



Tjänsteskrivelse

Datum

2025-01-29

Vår referens

Pontus Olsson

Planeringsingenjör

pontus.olsson@malmo.se

Remiss Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)

SN-2024-2139

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med planprogrammet är att Västra Hyllie ska vara en fortsättning av den täta och blandade stadsstrukturen kring Hyllie station. Samtidigt ska Västra Hyllie skapa ett vackert möte mellan den täta staden och landskapet. Västra Hyllie ska vara sömlöst sammankopplat med den befintliga stadsstrukturen. Ingen del av Västra Hyllie ska upplevas som segregerad från den övriga staden.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammets syfte men önskar framföra ett par reflektioner, bland annat angående; färdtjänstens förutsättningar att angöra med personbil och specialfordon, bullerproblematiken inom planområdet samt säkerhetsfrågor inom barnperspektivet.

Förslag till beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammet för västra Hyllie och godkänner förvaltningens förslag på yttrande.



Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)
- Förslag på Yttrande Remiss Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)
- Översiktsbild Remiss Samråd för Planprogram för västra Hyllie (Pp 6052)
- Planprogram Samråd Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)
- SBN 241119 § 323c reservation V Samråd Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)
- SBN 241119 § 323b reservation SD Samråd Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)
- SBN 241119 § 323a reservation M, C Samråd Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052)

Beslutsplanering

Servicenämndens ordförandeberedning 2025-01-21

Servicenämndens arbetsutskott 2025-01-28

Servicenämnden 2025-02-05

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Planprogram för västra Hyllie i Malmö (Pp 6052) till servicenämnden för yttrande.

Syftet med Planprogrammet är att Västra Hyllie ska vara en fortsättning av den täta och blandade stadsstrukturen kring Hyllie station. Samtidigt ska Västra Hyllie skapa ett vackert möte mellan den täta staden och landskapet. Västra Hyllie ska vara sömlöst sammankopplat med den befintliga stadsstrukturen. Ingen del av Västra Hyllie ska upplevas som segregerad från den övriga staden.

Västra Hyllie ska ha en stark identitet som hem för de som bor där samtidigt som det ska erbjuda fina målpunkter och stråk för besökare utifrån. Hemkänsla och identitet, såväl som gemenskap med omgivningen, är viktiga faktorer för integration.

Hyllie har länge varit en klimatpilot för Malmö. Västra Hyllie fortsätter i samma anda och ges en stark klimatprofil.

Planförslaget bygger på sex strategiska ställningstaganden. De strategiska ställningstagandenas syfte är uppfylla stadsbyggnadsidén enligt planområdets förutsättningar:



1. Västra Hylle blir en fortsättning av den täta och blandade staden
2. Västra Hylle planeras enligt integrerande hierarkier
3. Västra Hylle planeras som tre grannskap
4. Västra Hylle planeras för hållbara resor
5. Den befintliga trafikinfrastrukturen inom planområdet byggs om
6. Västra Hylle blir en grön och blå del av staden.

Många sektioner inom serviceförvaltningen har beretts tillfälle att inkomma med synpunkter till förslaget på yttrande. Utöver stadsfastigheter har även kommunteknik och kommuntjänster tagit del av remissunderlaget och förmedlat verksamhetsunika uppfattningar.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till planprogrammets syfte men önskar framföra ett par reflektioner bland annat angående; färdtjänstens förutsättningar att angöra med personbil och specialfordon, bullerproblematiken inom planområdet samt säkerhetsfrågor inom barnperspektivet.

Ansvariga

Louise Strand, servicedirektör

Helén Nilsson, avdelningschef stadsfastigheter