



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2025-01-13

**Vår referens**

Linda Medberg

Strateg

Linda.Medberg@malmo.se

## **Malmöinitiativet-Naturmolnet måste räddas-Malmö Stad behöver gå in!, EF20240328**

**TN-2024-1931**

### **Sammanfattning**

Ett Malmöinitiativ har inkommit med önskemål om att Malmö stad ska ta ansvar för att grannskapsparken Naturmolnet ska fortsätta finnas. Naturmolnet etablerades på en gammal ödetomt inom ramen för Case Sofielund 2030 – ett externfinansierat projekt som avslutades 2022. Efter projektavslutet drevs Naturmolnet tillfälligt vidare i samverkan mellan fastighetsägaren, BID Sofielund och fastighets- och gatukontoret. Den tillfälliga samverkan avslutades 2024. Eftersom fastigheten inte ägs av staden, kan inte tekniska nämnden ta ansvar för att Naturmolnet ska fortsätta finnas och inte heller finansiera driften av platsen.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslås besluta  
att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt  
att avslå malmöinitiativet

### **Beslutsunderlag**

- Malmöinitiativet-Naturmolnet måste räddas-Malmö Stad behöver gå in!, EF20240328
- Förslag till yttrande TNAU 240207 Malmöinitiativet-Naturmolnet måste räddas-Malmö Stad behöver gå in!, EF20240328
- G-Tjänsteskrivelse TNAU 240207 Malmöinitiativet-Naturmolnet måste räddas-Malmö Stad behöver gå in!, EF20240328



## Beslutsplanering

Tekniska nämndens arbetsutskott 2025-02-07

### Beslutet skickas till

[Här skriver du vem beslutet ska skickas till efter att protokollet är justerat, ange funktion eller organisation. Uppgifterna överförs till protokoll och protokollsutdrag. I fliken expediera till, på ärendekortet, anger du fullständiga uppgifter som exempelvis e-postadress, som en information till nämndsekreteraren . Om beslutet inte ska expedieras, kan denna text och rubrik tas bort.]

### Ärendet

Naturmolnet är en grannskapspark i Sofielund som etablerades på en gammal ödetomt inom ramen för Case Sofielund 2030 – ett projekt finansierat med medel från Europeiska Regionala Utvecklingsfonden via Tillväxtverket. Projektets huvudsyfte var att arbeta med testbäddar och innovativ samverkan för att implementera Agenda 2030 på lokal nivå. Etablerandet av Naturmolnet var ett sätt att testa nya former av samverkan mellan kommunen och privata fastighetsägare och samtidigt stärka tryggheten i området. Allt detta gjordes inom ramen för ett projekt med en början och ett slut och avsikten var aldrig att samverkansformen skulle bli en permanent lösning.

När projektet avslutades 2022 drevs Naturmolnet tillfälligt vidare i samverkan mellan fastighets- och gatukontoret, BID Sofielund och Castellum/Kungsleden (Castellum köpte under perioden upp Kungsleden). Enligt ett samverkansavtal har Castellum/Kungsleden under perioden upplåtit fastigheten avgiftsfritt, BID Sofielund har bekostat underhåll och skötsel av platsen. Fastighets- och gatukontoret har bekostat aktiveringen. BID Sofielund som har ansvarat för genomförandet av både skötsel och aktivering har anlitat den ideella föreningen Västverket för utförandet. Vid halvårsskiftet avslutades den tillfälliga samverkan både av ekonomiska skäl och för att det externfinansierade projektet sedan länge var avslutat.

Eftersom fastigheten inte ägs av staden, kan inte tekniska nämnden ta ansvar för att Naturmolnet ska fortsätta finnas och inte heller finansiera driften av platsen.

### Ansvariga

Åsa Andersson Enhetschef

Viktoria Morén Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör