både kommunal och privat mark. Exploateringsavtal ska tecknas med privat/privata fastighetsägaren innan detaljplanen vinner laga kraft. Även avtal för överlåtelse av mark för mobilitetshus ska tecknas. Planläggningen väntas därmed ta minst 3 år. En del utredningsarbete har påbörjats, såsom arkeologiska arbeten, vilket väntas underlätta kommande planläggning. Även genomförandet påverkas av att området är stort och att flera olika exploatörer väntas bygga bostäderna inom området. Det tar vanligtvis tid för alla exploatörer, inom denna typ av områden, att bli klara. Entreprenaden färdigställs med fördel först efter det att kvartersmarken inom området bebyggts. Detta för att färsigställandearbeten inte ska köras sönder av byggtrafik.

Händelse	Tidpunkt
<b>BG1 Projektstart (beslut av avdelningschef på delegation av TN)</b>	<b>December 2024</b>
Detaljplan och tillhörande utredningar	År 2025-2027
Förprojektering	Hösten 2027
<b>BG2 Godkännande i styrgrupp att gå upp med objektsgodkännande till TN</b>	<b>December 2027</b>
Exploateringsavtal	Januari 2028
Antagande av detaljplan	Januari 2028
Projektering	År 2028
Entreprenad byggator	År 2029
Köpeavtal	År 2029
Entreprenad färdigställande	År 2035
<b>BG3 Godkännande i styrgrupp att gå upp med slutrapport för projektfasen</b>	<b>Februari 2036</b>
Garantifas	2036-2038

## 2.4 Resurser

Kompetens/roll	Namn
Projektledare	Marie Frid
Mobilitet	Ska äskas
Markmiljöspecialist	Ska äskas
Ingenjör	Tommas Ottosson
Ombud	Ska äskas
Landskapsarkitekt	Edit Stormwalther eller Eva Delshammar
Jurist	Ska äskas

## 2.5 Risker

Detaljplanens omfattning beslutas av kommunens stadsbyggnadskontor. Stadsbyggnadskontorets beslut om omfattning för detaljplan får konsekvenser för föreliggande projekt. Planläggs kommunal och privat mark i en och samma detaljplan kan exempelvis vägnät, dag- och skyfallshantering och naturvärden utredas, planeras och anläggas i ett större sammanhang. Projektet antas påverkas negativt om kommunala och privata fastigheter inte inryms i en och samma detaljplan. Privat fastighetsägare har ansökt om och fått planbesked för sin fastighet. Kommunen ska inkomma med planansökan för sina fastigheter.

Projektområdet antas inrymma både kommunal och privat mark vilket innebär att kommunen inte är ensam planbeställare i arbete med detaljplan. Kommunen i egenskap av planbeställare har därmed inte samma rådighet över planbeställningen som kommunen haft om kommunen stått som ensam planbeställare. Kommunen genom tekniska nämnden kommer ha begränsade möjligheter att avbryta planarbete inom projektområdet, framför allt på privat mark. Kommunen kan därmed behöva fortsätta med utveckling av projektområdet även om förutsättningar framkommer, som då detta projektdirekt skrivs, inte kunnat förutses och kalkyleras.

Förekomst av fladdermöss kan påverka möjligheterna till vägkoppling eller utformning av vägkoppling genom projektområdet till kommande utbyggnadsområden i Vintrie. Vägkoppling, bland annat för kollektivtrafik, genom projektområdet till kommande utbyggnadsområde i Vintrie kan vara viktigt. Detta för att undvika andra vägkopplingar som ur trafikhänseende och andra hänseende är sämre.

Exploateringsavtal ska tecknas med privat fastighetsägare, detta kan påverka tidplanen. Ska flera privata fastigheter ingå i detaljplanen krävs flera exploateringsavtal. Mobilitetshus väntas utifrån stadsmässighet lämpligen placeras inom privat fastighet. För att detta ska vara möjligt krävs avtal om överlåtelse genom vilket marken övergår till intressent som uppför mobilitetshuset.

Dag- och skyfallsvatten ska avledas till bland annat Naturstråket i Vintrie söder om projektområdet. Marginalerna för att kunna få till bra höjdsättning för dag- och skyfallsvatten är små.

I detta projektdirektiv ligger Strukturskiss Norr om Naturstråket i Hyllie till grund. Strukturen kan komma att ändras under projektets gång beroende på vad som framkommer i kommande arbete med detaljplan. Vidare är strukturskissen inget politiskt antaget och på så vis bindande dokument. I strukturskissen står att den visar maximal exploatering. Vissa ytor kan behöva undantas på grund av exempelvis naturvärden och skyddsavstånd till ledningar. Intäkterna i projektet väntas minska om exploateringsgraden minskar.

