



Särskilt yttrande

Stadsbyggnadsnämnden 2022-06-21

Ärende: Fördjupad översiktsplan Jägersro (FÖP 2040)

SBN-2022-160

Jägersro ska utformas med grön och social hållbarhet i fokus

I detta ärende fattas beslut om en fördjupad översiktsplan för ett välkänt område i östra Malmö där idag en stor del av ytan upptas av Jägersro trav- och galoppbana. Planen är att bygga en ny stadsdel med blandad stadsbebyggelse med bostäder, gröna områden, arbetsplatser och service.

Vänsterpartiet ser positivt på att SMT Malmö exploatering AB i detta läge har som ambition ”att bygga Öresundsregionens hållbaraste stadsdel utvecklad för människor som värderar granngemenskap och närheten till både grönska, natur och storstadsliv högt”.

Vårt perspektiv på denna stadsdel är att den planeras med en tanke för malmöbornas bästa, där social hållbarhet är i fokus. Vi har sett alltför många stadsområden planerats för utsikten att fånga in nya malmöbor, inte för att bygga en för den befolkning som redan bor här. Vi vill att alla livsskeden ska vägas in i planeringen för denna stadsdel. Här ska barnen kunna växa upp i trygghet utan omfattande biltrafik och samtidigt ska det finnas mötesplatser och ett kulturutbud för att området ska upplevas trivsamt och attraktivt att bo kvar och åldras i.

Idag präglas mycket av området av trafik till och från trav- och galoppbanan och de närliggande köpcentren. Det finns en ambition att bygga tätt och därför bör en hög grönytefaktor vara en grundförutsättning för planeringen. Vänsterpartiet anser att planprogrammet bör innehålla innovativa lösningar för stadsodling och självhushållning.

Sökanden har en målsättning att energiförsörjningen ska vara hållbar och klimatneutral när den är färdigbyggd tjugo-trettio år. Förmodligen måste ambitionen ställas högre än så då Malmö stad har fattat beslut att vara Sveriges klimatsmartaste stad redan 2030.

Vänsterpartiet hoppas att malmöbor bli delaktiga i utformandet av denna nya stadsdel, så vi kan vara säkra på att det är människors behov och inte ekonomisk vinst som är i centrum

För Vänsterpartiet

Mikael Andersson

med instämmande av

Sara Andersson