



Tjänsteskrivelse

Datum

2024-11-29

Vår referens

Emil Lindblom

Lokalsamordnare

emil.lindblom@malmo.se

Lokalbehovsplan 2026-2035

FRI-2024-2082

Sammanfattning

Föreliggande lokalbehovsplan beskriver fritidsnämndens samlade lokalbehov under planeringsperioden 2026–2035. Lokalbehovsplanen uppdateras en gång om året och fungerar dels som ett planeringsverktyg för fritidsnämnden, dels som underlag till Malmö stads lokalförsörjningsplan. Lokalbehovsplanen används också som underlag i Malmö stads investeringsplanering. Fritidsnämndens uppdrag och mål ligger till grund för fritidsnämndens behov av lokaler och anläggningar.

Lokalbehovsplanen beskriver bland annat strategiska ställningstaganden för lokalplanering och en nulägesbeskrivning av fritidsförvaltningens befintliga lokalbestånd. Vidare redogörs i ärendet faktorer som påverkar nämndens lokalbehov samt planering för att uppfylla framtida lokalbehov.

Förslag till beslut

Fritidsnämnden godkänner Lokalbehovsplan 2026–2035

Beslutsunderlag

- Lokalbehovsplan fritidsförvaltningen 2026–2035
- Barnkonsekvensanalys lokalbehovsplan fritidsförvaltningen 2026–2035
- Remissredogörelse fritidsförvaltningen lokalbehovsplan 2026–2035
- 2024 Remissvar_MISO_DHR_Fotbollsklubbarna Lokalbehovsplan 2026-2035 FINAL
- Remissvar GK Motus Salto



Beslutsplanering

Fritidsnämndens ordförandeberedning 2024-12-04

Fritidsnämndens Arbetsutskott 2024-12-12

Fritidsnämnden 2024-12-18

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Ärendet

Lokalbehovsplanen utgör grunden för nämndens lokalutvecklingsarbete. Planen uppdateras årligen och beskriver nämndens övergripande lokalbehov, idag och framåt. I planen beskrivs nyttjandet av befintliga lokaler och vilka pågående lokalprojekt nämnden har. Lokalbehovsplanen utgör ett underlag dels för den egna verksamheten, dels för stadens samlade lokalförsörjningsarbete och är ett av fritidsnämndens strategiska dokument.

Följande utredningar och analyser som genomförts under 2017–2024 ligger till grund för årets lokalbehovsplan:

- Malmö stads befolkningsprognos 2024–2034
- Vägar till en jämlik fritid: En studie om meningsfull fritid och ojämlikt deltagande i Malmö stads fritidsutbud (2023)
- Folkhälsorapport Skåne 2023 (2023)
- Fritidens betydelse för ungas psykiska hälsa – rättigheter, möjligheter och hinder (2023)
- Aktiv fritid: Redovisning av ett regeringsuppdrag om att kartlägga lokala och regionala satsningar samt tillgången till fritidshjälpmedel (2020)
- Idrottsrapport 2023 - Översikt och analys över idrottslivet i Malmö och nyttjande av Fritidsförvaltningens anläggningar (2023)
- Ung livsstil Malmö 2019 - En studie om levnadsvillkor, delaktighet och preferenser i åldersgruppen 10–19 år (2021)
- Utredning – behovsanalys beträffande ytor för simundervisning och simträning (2020)
- Ishallsutredning i Malmö (2021)
- Idrottens samhällsnytta: En vetenskaplig översikt av idrottsrörelsens mervärden för individ och samhälle (2017)



Utöver dessa utredningar har förvaltningen gjort mindre utredningsarbete och analyser som ligger till grund för lokalbehovsplanen, såsom geografisk analys av konsgräsytor, demografianalys och barnkonsekvensanalys. Vidare har förvaltningen arbetat aktivt med att öka delaktigheten i framtagandet av lokalbehovsplanen. Detta har skett genom dialog internt inom förvaltningen, med andra nämnder, men också med malmöbor i form av föreningslivet samt barn och unga. Som bilaga till lokalbehovsplanen finns en barnkonsekvensanalys med fullständig redogörelse för förvaltningens analys av konsekvenser för barn och unga samt analys från dialoger med referensgrupper. Remissvar och tillhörande remissredogörelse där förvaltningen svarar på inkomna yttranden från föreningslivet finns också som tillhörande bilaga till lokalbehovsplanen.

