



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2025-02-05 kl 13:00-14:00
Plats	Sessionssalen, stadshuset
Utses att justera	Helena Nanne
Justeringen	2025-02-12
Protokollet omfattar	§57

Underskrifter	Sekreterare Agnes Wemme	
	Ordförande Katrín Stjernfeldt Jammeh
	Justerande Helena Nanne

Beslutande ledamöter

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) (Ordförande)
Stefana Hoti (MP) (Vice ordförande)
Helena Nanne (M) (Andre vice ordförande)
Andréas Schönström (S)
Sofia Hedén (S)
Mubarik Mohamed Abdirahman (S)
Håkan Fäldt (M)
Anton Sauer (C)
Magnus Olsson (SD)
Anders Olin (SD)
Anfal Saad Mahdi (V)
Anders Skans (V)
Roko Kursar (L)

Ej tjänstgörande ersättare

Amani Loubani (S)
Anders Rubin (S)
Anders Nilsson (S)
John Eklöf (M)
Farishta Sulaiman (M)
Tony Rahm (M)
Rickard Åhman Persson (SD)
Anders Pripp (SD)
Tobias Petersson (V)
Sadiye Altundal (V)
Sara Wettergren (L)

Övriga närvarande

Sedat Arif (S) (Kommunalråd)
Carina Nilsson (S) (Kommunfullmäktiges ordförande)
Andreas Norbrant (Stadsdirektör)
Jonas Rosenkvist (Avdelningschef)
Tomas Barring (Chefsjurist)
Agnes Wemme (Nämndsekreterare)
Johanna Juhlin (HR-direktör)
Micael Nord (Näringslivsdirektör)
Anna Westerling (Ekonomidirektör)
Per-Erik Ebbeståhl (Avdelningschef)
Henrik Loveby (Avdelningschef)
Emma Sandberg (Budgetchef)
Nicklas Sjöqvist (Presschef)
Alma Hodzic (Enhetschef)
Nicklas Löfström (Nämndsekreterare)

§ 57 Utredningsuppdrag – bifallen motion av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor

STK-2024-1537

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade i april 2023 att bifalla en motion (STK-2021-416) av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om en utredning av förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor. Kommunfullmäktige beslutade även att ge arbetsmarknads- och socialnämnden i uppdrag att tillsammans med MKB Fastighets AB utreda frågan.

Arbetsmarknads- och socialnämnden har tillsammans med MKB Fastighets AB genomfört en utredning om förstahandskontrakt till lägenhet hos MKB för personer utsatta för våld i nära relation. Utredningen redovisar bland annat planerade insatser som enligt nämndens och MKB:s bedömning kommer innebära att våldsutsatta personers tillgång till lägenheter med förstahandskontrakt kan öka.

Förslaget är att godkänna arbetsmarknads- och socialnämndens redovisning av utredningen.

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

1. Kommunfullmäktige godkänner arbetsmarknads- och socialnämndens redovisning av utredningen.

Beslutsgång

Ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar bifall till kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Helena Nanne (M) yrkar att ärendet återremitteras till arbetsmarknads- och socialnämnden i syfte att undersöka möjligheten för våldsutsatta som inte bor i MKB:s bestånd att få förtur till förstahandskontrakt, i enlighet med kommunfullmäktiges beslut.

Anton Sauer (C) yrkar bifall till Helena Nannes (M) återremissyrkande.

Magnus Olsson (SD) yrkar bifall till Helena Nannes (M) återremissyrkande.

Katrin Stjernfeldt Jammeh (S) yrkar avslag till Helena Nannes (M) återremissyrkande.

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras till arbetsmarknads- och socialnämnden och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordföranden ställer därefter proposition på bifall till arbetsutskottets förslag mot avslag och finner att kommunstyrelsen bifaller kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut.

Reservationer och särskilda yttranden

Helena Nanne (M), Håkan Fäldt (M) och Anton Sauer (C) reserverar sig mot beslutet och avser lämna in en gemensam skriftlig reservation, bilaga 12.

Magnus Olsson (SD) och Anders Olin (SD) reserverar sig mot beslutet till förmån för eget yrkande.

Beslutsunderlag

- Förslag till beslut KSAU 250113 § 14 med reservation (M) Utredningsuppdrag – bifallen motion av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor
- G-Tjänsteskrivelse KSAU 250113 Utredningsuppdrag - bifallen motion av John Roslund (M), Tony Rahm (M) och Helena Nanne (M) om förstahandskontrakt för våldsutsatta kvinnor
- Arbetsmarknads- och socialnämnden beslut 241031 § 313 Reservation (M) och muntlig Reservation (SD)
- Tjänsteskrivelse arbetsmarknads- och socialförvaltningen
- Utredning om förstahandskontrakt till lägenhet hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation
- Beslut KF 230427 § 85



Bilaga 12

Reservation

Ärende 28. Utredning om förstahandskontrakt hos MKB Fastighets AB för personer utsatta för våld i nära relation

Ärendet avser Moderaternas motion om att undersöka möjligheten för våldsutsatta att få förtur till förstahandskontrakt i Malmö, ett initiativ vi ser som helt avgörande för att ge våldsutsatta ett långsiktigt och tryggt boende. En stabil tillvaro är avgörande för att våldsutsatta ska kunna etablera en trygghet och ett liv fritt från våld och att erbjuda förstahandskontrakt är ett viktigt steg i att skapa en sådan trygghet.

Beslutet att bifalla motionen i kommunfullmäktige grundades på att en utredning skulle genomföras för att undersöka möjligheten att kunna få förtur till förstahandskontrakt för våldsutsatta inom MKB:s bestånd, då detta är Malmö stads kommunala bostadsbolag. Emellertid har den nu genomförda utredningen begränsats till att främst omfatta insatser för personer som redan bor inom MKB:s bestånd utan en tillräcklig analys av specifika förutsättningar utöver MKB för de som inte idag bor i MKB. Samtidigt har det framkommit i utredningen att andra hyresvärdar visar ett intresse för att erbjuda förtur till våldsutsatta, vilket är en positiv utveckling som vi ser som ett viktigt komplement, men som i detta ärende inte besvarar motionens ursprungliga syfte.

Under mötet yrkade jag därför på att ärendet skulle återremitteras för en mer ingående granskning av hur våldsutsatta som inte bor i MKB:s bestånd idag ska kunna få förtur i bostadskön till förstahandskontrakt.

Eftersom återremissyrkandet inte fick gehör, reserverar jag mig i denna del av ärendet som rör återremissen. Jag står fast vid att MKB bör erbjuda förtursmöjlighet till förstahandskontrakt för våldsutsatta inom sitt bestånd och att alla våldsutsatta, oavsett boende, bör ha lika möjligheter till en trygg och stadigvarande bostad i Malmö

Kommunstyrelsen 2025-02-05

Helena Nanne (M)

Håkan Fäldt (M)

Anton Sauer (C)

Med instämmande av

John Eklöf (M)

Farishta Sulaiman (M)

Tony Rahm (M)