## 2.6 Kalkyl

Utgifterna i projektet bedöms till 120 miljoner kronor (mnkr) och inkomsterna till 207 mnkr, vilket ger ett positivt projektnetto om 87 mnkr.

Utgifterna i projektet utgörs av att färdigställa kommunal kvartersmark, tomtmark, inför försäljning eller upplåtelse med tomträtt samt projektera och anlägga allmän platsmark i form av gator och grönområden. Arbeten med markterrassering ska utföras. Del av anläggandet av norra delen av Almviksvägen ingår i objektsgodkännande för projekt Söder om klipporna och ingår därmed inte i beräknade utgifter i detta projekt.

Initialt i projektet uppstår kostnader för utredningar, detaljplan, fastighetsbildning, arkeologi, förprojektering med mera. Utgifter för detaljplan och fastighetsbildning benämns i tabell nedan som myndighetsutövning. En utökning av projektområdet med dessa privata fastigheter väntas inte påverka projektnettot nämnvärt. De initiala kostnaderna för utredningar kopplat till arbete med detaljplan uppskattas till drygt 6 mnkr exklusive intern tid. Planavgiften uppskattas till 1,5 mnkr. Privat fastighetsägare betalar stor del av de initiala kostnader som uppstår kopplade till sin mark.

Inkomsterna i projektet utgörs av försäljningsintäkter om uppskattningsvis 154 mnkr baserat på en uppskattad försäljningsvolym av kommunal tomtmark för 21 200 kvadratmeter bruttoarea (BTA) för bostäder och radhus samt kapitaliserad avgäld om uppskattningsvis 1 mnkr för mark

till ett LSS-boende. Därtill gatukostnadsersättning från privat fastighetsägare om cirka 52 mnkr. Exploatören uppskattas finansiera 55 % av projektering och anläggande av allmän plats. Andelen baseras på exploatörens uppskattade andel byggrätt i ny detaljplan. I gatukostnadsersättning ingår därtill viss intrångsansättning samt gatukostnadsersättning för del av Hyllievångsparken samt Naturstråket i Vintrie. Fördelning av gatukostnadsersättning kommer att regleras i kommande exploateringsavtal.

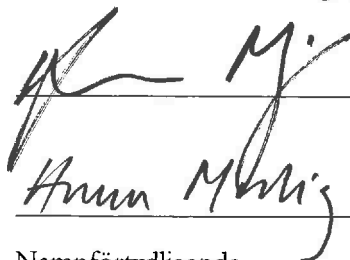
<b>Projektkalkyl Exploatering</b>	<b>Tkr</b>
Köpeskilling	154 000
Kapitaliserad avgäld	1 000
Gatukostnadsersättning från exploator	52 000
<b>Summa inkomster</b>	<b>207 000</b>
<b>Allmän platsmark</b>	
Entreprenad	-53 400
Byggsprojektledning	-3 700
Projektering	-8 000
Förprojektering	-2 700
Oförutsett	-10 600
<b>Kvartersmark</b>	
Markarbete	-5 000
Fastighetsbildning	-500
Oförutsett	-700
<b>Gemensamma utgifter</b>	
Internt tid	-6 500
Plankostnader	-1 500
Grovterrassering	-8 800
Arkeologi	-2 000
Sanering under MKM	-1 300
Sanering över MKM	-700
Utredningar	-6 300
Oförutsett	-7 900
<b>Summa utgifter</b>	<b>-120 000</b>
<b>Projektnetto</b>	<b>87 000</b>

I kalkylen ovan ingår ej inkomster och utgifter kopplande till exploatering av de privata fastigheter som eventuellt ska ingå i projektområdet, markerade med röda snedstreck i bild 1-3 ovan. En utökning av projektområdet med dessa fastigheter antas inte påverka projektnettot nämnvärt.

Signatursida följer:

Underskrift avdelningschef, datum

2025-02-10

  
Ann Marie

Namnförtydligande

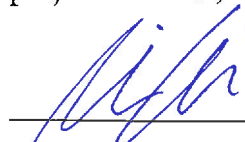
Samråd har skett;

Underskrift avdelningschef, datum

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Namnförtydligande

Underskrift av den som upprättat  
projektdirektivet, datum 2025-02-12

  
Marie Frid

Namnförtydligande

Underskrift avdelningschef, datum

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Namnförtydligande