En god och likvärdig tillgång till platser för fysisk aktivitet och en aktiv fritid är ett centralt område för fritidsnämnden. Själva platsen är ofta central för att en aktivitet ska kunna genomföras. Nämnden verkar för att det i staden planeras för lokaler och anläggningar där människor kan samlas såväl planerat och organiserat som spontant runt gemensamma fritidsintressen eller erfarenheter. Fritidsnämndens lokalbehov och anläggningsutveckling påverkas av malmöbornas breda efterfrågan på fritidsaktiviteter och utgår från ett hållbarhetsperspektiv.

Andra viktiga faktorer är andra nämnders planering av sin utveckling, exempelvis grundskolenämnden, gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden, kulturnämnden och tekniska nämnden. Det kräver kontinuerlig dialog och samverkan.

Historiskt och i nutid har fritidsnämnden en stor roll i stödet till idrottsrörelsens behov av anläggningar för träning, tävling och arrangemang, vilket även präglar denna lokalbehovsplan. Fritidsnämndens lokaler fyller även ett behov för barn- och unga runtom i Skåne vilket medför ett regionalt perspektiv tas i beaktande i anläggningsutvecklingen.

Sedan förra årets lokalbehovsplan har stadskontoret genomfört mindre justeringar i anvisningarna för att på ett tydligare sätt koppla ihop stadens lokalförsörjningsplan med investeringsplaneringen.

Fritidsnämndens planer för att möta behovet av lokaler och anläggningar kan i huvudsak sammanfattas i följande punkter:

- Simytor (behov av fler simytor och viss upprustning)
- Sporthallar och gymnastiksalar (Behov av ökad multifunktionalitet i nya och befintliga anläggningar)
- Fritidsgårdar (omlokalisering och nya lokaler)



- Verksamhetslokaler, Sofielunds verksamhetsområde (Kampen)
- Utveckling av idrottsplatser (aktivitetsytor), omställning av fotbollsplaner (konstgräs)
- Servicelokaler (omklädning, förråd och utredning)
- Rekreatiomsområden (utveckling av anläggningar och fortsatt samverkan med andra nämnder)
- Ishallar (Finns ett behov av fler och bättre anpassade isytor för att möta behovet)
- Tillgänglighetsanpassade anläggningar (prioriteringsstrategin)
- Stadionområdet (befintligt + framtida behov, inklusive behov av arenor)
- Övergripande miljö och klimatanpassningar
- Personallokaler

I lokalbehovsplanen finns också beskrivning av de ekonomiska konsekvenserna till följd av den genomförda lokalutvecklingen samt det beskrivna lokalbehovet.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningen ser arbetet med lokalbehovsbeskrivningen som ett viktigt och ständigt pågående arbete som till stora delar ligger till grund för nämndens möjlighet att genomföra de framtida verksamheterna och därmed uppnå måluppfyllelse. Planen är mer genomarbetad än tidigare år och därmed mer omfattande än tidigare. Det beror till stor del på att nämndens lokalutveckling inte har fastställda nyckeltal för behovsbeskrivningen och att nämndens omfång av olika lokaltyper är mycket omfattande. Varje lokal- och anläggningstyp måste planeras var för sig i relation till den verksamhet som ska bedrivas i lokalen/anläggningen. Samtidigt behöver olika behov sättas i relation till varandra för att förstås i bredare sammanhang, bland annat med koppling till målområden och målgrupper.

Förvaltningens bedömning är att årets lokalbehovsplan är välarbetad, omfångsrik och ambitiös. Den beskrivna lokal- och anläggningsutvecklingen kommer att leda till ökad måluppfyllelse.

Ansvariga

Thomas Sterner Avdelningschef
Johan Hermansson Direktör